

**PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2020**  
**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO - FUNDURB**

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

PREFEITURA DE SÃO PAULO

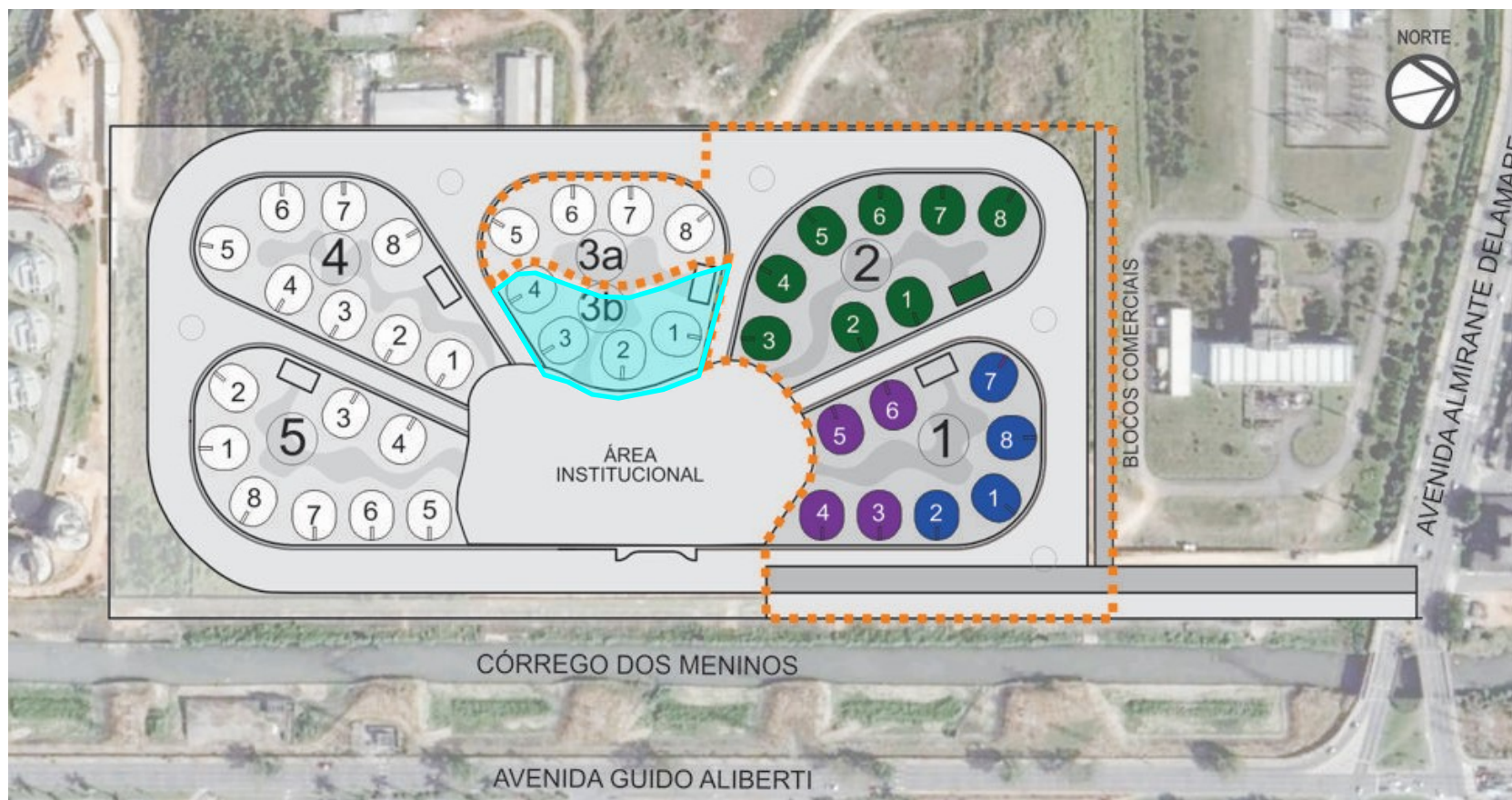
# PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2020

VALORES EM [R\$]

