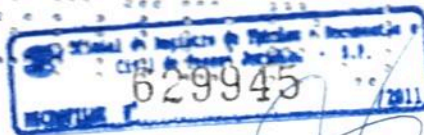
**ATA CONSOLIDADA DE REUNIÕES DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO DA SP-URBANISMO, REALIZADAS NOS DIAS 26 E 30 DE AGOSTO DE 2010**

A presente ata consolida os assuntos tratados nas reuniões do Conselho de Administração da SP-Urbanismo, realizadas, respectivamente, nos dias vinte e seis e trinta de agosto de dois mil e dez, em sua sede social, na Rua São Bento, 405 - 16º andar - sl. 162, com a presença dos Conselheiros que a subscrevem, registrando-se a ausência da Conselheira Jussara Conceição Freire Moraes. Estiveram também presentes os arquitetos Luis Eduardo Surian Brettas, Gerente do Desenho da Paisagem e Matilde da Costa, Gerente de Análise e Pesquisa da Paisagem e os Drs. Domingos Pires de Oliveira Dias Neto, Diretor de Desenvolvimento e Gestão e Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho, Chefe de Gabinete. Para a reunião foi aprovada, previamente, a seguinte pauta: Item 1) Apresentação da Gerência do Desenho da Paisagem - GDP, da Gerência de Análise e Pesquisa - GAP e do Sistema Informativo Geográfico Atualizado - SIGA e Assuntos Diversos. Iniciados os trabalhos, o Conselheiro Presidente, Miguel Luiz Bucalem fez a apresentação dos gerentes acima citados. O arquiteto Luis Brettas apresentou inicialmente o organograma da Diretoria de Paisagem Urbana, explicando que, com a cisão da empresa, a Gerência de Meio Ambiente se tornou uma assessoria que atualmente dá o suporte para as pendências ambientais e para o licenciamento das Operações Urbanas. A arquiteta Matilde da Costa apresentou as propostas de sua Gerência, informando a intenção de ser realizado um concurso público para definir o mobiliário urbano. Citou a cooperação com outras cidades para a implantação do "Cidade Limpa", o atendimento à comitiva de Seul, o acompanhamento da tramitação de legislação na Câmara Municipal, atendimento à Comissão de Urbanismo da Câmara e da Assessoria Técnica Legislativa do Gabinete do Prefeito. Realizam também seminários/debates sobre o "Cidade Limpa" e Paisagem Urbana e a realização de cadernos técnicos, com bancos de dados, desenhos, pesquisa, desenvolvimento de índices, termo de cooperação e mobiliário urbano. O arquiteto Luis Brettas informou que a sua Gerência está inserindo informações no Mapa Digital da Cidade, o trabalho visa a identificação, com a análise do impacto dos eventos que acontecem na cidade das propostas de interferências nas diversas regiões e a coleta de todas as informações relevantes ao estudo da paisagem urbana). O levantamento aerofotogramétrico foi realizado entre 2003 e 2004 e apresenta alta qualidade de resolução. Com as ortofotos foi possível o trabalho de reconstituição e inclusão de informações, as edificações contam com indicação de altura, curvas de nível, estruturação do eixo do logradouro, entre outros dados. É um trabalho que requer atualização periódica e podem ser acrescentadas outras camadas de informações. Todos os dados são de acesso da Secretaria das Finanças, para o cálculo da emissão do IPTU. A Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU é a responsável pelo Mapa Digital da Cidade e criou um Grupo de Trabalho intersecretarial para sua atualização. A base de dados e o sistema de informação geográfica são administrados pela Prodam. A empresa desenvolveu uma sistemática para identificar as áreas e os equipamentos da cidade. Todo o sistema se baseia nas coordenadas do marco zero da cidade, com referência angular, começando no norte e seguindo em sentido horário, o afastamento em metros e letras finais que identificam o tipo de equipamento (CIE - Código de Identificação de Equipamentos). Convias está trabalhando no sentido de mapear as redes subterrâneas. A Comgás e Sabesp já estão com os dados de suas instalações subterrâneas cadastrados, mas a Eletropaulo não. É possível também cadastrar todas as árvores, com informações detalhadas. O Conselheiro Candido Malta ressaltou que o cadastramento é coisa já pensada há 30 anos e que está feliz de constatar que está conseguindo avançar no âmbito que se entende por paisagem urbana, mobiliário urbano e equipamentos urbanos, tipologia urbanística, traçado viário e perspectiva. Saliu também a importância de disponibilizar estas informações para o público e a de ter a memória

RM



guardada. Em resposta a questionamento da Conselheira Marta Grostein foi explanado que existem dois tipos de ações: as gerenciais e as operacionais, estas últimas realizadas pelos técnicos em campo, que realizam vistorias, executam e supervisionam ordens de serviços. Foi informado, ainda, que a empresa está iniciando a utilização deste sistema. Este trabalho foi muito elogiado pelos senhores Conselheiros. Após, visto que os integrantes do Conselho declararam-se, por ora, satisfeitos com os esclarecimentos prestados, o Senhor Presidente, Conselheiro Miguel Luiz Bucalem, encerrou a reunião, da qual eu, Liane Faiock, Liane, lavrei a presente ata que, após análise e aprovação, foi devidamente assinada pelos Senhores Conselheiros presentes.


São Paulo, 26 e 30 de agosto de 2010


MIGUEL LUIZ BUCALEM
Presidente


CARMEN CELESTE DE OLIVEIRA SOARES
Membro Efetivo


EDUARDO JORGE MARTINS ALVES SOBRINHO
Membro


JOAO CYRO ANDRÉ
Membro


LUIZ RICARDO PEREIRA LEITE
Membro



MARTA DORA GROSTEIN
Membro

3º Oficial de Registro de Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica da Capital - CNPJ: 45.572.625/0001-66	
Praça Padre Manoel da Nóbrega, 20 - Centro - CEP. 01015-010 - São Paulo/SP	
Emol.	R\$ 58,29 Protocolado e prenotado sob o n. 715.619 em
Estado	R\$ 16,57 11/11/2011 e registrado, hoje, em microfilme
Ipesp	R\$ 12,27 sob o n. 629.945, em pessoa jurídica.
R. Civil	R\$ 3,07 Averbado à margem do registro n. 629944
J. Justiça	R\$ 3,07 São Paulo, 05 de dezembro de 2011
Total	R\$ 93,27

Selos e taxas
Recoñhidos
p/verba

* Bel. José Maria Siviero - Oficial
Bel. Francisco Roberto Longo - Oficial Substituto

SECRETARIA DE REGISTRO DE IMÓVEIS E DOCUMENTOS
CIVIL DE SÃO PAULO
INSCRIÇÃO Nº 629945


REGINA MARIA PROSPERI MEYER
Membro

Candido Malta Campos Filho
Membro
