

**BALANÇO PATRIMONIAL**

31/10/2022

Ativo Circulante

Caixa e equivalentes de caixa	33.944.372,30
Aplicações financeiras Vinculadas	7.091.179,44
Contas a receber	3.039.900,28
Tributos a recuperar	1.306.162,87
Adiantamentos e outros créditos	294.262,90
Total do Ativo Circulante	45.675.877,79

Ativo não Circulante

Realizável a longo prazo	
Valores restituíveis e acordos	2.892.107,61

Investimentos

Propriedade para investimento	397.947.052,94
Outros investimentos	44.621,48

Imobilizado	5.348.803,15
-------------	--------------

Intangível	1.075.539,00
------------	--------------

Total do Ativo não Circulante	407.308.124,18
--------------------------------------	-----------------------

Total do Ativo	452.984.001,97
-----------------------	-----------------------

Passivo e Patrimônio Líquido**Passivo Circulante**

Fornecedores	1.622.365,28
Obrigações fiscais	390.698,33
Obrigações trabalhistas	5.197.101,10
Acordos a pagar	459,58
Outras obrigações	13.327.657,04
Provisões judiciais	0,00
Total do Passivo Circulante	20.538.281,33

Passivo não Circulante

Provisões judiciais	49.611.893,89
Adiantamento p/ futuro aumento de capital	50.549.734,18
Imposto de renda e contribuição social diferidos	93.114.246,61
Outras obrigações	
Total do Passivo não Circulante	193.275.874,68

Total do Passivo	213.814.156,01
-------------------------	-----------------------

Patrimônio Líquido

Capital social	245.663.027,00
Adiantamento para futuro aumento de capital	
Ajuste de avaliação patrimonial	2.262.568,47
Prejuízos acumulados	(8.755.749,51)
Total do Patrimônio Líquido	239.169.845,96

Total do Passivo e do Patrimônio Líquido	452.984.001,97
---	-----------------------

Waldir Agnello
Diretor Administrativo

Nubia Teresa G. Wendt
Contadora
CRC-SP 1SP133912/D