# OUC FARIA LIMA

**42ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO**
**24 de setembro de 2019**
**LEI 13.769/2004**

**Expediente**

**I.** **Verificação de Presença;**

**II.** **Publicação D.O.C. – Portaria SGM 206, de 15 de agosto de 2019, designa os senhores SÉRGIO QUINTERO e ALBERTO MUSSALLEM para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes da Ordem dos Advogados do Brasil - OAB, integrar o Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima;**
**Publicação D.O.C. – Portaria 455, de 05 de setembro de 2019, designa as senhoras CAMILA SAVIOLI SILVEIRA e ISADORA FERNANDES BORGES DE OLIVEIRA para, na qualidade de titular e suplente, respectivamente, e como representantes do Instituto de Arquitetos do Brasil - IAB, integrarem o Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima;**

**III.** **Leitura e Aprovação da ata da 41ª Reunião Ordinária (26/06/2019) do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Faria Lima;**

**Ordem do Dia**

**I.** **Aspectos Financeiros;**

**II.** **Andamento das intervenções:**
**a. Quadro Físico-Financeiro Trimestral Geral;**
**b. Detalhamento das Ações – HIS Coliseu; HIS Real Parque; Transposições Cicloviárias das Pontes Cidade Universitária e Jaguaré; Melhoramento Urbanístico da Avenida Santo Amaro; Largo da Batata; Ciclopassarela Bernardo Goldfarb.**

**III.** **Deliberação: enterramento das redes de energia em ruas do entorno do Largo da Batata;**

**III.** **Informe: ciência ao processo SEI nº 6014.2019/0002346-9 – auxílio mudança para as famílias que ainda residem na Comunidade Coliseu.**

# Aspectos financeiros

| | |
|---|---|
| **Receitas** | **2.475.239.026** |
| Outorga Onerosa | 465.321.921 |
| Leilão de CEPAC | 1.313.100.125 |
| CEPAC - Colocação Privada | 140.971.609 |
| | |
| Outras Entradas | 18.008.619 |
| Receita Financeira Líquida | 584.448.077 |
| **Desvinculacão de Receitas Decreto 57.380/2016 (13/out/16)** e Portarias | -46.611.326 |
| **Despesas** | **1.909.617.129** |
| **Saldo Financeiro** | **565.621.896** |

| INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS | Acumulado até Abr/19 | Acumulado até Jul/19 | Evolução |
|---|---|---|---|
| | **1.471.836.704** | **1.471.835.587** | **- 1.117** |
| Passagem Faria Lima / Cidade Jardim e Nove de Julho - Túnel Max Feffer, Corredor | 212.738.575 | 212.738.575 | - |
| Passagem Faria Lima / Rebouças e Eusébio Matoso - Túnel Jorn. F. V.de Mello | 213.313.413 | 213.313.413 | - |
| Prolongamento Faria Lima com ligação Funchal-Haroldo Veloso | 22.132.176 | 22.132.176 | - |
| Desapropriações | 73.616.085 | 73.616.085 | - |
| Metrô | 200.000.000 | 200.000.000 | - |
| Largo da Batata 1 | 144.303.884 | 144.303.884 | - |
| Largo da Batata 2 | 200.927.413 | 200.927.413 | - |
| Desapropriações | 95.176.116 | 95.176.116 | - |
| Real Parque Fase 1 | 191.719.816 | 191.719.816 | - |
| Desapropriações | 8.429.424 | 8.428.307 | - 1.117 |
| Outros contratos a reclassificar | 19.690.319 | 19.690.319 | - |
| Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes) | 89.789.483 | 89.789.483 | - |

# Aspectos financeiros

| INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO | EXECUTADO Acumulado até Abr/19 | EXECUTADO Acumulado até Jul/19 (A) | Evolução em relação ao período | A EXECUTAR (B) | TOTAL (A+B) |
|---|---|---|---|---|---|
| | 434.751.390 | 437.781.543 | 3.030.152 | 775.939.267 | 1.213.720.810 |
| **Largo da Batata 3** | **24.002.127** | **24.002.127** | **-** | **75.910.855** | **99.912.982** |
| Estudos, Planos e Projetos | 244.975 | 244.975 | - | 59.455 | 304.430 |
| Eugênio de Medeiros - Obras | 580.680 | 580.680 | - | 3.839.633 | 4.420.313 |
| Amaro Cavalheiro e Pascoal Bianco - Obras | 4.427.017 | 4.427.017 | - | - | 4.427.017 |
| João Elias Saad - Obras | 557.255 | 557.255 | - | - | 557.255 |
| Costa Carvalho - Obras | 1.191.375 | 1.191.375 | - | - | 1.191.375 |
| Mobiliário urbano - Obras | 702.812 | 702.812 | - | 39.656 | 742.468 |
| Acessos das pontes Eusébio Matoso e Bernardo Goldfarb - obras | 451.111 | 451.111 | - | 573.667 | 1.024.777 |
| Diversas ruas - Etapa 2 (Eugenio, Amaro, Pascoal, Butantã, Costa) | - | - | - | **36.000.000** | **36.000.000** |
| Obras | - | - | - | 26.000.000 | 26.000.000 |
| Enterramento da rede elétrica | - | - | - | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Acesso ao terminal, cabine de força e caixa d'água CPTM, desmontagem de passarela | - | - | - | 35.000.000 | 35.000.000 |
| Desapropriações | 15.846.903 | 15.846.903 | - | 398.444 | 16.245.348 |
| **HIS** | **165.524.653** | **166.276.918** | **752.265** | **250.719.434** | **416.996.352** |
| **Obras HIS** | **107.414.949** | **107.414.949** | **-** | **190.745.359** | **298.160.307** |
| Real Parque 2 | 107.241.929 | 107.241.929 | - | 257.854 | 107.499.783 |
| Coliseu | - | - | - | 43.787.504 | 43.787.504 |
| Passarela HIS Panorama e Real Parque | 173.020 | 173.020 | - | 44.000.000 | 44.173.020 |
| Panorama | - | - | - | 102.700.000 | 102.700.000 |
| **Desapropriações HIS** | **18.392.135** | **18.459.098** | **66.963** | **27.033.037** | **45.492.135** |
| Coliseu | 18.392.135 | 18.459.098 | 66.963 | - 66.963 | 18.392.135 |
| Panorama | - | - | - | 27.100.000 | 27.100.000 |
| **Gerenciamento HIS** | **29.794.769** | **30.370.072** | **575.302** | **25.879.152** | **56.249.224** |
| Gerenciamento técnico | 7.883.737 | 7.883.737 | - | 17.305.118 | 25.188.856 |
| Gerenciamento social | 21.911.032 | 22.486.334 | 575.302 | 8.574.034 | 31.060.368 |
| **Auxílio aluguel** | **9.922.800** | **10.032.800** | **110.000** | **7.061.886** | **17.094.686** |

