

**BALANÇO PATRIMONIAL**

30/09/2023

<b>Ativo Circulante</b>	
Caixa e equivalentes de caixa	45.119.958,43
Aplicações financeiras Vinculadas	6.073.637,38
Contas a receber	4.430.206,36
Tributos a recuperar	2.683.295,83
Adiantamentos e outros créditos	462.355,26
<b>Total do Ativo Circulante</b>	<b>58.769.453,26</b>
<b>Ativo não Circulante</b>	
Realizável a longo prazo	
Valores restituíveis e acordos	2.972.514,68
<b>Investimentos</b>	
Propriedade para investimento	414.193.725,85
Outros investimentos	44.621,48
<b>Imobilizado</b>	<b>6.355.416,45</b>
<b>Intangível</b>	<b>1.071.719,02</b>
<b>Total do Ativo não Circulante</b>	<b>424.637.997,48</b>
<b>Total do Ativo</b>	<b>483.407.450,74</b>
<b>Passivo e Patrimônio Líquido</b>	
<b>Passivo Circulante</b>	
Fornecedores	1.798.743,50
Obrigações fiscais	1.830.639,48
Obrigações trabalhistas	5.524.725,67
Acordos a pagar	459,58
Outras obrigações	2.543.127,82
Provisões judiciais	2.189.250,21
<b>Total do Passivo Circulante</b>	<b>13.886.946,26</b>
<b>Passivo não Circulante</b>	
Provisões judiciais	63.108.144,12
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	50.549.734,18
Imposto de renda e contribuição social diferidos	97.638.927,40
Outras obrigações	138.465,40
<b>Total do Passivo não Circulante</b>	<b>211.435.271,10</b>
<b>Total do Passivo</b>	<b>225.322.217,36</b>
<b>Patrimônio Líquido</b>	
Capital social	245.663.027,00
Adiantamento para futuro aumento de capital	
Ajuste de avaliação patrimonial	2.071.000,17
Prejuízos acumulados	10.351.206,21
<b>Total do Patrimônio Líquido</b>	<b>258.085.233,38</b>
<b>Total do Passivo e do Patrimônio Líquido</b>	<b>483.407.450,74</b>

Waldir Agnello  
Diretor AdministrativoNubia Teresa G. Wendt  
Contadora  
CRC-SP 1SP133912/D