

Você está no auditório virtual,
aguarde a abertura oficial
começaremos em instantes!



Etiqueta social para reuniões virtuais



Mantenha as câmeras e microfones desligados!



Registre sua presença no chat:

- Nome
- E-mail
- Entidade que representa



Solicite a fala pelo chat!
A coordenação monitora todos os pedidos e em breve você será chamado

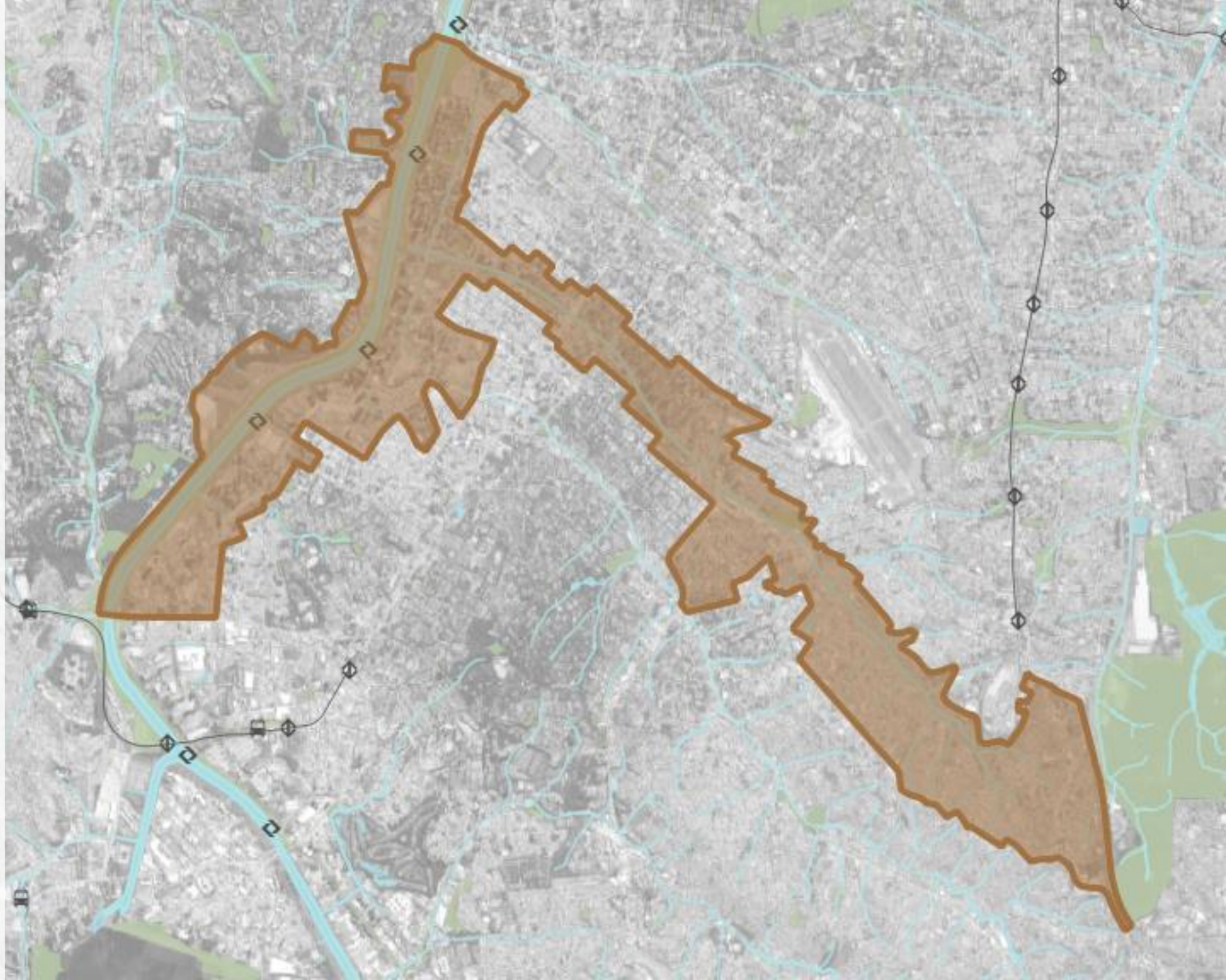


Para sair da reunião, basta clicar no ícone de 'telefone' para desconectar

13ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO

05 ABRIL 2024

OUCAE | OPERAÇÃO URBANA
CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA
LEIS MUNICIPAIIS 13.260/2001,
15.416/2011 e 17.541/2020



EXPEDIENTE

- I. Verificação de Presença.

