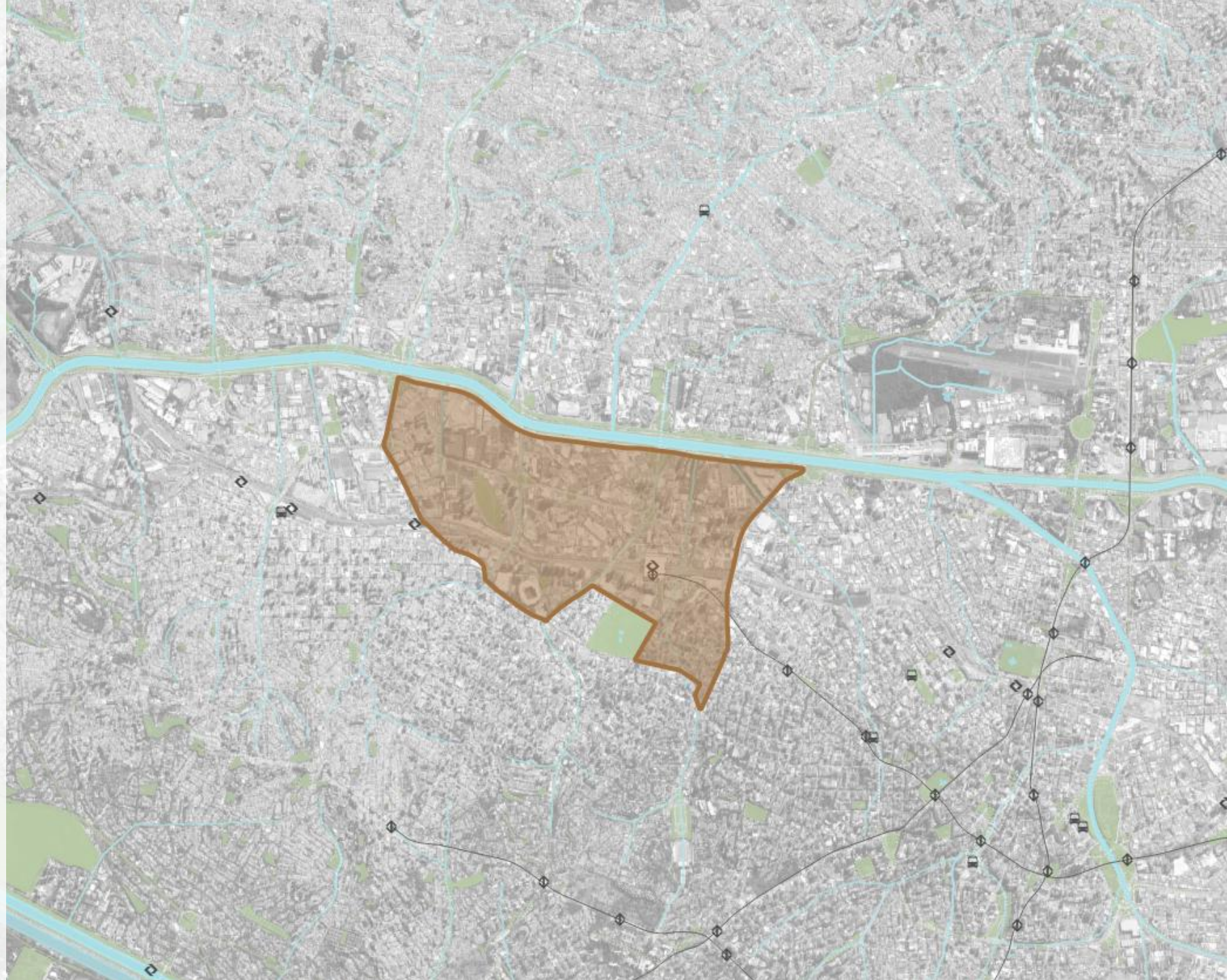


2ª REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA CÓRREGO ÁGUA BRANCA

04 NOVEMBRO DE 2020

OUCAB | OPERAÇÃO URBANA
CONSORCIADA ÁGUA BRANCA
LEI MUNICIPAL Nº 15.893/2013



ENCAMINHAMENTOS DA 1ª REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA - CÔRREGO ÁGUA BRANCA (21/02/2020)

Encaminhamentos:

1. SIURB analisará os aspectos de drenagem do Termo de Referência da 5ª Etapa de obras no Conjunto Habitacional Água Branca, desenvolvido por SEHAB.
2. SEHAB buscará memoriais de cálculo ou referências que fundamentaram o dimensionamento das tubulações de drenagem previstas no Termo de Referência da 5ª Etapa.