OBJETO	APROVADO	OBJETO	APROVADO
[Construção de Habitação de Interesse Social] Heliópolis / Gleba G – Condomínio B	7.000.000,00	[Aquisição de Imóveis] Abel Marciano	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Heliópolis / Sabesp 2 – Condomínios 4 e 5	9.005.000,00	[Aquisição de Imóveis] Luiz Migliano	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Heliópolis / Sabesp 2 – Condomínio 3B	7.000.000,00	[Aquisição de Imóveis] Edifício Mauá	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Estrada das Lágrimas	5.950.000,00	[Aquisição de Imóveis] Edifício Aurora, 515 e 519	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Paraisópolis / Sanfona – Fase 1	1.318.181,82	[Aquisição de Imóveis] Edifício São João, 247 e 253	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Paraisópolis / Sanfona – Fase 2	5.000.000,00	[Aquisição de Imóveis] José Dias	
[Construção de Habitação de Interesse Social] Ponte dos Remédios	1.000.000,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Ponte dos Remédios / Quadra 4	5.000.000,00		218.952.777,60
[Construção de Habitação de Interesse Social] Bamburral	15.000.000,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Alto da Alegria	11.363.521,86		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Chácara do Conde / Fase 1	10.000.000,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Viela da Paz	15.000.000,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Sapé / Condomínios D e E	5.205.237,59		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Acompanhamento de Obras	9.784.194,13		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Serviços Técnicos – Serviço Social	4.000.000,00		
[Construção de Habitação de Interesse Social] Empreendimento Espanha (Equipamentos Públicos)	1.000.000,00		
<b>Total</b>	<b>112.626.135,40</b>		

# HELIÓPOLIS / SABESP 2 – CONDOMÍNIO 3B

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Heliópolis / Sabesp 2 – Condomínio 3B	7.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
A licitar	Construção de 120 unidades habitacionais (com Recurso do Governo Estadual)				

