



# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO - 2021

FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB  
28ª REUNIÃO ORDINÁRIA DE 26 DE NOVEMBRO DE 2021  
3ª PRESTAÇÃO DE CONTAS (Parcial)



# RECURSOS APROVADOS E EXECUTADOS ATÉ 10/11/2021 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO / DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	VALOR APROVADO - RESOLUÇÃO 008/2021 (27/10/2021) REMANESCENTE 2020	VALOR APROVADO - RESOLUÇÃO 008/2021 (27/10/2021)	TOTAL APROVADO 2021	TOTAL EMPENHADO (R\$)	TOTAL LIQUIDADO (R\$)	TOTAL PAGO (R\$)
3354 Construção de Unidades Habitacionais	Obras	1.478.695,84	302.092.564,73	303.571.260,57	166.703.356,77	70.543.446,79	70.239.031,78
	Serviços Técnicos	0	14.260.065,92	14.260.065,92	8.958.115,41	0	0
	Aquisição de Imóveis	78.388.474,19	276.776.380,34	355.164.854,53	197.582.900,90	110.666.761,05	110.622.953,62
3357 Urbanização de Favelas	Obras	0	9.636.745,19	9.636.745,19	9.374.073,73	432.757,16	432.757,16
	Aquisição de Imóveis	0	1.000.000,00	1.000.000,00	0	0	0
<b>TOTAL</b>		<b>79.867.170,03</b>	<b>603.765.756,18</b>	<b>683.632.926,21</b>	<b>382.618.446,81</b>	<b>181.642.965,00</b>	<b>181.294.742,56</b>



# RECURSOS APROVADOS E EXECUTADOS ATÉ 10/11/2021 - SEHAB



CÓDIGO DO PROJETO / DESCRIÇÃO	TIPO DE DESPESA	VALOR APROVADO - RESOLUÇÃO 008/2021 (27/10/2021) REMANESCENTE 2020	VALOR APROVADO - RESOLUÇÃO 008/2021 (27/10/2021)	TOTAL APROVADO 2021	VALOR PAGO - REMANESCENTE 2020	VALOR PAGO - RESOLUÇÃO 008/2021 (27/10/2021)	TOTAL PAGO (R\$)
3354 Construção de Unidades Habitacionais	Obras	1.478.695,84	302.092.564,73	303.571.260,57	0,00	70.239.031,78	70.239.031,78
	Serviços Técnicos	0,00	14.260.065,92	14.260.065,92	0,00	0,00	0,00
	Aquisição de Imóveis	78.388.474,19	276.776.380,34	355.164.854,53	13.297.810,30	97.325.143,32	110.622.953,62
3357 Urbanização de Favelas	Obras	0,00	9.636.745,19	9.636.745,19	0,00	432.757,16	432.757,16
	Aquisição de Imóveis	0,00	1.000.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>		<b>79.867.170,03</b>	<b>603.765.756,18</b>	<b>683.632.926,21</b>	13.297.810,30	167.996.932,26	<b>181.294.742,56</b>



# BAMBURRAL



BAMBURRAL (Blocos A, D e E)	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 11.720.556,31
VALOR PAGO	R\$ 9.477.445,56
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais



UH's	32 – bloco A 48 – bloco D 78 – bloco E
------	--



Bloco A - Revestimento externo



Bloco A - Execução de aplicação de fundo preparador na fachada



Bloco D – 48 UHs



Fachada do bloco E – 78 UHs



# LIDIANE - (HAB)



LIDIANE	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 7.670.841,37
VALOR PAGO	R\$ 3.582,185,45
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais



UH's	53 – Bloco C 72 – Bloco D
------	------------------------------



Bloco C – Execução de alvenarias de fechamento 1º pavimento



Blocos C e D – Instalação dos metais nas unidades



Bloco D – Corredor de acesso das unidades



# ALTO DA ALEGRIA, JD ROSCHEL, ANTHERO GOMES – LOTE 4



## ALTO DA ALEGRIA, JD ROSCHEL, ANTHERO GOMES – LOTE 4

VALOR APROVADO (2021)	R\$ 20.600.000,00
VALOR PAGO	R\$ 3.670.914,21
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais



UH's

336



Cond. 6b – Execução da alvenaria do 6º pavimento



Cond. 6b – Concretagem da laje do barrilete



Cond. 7 – Escavação de vigas e brocas da fundação



# Chácara do Conde, Jd. Rodrigo, Fechado Eliane, Carioba/Sítio Cascavel, Cantinho do Céu, Pabreu/Prainha, Vale Verde ou Monte Verde, Jd. Nova Varginha – Lote 7 (Fase 3)



## CHÁCARA DO CONDE E OUTROS – LOTE 7

<b>VALOR APROVADO (2021)</b>	R\$ 73.292.903,80
<b>VALOR PAGO</b>	R\$ 17.281,303,87
<b>SITUAÇÃO</b>	Em andamento
<b>AÇÃO</b>	Construção de Unidades Habitacionais



