



ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO FISCAL DA SÃO PAULO URBANISMO – SP-URBANISMO, REALIZADA AOS VINTE E QUATRO DIAS DO SETEMBRO DE DOIS MIL E TREZE.

Aos vinte e quatro dias do mês de setembro de dois mil e treze, às onze horas, reuniu-se o Conselho Fiscal da São Paulo Urbanismo – SP - Urbanismo, em sua sede, localizada à Rua São Bento, nº 405, sob a presidência do Senhor Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho e coordenação do Senhor Synval José Viziack, Diretor de Gestão e Finanças e Superintendente Administrativo e Financeiro, respectivamente; os Conselheiros: Carlos Galeão Camacho, Ana Camila Miguel, Marcelo Campos da Silva, Cristiane de Oliveira e Diogo de Souza Santiago Couto

1.) Dando início aos trabalhos o Senhor Presidente informou que o objetivo principal da reunião era a aprovação da Ata da reunião anterior. Em seguida passou a palavra ao Senhor Synval José Viziack, Superintendente Administrativo e Financeiro, que fez uma explanação do Fluxo de Caixa, sobre o comparativo do previsto com realizado até agosto/13, com a análise das principais variações tanto nas entradas, quanto nas saídas e, em seguida abordou a previsão de setembro/13 à dezembro/13. 2) Retomando a palavra, o Senhor Presidente, comentou que, não obstante a previsão atual de fechamento do caixa com saldo baixo em dezembro/13, estão em andamento aprovações de uma grande quantidade de projetos no âmbito da Operação Urbana Água Branca, o que representará um crescimento significativo nas taxas de remuneração da São Paulo Urbanismo, que poderão inclusive garantir os 3 (três) primeiros meses de 2014. Todavia, ressaltou que depende da suplementação de recursos orçamentários pela SMDU, para a viabilidade do recebimento dessas Receitas. Aproveitou ainda para esclarecer o mecanismo do Decreto 53904 de 14/05/2013, que permite a antecipação das receitas na Operação Urbana Água Branca, enquanto não ocorre o início efetivo das obras previstas. 3) O Senhor Presidente informou ao Conselho Fiscal que a Diretoria propôs e o Conselho de Administração, aprovou a abertura de Concurso Público, visando a substituição de pessoal Técnico comissionado, por concursado, além da necessidade de substituição no quadro de carreira, uma vez que a maioria tem mais de 20 anos de Empresa e parte já são aposentados, além do fato de que periodicamente tem havido manifestações de interesse em aderir ao programa de demissão voluntária. Portanto, o concurso tornou-se uma necessidade inadiável para que a empresa não corra o risco de ficar esvaziada do seu quadro de empregados de carreira. Está prevista a abertura de Concurso para 27 novas vagas, sendo 14 Analistas de Desenvolvimento, 6 Analistas Administrativos, 2 Assistentes Técnicos, 4 Assistentes Administrativos e 1 Auxiliar Operacional, com um custo previsto de R\$ 103,9 mil, compensado pela redução do Quadro Atual de 11 empregados comissionados e 10 empregados de carreira num total de 21

empregados, ao custo de R\$ 104,2 mil. Com isso essa reformulação não implicará em novos custos para a Empresa. 4) O Senhor Presidente deu continuidade a Pauta da Reunião. A) Discussão e votação da Ata de Reunião anterior, que foi aprovada por unanimidade, dispensando-se a sua leitura, por ter sido encaminhada anteriormente aos Senhores Conselheiros. B) O Senhor Presidente passou a palavra a quem dela quisesse fazer seu uso e, nada mais havendo a tratar, agradeceu a presença de todos, encerrando a reunião com a lavratura da presente Ata que será assinada pelos Senhores Conselheiros e demais participantes.



Carlos Gabeão Camacho



Ana Camila Miguel



Cristiane de Oliveira



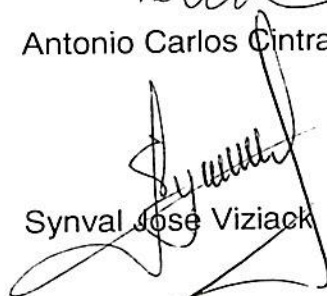
Marcelo Campos da Silva



Diogo de Souza Santiago Couto



Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho



Synval José Viziack