



CIDADE DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO

CONSELHO GESTOR FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO FUNDURB

21^a REUNIÃO ORDINÁRIA

28 de Fevereiro de 2020



PAUTA

1. Comunicações Gerais

2. Prestação de Contas do Exercício 2019

3. Demandas e Solicitações ao Conselho Gestor



1. COMUNICAÇÕES GERAIS

CIÊNCIA

Ata da 20ª Reunião Ordinária

Ata da 20ª Reunião Extraordinária

Ata da 21ª Reunião Extraordinária



1. COMUNICAÇÕES GERAIS

PARECER JURÍDICO

6014.2020/0000491-1

Consulta sobre a vigência da Lei Municipal nº 17.217/2019, que alterou o Art. 340 da Lei Municipal nº 16.050/2014 (Plano Diretor Estratégico – PDE)



1. COMUNICAÇÕES GERAIS

PARECER JURÍDICO

*(1) Aplicam-se à destinação dos recursos do FUNDURB arrecadados em 2018 e 2019 as normas vigentes no início dos respectivos exercícios orçamentários de 2018 e 2019, quais sejam, as normas postas pela **redação original** dos incisos I e II do artigo 340 do PDE (Lei Municipal 16.050/2014);*

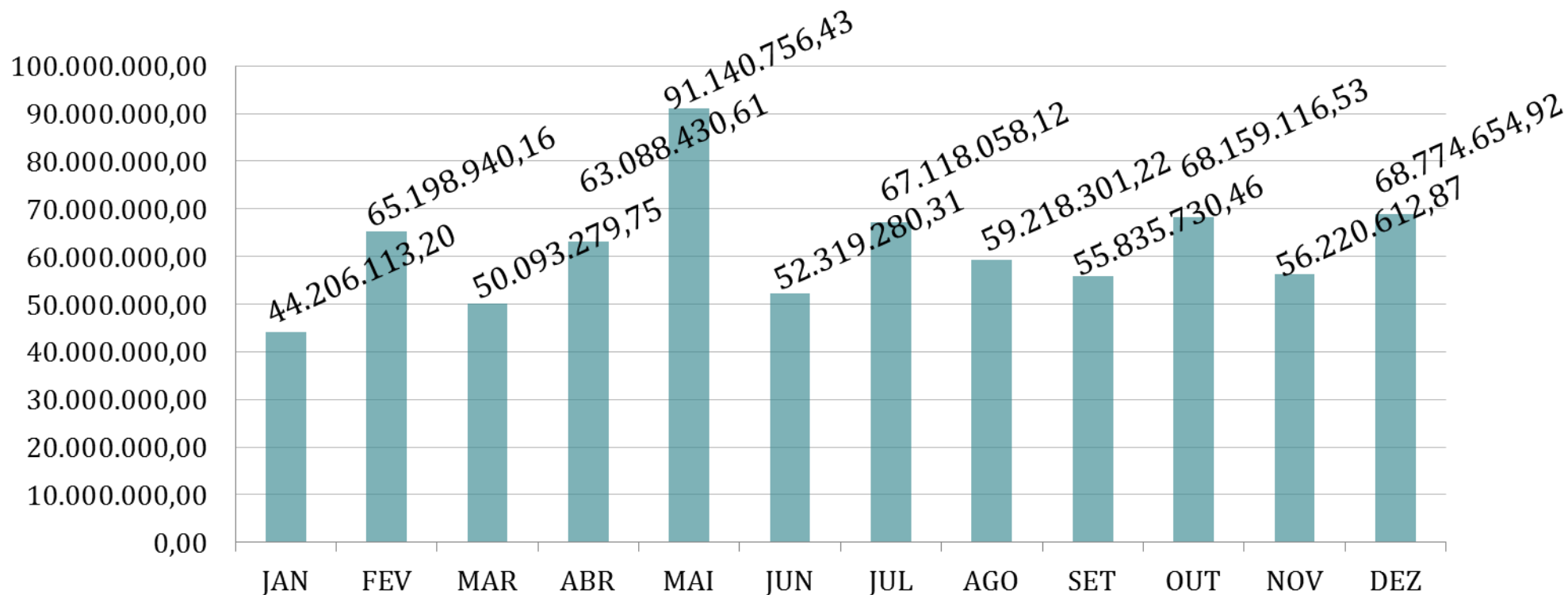
*(2) A nova redação dada pela Lei Municipal nº 17.217/2019 aos incisos I e II do artigo 340 do PDE aplica-se **a partir do exercício orçamentário de 2020**, alcançando assim a destinação dos recursos do FUNDURB arrecadados de janeiro de 2020 em diante.*