# Aspectos financeiros (continuação do quadro “Intervenções em andamento)

| INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO | EXECUTADO Acumulado até Abr/19 | EXECUTADO Acumulado até Jul/19 (A) | Evolução em relação ao período | A EXECUTAR (B) | TOTAL (A+B) |
|---|---|---|---|---|---|
| **Boulevard Juscelino Kubitscheck** | 58.801.589 | **58.801.589** | **-** | **66.000.000** | **124.801.589** |
| Estudos, Planos e Projetos | 2.321.092 | 2.321.092 | - | - | 2.321.092 |
| Obras | 48.034.704 | 48.034.704 | - | 66.000.000 | 114.034.704 |
| Gerenciamento Técnico | 8.445.793 | 8.445.793 | - | - | 8.445.793 |
| **Melhoramento Urbanístico da Av. Santo Amaro** | 111.266.230 | **112.703.592** | **1.437.362** | **189.862.852** | **302.566.444** |
| Estudos, Planos e Projetos | 4.266.771 | 4.266.771 | - | 48.518 | 4.315.289 |
| Obras | 316.683 | 586.605 | 269.922 | 60.600.853 | 61.187.457 |
| Eletropaulo-Enterramento de redes | - | - | - | 45.000.000 | 45.000.000 |
| Readequação de imóveis por desapropriações | - | - | - | 15.000.000 | 15.000.000 |
| Desapropriações | 106.682.776 | 107.850.216 | 1.167.441 | 53.213.481 | 161.063.697 |
| Apoio ao tráfego | - | - | - | 10.000.000 | 10.000.000 |
| Fiscalização de Obra | - | - | - | 6.000.000 | 6.000.000 |
| Gerenciamento Técnico | - | - | - | - | - |
| **Interligação Faria Lima com Funchal-Haroldo Veloso** | - | **-** | **-** | **40.700.000** | **40.700.000** |
| Alargamento Elvira Ferraz | - | - | - | 24.200.000 | 24.200.000 |
| Drenagem da Vila Olímpia | - | - | - | 16.500.000 | 16.500.000 |
| **Ciclovia** | 47.478.806 | **47.478.806** | **-** | **46.983.744** | **94.462.551** |
| Obras (recursos de outorga onerosa) | 16.496.198 | 16.496.198 | - | - | 16.496.198 |
| Obras | 29.495.578 | 29.495.578 | - | 509.792 | 30.005.370 |
| Ciclopassarela Bernardo Goldfarb | 1.487.030 | 1.487.030 | - | 42.500.000 | 43.987.030 |
| Transposição cicloviária - Ponte Cidade Universitária | - | - | - | 1.042.690 | 1.042.690 |
| Transposição cicloviária - Ponte Jaguaré | - | - | - | 2.931.262 | 2.931.262 |
| **Acessibilidade, refoma de passeios, enterramenteo de redes, paisagismo, mobiliário urbano** | - | **-** | **-** | **55.000.000** | **55.000.000** |
| **Taxas de Administração/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes)** | **27.677.986** | **28.518.510** | **840.524** | **50.762.382** | **79.280.892** |

# Aspectos financeiros

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| **INTERVENÇÕES NÃO CONTRATADAS (desapropriações + obras)** | | | 283.657.000 | 283.657.000 |
| **Intervenções** | | | **265.100.000** | **265.100.000** |
| Extensão da Av. Brig. Faria Lima até Praça Roger Patti | | | 214.500.000 | 214.500.000 |
| Obras | | | 60.500.000 | 60.500.000 |
| Desapropriações | | | 154.000.000 | 154.000.000 |
| Alça de ligação com a Av. dos Bandeirantes no sentido Aeroporto de Congonhas | | | 50.600.000 | 50.600.000 |
| **Taxas de Administr/Remunerações (São Paulo Obras, SP Urbanismo, Outros Agentes)** | | | **18.557.000** | **18.557.000** |

| | EXECUTADO Acumulado até Abr/19 | EXECUTADO Acumulado até Jul/19 (A) | Evolução em relação ao período | A EXECUTAR (B) | TOTAL (A+B) |
|---|---|---|---|---|---|
| **INTERVENÇÕES CONCLUÍDAS** | **1.471.836.704** | **1.471.835.587** | **- 1.117** | **-** | **1.471.835.587** |
| **INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO** | **434.751.390** | **437.781.543** | **3.030.152** | **775.939.267** | **1.213.720.810** |
| **INTERVENÇÕES NÃO CONTRATADAS** | **-** | **-** | **-** | **283.657.000** | **283.657.000** |
| | **1.906.588.094** | **1.909.617.129** | **3.029.035** | **1.059.596.267** | **2.969.213.396** |

