Você está no auditório virtual,
aguarde a abertura oficial
começaremos em instantes!

SPUrbanismo

CIDADE DE SÃO PAULO
URBANISMO E LICENCIAMENTO

Etiqueta social para reuniões virtuais

Mantenha as câmeras e microfones desligados!

Registre sua presença no chat:
- **Nome**
- **E-mail**
- **Entidade que representa**

Solicite a fala pelo chat!
A coordenação monitora todos os pedidos e em breve você será chamado

Para sair da reunião, basta clicar no ícone de 'telefone' para desconectar

35ª REUNIÃO ORDINÁRIA DO GRUPO DE GESTÃO

12 DEZEMBRO 2022

OUCAB | OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA

LEIS MUNICIPAIS:15.893/2013 e 17.561/2021

CIDADE DE SÃO PAULO URBANISMO E LICENCIAMENTO | SPUrbanismo

EXPEDIENTE

I. Verificação de Presença;

II. Leitura e Aprovação da ata da 33ª Reunião Ordinária (20/06/2022) e da 34ª Reunião Ordinária (19/09/2022) do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Água Branca.

ORDEM DO DIA

I. Aspectos Financeiros:

a. Quadro Financeiro;

b. Execução Orçamentária 2022;

II. Andamento as Intervenções:

a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.

IV. Informes:

a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

I. **Verificação de Presença;**

II. **Leitura e Aprovação da ata da 33ª Reunião Ordinária (20/06/2022) e da 34ª Reunião Ordinária (19/09/2022) do Grupo de Gestão da Operação Urbana Consorciada Água Branca.**

I. Aspectos Financeiros:

a. Quadro Financeiro;

b. Execução Orçamentária 2022;

II. Andamento as Intervenções:

a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.

IV. Informes:

a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

I. Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro – Outorga Onerosa

OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR	Até Jul/22	Até Out/22	Evolução
Receitas	**1.032.105.173**	**1.056.711.126**	24.605.953
Outorga Onerosa	544.904.427	544.904.427	0
Receita Financeira Líquida	486.335.555	510.941.509	24.605.953
Desvinculações - Decreto nº57.380, de 13 de outubro de 2016	865.191	865.191	0
Investimentos	**285.556.703**	**285.844.282**	287.579
Saldo	**746.548.470**	**770.866.844**	**24.318.374**

I. Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro – Outorga Onerosa

Investimentos	EXECUTADO Acumulado até Jul/22	EXECUTADO Acumulado até Out/22 (A)	Evolução no período	A EXECUTAR (B)	TOTAL (A+B)
HIS	**305.468**	**322.343**	**16.875**	**147.394.110**	**147.716.454**
Produção de unidades HIS (Subsetor A1 - 728 UH) - Projeto executivo e Obra	-	16.875	16.875	138.397.196	138.414.071
Produção de unidades HIS (Subsetor A1 - 728 UH) - Gerenciamento técnico	-	-		5.536.563	5.536.563
Produção de unidades HIS (Subsetor A1 - 728 UH) - Trabalho Técnico Social	305.468	305.468	0	3.460.352	3.765.820
Obras e Serviços	**245.242.237**	**245.506.338**	**264.102**	**411.647.444**	**657.153.782**
Drenagem Córrego Água Preta e Sumaré	**221.107.226**	**221.107.226**	**-**	**39.211.913**	**260.319.138**
Etapa 1 - Projeto	2.291.435	2.291.435	-	-	2.291.435
Etapa 1 - Obra	208.593.476	208.593.476	-	-	208.593.476
Desapropriação - Setor 022 Quadra 022	4.656.706	4.656.706	-	-	4.656.706
Desapropriação - Setor 022 Quadra 006 Lote 020 - parcial	5.565.609	5.565.609	-	-	5.565.609
Etapa 2 - Projeto Executivo	-	-	-	1.626.747	1.626.747
Etapa 2 - Licenciamento ambiental	-	-	-	1.789.770	1.789.770
Etapa 2 - Obra	-	-	-	35.795.396	35.795.396

I. Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro – Outorga Onerosa

Investimentos	EXECUTADO Acumulado até Jul/22	EXECUTADO Acumulado até Out/22 (A)	Evolução no período	A EXECUTAR (B)	TOTAL (A+B)
Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade e Conexão Av. Pompéia	**3.943.761**	**4.207.863**	**264.102**	**326.002.572**	**330.210.435**
Projeto Básico e Projeto Executivo	3.889.827	3.889.827		11.602.020	15.491.847
Estudos ambientais	53.934	318.036	264.102	4.456.826	4.774.862
Programas ambientais	-	-	-	5.076.236	5.076.236
Material e procedimento expropriatório	-	-	-	79.582.886	79.582.886
Obra de Extensão viária	-	-	-	150.009.769	150.009.769
Obra de Remanejamento ferroviário	-	-	-	75.274.835	75.274.835
Conexões Av. Francisco Matarazzo e Rua Tagipuru *	**-**	**-**	**-**	**46.432.959**	**46.432.959**
Outros (projeto etapa 1 Auro Soares, Concurso Bairro Novo, Estudo de Impacto Ambiental) entre 1997 e 2013	20.191.250	20.191.250	-	-	20.191.250
Remuneração São Paulo Urbanismo/ São Paulo Obras	**39.797.016**	**39.803.619**	**6.603**	**16.465.898**	**56.269.516**
Outras Despesas	**211.982**	**211.982**	**-**	**-**	**211.982**
TOTAL	285.556.703	285.844.282	287.579	575.507.452	**861.351.734**

* Não integra as intervenções programadas no momento

SALDO EM CONTA CORRENTE	**770.866.844**

SALDO PROJETADO	**195.359.392**

I. Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro – CEPAC

CEPAC	Até Jul/22	Até Out/22	Evolução
Receitas			
6.000 CEPAC Residenciais (leilão Mar/15)	9.288.000	9.288.000	0
Receita Financeira Líquida	3.606.060	3.749.738	143.678
Desvinculações - Decreto nº57.380	-157.334	-170.604	-13.270
TOTAL	12.736.725	12.867.134	130.408

I. Aspectos Financeiros: a. Quadro Financeiro – CEPAC

Investimentos	EXECUTADO Acumulado até Jul/22	EXECUTADO Acumulado até Out/22 (A)		A EXECUTAR (B)	TOTAL (A+B)
HIS	**1.960.421**	**1.960.421**	**0**	**715.176**	**2.675.597**
a. Obra Emergencial Comunidade Água Branca *	1.535.720	1.535.720	0	0	1.535.720
b. Gerenciamento Técnico Obra Emergencial	251.238	251.238	0	0	251.238
c. Gerenciamento Social	173.464	173.464	0	0	173.464
d. Aquisição de Terra - Lei 15.893/2013, Art. 12, §4º	0	0	0	715.176	715.176
Subsetor A1	**5.308.050**	**5.308.050**	**0**	**519.543**	**5.827.593**
a. Concurso Público Nacional	419.696	419.696	0	0	419.696
b. Projeto	4.138.785	4.138.785		426.001	4.564.786
c. Gerenciamento Técnico Projeto	749.569	749.569		93.542	843.111
Estudo de Viabilidade Econômica Financeira - EVEF	**0**	**0**	**0**	**330.000**	**330.000**
Levantamento do Patrimonio Cultural	**0**	**0**	**0**	**299.690**	**299.690**
Córrego Água Branca, Estudos e projetos de drenagem	**0**	**0**	**0**	**1.943.358**	**1.943.358**
Remuneração São Paulo Urbanismo - Leilão	**383.250**	**383.250**	**0**	**0**	**383.250**
Remuneração São Paulo Obras - Execução Córrego Água Branca	**0**	**0**	**0**	**77.734**	**77.734**
Outras Despesas (Caixa e outros agentes)	**759.559**	**759.617**	**59**	**739.575**	**1.499.192**
a. Banco do Brasil, Caixa e CVM (Registro Distribuição)	759.559	759.617	59	739.575	1.499.192
TOTAL	**8.411.280**	**8.411.339**	**59**	**4.625.076**	**13.036.414**

SALDO EM CONTA	**4.455.795**

SALDO PROJETADO	**-169.281**

I. Aspectos Financeiros:

a. Quadro Financeiro;

b. Execução Orçamentária 2022;

II. Andamento as Intervenções:

a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.