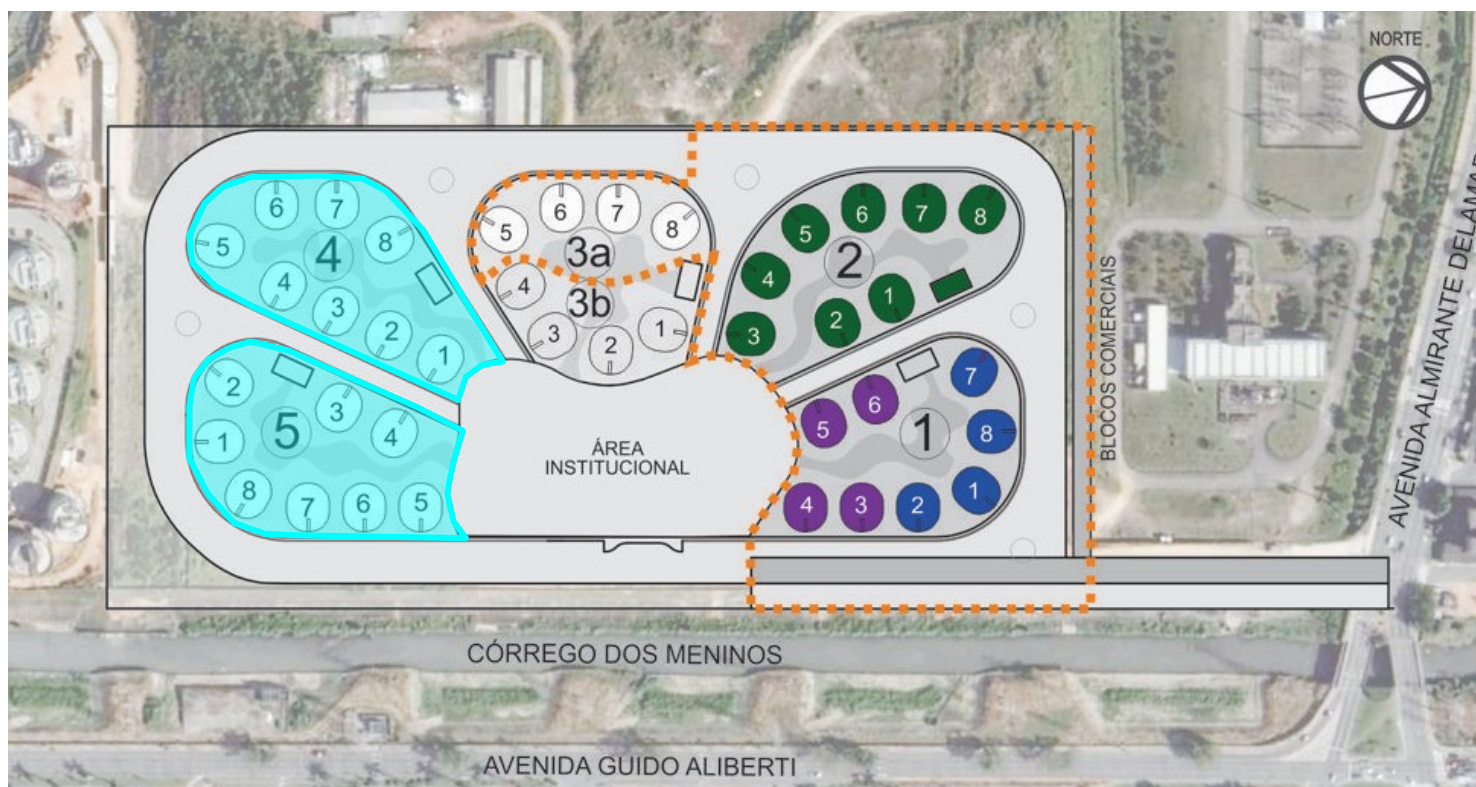


# HELIÓPOLIS / SABESP 2 – CONDOMÍNIO 3B



# HELIÓPOLIS / SABESP 2 – CONDOMÍNIOS 4 e 5

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Heliópolis / Sabesp 2 – Condomínios 4 e 5	9.005.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 480 unidades habitacionais (com Recurso do Governo Estadual)				



# HELIÓPOLIS / SABESP 2 – CONDOMÍNIOS 4 e 5



# HELIÓPOLIS / GLEBA G – CONDOMÍNIO B

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Heliópolis / Gleba G - Condomínio B	7.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 221 unidades habitacionais				



# HELIÓPOLIS / GLEBA G - CONDOMÍNIO B





# VIELA DA PAZ

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Vielá da Paz	15.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 268 unidades habitacionais				



# VIELA DA PAZ (CONDOMÍNIOS A e D)



# CHÁCARA DO CONDE - FASE 1

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Chácara do Conde	10.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 562 unidades habitacionais (com recurso do Governo Estadual)				



# CHÁCARA DO CONDE – FASE 1 (CONDOMÍNIOS B, C, D, E e H)



# PARAISÓPOLIS / SANFONA – FASE 1

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Paraisópolis / Sanfona - Fase 1	1.318.181,82	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 50 unidades habitacionais				