# Andamento das intervenções
## a. Quadro Físico-Financeiro Trimestral Geral;

| INTERVENÇÕES | SITUAÇÃO DA INTERVENÇÃO | EXECUÇÃO FÍSICA | | | | INVESTIMENTO | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | 25% | 50% | 75% | 100% | INVESTIMENTO EXECUTADO | INVESTIMENTO PREVISTO | TOTAL |
| **INTERVENÇÕES CONCLUIDAS** | | | | | | | | |
| Túnel Max Feffer - Cruzamento em Desnível das Avenidas Faria Lima/Cidade Jardim e Nove de Julho | Concluída | | | | | 212.738.575 | 0 | 212.738.575 |
| Túnel Jornalista Fernando Vieira de Mello - Cruzamento em Desnível das Avenidas Faria Lima / Rebouças e | Concluída | | | | | 213.313.413 | 0 | 213.313.413 |
| Prolongamento Faria Lima com ligação Funchal-Haroldo Veloso | Concluída | | | | | 95.748.261 | 0 | 95.748.261 |
| Metrô (repasse estações) | Concluída | | | | | 200.000.000 | 0 | 200.000.000 |
| Outros contratos a reclassificar | Concluída | | | | | 19.690.319 | 0 | 19.690.319 |
| | | | | | | 741.490.569 | 0 | 741.490.569 |

**INTERVENÇÕES EM ANDAMENTO**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Reconversão Urbana do Largo da Batata** | **Em andamento** | | | | | **464.409.540** | **80.810.855** | **545.220.395** |
| Fase 1 | Concluída | | | | | 144.303.884 | 0 | 144.303.884 |
| Fase 2 | Concluída | | | | | 200.927.413 | 0 | 200.927.413 |
| Desapropriações Fases 1 e 2 | Concluída | | | | | 95.176.116 | 0 | 95.176.116 |
| Fase 3 (inclui desapropriações Fase 3) | Em andamento * | | | | | 24.002.127 | 80.810.855 | 104.812.982 |
| **Boulevard Juscelino Kubitschek** | **Em andamento / estudo** | | | | | **58.801.589** | **66.000.000** | **124.801.589** |
| **Real Parque (falta Quadra poliesportiva)** | **Em andamento** | | | | | **307.390.052** | **257.854** | **307.647.906** |
| **Coliseu** | **Em andamento** | | | | | **18.459.098** | **43.720.542** | **62.179.640** |
| **Panorama** | **Intervenção prevista** | | | | | **0** | **129.800.000** | **129.800.000** |
| **Passarela Panorama e Real Parque** | **Em andamento / estudo** | | | | | **173.020** | **44.000.000** | **44.173.020** |
| **Provisão Habitacional - Gerenciamento Técnico e Social** | **Em andamento / contínuo** | | | | | **30.370.072** | **25.879.152** | **56.249.224** |
| **Provisão Habitacional - Auxílio aluguel** | **Em andamento / contínuo** | | | | | **10.032.800** | **7.061.886** | **17.094.686** |
| **Intervenção Avenida Santo Amaro (inclui desapropriações)** | **Em andamento** | | | | | **112.703.592** | **189.862.852** | **302.566.444** |
| **Sistema cicloviário** | **Em andamento** | | | | | **45.991.776** | **4.483.744** | **50.475.520** |
| Obras executadas | Em andamento | | | | | 45.991.776 | 509.792 | 46.501.568 |
| Transposições Cicloviarias (Cidade Universitaria e Jaguaré) | Em andamento | | | | | 0 | 3.973.952 | 3.973.952 |
| **Ciclopassarela Bernardo Goldfarb** | **Em andamento** | | | | | **1.487.030** | **42.500.000** | **43.987.030** |
| **Acessibilidade, refoma de passeios, enterramento de redes, paisagismo, mobiliário urbano** | **Em andamento / estudo** | | | | | **0** | **55.000.000** | **55.000.000** |
| **Rua Elvira Ferraz + Drenagem Vila Olímpia** | **Intervenção prevista** | | | | | **0** | **40.700.000** | **40.700.000** |
| | | | | | | **1.049.818.568** | **730.076.886** | **1.739.195.453** |

# Andamento das intervenções
# a. Quadro Físico-Financeiro Trimestral Geral;

**INTERVENÇÕES PREVISTAS**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Prolongamento da Av. Faria Lima + Alça de ligação com Av. Bandeirantes** | **Intervenção prevista** | | | | | **0** | **265.100.000** | **265.100.000** |
| | | | | | | **0** | **265.100.000** | **265.100.000** |

**TAXAS**

| | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **Taxas de administração / Remunerações** | **Em andamento / contínuo** | | | | | **118.307.993** | **69.319.382** | **187.627.375** |

