


**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA SP-URBANISMO, REALIZADA NO DIA 18 DE SETEMBRO DE 2015.**

No dia dezoito de setembro de dois mil e quinze, às dez horas, por convocação do Senhor Presidente, Tomás Cortez Wissenbach, reuniu-se ordinariamente o Conselho de Administração da São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo, em sua sede social, na Rua São Bento, nº 405, 16º andar, sala 161-A, registrando-se a presença dos Conselheiros que subscrevem a presente Ata e os senhores Fábio Teizo Belo da Silva, Chefe de Gabinete, Gustavo Partezani Rodrigues, Diretor de Desenvolvimento, Mário Wilson Pedreira Reali, Diretor de Gestão e Finanças e Margarete Costa Rolla Gonçalves, todos São Paulo Urbanismo. Para a reunião foi aprovada, previamente, a seguinte pauta: **Item 1)** Aprovação da Ata do mês de agosto/2015; **Item 2)** Questões administrativas da Operação Urbana Consorciada Bairros do Tamanduateí - OUCBT e **Item 3)** Assuntos gerais. Primeiramente, o senhor Presidente apresentou a ata do mês de agosto e não havendo ressalva, foi aprovada e assinada por todos. Em seguida, o senhor Gustavo Partezani Rodrigues informou que foram realizadas audiências públicas nos dias oito de setembro, no CÉU Meninos/Sacomã e no dia quatorze de setembro no Clube Atlético Juventus, na Mooca e que no dia vinte e um acontecerá na Vila Prudente. Nestas audiências, a população levantou as questões sociais e ambientais. Todas as informações referentes à Operação Urbana Consorciada Bairros do Tamanduateí estão disponibilizadas no site Gestão Urbana e o prazo para contribuições à minuta participativa foi prorrogado para o dia trinta de setembro. Citou a criação da empresa Bairros do Tamanduateí S/A – BTSA, subsidiária da SP-Urbanismo como sendo uma sociedade de propósito específica – SPE, que será encerrada com o término da Operação Urbana. Como atribuições da BTSA terão a geração de recursos, a articulação dos investimentos e a criação de mecanismos de governança e controle social. Caberá à SP-Urbanismo continuar o planejamento e a implantação de novas operações urbanas e o acompanhamento das já existentes. Após vários questionamentos dos presentes, foi sugerido encaminhar ao Presidente do Conselho os comentários, sugestões e justificativas debatidas na reunião e como sugestão de pauta para a reunião de outubro, foi sugerida a apresentação do diagnóstico da Diretoria de Gestão e Finanças, atual responsável pela gestão das Operações Urbanas. E, nada mais havendo a tratar, o Presidente do Conselho encerrou a reunião e eu, Rose Frysman, , lavrei a presente Ata, em 02 (duas) vias que, após análise e aprovação, foi devidamente assinada pelos Senhores Conselheiros presentes.



São Paulo, 18 de setembro de 2015.



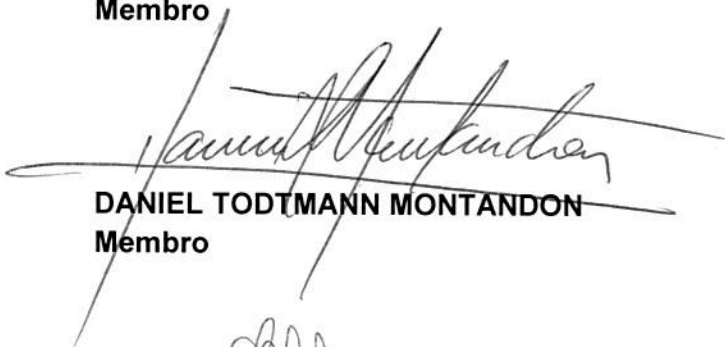
**TOMAS CORTEZ WISSENBACH**

**Presidente**



**CELSO SANTOS CARVALHO**

**Membro**



**DANIEL TODTMANN MONTANDON**

**Membro**



**DENISE DE FREITAS SILVA**

**Membro**



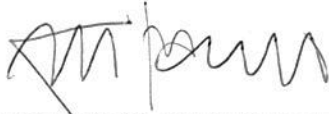
**FABIO MARIZ GONÇALVES**

**Membro**



**FELIPE GAROFALO CAVALCANTI**

**Membro**



**FERNANDO DE MELLO FRANCO**  
Membro



**FLÁVIA XAVIER ANNENBERG**  
Membro



**LEDA MARIA PAULANI**  
Membro



**LUCIA SALLES FRANÇA PINTO**  
Membro



**PAULO DE MORAES JÚNIOR**  
Membro