IV. Informes:

a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

I. Aspectos Financeiros: b. Execução Orçamentária 2022

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA 2022 - até 29/11/2022	PLOA	LOA	Cronogramas de Necessidades	Reservado	Empenhado	Pago
29.20.13.391.3001.5.957.44903900.08	**299.690,00**	**30.892,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
levantamento do patrimônio cultural, incluindo os bens de natureza material e imaterial, no perímetro da Operação Urbana Consorciada Água Branca - OUCAB	299.690,00	30.892,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.3.380.44903900.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ponte Raimundo Pereira de Magalhães e Alças da Ponte Júlio de Mesquita Neto	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.3.380.44905100.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ponte Raimundo Pereira de Magalhães e Alças da Ponte Júlio de Mesquita Neto	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.3.380.44906100.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Ponte Raimundo Pereira de Magalhães e Alças da Ponte Júlio de Mesquita Neto	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.5.100.44903900.08	**8.792.010,08**	**906.292,00**	**5.403.955,87**	**4.781.773,66**	**4.781.773,66**	**264.101,71**
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (áreas contaminadas - investigação)	1.540.152,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (estudos e licenciamento ambiental)	1.255.469,41	0,00	1.035.794,37	1.035.794,37	1.035.794,37	264.101,71
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (projetos executivos)	5.374.206,43	906.292,00	3.745.979,29	3.745.979,29	3.745.979,29	0,00
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (serviços tecnicos especializados de terceiros - material expropriatorio) - fase 1	429.104,46	0,00	429.104,46	0,00	0,00	0,00
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (serviços tecnicos especializados de terceiros - material expropriatorio) - fase 2	193.077,75	0,00	193.077,75	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.5.100.44905100.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (obras)	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3009.5.100.44906100.08	**49.913.698,54**	**16.945.172,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (desapropriações) - fase 1	32.004.231,54	16.945.172,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Prolongamento Av Auro Soares Moura Andrade (desapropriações) - fase 2	17.909.467,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3022.1.241.44903900.08	**4.339.419,22**	**447.313,00**	**921.103,85**	**921.103,85**	**591.103,85**	**6.602,54**
Coordenação, Colocação e Distribuição CEPAC	275.677,50	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Projetos Básicos Subsetor A1	384.546,55	384.546,55	399.832,90	399.832,90	399.832,90	0,00
Remuneração SP Obras - Execução	2.499.195,17	62.766,45	191.270,95	191.270,95	191.270,95	6.602,54
Remuneração SP Urbanismo - Leilão	1.180.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Estudo de Viabilidade Econômica - EVEF	0,00	0,00	330.000,00	330.000,00	0,00	0,00