** Incluído o valor de R$ 4,9 mi referente a custos com o passivo ambiental*

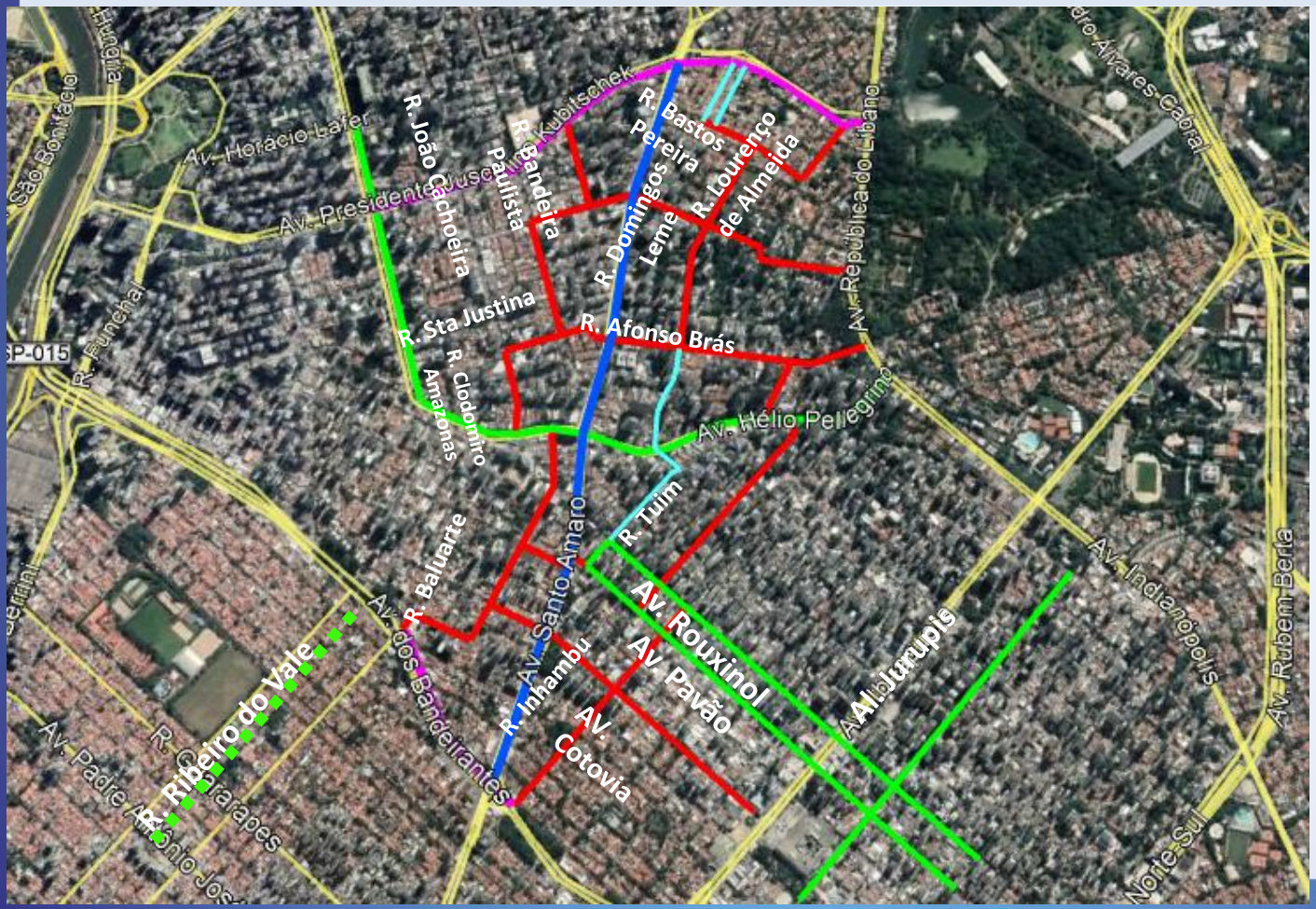
| | | | |
|---|---|---|---|
| **TOTAIS** | **1.909.617.130** | **1.064.496.268** | **2.933.413.397** |

## Andamento das intervenções

# Rede cicloviária de apoio ao Eixo da Av. Santo Amaro

# Operação Urbana Consorciada Faria Lima

## Rede cicloviária de apoio ao Eixo da Av. Santo Amaro




- Ciclovia/ciclofaixa existente
- Ciclovia/ciclofaixa Prevista no Plano
- Ciclovia proposta OUCFL
- Ciclofaixa proposta OUCFL
- Ciclorota proposta OUCFL

# Procedimentos para implantação de estrutura cicloviária

| | Ação | Responsável |
|---|---|---|
| 1 | Elaboração de Projeto funcional (já realizada) | CET |
| 2 | Elaboração de projeto básico | CET |
| 3 | Preparação do pavimento (fresa/recape e ajuste sarjeta) | SMSP |
| 4 | Execução de obra (adequação geométrica)* | Licitação* |
| 5 | Implantação da sinalização | CET |

* SMT está preparando TR para licitação e viabilizar a execução de 39Km de obras de ciclovias do Plano Cicloviário da cidade – Termo de Referência em andamento – Previsão de publicação de Edital em Novembro/2019.

# Elaboração de projeto básico de estrutura cicloviária

**ETAPA 1** – VIAS A OESTE

- Rua Alvorada, Rua Baluarte, Rua Professor Vahia de Abreu,

Rua Gomes de Carvalho, Rua Clodomiro Amazonas, Rua Santa Justina (Rua Egito), Rua João Cachoeira, Rua Doutor Alceu de Campos Rodrigues e Rua Bandeira Paulista.
Extensão: 3.386 m de Ciclofaixas.

**ETAPA 2** – VIAS A LESTE

- Rua Inhambu, Avenida Cotovia, Avenida Pavão, Rua Tuim (Avenida Juriti),

Rua Diogo Jácome, Rua Afonso Brás, Avenida Quarto Centenário, Rua Domingos Leme, Rua Bueno Brandão, Rua Domingos Fernandes, Rua Bastos Pereira e Rua Lourenço de Almeida.
Extensão: 6.381 m de Ciclofaixas

- Rua Araguari (Rua Beltram), Rua Marcos Lopes, Rua Teviot e Rua Taja.

Extensão: 1.380 m de Ciclorrota.

**ETAPA 3** – CONEXÕES E TRECHOS DE CICLOVIA NAS VIAS ARTERIAIS

- Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, Avenida Antônio Joaquim de Moura Andrade e Avenida dos Bandeirantes

Extensão: 3.725 m de Ciclovia.

# Como é feito um projeto básico?

1. Realização de vistoria detalhada em toda a extensão da via;
1.1. Identificação das áreas para melhoria de pavimento, sarjeta e ajuste de interferências (poços de visita, boca de lobo, etc.);
1.2. Levantamento da sinalização existente;
1.3. Apontamento das necessidades de adequação da sinalização;
(rebalizamento de faixas, regulamentação de estacionamento e ajuste de acessos);
2. Desenho.

Apenas para os trechos de ciclovia e onde surgirem necessidades de adequação geométrica deverá ser feito projeto executivo.