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

ARRECADAÇÃO MENSAL DE OUTORGA ONEROSA DO DIREITO DE CONSTRUIR – OODC

[JANEIRO – DEZEMBRO - 2019] [R\$]

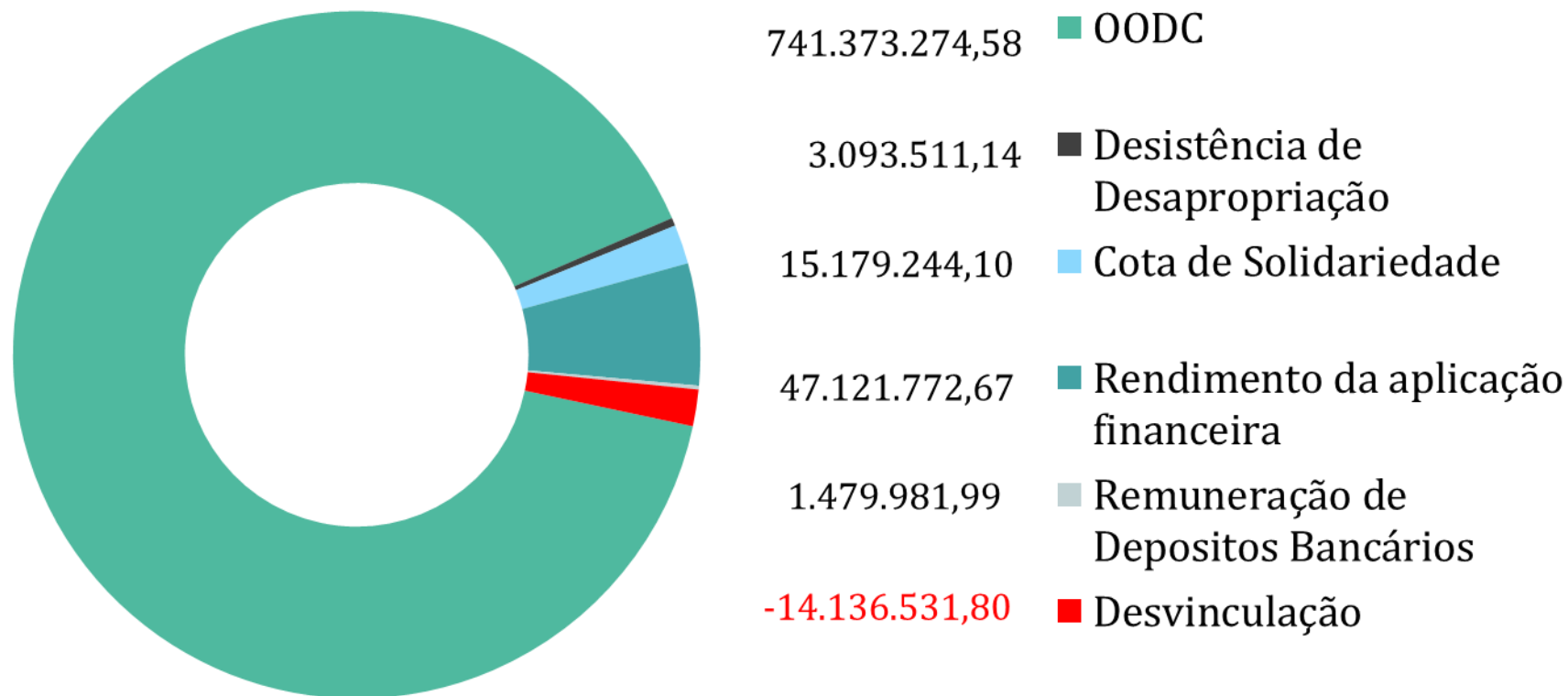


TOTAL R\$ 741.373.274,58



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

ARRECAÇÃO FUNDURB [JANEIRO – DEZEMBRO - 2019] [R\$]



