


ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA SP-URBANISMO, REALIZADA NO DIA 29 NOVEMBRO DE 2016.

No dia vinte e nove de novembro de dois mil e dezesseis, às quinze horas, reuniu-se ordinariamente o Conselho Fiscal da São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo, em sua sede social, na Rua Líbero Badaró, nº 504, 16º andar, sala 161-A, registrando-se as presenças dos Conselheiros que subscrevem a presente Ata, do Sr. Ricardo A. Grecco Teixeira – Diretor Administrativo e Financeiro da São Paulo Urbanismo do Sr. Wagner Linhares, Gerente Financeiro da São Paulo Urbanismo. Para a reunião foi aprovada, previamente, a seguinte pauta: **Item 1)** Aprovação da Ata do mês anterior; **Item 2)** Assuntos previstos no Plano de Trabalho do Conselho Fiscal para 2016/2017, agenda de novembro/2016 e **Item 3)** Assuntos gerais. **Item 1)** Primeiramente, o senhor Diretor Administrativo e Financeiro apresentou a ata do mês de outubro/2016 e não havendo ressalva, foi aprovada e assinada por todos, dispensando sua leitura por ter sido encaminhada anteriormente aos Senhores Conselheiros. Na sequência, passando ao **Item 2)** O senhor Diretor Administrativo e Financeiro fez uma explanação sobre o Fluxo de Caixa e durante o detalhamento do fluxo da conta corrente (custeio), informando que vem reiterando junto à SMDU, para que sejam descongelados e empenhados recursos necessários para a continuação dos serviços previstos no Contrato 02/2016/SMDU. Caso isso não ocorra, e o contrato seja suspenso, além da interrupção dos serviços, pelas projeções atuais, a partir de abril/17, a previsão é de um fluxo negativo, o que impediria a empresa de manter o seu funcionamento, sem recursos para pagamento de despesas de custeio. Os membros do Conselho Fiscal, por unanimidade, reiteraram à Diretoria Administrativa e Financeira que, caso as negociações com SMDU e SF não sejam bem sucedidas, que a Diretoria Executiva tome as providências administrativas necessárias para adequar a empresa à nova realidade financeira, com especial atenção ao orçamento previsto para o exercício de 2017, que será muito em breve apreciado pela Câmara Municipal. Dando prosseguimento o senhor Diretor Administrativo e Financeiro comentou sobre os principais itens nas entradas e saídas, destacando a inclusão do Acordo entre Empresas Municipais que envolve recebimentos e pagamentos pela SP-Urbanismo, lembramos que o Fluxo está projetado até maio/2017. Dando continuidade a pauta do Plano de Trabalho, apresentou o Relatório de Imóveis, fazendo uma explicação



detalhada sobre a situação dos principais e mais relevantes. Informou que o Assessor da Diretoria está realizando um trabalho para consolidar todas as informações sobre os imóveis da SP-Urbanismo. Os membros do Conselho Fiscal solicitaram ao Diretor Administrativo Financeiro a apresentação de um plano de trabalho, para o levantamento da situação geral dos imóveis de propriedade da São Paulo Urbanismo. Os Conselheiros Srs. Arlinton Nakazawa e Ronaldo Cancian, sugeriram que se faça um convênio com a ARISP – Associação dos Registradores Imobiliários de São Paulo, para dar apoio ao trabalho a ser desenvolvido. **Item 3)** Em resposta à indagação dos senhores Conselheiros a respeito da empresa de auditoria, o senhor Diretor Administrativo e Financeiro informou que será prorrogado o contrato com a atual contratada, a Audimec Auditores Independentes SS EPP. Na sequência passou a palavra a quem dela quisesse fazer uso e, nada mais havendo a tratar, agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, e eu, Murilo Rodrigues Filho, , lavrei a presente Ata, em 03 (três) vias que, após análise e aprovação, foi devidamente assinada pelos Senhores Conselheiros.

São Paulo, 29 de novembro de 2016.



ARLINTON NAKAZAWA



DANIEL GASPARG DE CARVALHO



MARIA FERNANDES CALDAS



RICARDO DE MOURA MOREIRA



RONALDO CANSIAN