I. Aspectos Financeiros: b. Execução Orçamentária 2022

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA EXECUÇÃO ORÇAMENTÁRIA 2022 - até 29/11/2022	PLOA	LOA	Cronogramas de Necessidades	Reservado	Empenhado	Pago
29.20.15.451.3022.3.350.44903900.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Reforma e Requalificação de Áreas Públicas	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.15.451.3022.3.662.44903900.08	**78.306,55**	**1.000,00**	**61.477,58**	**61.477,58**	**57.345,82**	**31.298,28**
Escrituração CEPAC	51.643,28	500,00	52.337,47	52.337,47	48.205,71	30.391,13
Fiscalização Recursos Aplicados CEPAC	26.663,27	500,00	9.140,11	9.140,11	9.140,11	907,15
29.20.16.451.3002.3.354.33904800.08	**1.000,00**	**381.978,00**	**2.347.200,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Auxílio Aluguel Aldeinha	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Auxílio Aluguel Sapo	1.000,00	381.978,00	2.347.200,00	0,00	0,00	0,00
29.20.16.451.3002.3.354.44903900.08	**1.245.262,43**	**132.070,00**	**399.285,70**	**50.625,00**	**50.625,00**	**16.875,00**
Gerenciamento social - Subsetor A1 - Atividades e Produtos de pré-ocupação	1.174.262,43	62.070,00	277.590,70	0,00	0,00	0,00
Recadastramento das famílias em AA - Sapo	1.000,00	0,00	71.070,00	0,00	0,00	0,00
Serviços de Amostragem, análise e caracterização de Água subterrânea	70.000,00	70.000,00	50.625,00	50.625,00	50.625,00	16.875,00
29.20.16.451.3002.3.354.44905100.08	**80.361.783,78**	**25.378.426,00**	**710.934,94**	**710.934,94**	**0,00**	**0,00**
Projeto Executivo e Obras Subsetor A1	80.361.783,78	25.378.426,00	710.934,94	710.934,94	0,00	0,00
29.20.16.451.3002.3.354.44906100.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Construção de Unidades Habitacionais	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.16.451.3002.3.354.44913900.08	**3.214.471,35**	**927.732,00**	**28.437,40**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Remuneração COHAB - Subsetor A1 (4%)	3.214.471,35	927.732,00	28.437,40	0,00	0,00	0,00
29.20.16.451.3002.3.357.44903900.08	**1.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Urbanização de Favelas	1.000,00	1.000,00	0,00	0,00	0,00	0,00
29.20.17.451.3005.5.013.44903900.08	**3.771.170,70**	**388.737,00**	**2.810.483,75**	**1.400.091,21**	**0,00**	**0,00**
Drenagem Complementar das Bacias dos Corregos Sumare e Água Preta (projeto)	1.827.812,76	194.368,50	913.906,38	0,00	0,00	0,00
Drenagem da Bacia do Córrego Água Branca (projeto)	1.943.357,94	194.368,50	1.896.577,37	1.400.091,21	0,00	0,00
29.20.17.451.3005.5.013.44905100.08	**2.000,00**	**1.000,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
Drenagem Complementar das Bacias dos Corregos Sumare e Água Preta (obras)	1.000,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drenagem da Bacia do Córrego Água Branca (obras)	1.000,00	500,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total Geral	**152.025.812,66**	**45.547.612,00**	**12.682.879,08**	**7.926.006,24**	**5.480.848,33**	**318.877,53**

I. **Aspectos Financeiros:**
a. Quadro Financeiro;
b. Execução Orçamentária 2022;

II. **Andamento as Intervenções:**
a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. **Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.**