# Cronograma de elaboração de projeto básico

**CRONOGRAMA FÍSICO**

| ETAPA | ATIVIDADE | MÊS 1 | MÊS 2 | MÊS 3 | MÊS 4 | MÊS 5 |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Vistoria | | | | | |
| | Identificação interferências | | | | | |
| | Levantamento sinalização | | | | | |
| | Elaboração de projeto | | | | | |
| 2 | Vistoria | | | | | |
| | Identificação interferências | | | | | |
| | Levantamento sinalização | | | | | |
| | Elaboração de projeto | | | | | |
| 3 | Fornecimento do proj. executivo pela CET | | | | | |
| | Identificação interferências | | | | | |
| | Levantamento sinalização e necessidade de obras | | | | | |
| | Elaboração de projeto | | | | | |
| | Implantação | | | | | |

# 42ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA FARIA LIMA

## ANDAMENTO DAS INTERVENÇÕES - SET/2019

- CICLOPASSARELA BERNARDO GOLDFARB
- REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO
- LARGO DA BATATA 3 (ETAPA 2)

# CICLOPASSARELA BERNARDO GOLDFARB

**PROJETOS EXECUTIVOS**: processo licitatório em andamento

- Edital publicado em 28/12/18;
- Abertura das propostas técnicas em 18/02/19 com interposição de recurso;
- Abertura das propostas comerciais em 27/08/19 com publicação da classificação final em 06/09/19;
- Abertura da habilitação em 18/09/19 com prazo para recurso até 27/09/19;
- Previsão da homologação do resultado até 30/09/19.

| CRONOGRAMA CICLOPASSARELA | 2019 | | | | | | | | | | | | 2020 | | | | | | | | | | | | 2021 | | | | | | | | | | | | 2022 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| projetos executivos (8 meses) | Licitação | | | | | | | | | | | | Projetos | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| obras (18 meses) | | | | | | | | | | | | | | | | | | Licitação | | | | | | | Obras | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| INVESTIMENTO CICLOPASSARELA | EXECUTADO | PREVISTO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| estudos, planos e projetos | R$1.487.030 | - | R$1.487.030 |
| projetos executivos (valor licitação) | - | R$1.224.655 | R$1.224.655 |
| obras (valor estimado a licitar) | - | R$40.000.000 | R$40.000.000 |
| TOTAL | R$1.487.030 | R$41.224.655 | R$42.711.685 |

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

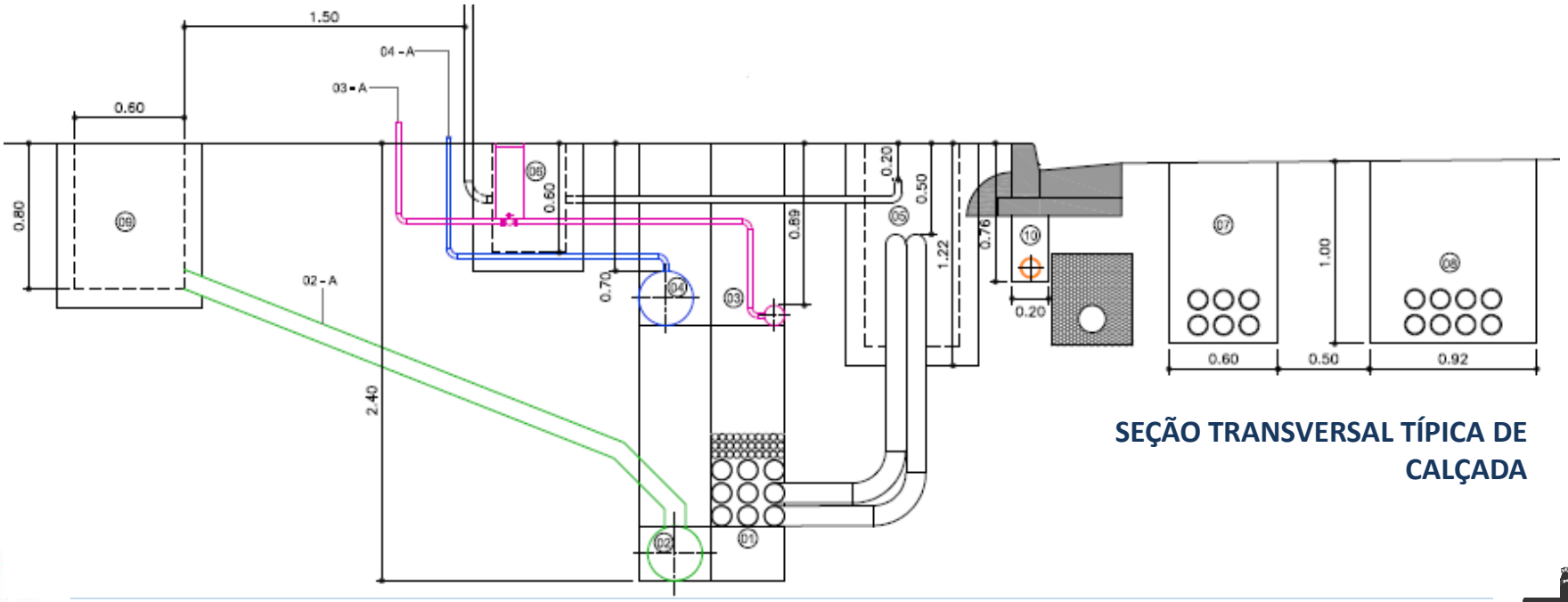
SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

**PROJETOS EXECUTIVOS**: em desenvolvimento com previsão de conclusão até dezembro/2019 (incluindo projetos de adequação de imóveis dos trechos 1 e 2).

**MEIO AMBIENTE**: LAI obtida em 09/02/19 e TCA publicado em 28/05/19.

**INTERFERÊNCIAS**: em tratativas com SABESP, COMGAS e TELECOMUNICAÇÕES para compatibilização dos projetos e com ENEL para assinatura do contrato de enterramento de redes.



