

**OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA
PROCESSOS INDEFERIDOS
POSIÇÃO EM 25/09/2020**

Setor	Empresa	Processo Prefeitura	Área Adicional - Residencial (m²)	Área Adicional - Não Residencial (m²)	Área Adicional - Total (m²)	CEPAC - Área Adicional	CEPAC - Modificação de Uso	CEPAC Total	Data do Indeferimento
F A R I A L I M A	São José Desenvolvimento Imobiliário 20 Ltda	7810.2019/0000891-5 26/09/2019	3.147,33	-	3.147,33	2.422	-	2.422	Despacho indeferido publicado no DOC em 05/11/2019, pg. 65 - Ausência de Documentos
	São José Desenvolvimento Imobiliário 20 Ltda	7810.2019/0000958-0 14/10/2019	2.429,29	-	2.429,29	1.731	-	1.731	Despacho indeferido publicado no DOC em 07/11/2019, pg. 62 - Ausência de Documentos
	São José Desenvolvimento Imobiliário 20 Ltda	7810.2019/0001028-6 05/11/2019	3.146,54	-	3.146,54	2.421	-	2.421	Despacho indeferido publicado no DOC em 30/11/2019, pg. 95 - Ausência de Documentos
	Villagio 31 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda	7810.2019/0001010-3 31/10/2019	3.454,80	-	3.454,80	3.141	800	3.941	Despacho indeferido publicado no DOC em 06/12/2019, pg. 62 - Insuficiência de CEPACs
	TOTAL			12.177,96	-	12.177,96	9.715	800	10.515
H E L I O P E L E G R I N O	JK 18 Empreendimentos Imobiliários S/A	7810.2019/0000797-8 30/08/2019	-	807,760	807,760	808	-	808	Despacho indeferido publicado no DOC em 18/09/2019, pg. 73 - Ausência de Documentos
	Partage Empreendimentos e Participações S/A	7810.2019/0000805-2 03/09/2019	-	569,000	569,000	4	-	4	Despacho Prejudicado publicado no DOC em 07/12/2019, pg. 51
	SPE Bandeira Incorporação Ltda	7810.2019/0000869-9 19/09/2019	1.797,50	-	1.797,50	719	-	719	Despacho indeferido publicado no DOC em 06/11/2019, pg. 73 - Ausência de Documentos
	JK 18 Empreendimentos Imobiliários S/A	7810.2019/0000937-7 03/09/2019	-	859,750	859,750	860	-	860	Despacho indeferido publicado no DOC em 13/11/2019, pg. 64 - Ausência de Documentos
	Sal Administração e Incorporação Ltda	7810.2019/0001029-4 05/11/2019	-	991,00	991,00	857	-	857	Despacho Prejudicado publicado no DOC em 18/01/2020, pg. 75.
	RED SEAS Investimentos Ltda	7810.2019/0001058-8 11/11/2019	-	1.600,58	1.600,58	1.569	(1.569)	0	Despacho Prejudicado publicado no DOC em 14/03/2020
	Forenza Incorporações SPE Ltda	1010.2019/0002315-3 12/12/2019	5.725,05	0,00	5.725,05	2.130	1.341	3.471	Despacho Prejudicado publicado no DOC em 22/01/2020, pg. 52.
	JHSF Participacoes S.A., Marcelo Aguiar Fasano, Tania Maria Aguiar Fasano, Meireles E Sandra Maria Aguiar Fasano	1010.2019/0002336-6 12/12/2019	0,00	5.999,87	5.999,87	6.000	-	6.000	Despacho indeferido publicado no DOC em 14/04/2020 pg. 41 - Ausência de Documentos
	ROTTERDAM Empreendimento e Participações SPE Ltda	7810.2019/0001116-9 29/11/2019	1.581,99	0,00	1.581,99	1.057	-	1.057	Despacho indeferido publicado no DOC em 14/07/2020 pg. 40 - (incompatibilidade da quantidade de CEPAC da Certidão já emitidas
TOTAL			9.104,54	10.827,96	19.932,50	14.004,00	(228,00)	13.776,00	
O L I M P Í A D A S	FLEURY S.A	7810.2019/0001011-1 01/11/2019	-	(109,990)	(109,990)	(123)	-	-123	Despacho indeferido publicado no DOC em 30/11/2019, pg. 95 - Ausência de Documentos
	Funchal 641 SPE Empreendimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0001019-7 05/11/2019	-	-	-	-	1.867	1.867	Despacho indeferido publicado no DOC em 06/12/2019, pg. 62 - Insuficiência de CEPACs
	TOTAL								
TOTAL GERAL			21.282,50	10.717,97	32.000,47	23.596	2.439	26.035	