# PARAISÓPOLIS / SANFONA – FASE 1

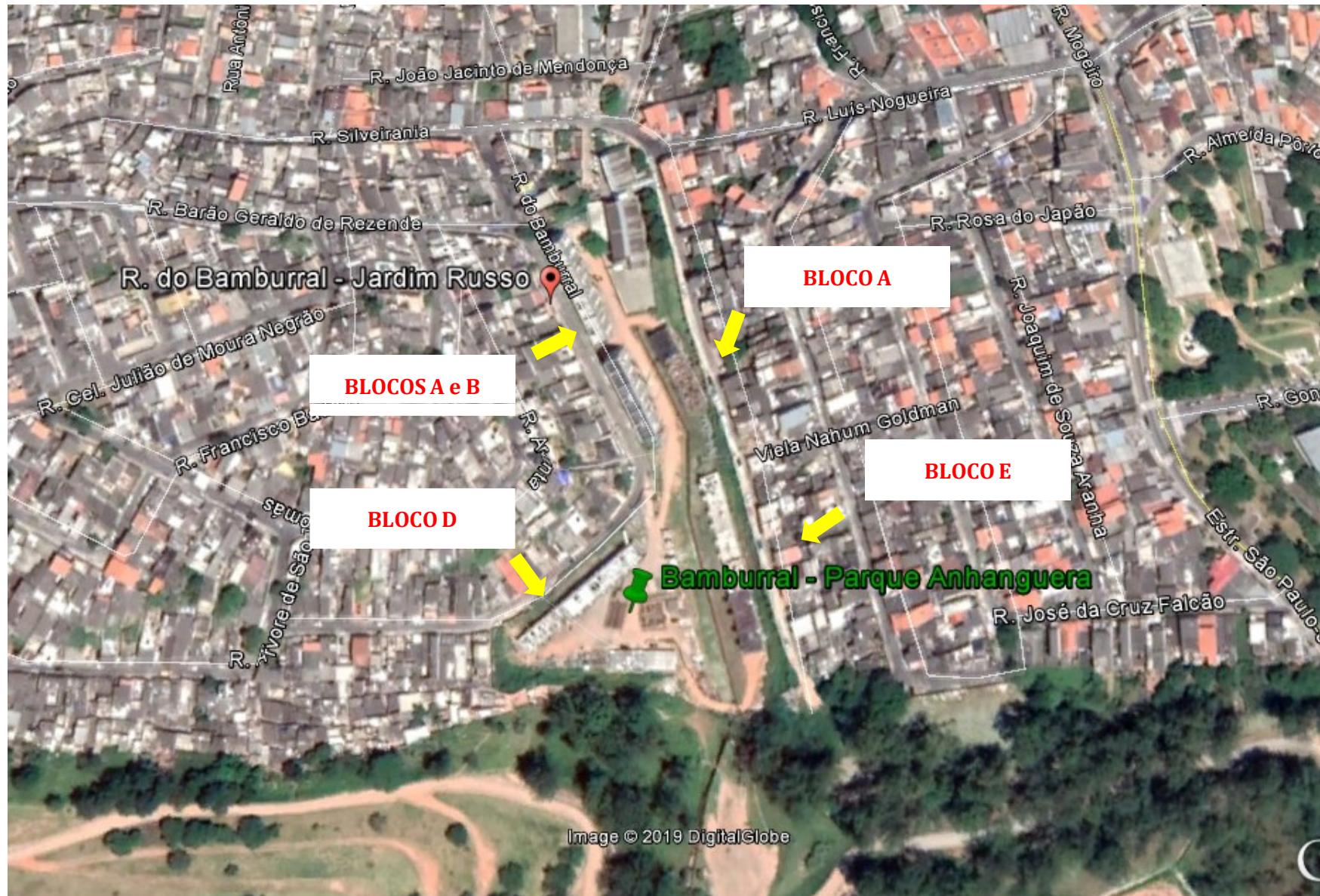


# BAMBURRAL

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Bamburral	15.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
<b>SITUAÇÃO</b>	<b>AÇÃO</b>				
Em andamento	Construção de 234 unidades habitacionais				



# BAMBURRAL





# PONTE DOS REMÉDIOS

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Ponte dos Remédios	1.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
A iniciar	Construção de 181 unidades habitacionais				



# PONTE DOS REMÉDIOS / QUADRA 4

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Ponte dos Remédios / Quadra 4	5.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
A iniciar	Construção de 80 unidades habitacionais				



# PONTE DOS REMÉDIOS / QUADRA 4



# ALTO DA ALEGRIA

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Alto da Alegria	11.363.521,86	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de 168 unidades habitacionais				



# PARAISÓPOLIS / SANFONA – FASE 2

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Paraisópolis / Sanfona – Fase 2	5.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO		AÇÃO			
A iniciar (em processo de licitação)		Construção de 349 unidades habitacionais			



