

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA ESPRAIADA

Processos Indeferidos de 30/03/2019 a 06/08/2021

Setor	Empresa	Processo Prefeitura	Área Adicional Residencial (m ²)	Área Adicional Não Residencial (m ²)	Área Adicional - Total (m ²)	CEPAC - Área Adicional	CEPAC - Modificação de Uso	CEPAC Total	SITUAÇÃO
B R O O K L I N	Companhia Brasileira De Distribuição	7810.2019/0000420-0 06/05/2019	-	-	-	-	460	460	Indeferimento Publicado no DOC em 29/05/2019, pg. 54. Ausência de documentos. Reconsideração de Despacho Indeferida em 11/09/2019
	TOTAL		-	-	-	-	460,00	460,00	
B E R R I N I	Berrini Bandeirantes Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda	7810.2019/0000247-0 15/03/2019	-	8.742,36	8.742,36	8.743	-	8.743	Indeferimento Publicado no DOC em 30/03/2019, pg. 75. Ausência de documentos.
	Berrini Bandeirantes Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda	7810.2019/0000260-7 15/03/2019	-	8.742,36	8.742,36	8.743	-	8.743	Indeferimento Publicado no DOC em 03/05/2019, pg. 57. Ausência de documentos.
	MORUMBI DO BRASIL Projetos Imobiliários Ltda	7810.2019/0000363-8 16/04/2019	19.334,00	-	19.334,00	19.338	-	19.338	Indeferimento Publicado no DOC em 14/06/2019, pg. 32. Ausência de documentos.
	MORUMBI DO BRASIL Projetos Imobiliários Ltda	7810.2019/0000542-8 12/06/2019	19.334,00	-	19.334,00	19.338	-	19.338	Indeferimento Publicado no DOC em 12/11/2019, pg. 77 (Não atendimento de comunique-se de forma correta).
	TOTAL	-	38.668,00	17.484,72	56.152,72	56.162,00	-	56.162,00	
C H U C R I Z A I D A N	Multiplan Empreendimentos S/A	7810.2018/0000817-4 13/10/2018	-	4.751,26	4.751,260	4.752	-	4.752	Indeferimento publicado em 04/09/2019. DOC pg. 64. Reconsideração de Despacho Indeferida em 09/11/2019
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000540-1 12/06/2019	-	3.263,10	3.263,100	3.960	-	3.960	Indeferimento publicado no DOC em 04/09/2019, pg. 64. Reconsideração de Despacho Indeferida em 18/09/2019, pg. 73.
	Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/000553-3 17/06/2019	-	37.040,43	37.040,430	0	(6.016)	(6.016)	Indeferimento publicado em 21/08/2019. DOC pg. 6.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000720-0 05/08/2019	-	3.263,10	3.263,100	3.960	-	3.960	Indeferimento publicado no DOC em 27/08/2019, pg. 56. Reconsideração de Despacho Indeferida em 11/09/2019, pg. 52.
	Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0000721-8 05/08/2019	-	37.040,43	37.040,430	0	(6.016)	(6.016)	Indeferimento publicado em 27/08/2019. DOC pg. 56.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000774-9 23/08/2019	-	2.159,90	2.159,900	2.859	-	2.859	Indeferimento publicado no DOC em 04/09/2019, pg. 64. Reconsideração de Despacho Indeferida em 18/09/2019, pg. 73.
	Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0000782-0 27/08/2019	-	37.040,43	37.040,430	0	(6.016)	(6.016)	Indeferimento publicado em 06/11/2019. DOC pg. 74.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000798-6 30/08/2019	-	2.159,90	2.159,900	2.859	-	2.859	Indeferimento publicado no DOC em 18/09/2019, pg. 73.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000836-2 10/09/2019	-	2.159,90	2.159,900	2.857	-	2.857	Indeferimento publicado no DOC em 12/11/2019, pg. 77.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000951-2 10/10/2019	-	2.159,90	2.159,900	2.857	-	2.857	Indeferimento publicado no DOC em 06/11/2019, pg. 74.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0000984-9 22/10/2019	-	3.263,10	3.263,100	3.960	-	3.960	Indeferimento publicado no DOC em 06/11/2019, pg. 74.
	Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0001072-3 13/11/2019	-	37.040,43	37.040,430	0	(6.016)	(6.016)	Indeferimento publicado em 29/11/2019. DOC pg. 80.
	Mairipora Incorporadora Ltda	7810.2019/0001082-0 19/11/2019	-	3.263,10	3.263,100	3.960	-	3.960	Indeferimento publicado no DOC em 29/11/2019, pg.80.

Mairiporã Incorporadora Ltda	7810.2019/0001101-0 28/11/2019	-	53.380,50	53.380,50	52.124	-	52.124	Indeferimento publicado no DOC em 14/12/2019 pg.99.
Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0001107-0 28/11/2019	-	27.933,26	27.933,260	36.408	6.016	42.424	Indeferimento publicado no DOC em 10/01/2020, pg.65.
Mairiporã Incorporadora Ltda	7810.2019/0001121-5 02/12/2019	-	3.263,10	3.263,10	3.973	-	3.973	Despacho Prejudicado (Desistência), publicado em 03/07/2020, pg. 43.
Hesa 159 - Investimentos Imobiliários S.A (Sucessora de Semp Toshiba Amazonas S/A)	7810.2020/0000228-5 04/03/2020	(15.912,620)	15.478,51	(434,11)	-	-	-	Indeferimento publicado no DOC em 04/07/2020, pg.99. Em interposição de recurso
Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0001171-1 12/12/2019	(27.930,000)	27.930,00	-	-	-	-	Despacho Prejudicado (Desistência), publicado em 14/07/2020, pg. 40
Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2019/0001172-0 12/12/2019	(23.928,000)	23.928,00	-	-	-	-	Despacho Prejudicado (Desistência), publicado em 14/07/2020, pg. 40
Hesa 96 - Investimentos Imobiliários Ltda	7810.2020/0000285-4 12/03/2020	(27.930,000)	27.930,00	-	-	-	-	Despacho Indeferido publicado em 18/07/2020, pg. 73 - Em interposição de recurso
CREDIT SUISSE HEDGING-GRIFFO CORRETORA DE VALORES S.A	7810.2020/0001101-2 18/09/2020	-	4.456,70	4.456,70	4.455	-	4.455	Despacho Indeferido publicado em 20/10/2020, pg. 103 - Em interposição de recurso
TOTAL		(95.700,62)	358.905,05	263.204,43	128.984,00	(18.048,00)	110.936,00	
TOTAL GERAL		(57.032,62)	376.389,77	319.357,15	185.146,00	(17.588)	167.558	