

## Operação Urbana Consorciada Faria Lima Lei 13.769/04, alterada pela Lei 13.871/04

## Posição em 31/12/2018

CONTROLE DE ESTOQUES DE ÁREA DE CONSTRUÇÃO ADICIONAL (ACA)										
SETORES	ESTOQUE MÁXIMO (m²)		ESTOQUE CONSUMIDO (m2)		ESTOQUE EM ANÁLISE (m2)		ESTOQUE ESTIMADO DISPONÍVEL (m²)		PORCENTAGEM CONSUMIDA	
	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL	RESIDENCIAL	NÃO RESIDENCIAL
HÉLIO PELEGRINO	292.445,00	182.505,00	203.105,87	99.766,51	6.486,00	0,00	89.339,13	82.738,49	69,45%	54,67%
FARIA LIMA	288.190,00	73.715,00	91.948,15	73.714,27	0,00	0,00	196.241,85	0,73	31,91%	100,00%
PINHEIROS	286.695,00	96.600,00	131.398,99	96.599,98	0,00	0,00	155.296,01	0,02	45,83%	100,00%
OLIMPÍADAS	190.440,00	95.565,00	67.853,82	95.563,13	2.275,19	0,00	122.586,19	1,87	35,63%	100,00%
TOTAL	1.506.155,00		859.950,72		8.761,19					

LIMITE DE ESTOQUE PARA EFEITO DE OFERTA DE CEPAC				
LIMITE DE ESTOQUE - LEI 13.769/04	1.310.000,00			
Estoque Consumido Lei 11.732/95 *	(244.719,95)			
Estoque Consumido Lei 13.769/04	(859.950,72)			
ESTOQUE GERAL DISPONÍVEL	205.329,33			

<sup>\*</sup> Estoque consumido após a Lei 13.769/04 Estoque total consumido pela Lei.11.732/95 - 1.184.719,95 m²

	CEPAC CONVERTIDO			
SETORES	ACA	USO E PARÂMETROS		
HÉLIO PELEGRINO	185.358	23.984		
FARIA LIMA	168.934	12.281		
PINHEIROS	98.510	11.193		
OLIMPÍADAS	136.478	4.286		
SUB-TOTAL	589.280	51.744		
TOTAL	641.024			

RESUMO DE CEPAC				
LEILOADO	560.712			
COLOCAÇÃO PRIVADA	117.452			
CONVERTIDO	(641.024)			
EM CIRCULAÇÃO	37.140			
CEPAC - Total	1.000.000			
CEPAC - Saldo	321.836			

	CEPAC DESVINCULADO			
SETORES	ACA	USO E PARÂMETROS		
HÉLIO PELEGRINO	348	0		
FARIA LIMA	7.344	2.073		
PINHEIROS	0	2.343		
OLIMPÍADAS	0	0		
TOTAL	7.692	4.416		

Verificar no site o detalhamento das desvinculações