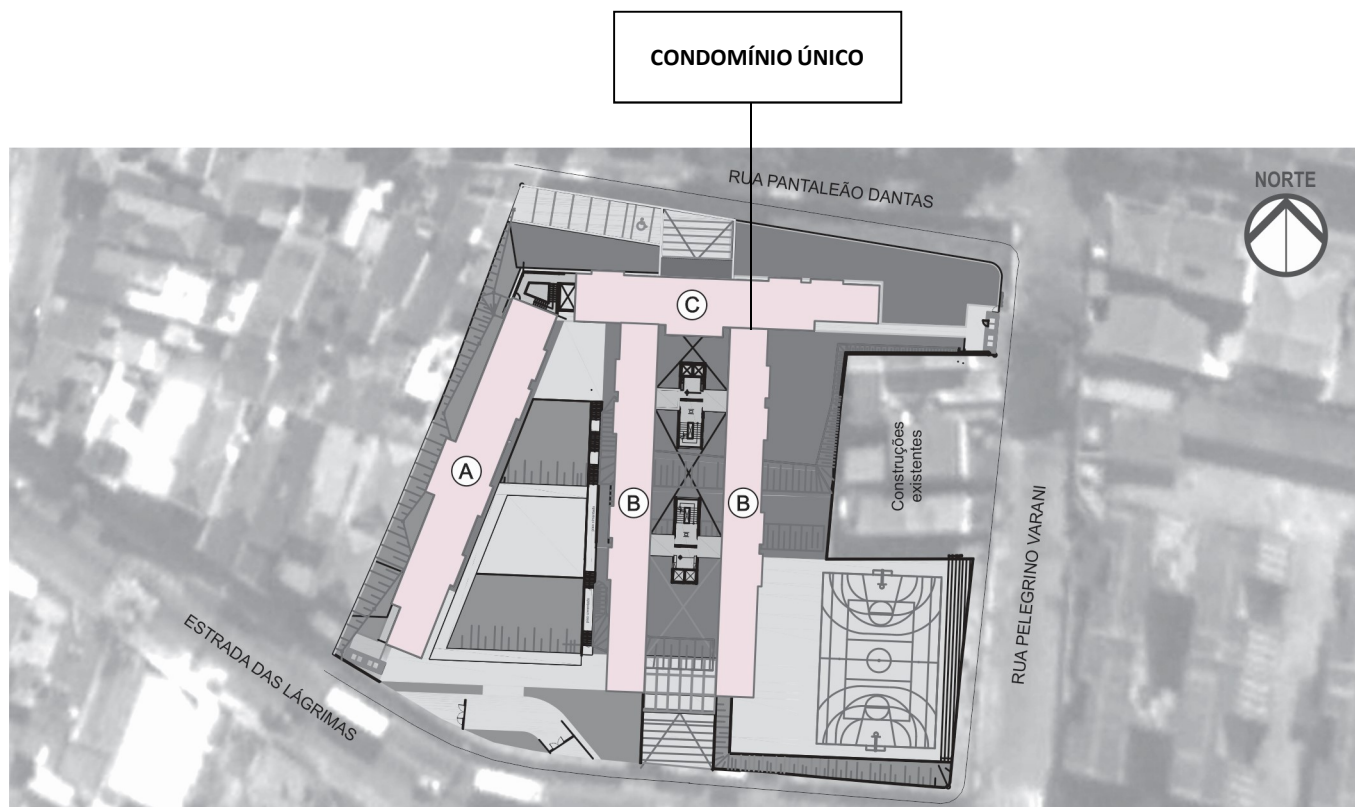
# RESIDENCIAL ESPANHA (EQUIPAMENTOS)

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Residencial Espanha (Equipamentos)	1.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Construção de Equipamentos Públicos				



# ESTRADA DAS LÁGRIMAS

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Estrada das Lágrimas	5.950.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO		AÇÃO			
Em processo de licitação		Construção de 187 unidades habitacionais (com recuso do Governo Federal – PAC)			



