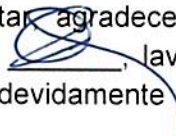
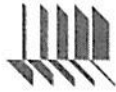


ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO, REALIZADA NO DIA 12 DE JULHO DE 2017.

No dia doze de julho de dois mil e dezessete, às doze horas e trinta minutos, reuniu-se ordinariamente o Conselho Fiscal da São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo, em sua sede social, na Rua Libero Badaró, 504 – 16º andar - Sala 161-A, registrando-se a presença dos Conselheiros que subscrevem a presente Ata e dos demais participantes os Senhores Valdemir Lodron – Diretor Administrativo e Financeiro; Ricardo Augusto Grecco Teixeira – Assessor da Diretoria Administrativa e Financeira; Wagner Linhares – Gerente Financeiro; Synval José Viziack – Superintendente de Logística e Tecnologia da Informação, Marcelo Fonseca Ignatios – Superintendente de Estruturação de Projetos e Cristine Bassetto Cruz – Gerente de Estudos Econômicos, todos da São Paulo Urbanismo. Para a reunião foi aprovada, previamente, a seguinte pauta: **Item 1)** Aprovação da Ata do mês anterior e do Plano de Trabalho 2017/2018 do Conselho Fiscal; **Item 2)** Apresentação sobre Fundo Imobiliário e **Item 3)** Assuntos gerais. Na sequência passando para o **Item 1** o Senhor Valdemir Lodron apresentou a ata do mês de junho/2017 e não havendo ressalva, foi aprovada e assinada por todos, dispensando sua leitura por ter sido encaminhada anteriormente aos Senhores Conselheiros, bem como foi aprovado o Plano de Trabalho 2017/2018. Em continuidade passou ao **Item 2** dando a palavra ao Senhor Marcelo Fonseca Ignatios, que passou a discorrer sobre a criação do Fundo Imobiliário que será precedido de três projetos de lei, entre eles o que cria o Fundo Imobiliário. O objetivo principal é a venda de imóveis que permitam a arrecadação de recursos que serão revertidos para o Plano Municipal de Desestatização, que tem como objetivo principal a aplicação em educação, saúde, habitação e mobilidade. A SP Negócios fomentará o ambiente de negócios, através da Prefeitura de São Paulo e, é a empresa que vai receber os imóveis e efetuar as vendas. A SP Parcerias por sua vez, irá pesquisar quais imóveis serão transferidos para a criação do Fundo Imobiliário e montará uma carteira de projetos. Em contrapartida a SP-Urbanismo receberá cotas do Fundo Imobiliário. Dando sequência o Senhor Marcelo passou a palavra a Senhora Cristine Bassetto Cruz que explanou sobre o funcionamento do referido Fundo. Os Conselheiros Arlinton Nakazawa e Marcoantonio Marques de Oliveira levantaram uma série de questões sobre a criação do Fundo e concluíram que o assunto deverá ser objeto de maior aprofundamento na Secretaria Municipal da Fazenda, principalmente sob o ponto de vista orçamentário, financeiro e fiscal, bem como de implicações de natureza legal. A seguir, passando para o **Item 3** o Senhor Valdemir Lodron passou à palavra a quem dela quisesse fazer uso e, nada mais havendo a tratar, agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, e eu, Murilo Rodrigues Filho, , lavrei a presente Ata, em 03 (três) vias que, após análise e aprovação, foi devidamente assinada pelos Senhores Conselheiros presentes.

São Paulo, 12 de julho de 2017





ARLINTON NAKAZAWA



LILIAN CRISTINA GONÇALVES CONRADO



MARCOANTONIO MARQUES DE OLIVEIRA



SIDEVAL FRANCISCO ARONI