IV. **Informes:**
a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

São Paulo Obras - SPObras

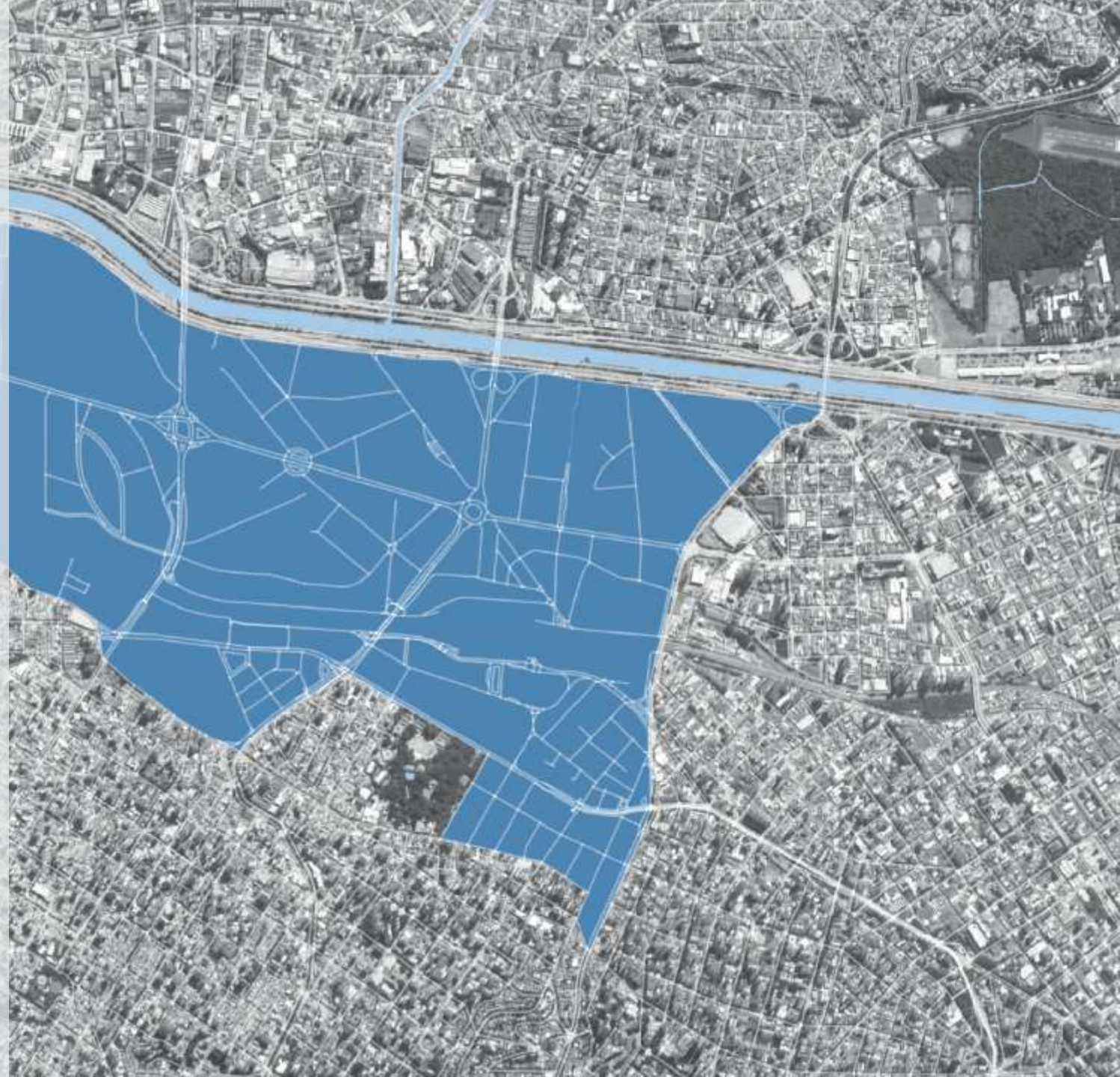
CIDADE DE SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA URBANA E OBRAS

SPObras

OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA

35ª REUNIÃO ORDINÁRIA GRUPO DE GESTÃO

DEZEMBRO/2022



INTERVEÇÕES A CONTRATAR:

AURO SOARES DE MOURA ANDRADE

PROLONGAMENTO E CONEXÕES (RECURSOS OUTORGA)

- Projeto 7910.2020/0000473-7:
  - Contrato 070/SIURB/2021 (EGIS) assinado em 01/12/21 OS de 06/12/21.
  - Serviços em andamento com prazo de 18 meses.
  - Tratativas em curso com a Comissão de Monitoramento das Concessões e Permissões – CMCP da STM sobre as compatibilizações de projeto.

    Pendência de retorno da MRS com relação ao posicionamento da Linha 8.
  - Conclusão da topografia e sondagem pendentes de ação do consórcio para revalidação da liberação da CPTM.
- Estudos ambientais 7910.2020/0000475-3:
  - Contrato 067/SIURB/2021 (PRIME) assinado em 09/11/21 OS de 22/11/21.
  - Serviços em andamento, dependendo de avanço do projeto.
- Material expropriatório 7910.2020/0000478-8:
  - Assinados em junho/22 contratos da ata de registro de preço da SIURB para material expropriatório.

INTERVEÇÕES A CONTRATAR:

CÓRREGOS ÁGUA PRETA E SUMARÉ

OBRAS COMPLEMENTARES DE DRENAGEM (RECURSOS OUTORGA)

- Projeto 7910.2021/0001190-5:
  - Tratativas em curso com a Comissão de Monitoramento das Concessões e Permissões – CMCP da Secretaria dos Transportes Metropolitanos do Governo do Estado sobre as compatibilizações de projeto com a Linha 6 – Laranja (Linha Uni / Acciona), cuja concessão está vigente e as obras em curso.
  - A Linha Uni, concessionária da Linha 6, alterou do projeto da Estação Pompéia deslocando-a no sentido da Rua Venâncio Aires e, com isso, inviabilizando a passagem da canalização do Córrego Água Preta na forma e local previstos. As obras já estão executadas neste local.
  - Definido novo traçado por dentro do terreno da Estação Pompéia do metrô.
  - Acordado com a Concessionária a disponibilização da faixa de servidão. Em fase de formalização.
  - Previsão de publicação da licitação de projeto para Janeiro/2023, incluindo trecho do Córrego Sumaré.

