7410.2023/0007570-4 - Sistema viário: Autorização especial de trânsito

Interessados: ELO SOLUCOES LOGISTICAS INTEGRADAS

LTDA

COMUNIQUE-SE:

1

## INTERESSADA: ELO SOLUÇÕES LOGISTICA INTEGRADAS LTDA

#### PROCESSO SEI N.º 7410.2023/0007570-4

O interessado deverá no prazo de 30 (trinta) dias, a partir da data da publicação, regularizar a(s)

pendência(s) abaixo relacionada(s) para atendimento ao Decreto n.º 50.446/2009.

#### Pendência(s) Verificada(s):

Termo de Adesão - Protocolo Brasil-ID (Convênio ICMS 12/2013), exigido pelo Art. 9°, inc VI do Decreto nº

50.446/2009 alterado pelo Decreto nº 60.169/2021. PORTARIA SMT Nº 13 DE 16 DE FEVEREIRO DE

2023. - não anexado.

#### São Paulo Urbanismo

## GERÊNCIA DE ANÁLISE TÉCNICA

Documento: <u>089016081</u> | Despacho

### OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA

#### FATO RELEVANTE

A Prefeitura do Município de São Paulo, por intermédio da São Paulo Urbanismo, em atendimento ao disposto no artigo 7º, inciso III da Resolução CVM nº 84 de 31/03/2023, vem informar ao Mercado em geral que, conforme autorização de sua Diretoria Executiva, protocolou junto a Comissão de Valores Mobiliários - CVM, em 25/08/2023, o pedido de registro da 2ª distribuição pública de Certificados de Potencial Adicional de Construção - CEPAC da Operação Urbana Consorciada Água Branca.

Documento: <u>088966412</u> | Comunique-se

7810.2020/0001362-7 - Operação Urbana Centro - OU

#### Interessados: Condomínio Serop Kherlakian e Condominio Comendado Afonso Kerlakian

COMUNIQUE-SE: Apresentar ART ou RRT devidamente quitada do responsável técnico pela elaboração do Laudo de Avaliação. O atendimento ao comunique-se poderá ser feito por meio eletrônico, pelo e-mail protocoloeletronico@spurbanismo.sp.gov.br. O não atendimento em 30 (trinta) dias corridos, contados da publicação no D.O.C., causará o indeferimento do pedido e implicará no encerramento e arquivamento do processo. Caso haja necessidade de atendimento pessoal, este poderá ser feito agendamento pelo e-mail duvidasopurb@spurbanismo.sp.gov.br.)

Documento: <u>088965623</u> | Comunique-se

## 7810.2022/0000198-3 - Operação Urbana Centro - OU

## Interessados: MOAC PARTICIPACOES LTDA

COMUNIQUE-SE: 1. Apresentar número do processo administrativo de licenciamento em andamento. 2. Reapresentar laudo de avaliação atualizado para o ano vigente a fim de elaboração técnica do cálculo da contrapartida financeira. O laudo de avaliação do valor de mercado do metro quadrado do imóvel objeto da proposta quando se tratar de benefício oneroso, deverá ser elaborado por profissional devidamente habilitado, conforme ABNT - NBR 14653 - parte 1 e 2. O atendimento ao comunique-se poderá ser feito por meio eletrônico, pelo e-mail protocoloeletronico@spurbanismo.sp.gov.br. O não atendimento em 30 (trinta) dias corridos, contados da publicação no DOC, causará o indeferimento do pedido e implicará no encerramento e arquivamento do processo. Caso haja necessidade de atendimento pessoal. poderá pelo este ser feito e-mail duvidasopurb@spurbanismo.sp.gov.br.

Documento: <u>088319447</u> | Comunique-se

## 7810.2019/0000994-6 - Operação Urbana Centro - OU

Interessados: TUNG CHEN CHUE

COMUNIQUE-SE: 1. Apresentar número do processo administrativo de licenciamento em andamento. 2. Reapresentar laudo de avaliação atualizado para o ano vigente a fim de elaboração técnica do cálculo da contrapartida financeira. O laudo de avaliação do valor de mercado do metro quadrado do imóvel objeto da proposta quando se tratar de benefício oneroso, deverá

ser elaborado por profissional devidamente habilitado, conforme ABNT - NBR 14653 - parte 1 e 2. O atendimento ao comunique-se poderá ser feito por meio eletrônico, pelo e-mail protocoloeletronico@spurbanismo.sp.gov.br. O não atendimento em 30 (trinta) dias corridos, contados da publicação no DOC, causará o indeferimento do pedido e implicará no encerramento e arquivamento do processo. Caso haja necessidade de atendimento pessoal, este poderá ser feito pelo e-mail duvidasopurb@spurbanismo.sp.gov.br.