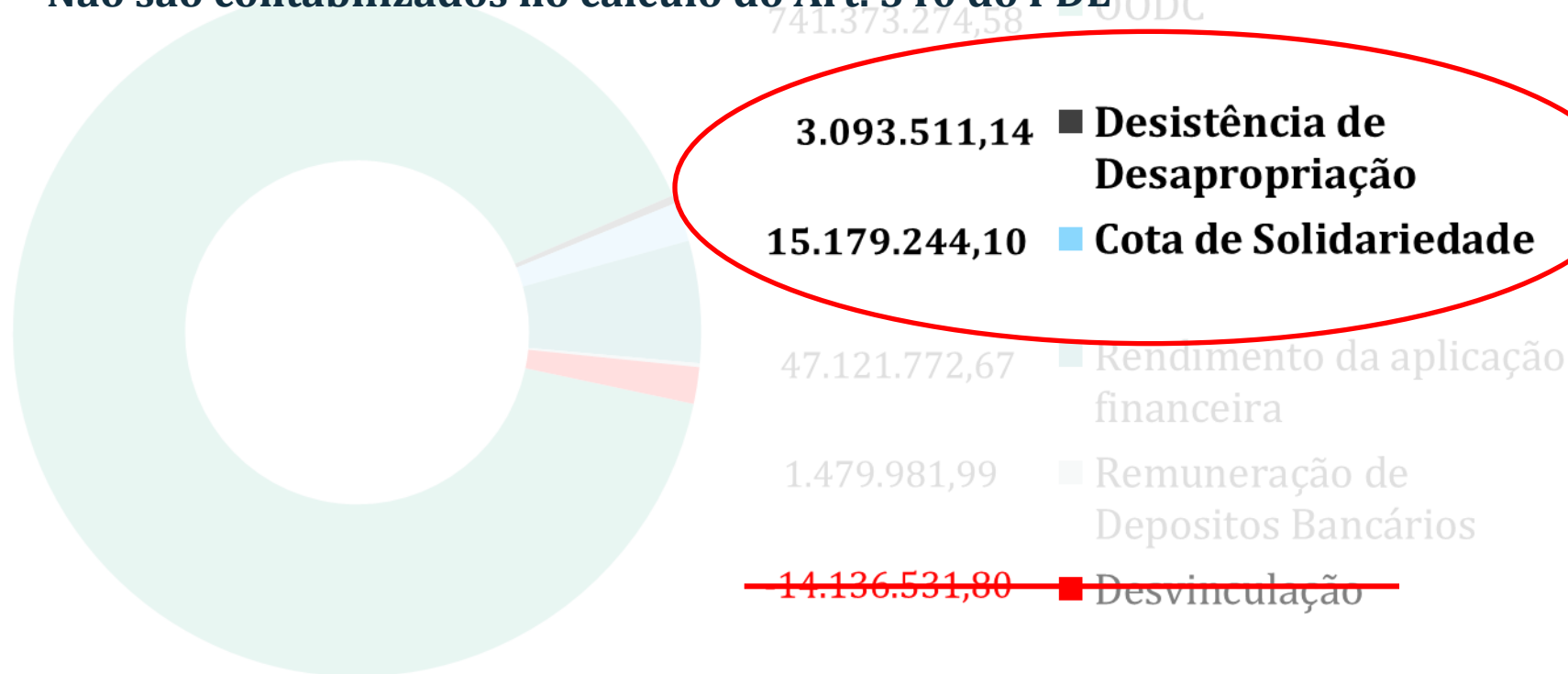
ARRECADADO TOTAL R\$ 808.247.784,48
ARRECADADO LÍQUIDO R\$ 794.111.252,68