INTERVEÇÕES A CONTRATAR:

CÓRREGO ÁGUA BRANCA

(RECURSOS CEPAC)

- Estudo de Bacia e Projeto 7910.2021/0001192-1:
  - Licitação publicada em 02/08/22 no DOC, com recebimento das propostas em 20/09/22.
  - Publicada retificação do edital em 16/09/22. Abertura dos envelopes ocorreu em 20/09/22. Análise da proposta técnica em andamento.
  - Valor (R$ 1.896.577,37) dentro do aprovado na Resolução nº: 002/2020 – OUCAB (R$ 1.943.357,94).

CONCORRÊNCIA Nº014/SPOBRAS/2022 - PROCESSO PROCESSO SEI Nº 7910.2021/0001192-1

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA OU CONSÓRCIO DE EMPRESAS ESPECIALIZADAS PARA ELABORAÇÃO DE ESTUDOS DE BACIA, SERVIÇOS AMBIENTAIS, PROJETOS BÁSICOS E EXECUTIVOS PARA **DRENAGEM DA BACIA DO CÓRREGO ÁGUA BRANCA**, NA SUBPREFEITURA DA LAPA, INTEGRANTE DA **OPERAÇÃO URBANA CONSORCIADA ÁGUA BRANCA – OUCAB.**

AVISO DE LICITAÇÃO

Disponibilidade do Edital: O Edital e seus anexos estarão disponíveis para consulta e download no site: http://e-negocios-cidadesp.prefeitura.sp.gov.br.e no site da SPObras http://www.spobras.sp.gov.br/ a partir de 03/08/2022. Orientações sobre este procedimento poderão ser obtidas junto à Gerência de Licitações e Contratos, através do telefone 3113-1571 ou e-mail licitacoes@spobras.sp.gov.br.

Data e Local de Entrega dos Envelopes: Das 09h00min. às 09h30 do dia 20/09/2022, no auditório localizado no andar térreo do Edifício sede da SPObras, sito à Rua XV de Novembro,165, Centro Histórico - São Paulo/SP.

Abertura dos Envelopes: 09h30 do dia 20/09/2022 no endereço acima.

INTERVEÇÕES CONTRATADAS:

LIGAÇÃO VIÁRIA PIRITUBA-LAPA

(RECURSOS FUNDURB – SERIA CEPAC SE FOSSE DA OPERAÇÃO)

- Obra paralisada desde Abril/2020 pelo Ministério Público.
- Contrato retomado em 09/08/21, conforme DOC de 10/08/21, exclusivamente para manutenção de canteiro e entorno, monitoramento geotécnico e vigilância, em conformidade à decisão judicial.
- Tratativas com MP para retomada: Minuta Preliminar de Acordo Judicial protocolada em 08/07/21 no Tribunal de Justiça.
- Vistoria e reuniões realizadas com perito judicial, além de fornecimento de material requisitado.
- Feito pagamento do perito pela Municipalidade, designado assistente técnico da PGM para acompanhamento.
- Aguarda-se laudo do perito.

CIDADE DE
SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

SPObras
CONSTRUINDO A SÃO PAULO DO FUTURO

I. **Aspectos Financeiros:**
a. Quadro Financeiro;
b. Execução Orçamentária 2022;

II. **Andamento as Intervenções:**
a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. **Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.**

IV. **Informes:**
a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

II. Andamento das Intervenções: Subsetor A1

Alvará de Loteamento + Alvará de Aprovação de Edificação Nova (Plano Integrado)

