PROJETO Operação Urbana Consorciada Água Branca | OUC AB

REUNIÃO 22ª Reunião da Comissão Técnica da Operação Urbana Consorciada Água Branca

Data: 09/09/2019

Local: São Paulo Urbanismo – Rua São Bento, 405, 16º andar – sala 163-B

TERMO DE REUNIÃO ELABORADO: Maria Fernanda

PARTICIPANTES

Diana Rocha	SMDU / ASCOM
Maria Fernanda W Fabro	SP Urbanismo / GPS
Guilherme Filocomo	SP Urbanismo / DGO
Luca Otero D'Almeida Fuser	SMC / DPH
José Antonio Chinelato Zagato	UPPH / SECEC / SP
Caio Boucinhas	GG OUCAB
Laisa Eleonora Marostica Stroher	GG OUCAB
Jupira Cauhy	GG OUCAB
Severina Ramos do Amaral	GG OUCAB

PAUTA Levantamento do patrimônio cultural no perímetro da Operação Urbana Consorciada Água Branca, incluindo os bens de natureza material e imaterial.

I. Tópicos abordados:

1. Com base na minuta atualizada do Termo de Referência – TR para orientar a contratação de serviços técnicos especializados para execução de levantamento do patrimônio cultural no perímetro de abrangência da Operação Urbana Consorciada Água Branca – OUCAB, encaminhada aos presentes com antecedência (em 03 de setembro), o Assessor da Diretoria de Gestão das Operações Urbanas – DGO da SP-Urbanismo, Guilherme Filocomo, propõe que os pontos constantes na minuta sejam tratados em bloco, para discussão e consolidação de seu conteúdo.
2. Passa-se à leitura e discussão da minuta atualizada, com contribuições dos presentes e registro das alterações já sobre o texto.

3. O técnico responsável do Departamento do Patrimônio Histórico da Secretaria Municipal de Cultura – DPH/SMC, Luca Otero D'Almeida Fuser, aponta as alterações feitas na minuta a partir das considerações obtidas na última reunião, destacando: a redução de prazo e valor inicial de contratação, tendo em vista a disponibilidade de recursos e a possível necessidade de aditamento do contrato; e a retirada da exigência de entrega de boneco de publicação e material audiovisual como produtos finais, considerando que esses materiais podem ser elaborados internamente pelo DPH/SMC ou podem ser objeto de contrato específico, tendo como base os produtos resultantes do levantamento do patrimônio cultural no perímetro de abrangência da OUCAB.
4. O técnico responsável do DPH/SMC, Luca Otero D'Almeida Fuser, esclarece ainda que a SMC fará levantamento de preços por meio de estudo de mercado para balizamento do objeto de contratação em relação aos recursos previstos no suplemento da OUCAB para esse fim.
5. Consideração de que o detalhamento do processo participativo e grau de participação esperado influenciam diretamente nos custos a serem assumidos pela equipe contratada. A partir disso, entende-se como fundamental a definição de diretrizes já no Termo de Referência - TR (através da quantificação mínima dos momentos participativos, por exemplo), de modo a possibilitar a estimativa de custos para a realização dos serviços técnicos especializados.

II. Encaminhamentos:

1. O DPH/SMC definirá estimativa mínima de horas ou atividades relacionadas à realização de processos participativos no âmbito do levantamento do patrimônio cultural, de forma associada à Estruturação de metodologia prevista na Etapa 1 do TR.
2. O processo administrativo (SEI nº 7810.2019/0000406-5) que trata das ações referentes ao levantamento do patrimônio cultural no perímetro da OUCAB, incluindo os bens de natureza material e imaterial, será encaminhado para a SMC para que a minuta do TR elaborada passe por avaliação da Assessoria Jurídica da Secretaria e para que seja feito o levantamento prévio de preços do objeto de contratação.
3. DPH/SMC dará informe em reunião do Grupo de Gestão da OUCAB sobre o andamento dos trabalhos da Comissão Técnica, incluindo as diretrizes estabelecidas para o Termo de Referência que visa orientar a contratação de serviços técnicos especializados para a execução de levantamento do patrimônio cultural no perímetro de abrangência da OUCAB.

LISTA DE PRESENÇA DA 22ª REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA DO GRUPO DE GESTÃO DA OUC ÁGUA BRANCA
REALIZADA EM 09/09/2019
Rua São Bento, 405 – 16º andar – sala 163 B / EDIFICIO MARTINELLI

NOME	ENTIDADE	ASSINATURA	TELEFONE	E-MAIL
Diana Rocha	ASCOM SMDU	Diana		
MARIA FERNANDA WILLIS FABRO	SP-URBANISMO	Maria		
GUILHERME PIVOCONO	SP-URBANISMO/UGO	[illegible]		
LUCA FUSER	SMC/DPH	[illegible]		
José Antonio C. Zagato	UPPH/SECEC/SP	[illegible]		
Caio Boucinhas	GG OUCAB	[illegible]		
Laisa E.M. Studner	GG OUCAB	[illegible]		
Jupira Cauhy	GGOUCAB	[illegible]		
Severina Ramos do Prado da Silva	GGOUCAB	[illegible]		