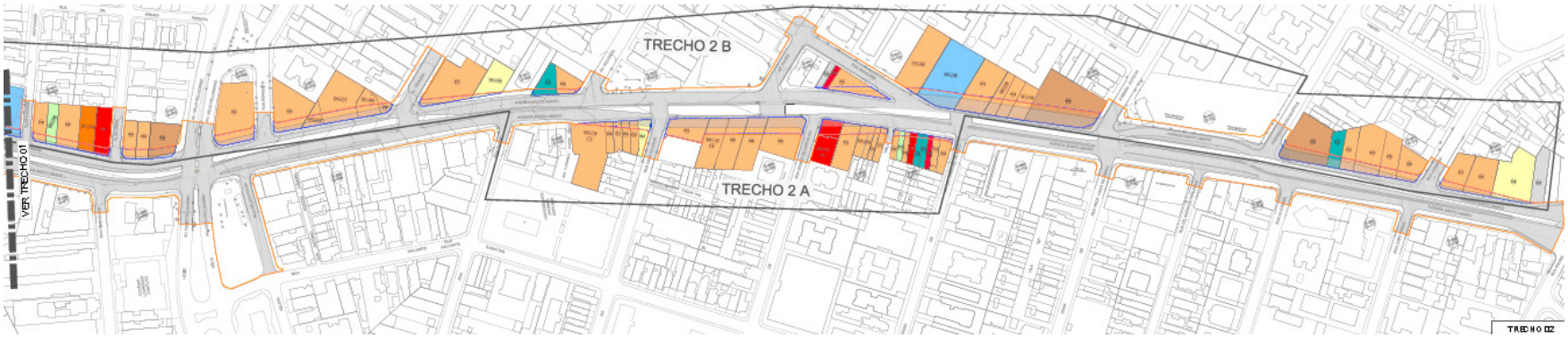

**SEÇÃO TRANSVERSAL TÍPICA DE CALÇADA**

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

**DESAPROPRIAÇÕES:** temos 34 imóveis com IP cumprida e 4 imóveis com MIP para cumprimento (T.1).



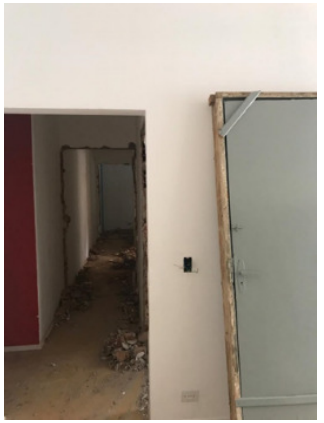

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| DECRETO PUBLICADO | LAUDO PRÉVIO | DECISÃO SOBRE IP | MANDADO IP DEVOLVIDO | AÇÃO SUSPENSA |
| AÇÃO DISTRIBUIDA | COM LAUDO PRÉVIO | EXPEDIÇÃO MANDADO IP | IMISSÃO NA POSSE | AÇÃO DESISTIDA |
| SALÁRIO DO PERITO | COMPLEMENTAÇÃO | OFICIAL C/ MANDADO IP | PERMISSÃO DE USO | IMÓVEL PÚBLICO |

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

**OBRAS**: emitida ordem de serviço para início das demolições e supervisão ambiental em 19/08/19. Plano de ataque das obras em revisão conforme solicitação da CET.



PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO

**DESVIOS DE TRÁFEGO**: projetos em desenvolvimento pela CET.

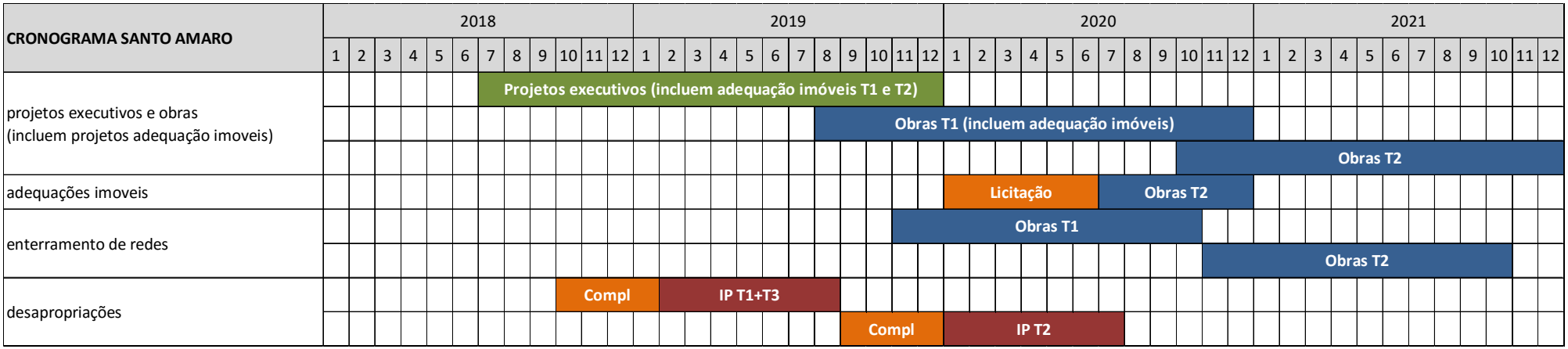
## SENTIDO CENTRO-BAIRRO

## SENTIDO BAIRRO-CENTRO

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# REQUALIFICAÇÃO AV SANTO AMARO



