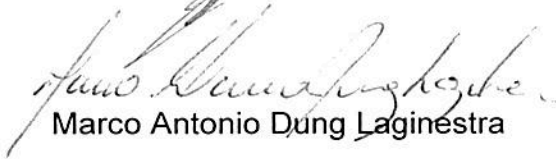




ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO, REALIZADA NO DIA VINTE E QUATRO DE FEVEREIRO DE DOIS MIL E QUINZE.

Aos vinte e quatro dias do mês de fevereiro de dois mil e quinze, às dez horas e quinze minutos, reuniu-se o Conselho Fiscal da São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo, em sua sede, localizada à Rua São Bento, nº 405, sob a presidência do senhor Synval José Viziack e participação do senhor Marcoantonio Marques de Oliveira; Superintendente Administrativo e Financeiro e Assessor da Chefia de Gabinete da SP-Urbanismo, respectivamente; os Conselheiros: Carlos Galeão Camacho, Robson Gomes Cabral, Marco Antonio Dung Laginestra, Cristiane de Oliveira e Ricardo de Moura Moreira. 1) Dando início aos trabalhos o senhor Presidente passou a fazer uma explanação do Fluxo de Caixa realizado de janeiro/15 e previsto de fevereiro a março/15, destacando em janeiro/15, entradas relativas a desapropriações no âmbito da Operação Urbana Água Espreada, no valor de R\$ 3,0 milhões; nas saídas o principal destaque foi o pagamento referente a janeiro/15, de R\$ 1,4 milhões, primeira parcela do Acordo com a Construtora Carioca Christiani Nielsen Engenharia S/A., sendo que o pagamento da segunda parcela está previsto para março/15. Dando prosseguimento à pauta, o senhor Presidente, respondendo a indagação da Conselheira Cristiane de Oliveira, informou que a Gerência de Contabilidade e Patrimônio está nos procedimentos finais para o fechamento do Balanço Patrimonial e Demonstração do Resultado do exercício de 2014. Informou ainda que foi contratada a empresa de auditoria Metrópole Comércio, Serviços de Solução Empresariais EIRELI – ME e a assinatura do contrato está prevista para o dia 26 de fevereiro de 2015. Em resposta ao Conselheiro Ricardo de Moura Moreira, informou que a empresa ainda não foi contatada pelos representantes dos empregados, com relação à abertura de negociações visando o novo Acordo Salarial e, quanto à admissão de novos contratados, aprovados em concurso, a questão se encontra em análise pela Diretoria. 2) Em seguida o senhor Presidente passou a palavra ao senhor Marcoantonio Marques de Oliveira, Assessor da Chefia de Gabinete da São Paulo Urbanismo, que inicialmente respondeu à indagação do Conselheiro Marco Antonio Dung Laginestra, sobre a realização de leilão de CEPAC's da Operação Urbana Água Branca, informando que efetivamente há estudo para se realizar em março/15 um pequeno leilão para aferição da receptividade na venda de títulos, face a atual situação econômica do país, onde está se prevendo baixo crescimento econômico. Em seguida passou a fazer uma ampla explanação sobre a Operação Urbana Água Branca, suas principais características e diferenças com as



Operações Urbanas Faria Lima e Água Espraiada. 3) O senhor Presidente passou a palavra a quem dela quisesse fazer seu uso e, nada mais havendo a tratar, o Presidente agradeceu a presença de todos, encerrando-se a reunião com a lavratura da presente Ata, que será assinada pelos senhores Conselheiros e demais participantes.


Carlos Galeão Camacho
Marco Antonio Dung Laginestra
Robson Gomes Cabral
Cristiane de Oliveira
Ricardo de Moura Moreira
Synval José Viziack
Marcoantonio Marques de Oliveira