#### **GERENCIA JURÍDICA**

#### Documento: <u>088992038</u> | Despacho Autorizatório

I - Em vista dos elementos contidos nos autos do processo SEI n.º 7810.2023/0000806-8, especialmente as manifestações técnica (SEI n.º <u>087457279</u>) e jurídica (SEI n.º <u>088350979</u>), e em observância aos termos da decisão da Diretoria Executiva formalizada na Resolução de Diretoria n.º PRE 24/2023 (SEI n.º 088725338), que adoto como razões de decidir, AUTORIZO, com fundamento nos artigos 72 e 81 da Lei federal n.º 13.303/16 e no Regulamento de Licitações e Contratos da São Paulo Urbanismo, a celebração do Aditamento n.º 01 ao Contrato n.º 22/SP-URB/2023, firmado com a empresa JT ARQUITETURA LTDA., inscrita no CNPJ sob o n.º 03.963.191/0001-85, habilitada no Credenciamento n.º 001/SP-URB/2022 (SEI n.º <u>7810.2022/0001457-0</u>), conforme Termo de Credenciamento n.º 021/2023 (SEI n.º 085709373), cujo objeto contratual consiste na prestação de serviços especializados em arquitetura e urbanismo e engenharia para apoio à elaboração de projeto básico para a implantação de unidades do programa Vila Reencontro, para:

a) modificação parcial de seu objeto, em especial a substituição da área n.º 4, que passa a ser a situada na Av. José Higino Neves, 355 - Guaianases, conforme SEIs n.º <u>087457279</u>, <u>087455052</u>, <u>087456924</u>, <u>087456628</u> e <u>087457251</u>;

b) prorrogação de prazo de vigência contratual pelo período de 15 (quinze) dias, a partir de 23/09/23;

II - Em consequência, **APROVO** a minuta do aditamento n.º 01 (SEI n.º <u>088300235</u>);

III - Mantenho inalterada a fiscalização do contrato;

#### IV - PUBLIQUE-SE;

V - Após, à GCL para publicação e providências subsequentes.

#### Cesar Azevedo

#### Presidente da São Paulo Urbanismo

Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo

# COORDENAÇÃO EXECUTIVA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

Documento: <u>089019372</u> | Despacho

## EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: 8610.2023/0001745-3

Extrato do Termo de Contrato nº 177/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Spcine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: LUCAS WEGLINSKI ANDRADE PRODUCOES, inscrita no CNPJ sob o nº 11.896.383/0001-44

Objeto: premiação financeira da SPCINE para a produção da OBRA PINTADA

Valor: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Prazo de Vigência: 12 (doze) meses ou até a entrega a contento do produto final.

Documento: <u>089018921</u> | Despacho

## EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: 8610.2023/0001742-9

Extrato do Termo de Contrato nº 178/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Spcine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: WELLINGTON AMORIM DE OLIVEIRA 43647858811, inscrita no CNPJ sob o nº 25.278.774/0001-00

Objeto: premiação financeira da SPCINE para a produção da OBRA MANDINGA

Valor: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Prazo de Vigência: 12 (doze) meses ou até a entrega a contento do produto final.

Documento: 089018293 | Despacho

## EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: 8610.2023/0001741-0

Extrato do Termo de Contrato nº 173/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Speine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: TOMÁS CASSEMIRO AZEVEDO 41349045870, inscrita no CNPJ sob o nº 47.598.411/0001-94

Objeto: premiação financeira da SPCINE para a produção da OBRA SEDIÇÃO

Valor: R\$ 100.000,00 (cem mil reais)

Prazo de Vigência: 12 (doze) meses ou até a entrega a contento do produto final.

#### **NÚCLEO SPCINE PLAY**

Documento: <u>088996843</u> | Despacho

#### EXTRATO DE ADITAMENTO

Extrato do Termo de Aditamento nº 02/2023/Spcine

Referente ao Termo de Contrato nº 086/2021/Spcine do Processo Eletrônico nº 8610.2021/0000809-4.

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Speine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: TAIGA FILMES E VIDEO EIRELI., inscrita no CNPJ sob o nº 73.947.392/0001-74

Objeto: Aditamento do Termo para fazer constar a prorrogação por mais 12 (deze) meses, a contar de 22/08/2023

Valor: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais), permanecendo inalteradas as demais cláusulas do ajuste.

Atenciosamente.

#### Documento: 089019658 | Despacho

EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: 8610.2023/0002019-5

Extrato do Termo de Contrato nº: 165/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Spcine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: GUILHERME MACHADO BOTELHO 29426929878, inscrita no CNPJ/CPF sob o nº 32.582.278/0001-00

Objeto: Licenciamento de obra para exibição na Spcine Play.

Valor: R\$ 7.500,00 (sete mil e quinhentos reais)

Prazo de Vigência: a partir 21/08/2023 e permanecerá em vigor pelo prazo de 12 (doze) meses.

Documento: <u>089024800</u> | Despacho

## EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: 8610.2023/0001889-1

Extrato do Termo de Contrato nº: 152/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Spcine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02

Contratada: DEVIR PRODUCOES LTDA, inscrita no CNPJ/CPF sob o nº 23.433.602/0001-38

Objeto: Licenciamento de obra para exibição na Spcine Play.

Valor: R\$ 8.500,00 (oito mil e quinhentos reais).

Prazo de Vigência: a partir 18/08/2023 e permanecerá em vigor pelo prazo de 12 (doze) meses.

Documento: 089012379 | Despacho

EXTRATO DE CONTRATO

Processo Eletrônico nº: **8610.2023/0001892-1** 

Extrato do Termo de Contrato nº: 164/2023/Spcine

Contratante: Empresa de Cinema e Audiovisual de São Paulo S.A.-Spcine., inscrita no CNPJ sob o nº 21.278.214/0001-02