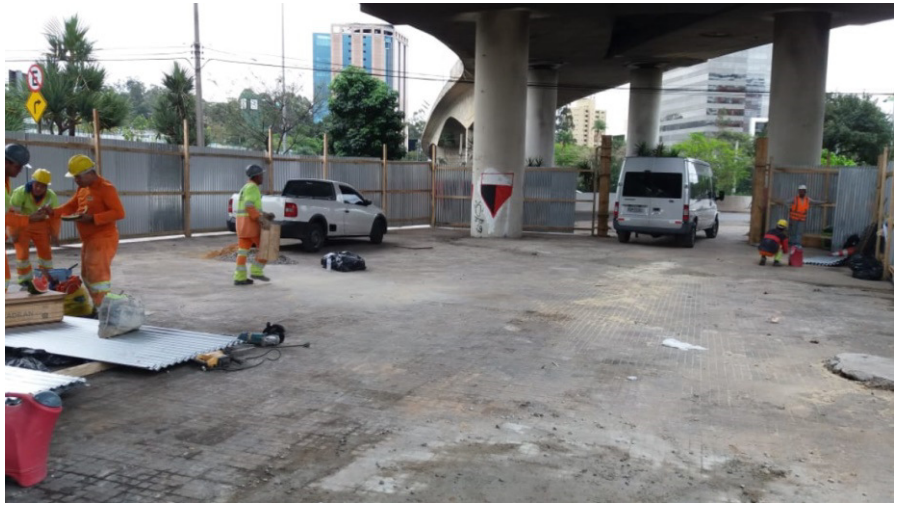

| INVESTIMENTO SANTO AMARO | EXECUTADO | PREVISTO ATUALIZADO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| estudos, planos e projetos | R$4.266.771 | R$48.518 | R$4.315.289 |
| projetos executivos e obras (P0 + reajuste 27,5%) | R$656.991 | R$74.190.219 | R$74.847.210 |
| enterramento de redes eletricas (valor a contratar) | - | R$60.000.000 | R$60.000.000 |
| adequações de imoveis (valor estimado a licitar) | - | R$15.000.000 | R$15.000.000 |
| apoio à operação de tráfego (valor estimado a licitar) | - | R$10.000.000 | R$10.000.000 |
| fiscalização das obras (valor estimado a licitar) | - | R$6.000.000 | R$6.000.000 |
| desapropriações | R$116.044.484 | R$43.955.516 | R$160.000.000 |
| TOTAL | R$120.968.245 | R$209.194.253 | R$330.162.499 |

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# LARGO DA BATATA – FASE 3

**PROJETOS COMPLEMENTARES E OBRAS**: contrato assinado em 09/08/19 com ordem para início dos serviços assinada em 14/08/19. PGT – plano geral de trabalho e plano de ataque às obras em elaboração para início dos projetos complementares e obras. Canteiro de obras já implantado sob Ponte Bernardo Goldfarb.



**PASSIVO AMBIENTAL (ARQUEOLOGIA e CONTAMINAÇÃO)**: arqueólogo preparando publicação para encerramento do processo da fase 1, e aguardando retorno do IPHAN relativo às providências necessárias para fase 2 (catalogação das peças recolhidas e publicação). Em tratativas para contratação de investigação detalhada e plano de intervenção de antigo posto de gasolina.

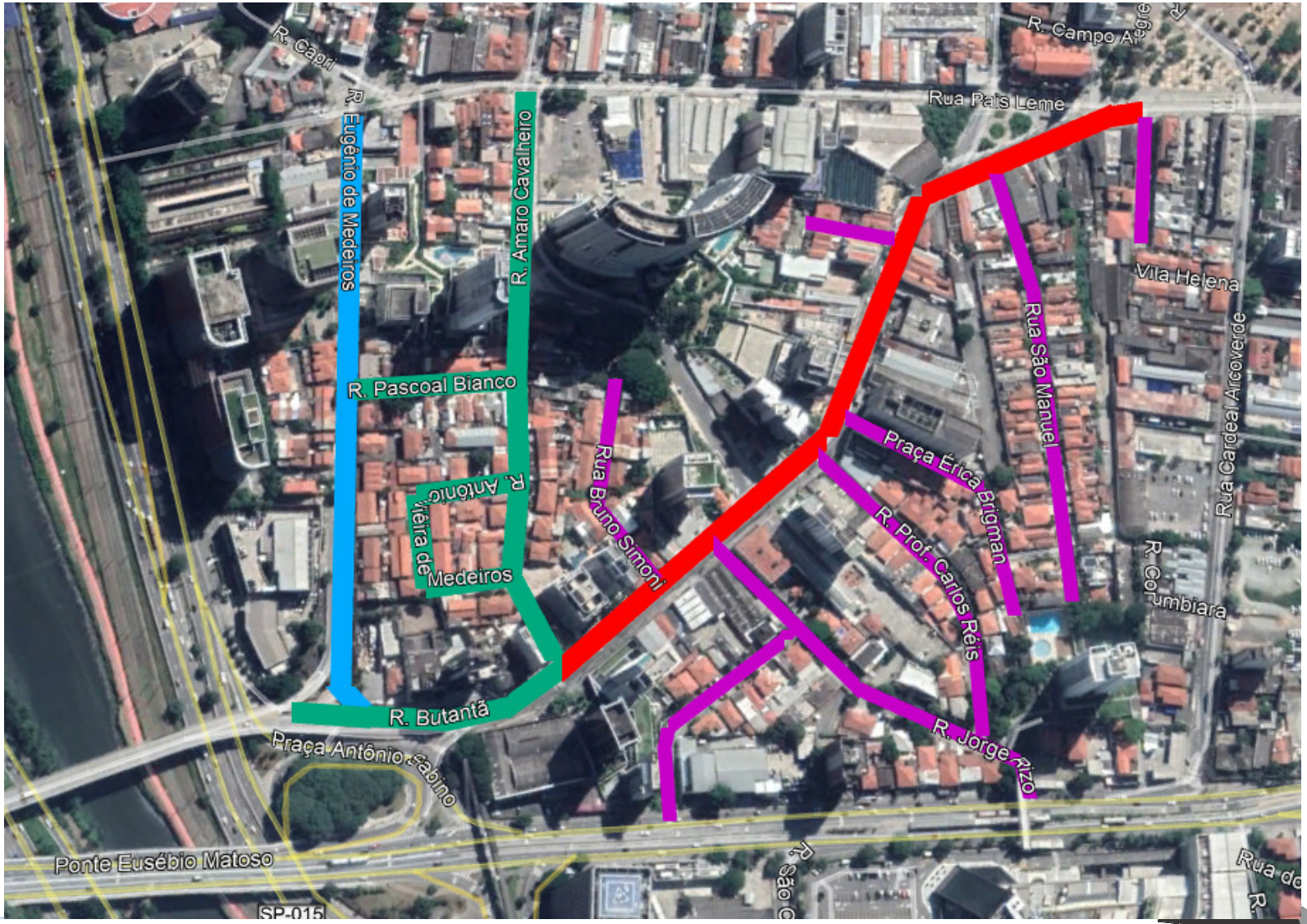
# LARGO DA BATATA – FASE 3

**ENTERRAMENTO DE REDES (ENEL)**:

🔵 recurso previsto
NT 342798641
R$ 4.044.291,87
(nov/18)

