

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA
CEPACS DESVINCULADOS - 08/02/2022

Setor	Data	Certidão	Empresa	Processo Prefeitura	ACA - Residencial (m²)	ACA - Não Residencial (m²)	ACA - Total (m²)	CEPAC - Área Adicional	CEPAC - Modificação de Uso	CEPAC Total	Data de Deferimento/ Decisão	Data para utilização do Estoque (90 dias da decisão)	Data para utilização do CEPAC (180 dias da decisão)
B E R R I N I	30/01/2014	Certidão de Desvinculação AE-001/2014	Frejus Holdings S/A	2013-0.074.173-9	-	-	-	-	119	119	30/01/2014	-	29/07/2014
	04/08/2014	Certidão de Desvinculação AE-002/2014 (cancelada e substituída pela Certidão AE-001/2018)	CYRELA RORAIMA EMPR. IMOB. LTDA, ARRAIAL DO CABO EMPR. IMOB. S/A, BERRINI BANDEIRANTES EMPR. IMOB. SPE LTDA	2013-0.173.853-7	12.945,47	-	12.945,47	16.233	-	16.233	30/07/2014	29/10/2014	26/01/2015
	20/01/2016	Certidão de Desvinculação AE 001-2016	Incorporadora RPF Ltda	2015-0.093.871-4	100,62	-	100,62	147	-	147	11/11/2015	09/02/2016	09/05/2016
	16/05/17	Certidão de Desvinculação AE 001-2017	Haver Consultoria e Empreendimentos Ltda / JCR Construção Civil Ltda		-	649,16	649,16	400	-	400	31/03/2017	29/06/2017	27/09/2017
	04/08/2014	Certidão de Desvinculação AE-001/2018 (cancelou e substituiu a Certidão AE-002/2014)	CYRELA RORAIMA EMPR. IMOB. LTDA, ARRAIAL DO CABO EMPR. IMOB. S/A, BERRINI BANDEIRANTES EMPR. IMOB. SPE LTDA BERRINI BANDEIRANTES EMPR. IMOB. SPE LTDA	2018-0.029.273-9	3.287,53	-	3.287,53	-	-	0	05/12/2018	05/03/2018	-
	10/12/2020	Certidão de Desvinculação AE-003/2020	BERRINI BANDEIRANTES EMPR. IMOB. SPE LTDA	7810.2020/0000795-3 21/07/2020	10.821,990	-	10.821,99	10.822	-	10.822	08/12/2020	08/03/2021	06/06/2021
Total					27.155,61	649,16	27.155,61	27.602	119	27.721			
B R O O K L I N	07/08/2014	Certidão de Desvinculação AE-003/2014	ODEBRECHT REALIZAÇÕES SP 32 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	2014-0.101.202-3	392,77	-	392,77	393	-	393	31/07/2014	29/10/2014	27/01/2015
	12/11/2020	Certidão de Desvinculação AE-002/2020	SIQUEM SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS S.A.	7810.2020/0000438-5 05/05/2020	-	-	-	8	4	12	12/11/2020		12/05/2021
	07/04/2021	Certidão de Desvinculação AE-001/2021	HESA 135 - INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	7810.2020/0000022-3 09/01/2020	-	6.062,37	6.062,37	5.620	-	5.620	06/04/2021	05/07/2021	03/10/2021
Total					392,77	6.062,37	6.455,14	6.021	4	6.025			
C h u c r i Z a i d a n	30/08/2019	Certidão de Desvinculação AE-001/2019	BW2 RPJ EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO LTDA	7810.2019/0000493-6 30/05/2019	-	27.933,26	27.933,26	27.934	-	27.934	30/08/2019	28/11/2019	26/02/2020
	07/07/2020	Certidão de Desvinculação AE-001/2020	PLANO CAMBARÁ EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA	7810.2019/0000882-6 23/09/2019	18.900,00	-	18.900,00	18.195	-	18.195	07/07/2020	05/10/2020	03/01/2021
	Total					18.900,00	27.933,26	46.833,26	46.129	-	46.129		
Total geral					46.448,38	34.644,79	80.444,01	79.752	123	79.875			