
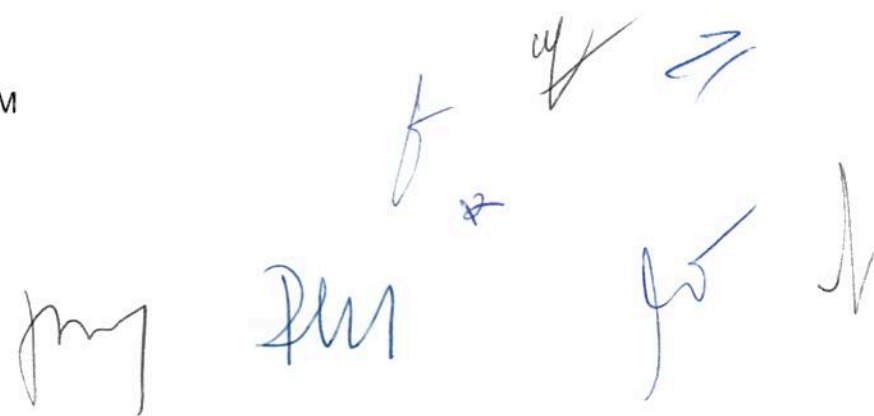


**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA SP-URBANISMO,  
REALIZADA NO DIA 28 DE JULHO DE 2011**


No dia vinte e oito de julho de dois mil e onze, às nove horas e trinta minutos, por convocação do Senhor Presidente reuniu-se, ordinariamente o Conselho de Administração da SP Urbanismo, em sua sede social, na Rua São Bento, 405 - 16º andar - sl. 162, registrando-se a presença dos Conselheiros que subscrevem a presente ata, bem como do Dr. Domingos Pires de Oliveira Dias Neto, Diretor de Desenvolvimento e Gestão da São Paulo Urbanismo. Para a reunião foi aprovada previamente, a seguinte pauta: Item 1) Atualização sobre a Operação Urbana Consorciada Água Espreada; 2) Assuntos Gerais. Iniciando os trabalhos, o Senhor Presidente do Conselho de Administração Dr. Miguel Luiz Bucalem passou a palavra para o Dr. Domingos Pires que realizou a explanação. Informou que na Operação Urbana Consorciada Água Espreada, haverá a 5ª Distribuição de CEPACs, e para tanto, foi realizada a atualização do prospecto, pois a última atualização havia sido feita em julho de 2008. O Presidente Miguel Bucalem explicou sucintamente o funcionamento do CEPAC. Foram detalhadas as intervenções que serão realizadas na área. O Conselheiro Eduardo Jorge ressaltou a necessidade de uma melhor comunicação, visto que considera o projeto do túnel, via parque e os HIS um projeto de ótima qualidade que possui um equilíbrio econômico, social e ambiental. O Conselheiro Cândido Malta opinou que as desapropriações a serem realizadas deveriam ser obtidas prioritariamente por acordo. Continuando, o Dr. Domingos Pires expôs o projeto de prolongamento da Av. Roberto Marinho, por túnel, a construção da Via Parque e de HIS para atender 8.000 famílias, a implantação do parque Chuvisco. Apresentou ainda a necessidade de implantação das vias locais do Brooklin, bem como que está em elaboração o Plano Urbanístico da Chucrí Zaidan. O Conselheiro Cândido Malta ressaltou a importância do plano urbanístico, que preveja os melhoramentos, os recuos, a arborização, etc, ou seja, um plano de bairro que deve ser aprovado por lei para garantir a sua execução. A Conselheira Marta Gostein ressaltou a importância de se elaborar um plano de habitação. O Conselheiro Eduardo Jorge informou que será realizada uma nova audiência para a concessão da licença ambiental para as intervenções. A Conselheira Regina Meyer destacou a importância de um plano de divulgação e comunicação. O Presidente Miguel Bucalem comentou a implantação da Linha 17 do Metrô, que se encontra no perímetro da Operação Urbana em boa parte do seu trajeto. Por fim, em razão do adiantado da hora, ficou decidido prosseguir na apresentação na próxima reunião do Conselho. Após, o Presidente do Conselho encerrou a reunião, da qual eu, Antônio Carlos Cintra do Amaral Filho, , lavrei a presente ata que, após análise e aprovação, foi devidamente assinada.

Oficial de Registro de Títulos e Documentos  
Civil de Pessoa Jurídica - S.P.  
639237  
MIGUEL LUIZ BUCALEM / 2012

São Paulo, 28 de julho de 2011

  
MIGUEL LUIZ BUCALEM  
Presidente


  
ALBERTO GOLDMAN  
Membro

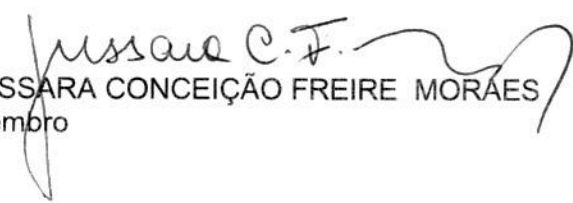
  
CANDIDO MALTA CAMPOS FILHO  
Membro


  
CARMEN CELESTE DE OLIVEIRA SOARES  
Membro


  
EDUARDO JORGE MARTINS ALVES SOBRINHO  
Membro

  
FRANCISCO VIDAL LUNA  
Membro

  
JOÃO CYRO ANDRÉ  
Membro

  
JUSSARA CONCEIÇÃO FREIRE MORAES  
Membro

  
LUIZ RICARDO PEREIRA LEITE  
Membro

  
MARTA DORA GROSTEIN  
Membro

  
Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica - S.P.  
MICROFILME Nº 639237 /2012

REGINA MARIA PROSPERI MEYER  
Membro



Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica - S.P.  
639237  
MICROFILME Nº 639237 /2012

3º  
3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e  
Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66  
Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro - CEP. 01015-010 - São Paulo/SP  
Emol. R\$ 61,59 Protocolado e prenotado sob o n. **728.411** em  
Estado R\$ 17,52 **13/06/2012** e registrado, hoje, em microfilme  
Ipesp R\$ 12,97 sob o n. **639.237**, em pessoa jurídica.  
R. Civil R\$ 3,24 Averbado à margem do registro n. **639236**  
T. Justiça R\$ 3,24 São Paulo, 26 de junho de 2012  
Total R\$ 98,56  
Selos e taxas Recolhidos p/verba Bel. José Maria Siviero - Oficial  
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto