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

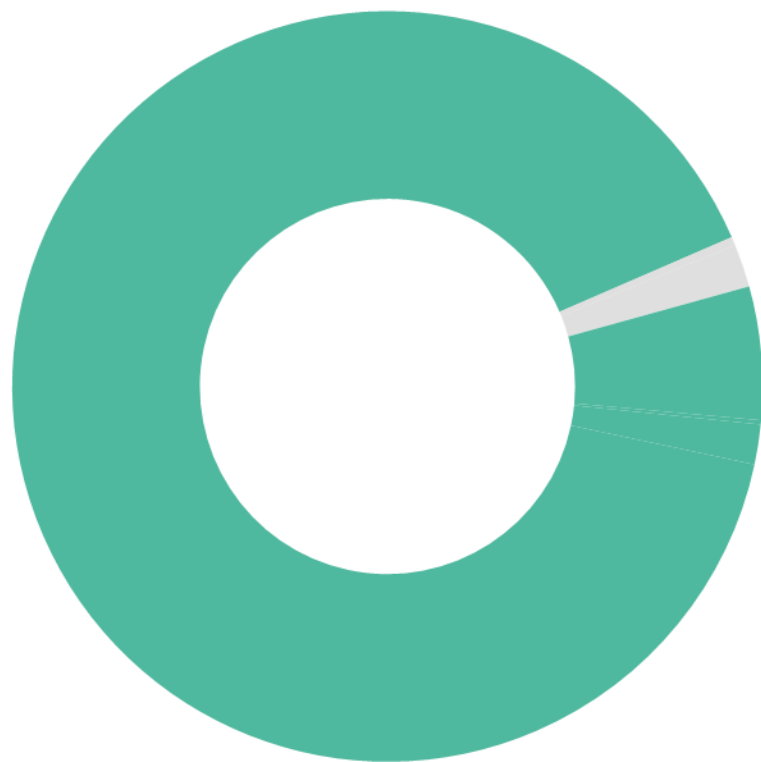
ARRECAÇÃO FUNDURB [JANEIRO – DEZEMBRO - 2019] [R\$]

Não são contabilizados no cálculo do Art. 340 do PDE



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

TOTAL ARRECADADO PARA CÁLCULO DO ART. 340 DO PDE[R\$]



ARRECADADO TOTAL R\$ 808.247.784,48

DESISTÊNCIA - R\$ 3.093.511,14

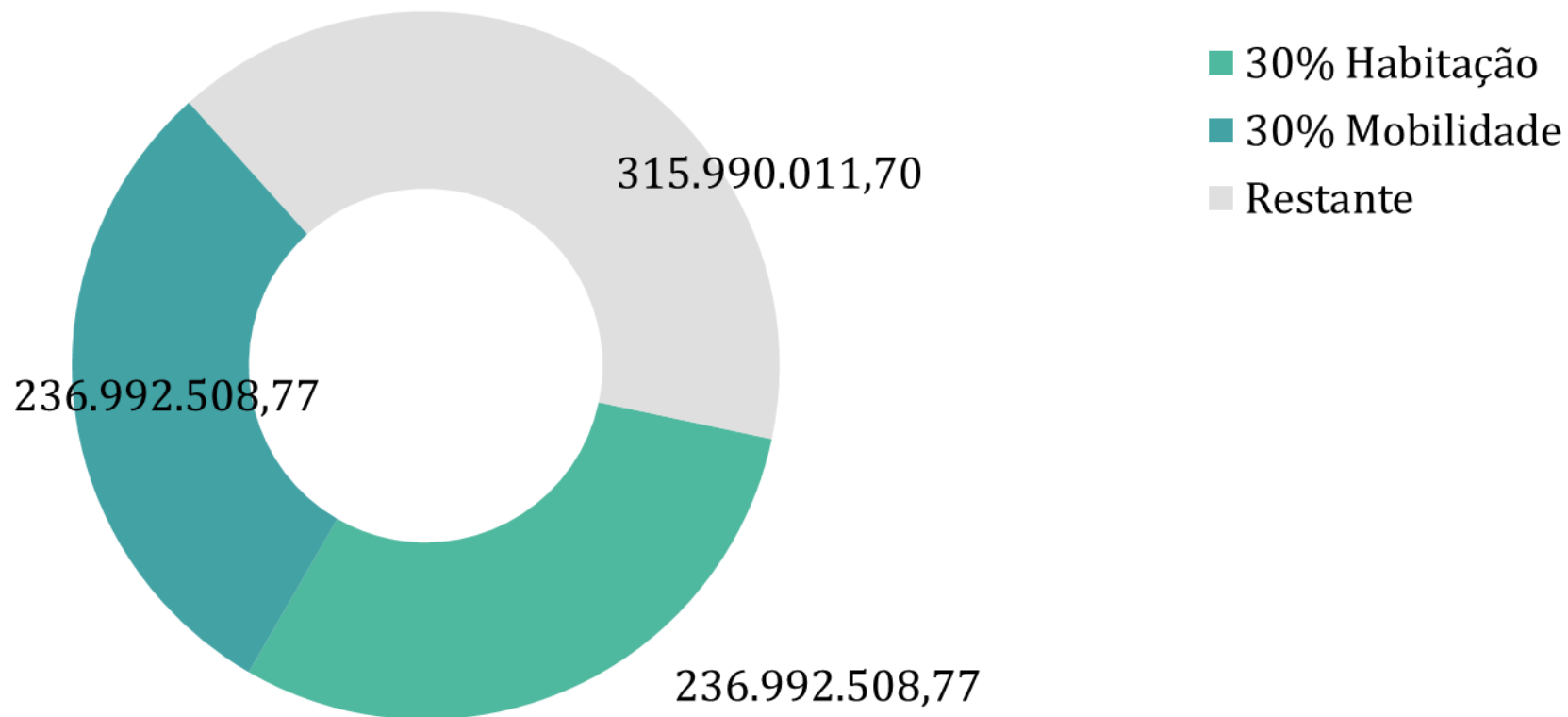
COTA - R\$ 15.179.244,10

= R\$ 789.975.029,24



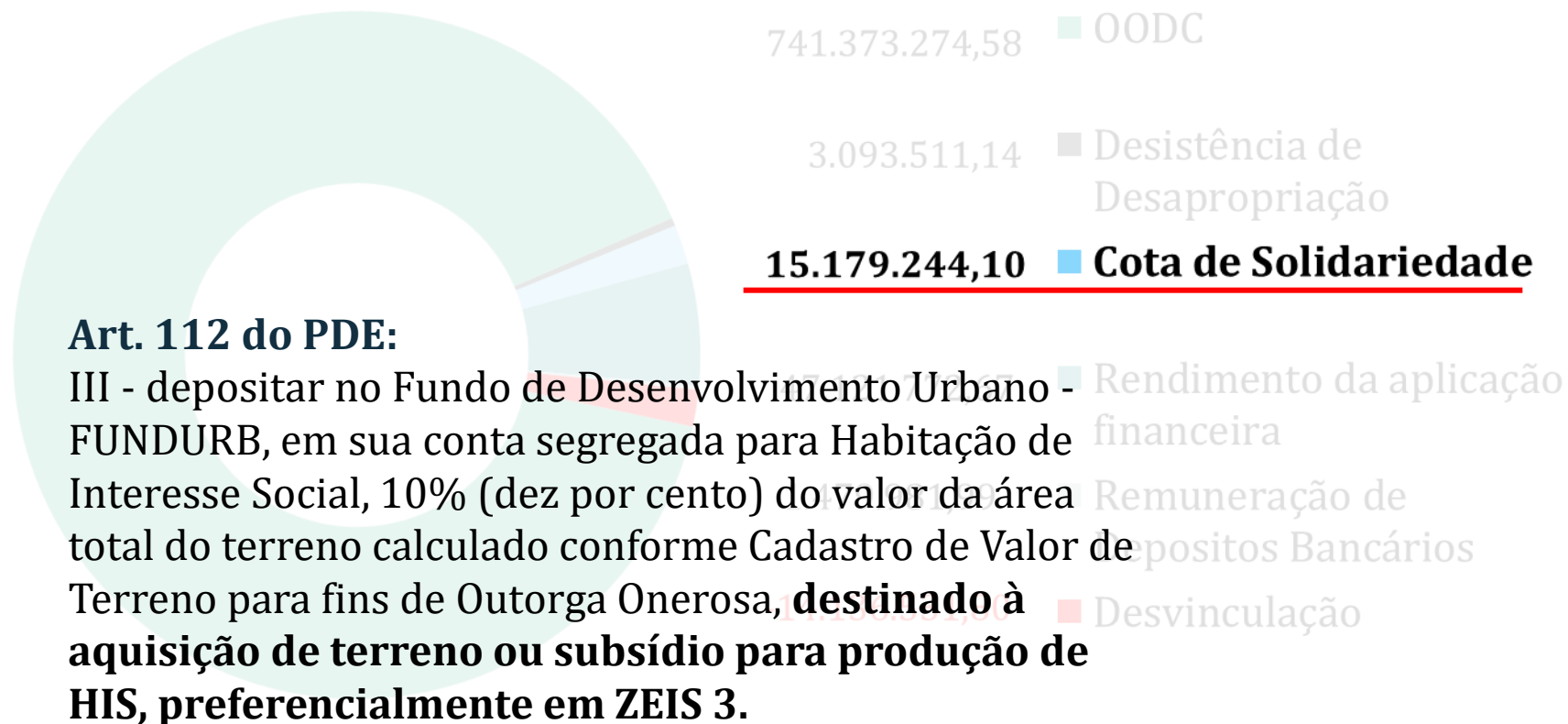
2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

TOTAL ARRECADADO PARA CÁLCULO DO ART. 340 DO PDE[R\$]



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

ARRECADAÇÃO FUNDURB [JANEIRO – DEZEMBRO - 2019] [R\$]



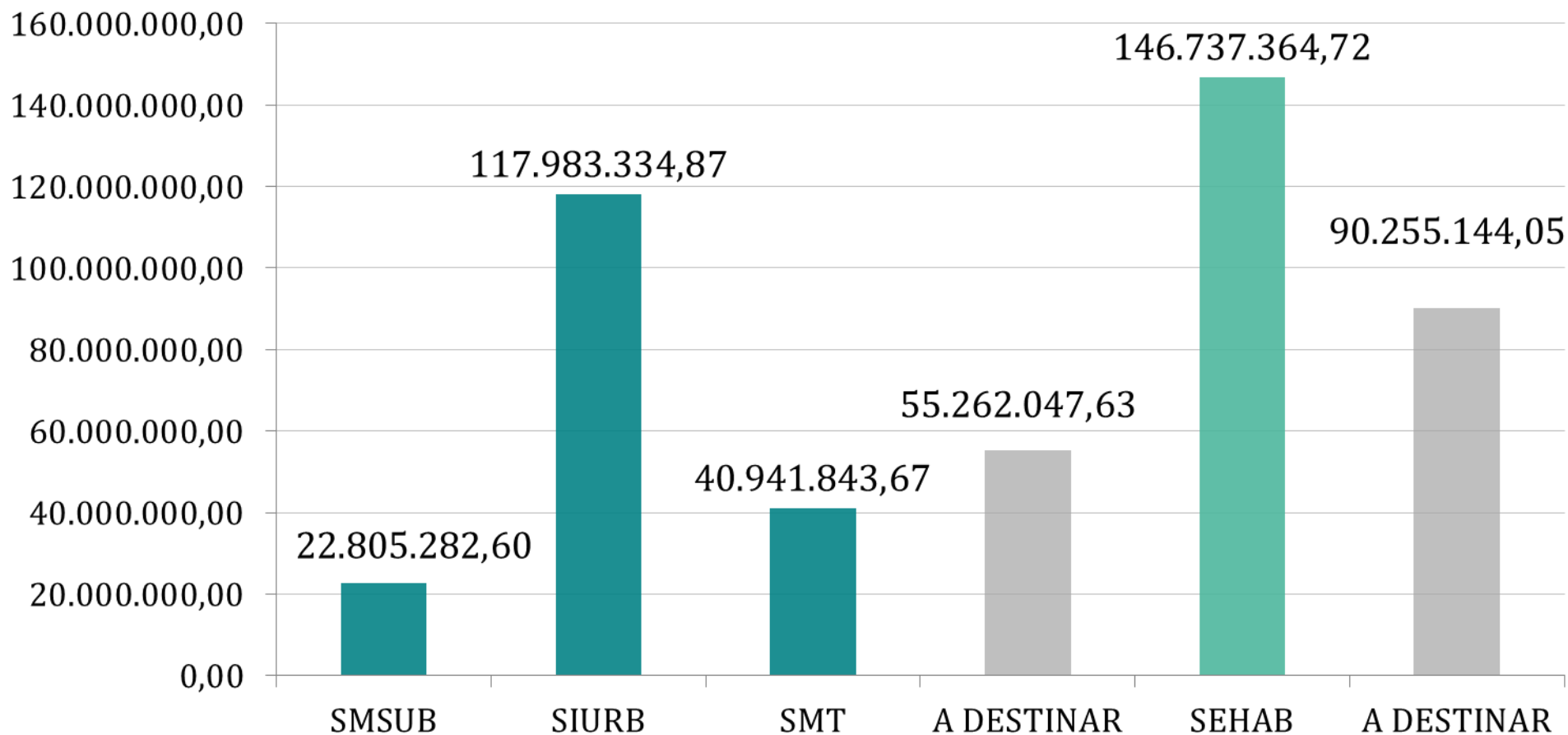
2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

EXERCÍCIO 2019	PREVISTO MAI/2019[R\$]	APROVADO DEZ/2019[R\$]	ARRECADADO FEV/2020[R\$]
Disponível em caixa 31/12/2018	179.607.657,54	179.607.657,54	179.607.657,54
Outorga (jan a dez)	489.124.549,06	489.124.549,06	741.373.274,58
Outras receitas	0,00	10.000.000,00	66.874.509,90
Desvinculação SF	-7.900.000,00	-7.900.000,00	-14.136.531,80
TOTAL LIQUIDO	660.832.206,60	670.831.400,60	973.718.910,22
HAB 2019	144.640.677,46	146.737.364,72	236.992.508,77
MOB 2019	225.257.223,14	181.730.461,14	236.992.508,77
LIVRE 2019	290.934.306,00	342.363.574,74	499.733.892,68



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

VALORES APROVADOS E A DESTINAR NOS TERMOS DO ART. 340 PDE [2019] [R\$]



30% MOB

30% HAB

30% 2019 - R\$ 236.992.508,77

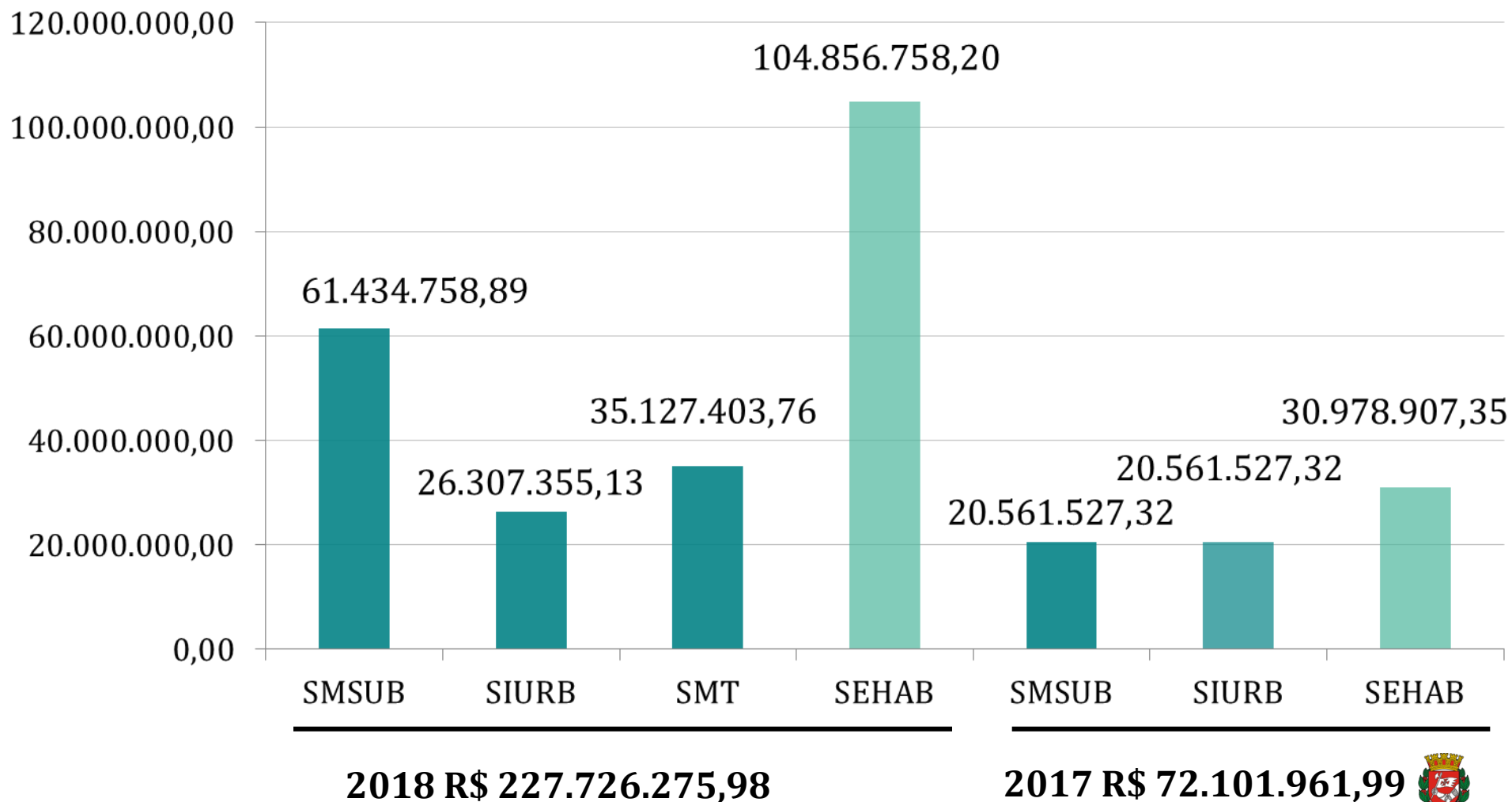


CIDADE DE
SÃO PAULO
DESENVOLVIMENTO
URBANO



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

VALORES APROVADOS NOS TERMOS DO ART. 340 PDE [2018-17] [R\$]



2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAIS 2019 [R\$]

SECRETARIA	APROVADO ¹	EMPENHADO	PAGO 31/12/19	PAGO/ APROVADO	RESTOS A PAGAR
SMSUB	177.924.592,65	42.493.016,73	8.159.611,08	4,59%	34.333.405,65
SEHAB	368.573.030,27	192.794.267,49	130.730.955,66	35,47%	62.063.311,83
SIURB (SMT)	390.532.722,28	347.881.477,86	99.402.073,39	25,45%	248.479.404,47
SMC	13.629.293,37	4.174.643,81	363.437,18	2,67%	3.811.206,63