# ESTRADA DAS LÁGRIMAS

---

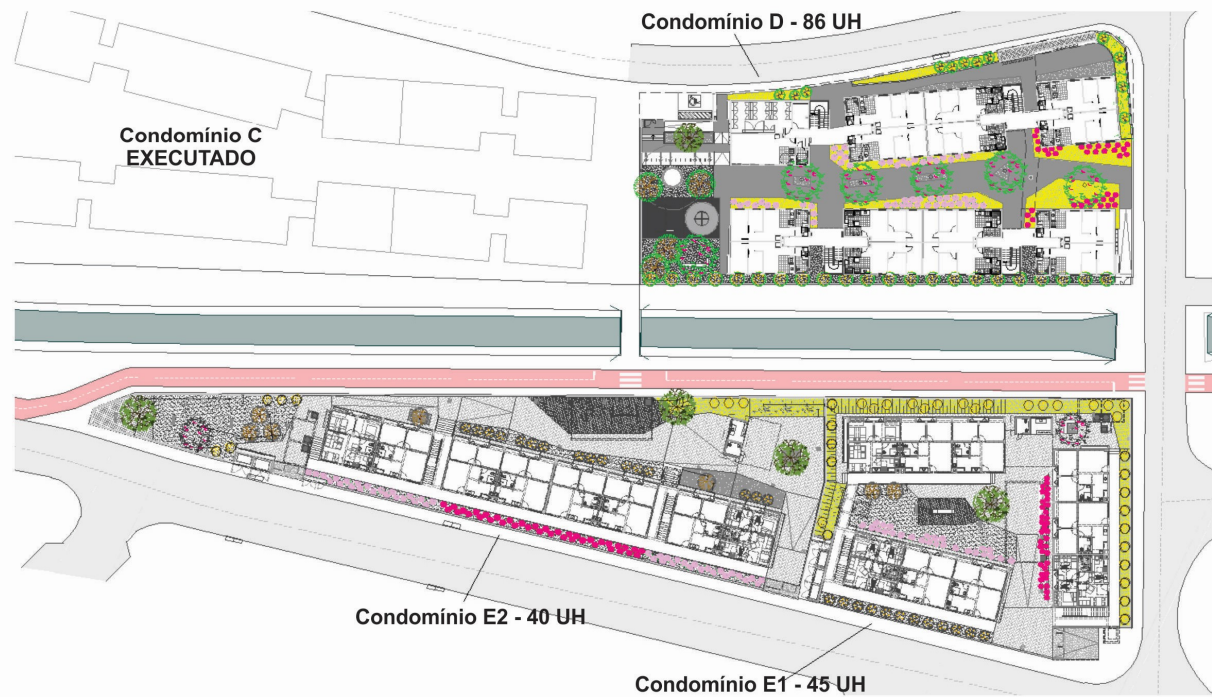




# SAPÉ D e E

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Sapé D e E	5.205.237,59	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				

Em processo de licitação      Construção de 171 unidades habitacionais (com recurso do Governo Federal – PAC)



# SAPÉ D e E

---



# ACOMPANHAMENTO DE OBRAS

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Acompanhamento de Obras	9.784.194,13	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Acompanhamento de Obras				

# SERVIÇO SOCIAL

NOME	VALOR	EMPENHO	PAGAMENTO	EXECUÇÃO	
				EMPENHADO	PAGO
Serviço Social	4.000.000,00	0,00	0,00	0%	0%
SITUAÇÃO	AÇÃO				
Em andamento	Acompanhamento de Obras				

# ABEL MARCIANO

---

RUA ABEL MARCIANO DE OLIVEIRA, AV.  
TENENTE AMARO FELICÍSSIMO DA  
SILVEIRA e RUA DONA MARIA QUEDAS

558 Unidades Habitacionais

ÁREA DO TERRENO: 11.964,49m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO  
EXPROPRIATÓRIA EM ANDAMENTO



# LUIZ MIGLIANO

ENDEREÇO: AVENIDA  
PROFESSOR LUIZ MIGLIANO

489 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 12.784,61 m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO  
EXPROPRIATÓRIA EM  
ANDAMENTO



# EDIFÍCIO MAUÁ

---

ENDEREÇO: RUA MAUÁ 342 - 360

112 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 6.214 m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO  
EXPROPRIATÓRIA EM ANDAMENTO



# EDIFÍCIO AURORA 515 e 519

---

ENDEREÇO: RUA AURORA 515 e 519

34 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 352 m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO EXPROPRIATÓRIA  
EM ANDAMENTO





# EDIFÍCIO SÃO JOÃO 247 e 253

---

ENDEREÇO: AVENIDA SÃO JOÃO 247 E 253

51 UNIDADES HABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO: 250 m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO EXPROPRIATÓRIA EM  
ANDAMENTO



# JOSÉ DIAS

---

R. JOSÉ DIAS DA COSTA X R.  
PASQUALE GALLUPI X R. ERNEST  
RENAN X R. LEANDRO TEIXEIRA

724 UNIDADES ABITACIONAIS

ÁREA DO TERRENO 15.000m<sup>2</sup>

DESAPROPRIAÇÃO: AÇÃO  
EXPROPRIATÓRIA EM  
ANDAMENTO