23578-22-SP-SAO SEI: Não Criado Cód. verificador dms4m7fq

Protocolado em 11/12/2022 20:32:49 Status Em Trâmite

Histórico

Processo criado 11/12/2022 20:32:49	Estudio41 Arquitetura SS Ltda Estúdio 41
Processo encaminhado para Aguardando Aceite - CAP 11/12/2022 20:33:00	Desconhecido/Evento Automático
Email de convite de participação enviado para hlouro@spurbanismo.sp.gov.br 11/12/2022 20:33:08	Desconhecido/Evento Automático
Email de convite de participação enviado para fabiohfaria@gmail.com 11/12/2022 20:33:14	Desconhecido/Evento Automático
Email de convite de participação enviado para gzanganatto@prefeitura.sp.gov.br 11/12/2022 20:33:18	Desconhecido/Evento Automático
Email de convite de participação enviado para estudio@estudio41.com.br 11/12/2022 20:33:18	Desconhecido/Evento Automático

I. **Aspectos Financeiros:**
a. Quadro Financeiro;
b. Execução Orçamentária 2022;

II. **Andamento as Intervenções:**
a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. **Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.**

IV. **Informes:**
a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

Detalhamento das Ações – OUC Água Branca HIS Sub Setor A1 – Acompanhamento do Procedimento licitatório

- 01/09/2022 – Abertura da proposta comercial
- 22/09/2022 – COHAB publica classificação da proposta técnica e convoca 1ª colocada pra apresentar habilitação
- 27/09/2022 – 1ª colocada apresenta habilitação
- 06/10/2022 – COHAB publica habilitação da 1ª colocada
- 11/10/2022 – 2ª colocada interpõe recurso contra a habilitação
- 19/10/2022 – 1ª colocada apresenta contra razões ao recurso
- 28/10/2022 – COHAB decide a favor do recurso da 2ª colocada, desabilitando a 1ª colocada
- 31/10/2022 – 1ª colocada interpõe recurso contra a decisão da COHAB
- 04/11/2022 – 2ª colocada apresenta contra razões
- 17/11/2022 – COHAB publica decisão de manter a 1ª colocada inabilitada
- 18/11/2022 – 2ª colocada apresenta os documentos de habilitação
- 25/11/2022 – TCM determina suspensão cautelar da licitação (análise de representação proposta pela 1ª colocada)

I. Aspectos Financeiros:

a. Quadro Financeiro;

b. Execução Orçamentária 2022;

II. Andamento as Intervenções:

a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.

IV. Informes:

a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.

Agendamento prévio das Reuniões Ordinárias do Grupo de Gestão da OUC Água Branca a serem realizadas no ano de 2023.

março

D	S	T	Q	Q	S	S
			1	2	3	4
5	6	7 55ªRO OUCFL	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	**20 36ªRO OUCAB**	21	22	23	24	25
27	27	28	29	30	31	

setembro

D	S	T	Q	Q	S	S
					1	2
3	4	5	6	7 Independência do Brasil	8	9
10	11	12 57ªRO OUCFL	13	14	15	16
17	**18 38ªRO OUCAB**	19	20	21	22	23
24	25	26	27	28	29	30

junho

D	S	T	Q	Q	S	S
				1	2	3
4	5	6 56ªRO OUCFL	7	8 Corpus Christi	9	10
11	12	13	14	15	16	17
18	**19 37ªRO OUCAB**	20	21	22	23	24
25	26	27	28	29	30	

dezembro

D	S	T	Q	Q	S	S
					1	2
3	4	5 58ªRO OUCFL	6	7	8	9
10	**11 39ªRO OUCAB**	12	13	14	15	16
17	18	19	20	21	22	23
24	25 Natal	26	27	28	29	30
31						

REUNIÕES ORDINÁRIAS 2023		
REUNIÃO	MÊS	DIA
36ª	MARÇO	20
37ª	JUNHO	19
38ª	SETEMBRO	18
39ª	DEZEMBRO	11

DATAS PROPOSTAS

DATAS INDISPONÍVEIS

CIDADE DE SÃO PAULO URBANISMO E LICENCIAMENTO | SPUrbanismo

I. **Aspectos Financeiros:**
a. Quadro Financeiro;
b. Execução Orçamentária 2022;

II. **Andamento as Intervenções:**
a. Drenagem do Córrego Água Branca; Drenagem Complementar do Córrego Água Preta; Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade; Ligação Viária Pirituba-Lapa; Subsetor A1;

III. **Deliberação: Proposta de Calendário para as Reuniões Ordinárias do GG OUCAB em 2023.**

IV. **Informes:**
a. Atualização de status sobre a publicação do EVEF.