

ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO, REALIZADA AOS VINTE E OITO DIAS DO MÊS DE JULHO DE DOIS MIL E QUINZE.

Aos vinte e oito dias do mês de julho de dois mil e quinze, às quinze horas, reuniu-se o Conselho Fiscal da São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo, em sua sede, localizada à Rua São Bento, nº 405, sob a presidência do senhor Fábio Teizo B. da Silva, coordenação do senhor Synval José Viziack e participação do senhor Marcoantonio Marques de Oliveira; Chefe de Gabinete, Superintendente Administrativo e Financeiro e Assessor da Chefia de Gabinete da SP-Urbanismo, respectivamente; os Conselheiros: Carlos Galeão Camacho, Robson Gomes Cabral, Arlinton Nakazawa, Telma Luciana Hoyler e Kátia Regina Gonçalves Conrado. 1) Dando início aos trabalhos o senhor Presidente informou que o objetivo principal da reunião era a aprovação da Ata da reunião anterior e a abordagem de assuntos econômicos financeiros da empresa. 2) Em seguida, o senhor Presidente, lembrando que o Fluxo de Caixa realizado de janeiro a junho/2015 e o projetado de julho à dezembro/2015, acompanhado de notas explicativas, já tinham sido encaminhados aos senhores Conselheiros por e-mail; passou então a palavra ao senhor Synval José Viziack que projetou o Fluxo de Caixa para esclarecimentos complementares. Informou que, com relação ao Fluxo apresentado na reunião anterior, não houve grandes alterações. E nas condições atuais projeta-se um saldo positivo em dezembro/2015, em torno de R\$ 141 mil, entretanto, foi ressaltado que nesse Fluxo de Caixa não está contemplado o reajuste salarial dos empregados, que está em fase de negociação e autorização pela JOF. O assessor do Gabinete senhor Marcoantonio Marques de Oliveira, destacou que, não obstante a queda das receitas das Operações Urbanas, em função do ritmo lento na execução do cronograma de obras, poderá haver uma compensação caso se confirme parte do volume de R\$ 400 milhões de desapropriações previstas nas Operações Urbanas. 3) Retomando a palavra o senhor Presidente respondendo a indagação dos Conselheiros, informou que se está trabalhando na formatação do leilão de CEPAC's da Operação Urbana Consorciada Faria Lima e tendo em vista a demanda reprimida, haverá um esforço para realização de um leilão até o final do ano, que poderá gerar receitas para reforçar o caixa da SP-Urbanismo, visto que é importante fechar o exercício com um saldo de caixa significativo, que permita cobrir as despesas de janeiro e fevereiro do ano seguinte, período em que o Tesouro não efetua repasses de recursos. Informou também que, a SMDU está com dificuldade para suplementar recursos no contrato de prestação de serviços firmado com a SP-Urbanismo, com isso a sua execução poderá ir somente até outubro/2015 e retornando somente em

2016. 4) Dando prosseguimento à reunião o senhor Presidente colocou em votação a aprovação da Ata da reunião anterior, que foi aprovada por unanimidade, dispensando-se a sua leitura por ter sido encaminhada anteriormente aos senhores Conselheiros. O senhor Presidente passou a palavra a quem dela quisesse fazer o seu uso e, nada mais havendo a tratar, agradeceu a presença de todos, encerrando-se a reunião com a lavratura da presente Ata, que será assinada pelos senhores Conselheiros e demais participantes.



Carlos Galeão Camacho



Arlinton Nakazawa




Robson Gomes Cabral



Kátia Regina Gonçalves Conrado




Telma Luciana Hoyler



Fábio Teizo B. da Silva



Marcoantonio Marques de Oliveira



Synval José Viziack