UH's

728



Chácara do Conde - Executando compactação do BGS para colocação dos intertravados




Chácara do Conde - Execução de alvenaria – 1º pavimento

# PONTE DOS REMÉDIOS

## (Quadra 3 / Cond. F + Quadra 4) - (HAB)



PONTE DOS REMÉDIOS	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 15.567.108,45
VALOR PAGO	R\$ 9.377.837,45
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais
 UH's	160



Quadra 4 – Torres A e B



Torre B – 10º Pavimento – Execução de alvenaria de vedação na periferia da laje



Torre A – Térreo – Instalação das tubulações de gás no abrigo



# VIELA DA PAZ – (HAB)

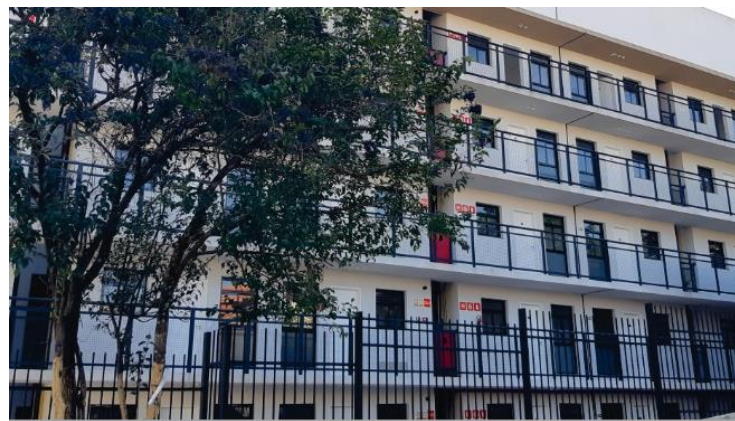


VIELA DA PAZ (Cond. D)	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 10.784.820,32
VALOR PAGO	R\$ 5.705.374,69
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais



UH's

108 Cond. A1 (Entregue)  
122 Cond. D



Condomínio A1 (bloco A) – 108 UH's entregues em setembro/2021



Condomínio D – Área do Bloco B




Vista do Cond. D – Bloco A e B



# HELIÓPOLIS / SABESP2 – COND. 4 E 5 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP2 – COND. 4 e 5	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 9.993.087,39
VALOR PAGO	R\$ 6.761.414,93
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais
 UH's	240 – Cond. 4 240 – Cond. 5



Condomínio 4



Condomínio 5 - Terreno

# HELIÓPOLIS / SABESP 2 – GLEBA G – (HAB)



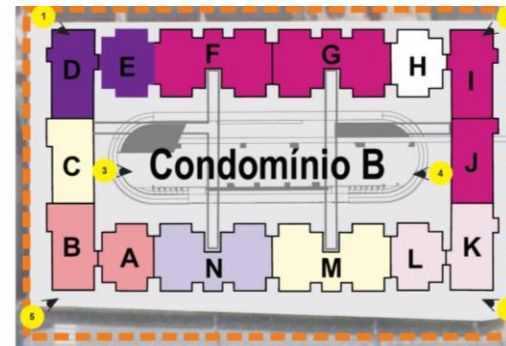
## HELIÓPOLIS / SABESP 2 – GLEBA G

VALOR APROVADO (2021)	R\$ 21.020.831,43
VALOR PAGO	R\$ 10.404.951,40
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais



UH's

221



# SAPÉ – CONDOMÍNIO D, E e CANALIZAÇÃO



SAPÉ – COND. D, E e CANALIZAÇÃO	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 4.000.000,00
VALOR PAGO	R\$ 1.746.736,90
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais
 UH's	86 – Cond. D 45 – Cond. E1 40 – Cond. E2



Vista da área Cond. E



Execução de armação e demolição de calçada



# HELIÓPOLIS / SABESP 1 – (HAB)



HELIÓPOLIS / SABESP 1 (Cond. 3B e 4)	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 10.517.073,50
VALOR PAGO	R\$ 2.230.867,32
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Construção de Unidades Habitacionais

	UH's	80 – Cond. 3B 72 – Cond. 4
--	------	-------------------------------



Blocos 1, 2 e 3 – Cond. 4



Blocos 1 e 10 – Cond. 3



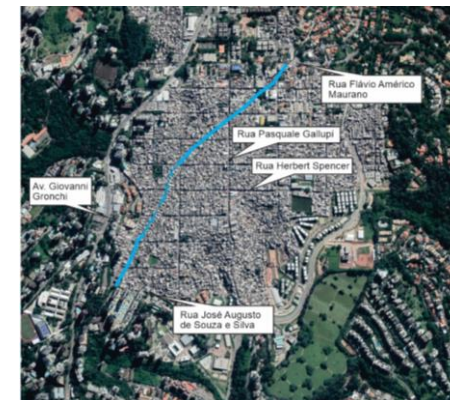
# PARAISÓPOLIS – SETOR ANTONICO



PARAISÓPOLIS – SETOR ANTONICO	
VALOR APROVADO (2021)	R\$ 9.374.073,73
VALOR PAGO	R\$ 432.757,16
SITUAÇÃO	Em andamento
AÇÃO	Urbanização de Favela com canalização de córrego e parque linear