TERMO DE REUNIÃO

PROJETO Operação Urbana Consorciada Água Branca | OUCAB

REUNIÃO 1ª Reunião da Comissão Técnica do Córrego Água Branca - OUC Água Branca

Data: 21/02/2020

Local: São Paulo Urbanismo - Rua Líbero Badaró, 504, 15º andar - sala 153A

TERMO DE REUNIÃO ELABORADO: Maria Fernanda Willy Fabro

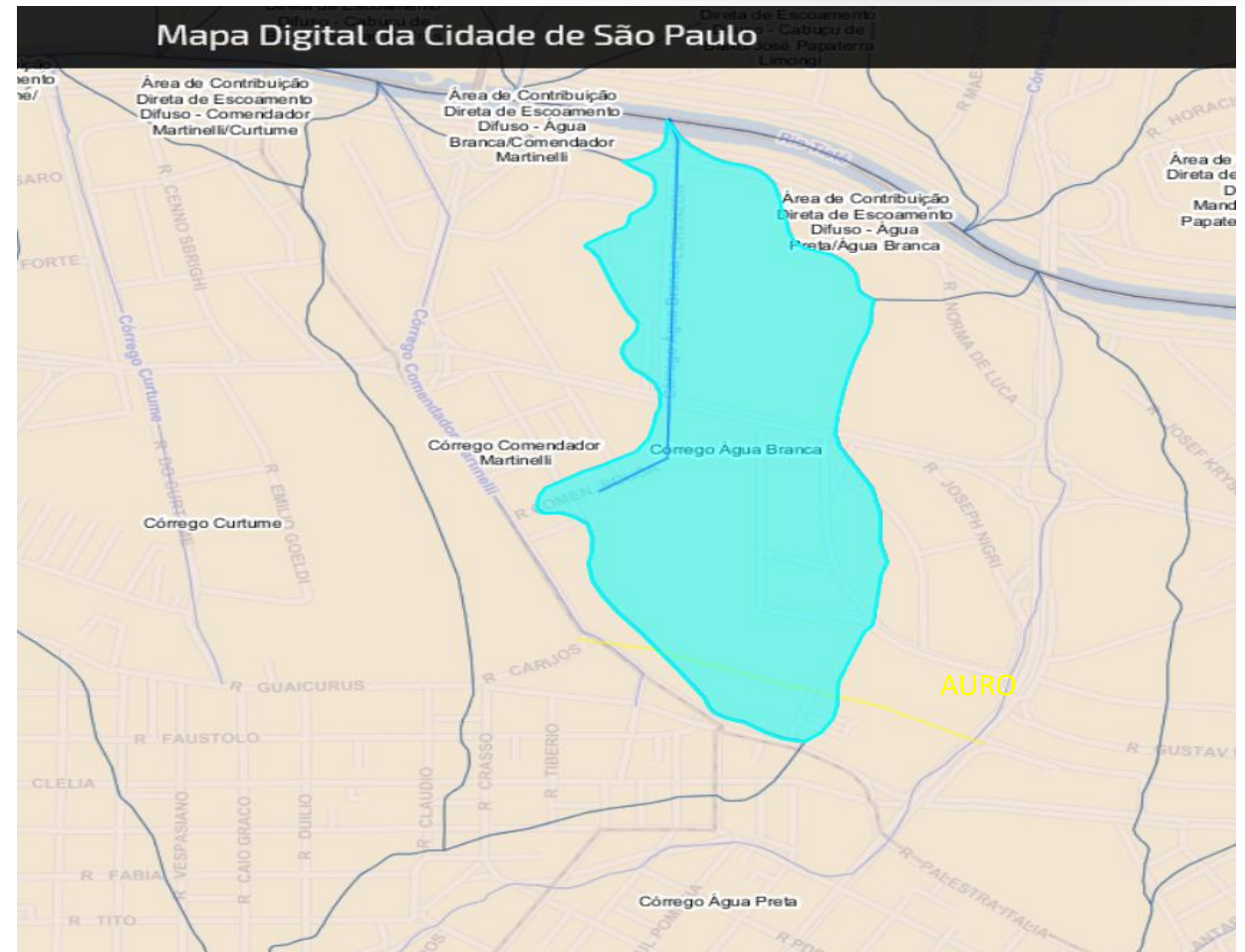
PARTICIPANTES

Luis Oliveira Ramos	GG OUCAB - SMDU
Guilherme Filocomo	GG OUCAB - SPUrbanismo
Thito Coelho Cassimiro	GG OUCAB - SMSUB
Adriana Patrícia Bogajo	GG OUCAB – Instituto Rogacionista
Laisa Eleonora M. Stroher	GG OUCAB – IAB SP
Jupira Cauhy	GG OUCAB - Morador/trabalhador perímetro
Caio Boucinhas	GG OUCAB - Morador/trabalhador perímetro
Ana Carolina Pereira dos Santos	GG OUCAB - Morador/trabalhador perímetro
Severina R. A. da Silva	GG OUCAB - Morador/trabalhador perímetro expandido
Maria Teresa Stape Affleck	SPUrbanismo / GPM
Bruna Maria da R. F. A. Lopes	SPUrbanismo / GPM
Patrícia Saran	SPUrbanismo / GGP
Maria Fernanda Willy Fabro	SPUrbanismo / GGP
Daniela Perre Rodrigues	SEHAB / DEPLAN
Isabela Luisi F. da Costa	SEHAB / DEPLAN
Aureliano Carneiro de Lima	SEHAB / CFT
Fernanda Nogueira Franco	Subprefeitura Lapa
Eduardo Fernandes de Mello	CADES - LAPA
Pedro Luiz C. Algodual	SIURB / AT