🟢 recurso previsto
NT 342854371
R$ 6.474.332,36
(abr/19)

🔴🟣
**recurso a aprovar**
NT 342592428
R$ 19.800.000,00
(estimativa out/18)




PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# LARGO DA BATATA – FASE 3

## ENTERRAMENTO DE REDES (ENEL):

Estudo das larguras das calçadas existentes (CET)

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# LARGO DA BATATA – FASE 3

**ENTERRAMENTO DE REDES (ENEL)**:

Estudo das larguras das calçadas existentes (CET)

PREFEITURA DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

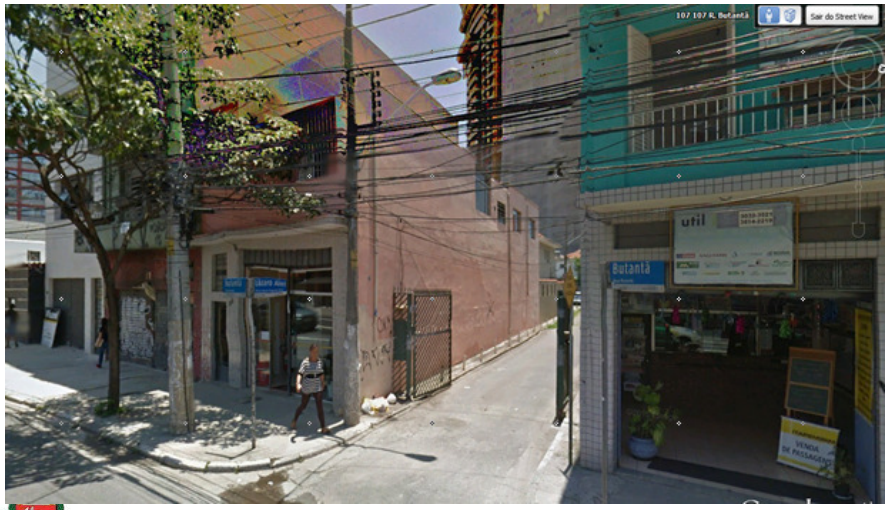
SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

# LARGO DA BATATA – FASE 3

## ENTERRAMENTO DE REDES (ENEL):

R Dona Maria Dulce Nogueira Garcez

R Professor Carlos Reis




R Lazaro Augusto Alvares

R São Manuel

# LARGO DA BATATA – FASE 3

| CRONOGRAMA LARGO BATATA 3 (ETAPA 2) | 2018 | | | | | | | | | | | | 2019 | | | | | | | | | | | | 2020 | | | | | | | | | | | | 2021 | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| projetos compl. e obras (12 meses) | | | | | | | | | Licitação | | | | Suspensão | | | | | | | Projetos complementares e obras | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| enterramento de redes (9 meses) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Obras enterramento de redes | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |

| INVESTIMENTO LARGO BATATA 3 (ETAPA 2) | EXECUTADO | PREVISTO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| projetos complementares e obras - etapa 2 (valor licitação) | - | R$19.490.298 | R$19.490.298 |
| enterramento de redes eletricas (valor estimado a contratar) | - | R$10.000.000 | R$10.000.000 |
| enterramento de redes eletricas complementar (valor estimado a contratar) | - | R$20.000.000 | R$20.000.000 |
| TOTAL | | R$49.490.298 | R$49.490.298 |

| INVESTIMENTO LARGO BATATA 1 e 2 (PASSIVO AMBIENTAL) | EXECUTADO | PREVISTO | TOTAL |
|---|---|---|---|
| arqueologia fase 1 (estimativa) | - | R$100.000 | R$100.000 |
| arqueologia fase 2 (estimativa) | - | R$3.000.000 | R$3.000.000 |
| contaminação (estimativa) | - | R$1.800.000 | R$1.800.000 |
| TOTAL | | R$4.900.000 | R$4.900.000 |

# FIM

# INFORME

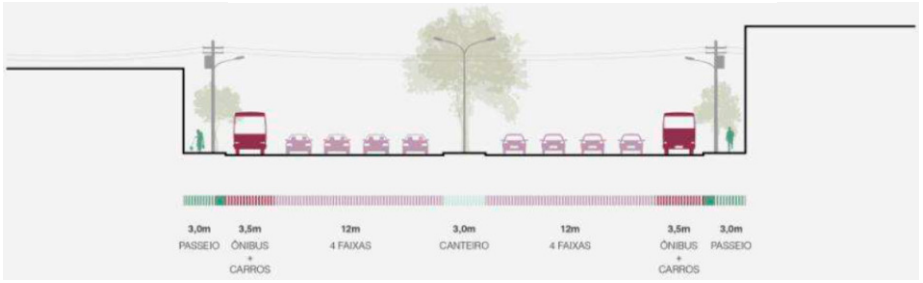
## BOULEVARD JK

Em continuidade às providências necessárias para viabilizar o empreendimento **BOULEVARD JK**, conforme 20ª reunião GGOUCFL, SPOBRAS está preparando documentação para publicação de edital de licitação para contratação de novos estudos e projeto executivo.

- Previsão de publicação do edital em out/2019
- Valor estimado R$ 8,5 milhões

Após a conclusão dos novos estudos, os mesmos serão submetidos à CET e ao GGOUCFL, anteriormente ao desenvolvimento dos projetos.

**SITUAÇÃO ATUAL**




**SITUAÇÃO APRESENTADA**

PRÓXIMA REUNIÃO ORDINÁRIA
17 de dezembro de 2019 - terça-feira 15h
Ed. Martinelli 15º andar – sala 154