SMDU	20.000.000,00	11.071.299,40	6.601.941,23	33,01%	4.469.358,17
TOTAL	970.659.638,57	598.414.705,29	245.258.018,54	25,27%	353.156.686,75



Fonte: SOF. Valores de até 31/12/2019

¹. Valores aprovados durante a 16ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do FUNDURB, incluindo valores aprovados de 2019, 2018 e 2017.

2. PRESTAÇÃO DE CONTAS DO EXERCÍCIO 2019

PRESTAÇÃO DE CONTAS PARCIAIS 2019 – RESTOS A PAGAR [R\$]

SECRETARIA	EMPENHADO ATUALIZADO	PAGO 27/02/2020	EMPENHADO/ PAGO	A PAGAR
SMSUB	42.133.725,48	13.708.874,36	32,54%	28.424.851,12
SEHAB	192.629.280,34	159.745.994,08	82,93%	32.883.286,26
SIURB (SMT)	336.701.923,01	130.222.879,98	38,68%	206.479.043,03
SMC	4.174.643,81	373.140,16	8,94%	3.801.503,65
SMDU	11.071.299,40	9.125.419,66	82,42%	1.945.879,74
TOTAL	586.710.872,04	313.176.308,24	53,38%	273.534.563,80



3. DEMANDAS E SOLICITAÇÕES AO CONSELHO GESTOR

ALTERAÇÃO DO PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2020

Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes



DELIBERAÇÃO

MINUTA DA RESOLUÇÃO 002/2020

RESOLVE:

I – Aprovar a alteração no Plano Anual de Aplicação 2020 da SMT, conforme consta no Anexo I.



CALENDÁRIO 2020

21ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA 11 de fevereiro

21ª REUNIÃO ORDINÁRIA

28 de fevereiro

22ª REUNIÃO ORDINÁRIA

29 de maio

23ª REUNIÃO ORDINÁRIA

31 de agosto

24ª REUNIÃO ORDINÁRIA

14 de novembro