Operação Urbana Consorciada Água Branca

Comissão Técnica
Córrego Água Branca
04/11/2020

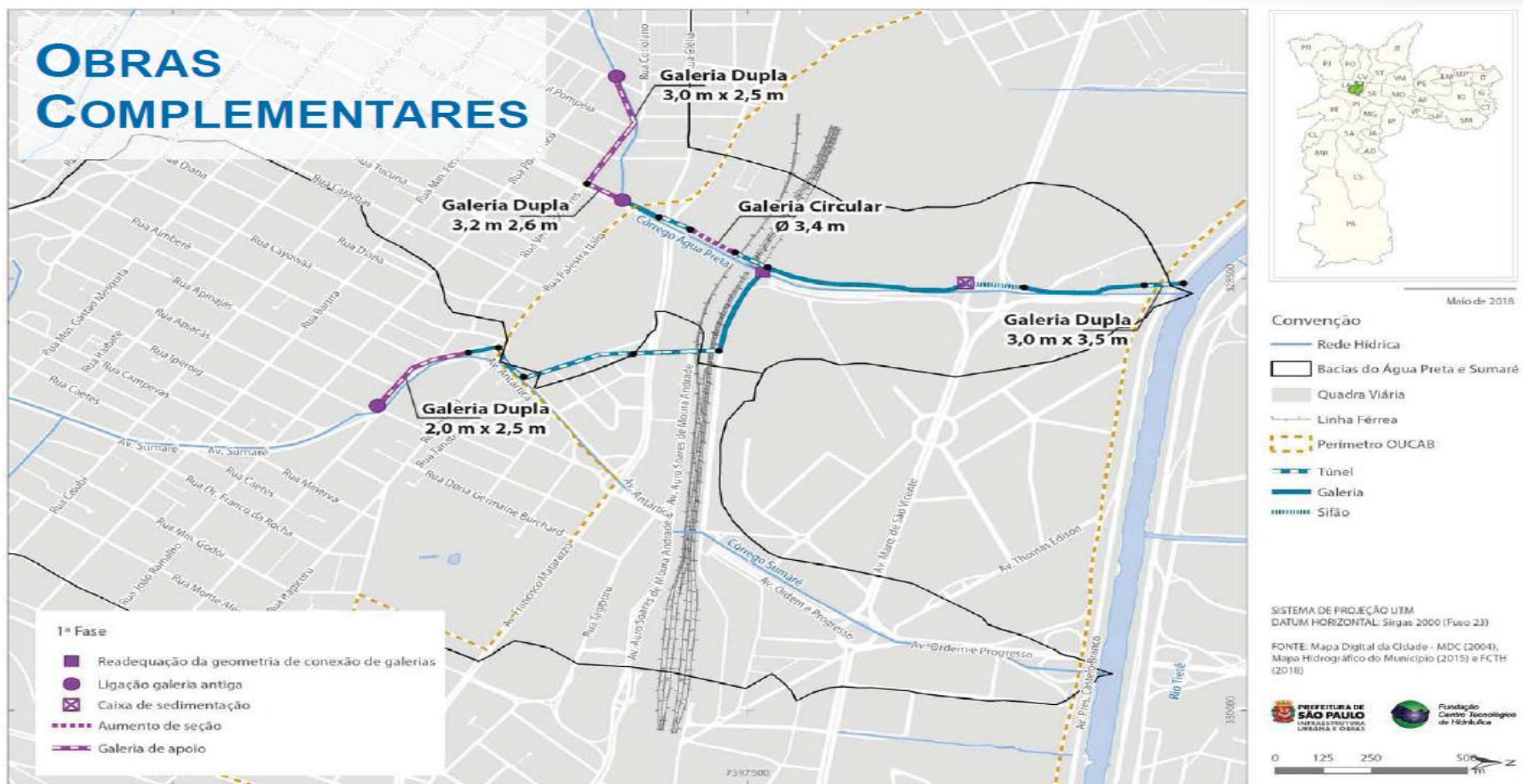
Bacia do Córrego Água Branca



Prolongamento da Av. Auro Soares de Moura Andrade e Conexões



Obras complementares de drenagem das Bacias dos Córregos Sumaré e Água Preta



Dados da Bacia do Córrego Água Branca

Extensão das vias EXISTENTES	m	3.230
Extensão das vias NOVAS (2 lados do córrego)	m	580
Extensão de vias total (existente + nova)	m	3.810
Comprimento do Córrego a céu aberto	m	600
Comprimento da Bacia	km	1,6
Largura média da Bacia	km	0,4
Área da Bacia	km2	603

Prévia do escopo do Estudo de Bacia do Córrego Água Branca

Disciplina	Conteúdo do documento	QTE. A1	Memória de cálculo da quantidade
drenagem	Bacia, sub-bacia, hipsometria, rede telemétrica	1	1 desenho geral
drenagem	Uso do solo, zoneamento, impermeabilização atual e permitida	1	1 desenho geral
drenagem	CN, pontos de alagamento e/ou mancha de inundação atual, diagrama atual, obras propostas	1	1 desenho geral
drenagem	Alternativa 1 - planta, diagrama e mancha de inundação	1	1 desenho geral
drenagem	Alternativa 2 - planta, diagrama e mancha de inundação	1	1 desenho geral
drenagem	Alternativa 3 - planta, diagrama e mancha de inundação	1	1 desenho geral
drenagem	PLANTA E PERFIL MACRODRENAGEM	2	330m do córrego aberto / A1
drenagem	SEÇÕES MACRODRENAGEM	1	1 desenho geral
drenagem	POLDER OU SIMILAR	1	1 desenho geral
drenagem	TRAVESSIA MARQUÊS	1	1 desenho geral
drenagem	TRAVESSIA MARGINAL	1	1 desenho geral