ORDEM DO DIA

- I. Deliberação: Contratação dos serviços de vigilância das áreas da OUC Água Espraiada.

Contrato Vigilância Desarmada Operação Urbana Consorciada Água Espriada	7810.2023/0001404-1	7810.2024/0000368-8	7810.2024/0000322-0
	contrato EMERGENCIAL		Licitação
	90 dias	90 dias	12 meses
	20/12/2023	19/03/2024	16/06/2024 (previsão)
	R\$ 2.513.561,70	R\$ 1.140.821,70	R\$ 8.181.390,56

Valor mensal	R\$ 837.853,90	R\$ 380.273,90	R\$ 681.782,55
expectativa de gasto mensal	R\$ 380.273,90	R\$ 380.273,90	R\$ 681.782,55
Economia em relação a previsão contratual	55%		
Número de áreas	14	6	11
Valor área/mês	R\$ 59.846,71	R\$ 63.378,98	R\$ 61.980,23

1	Av. Santa Catarina, 2025	x	x	x
2	Rua Cinco de Outubro, 388 x Rua Hildebrando	x	excluída SEHAB/COHAB/SPObras	-
3	Rua Muzambinho, 235 / Rua Hildebrando	x	x	x
4	Rua Muzambinho s/n área II em frente ao n° 119	x	x	x
5	Rua Hildebrando Siqueira, 488	x	excluída SEHAB/COHAB/SPObras	-
6	Av. Eng. Armando Arruda Pereira, 4555	x	excluída Uso SMADS	-
7	Rua Genero de Carvalho, 167	x	excluída Uso SUB-JA	-
8	Rua Genero de Carvalho, 101	x	excluída Uso SUB-JA	-
9	Rua Genero de Carvalho, 173	x	excluída Uso SUB-JA	-
10	Rua Min. Guimarães Natal, 101	x	x	x
11	Rua Cidade de Bagdá, 908	x	excluída Posse Privada	-
12	Rua das Cruzadas, 7 / Rua Austrália	x	x	x
13	Rua Conception Arenal, 164	x	excluída Uso SMADS	-
14	Rua Conception Arenal, 295	x	x	x
15	Rua Conception Arenal, 251			inclusão SIURB/SPObras
16	Rua Deodoro de Campos, 37			inclusão SIURB/SPObras
17	Rua Luísa Álvares, 344			inclusão SIURB/SPObras
18	rua Jorge Duprat Figueredo, 148			inclusão SIURB/SPObras
19	Rua dos Guassatungas, 150			inclusão SIURB/SPObras

I. Deliberação: RESOLUÇÃO 002/2024 OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA

O GRUPO DE GESTÃO DA OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA - GGOUCAE, legalmente constituído pelo art.19, e pelas atribuições que lhe são conferidas pelo Art. 20 da Lei nº 13.260/2001, parcialmente alterada pelas Leis nº 15.416/2011 e 16.975/2018, regulamentado pelo Decreto Municipal nº 53.364/2012, com fulcro no artigo 4º de seu Regimento Interno, durante a realização da 13ª Reunião Extraordinária, realizada em 05 de abril de 2024, **CONSIDERANDO** a resolução 002/2022 da OUCAE que autoriza a contratação de serviços de vigilância/segurança patrimonial e que esta encontra-se suspensa devido ao rompimento do contrato conforme SEI 6022.2022/0003374-9 Doc SEI 089614515 e **CONSIDERANDO** a vulnerabilidade da área necessária a implantação do Parque Linear e das Habitações de Interesse social no âmbito desta Operação Urbana Consorciada,

RESOLVE:

Art. 1º Manifestar-se favoravelmente/contrariamente, por XX () votos favoráveis, por XX () votos contrários e XX () abstenções, para contratação dos serviços de vigilância/segurança patrimonial desarmada para áreas referentes a implantação de projetos do escopo de intervenção da Operação Urbana Consorciada Água Espraiada na ordem de R\$ 8.500.000,00 (oito milhões e quinhentos mil reais) anuais para esta contratação.