Localização do Empreendimento



Localização do Córrego Antonico



Trecho da 2ª Fase

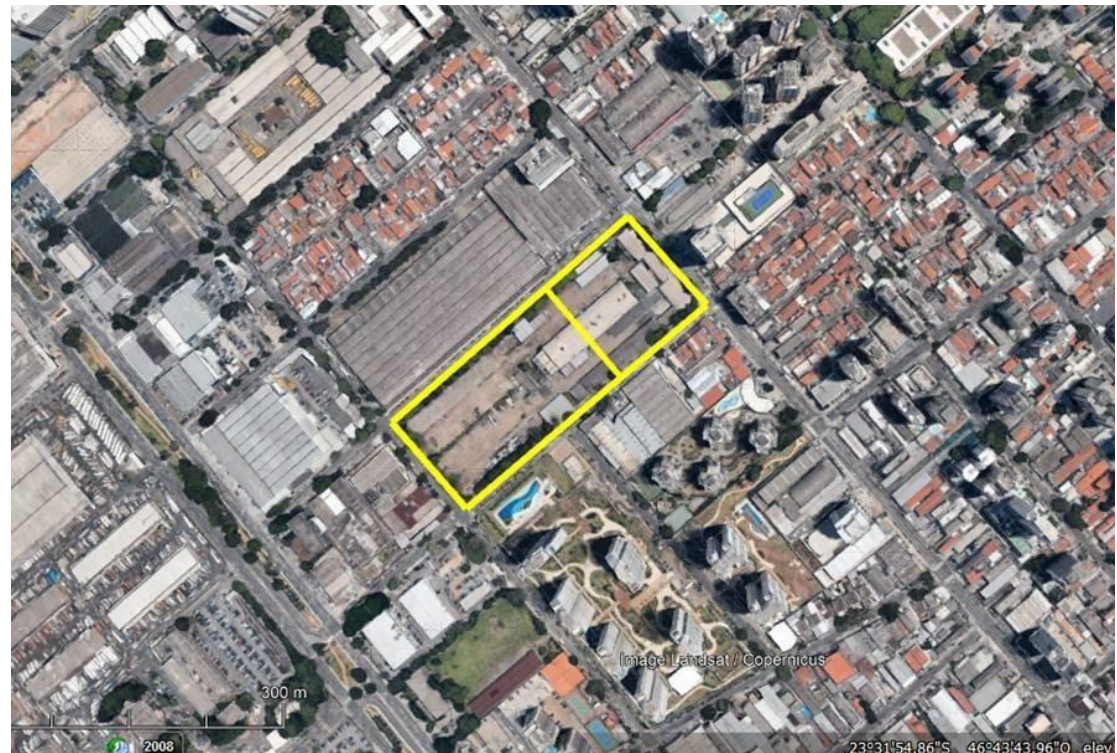


# AQUISIÇÃO – IMPERATRIZ LEOPOLDINA



## IMPERATRIZ LEOPOLDINA - AQUISIÇÃO

<b>VALOR PAGO (2021)</b>	R\$ 86.843.093,47
<b>SITUAÇÃO</b>	Em andamento
<b>AÇÃO</b>	Aquisição de Imóveis



# AQUISIÇÃO – FERNÃO DIAS – QUADRA 8 – (HAB)

## FERNÃO DIAS – QUADRA 8 (AQUISIÇÃO)

<b>VALOR PAGO (Remanescente 2020)</b>	R\$ 13.146.000,00
<b>SITUAÇÃO</b>	Em andamento
<b>AÇÃO</b>	Aquisição de Imóveis





# AQUISIÇÃO – PROJETO REDENÇÃO Q37 E Q38 – (HAB)



## PROJETO REDENÇÃO – Q38 E Q38 (AQUISIÇÃO)

<b>VALOR PAGO (Remanescente 2020)</b>	R\$ 151.810,30
<b>SITUAÇÃO</b>	Em andamento
<b>AÇÃO</b>	Aquisição de Imóveis



# AQUISIÇÃO – BENTO GUELFÍ



## BENTO GUELFÍ (AQUISIÇÃO)

<b>VALOR PAGO (2021)</b>	R\$ 10.482.049,85
<b>SITUAÇÃO</b>	Em andamento
<b>AÇÃO</b>	Aquisição de Imóveis





**CIDADE DE  
SÃO PAULO  
HABITAÇÃO**