estrutura	ESTRUTURA CÓRREGO - FORMA	6	100m do córrego aberto / A1
estrutura	ESTRUTURA POLDER - FORMA	4	
estrutura	ESTRUTURA PVS ESPECIAIS - FORMA	6	
geologia	PLANTA - LOCAÇÃO DE SONDAGENS	12	330m de via exist e nova / A1
geologia	PERFIL GEOTÉCNICO MACRODRENAGEM	2	330m do córrego aberto / A1
interferências	PLANTA	10	330m de via exist / A1
urbanismo	PARQUE - IMPLANTAÇÃO	1	1 desenho geral

Estimativa de Desenhos A1

Projeto do Córrego Água Branca

Disciplina	Estudo	Básico	Executivo	Total Geral
drenagem	12	13		25
estrutura	16		26	42
geologia	14	8		22
geometria		4	5	9
iluminação		2	1	3
interferências	10		12	22
paisagismo		2	1	3
pavimentação		13	1	14
sinalização		12	21	33
urbanismo	1	10	2	13
elétrica			2	2
Total Geral	53	64	71	188

Orçamento estimativo do Projeto do Córrego Água Branca

GRUPO	DISCRIMINAÇÃO	PREÇO (R\$)	(%)
1	LEVANTAMENTOS DE CAMPO, ENSAISO E SONDAgens	526.244,47	
1.1	SONDAgens A TRADO E ENSAIOS	183.141,44	9,42%
1.2	MAPEAMENTO DE INTERFERÊNCIAS POR GEORADAR	244.356,61	12,57%
1.3	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO COM CADASTRAMENTO DE INTERFERÊNCIAS	98.746,43	5,08%
2	ESTUDO DE BACIA	410.685,52	
2.1	ESTUDO DE BACIA	410.685,52	21,13%
3	PROJETO BÁSICO E EXECUTIVO	1.006.427,95	
3.1	ELABORAÇÃO DE PROJETO BÁSICO	495.922,14	25,52%
3.2	ELABORAÇÃO DE PROJETO EXECUTIVO	510.505,81	26,27%
PREÇO TOTAL		1.943.357,94	100,00%

2ª REUNIÃO DA COMISSÃO TÉCNICA CÓRREGO ÁGUA BRANCA

04 NOVEMBRO DE 2020

OUCAB | OPERAÇÃO URBANA
CONSORCIADA ÁGUA BRANCA
LEI MUNICIPAL Nº 15.893/2013

