**22.01.2024**

**DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**

**SECRETARIA MUNICIPAL DE CULTURA| CONSELHO MUNICIPAL DE PRESERVAÇÃO DO PATRIMÔNIO HISTÓRICO, CULTURAL E AMBIENTAL**

**Documento: 097079068 | Convocação**

Convocação Para A 790ª Reunião Ordinária

29/01/2024 - 14H30

RICARDO FERRARI NOGUEIRA, Presidente do CONPRESP, no uso de suas atribuições legais, CONVOCA os Senhores Conselheiros para a 790ª Reunião Ordinária do Conselho Municipal de Preservação do Patrimônio Histórico, Cultural e Ambiental da Cidade de São Paulo - CONPRESP, a ser realizada no próximo dia 29 de JANEIRO de 2024, segunda-feira, às 14h30, , na sala de Reunião do CONPRESP - Rua Líbero Badaró 346/350 - 11º andar. Adicionalmente, informamos que a reunião também poderá ser acompanhada pelo YouTube.

Os interessados nos processos em pauta com pretensão de fazer uso da palavra deverão apresentar manifestação através de aviso pelo e-mail [conpresp@prefeitura.sp.gov.br](mailto:conpresp@prefeitura.sp.gov.br) e antes do início da reunião, preenchendo um formulário específico fornecido pela secretaria executiva do CONPRESP.

PAUTA:

1. Apresentação geral:

2. Comunicações / Informes:

2.1. Atas das reuniões 786ª (04/12/2023), 787ª (07/12/2023), 788ª (11/12/2023) e 789ª (14/12/2023).

3. Leitura, discussão e decisão dos seguintes processos e expedientes:

3.1. pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação - Relativos à TOMBAMENTO

PROCESSO: 6025.2023/0003905-2

Interessado: ARTHUR SANCHEZ BADIN

Assunto: Tombamento

Endereço: Área chamada Mancha dos Bombeiros, entre a Avenida Brigadeiro Luís Antonio e Ruas Osório Duque Estrada, Manuel da Nóbrega e Tutóia

PROCESSO: 2018-0.017.507-4

Interessado: Departamento do Patrimonio Historico - DPH e São Paulo Futebol Clube

Assunto: Recurso ao Tombamento de Obras do Arquiteto Vilanova Artigas

Endereço: Estádio do Morumbi - Cícero Pompeu de Toledo

3.2. Processos pautados para a 790ª Reunião Ordinária - Relativos à TOMBAMENTO

PROCESSO: 6025.2022/0008516-8

Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico de São Paulo (DPH)

Assunto: Minuta de Resolução de implantação de ERB

3.3. Processos pautados em reuniões anteriores, pendentes de deliberação - Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos.

PROCESSO: 6025.2021/0006631-5

Interessado: Green Cactus Empreendimentos Ltda

Assunto: Recurso contra decisão do CONPRESP

Endereço: Rua Humberto I, nºs 513 e 521 - Vila Mariana

PROCESSO: 6025.2021/0027970-0

Interessado: TGSP-94 Empreendimentos Imobiliarios Ltda

Assunto: Estudo preliminar de remembramento, construção nova e conservação

Endereço: Avenida Brigadeiro Luís Antônio, nºs 1.595 a 1.607 - Bela Vista

PROCESSO: 6025.2020/0003755-0

Interessado: Berico Vicente Colla

Assunto: Pedido de regularização

Endereço: Praça Padre Aleixo Monteiro Mafra, nºs 72, 78, 80, 86, 88 e 92 - São Miguel Paulista

PROCESSO: 6025.2023/0033196-9

Interessado: Departamento do Patrimônio Histórico - DPH

Assunto: Denúncia de obras irregulares em parte da cobertura da edificação

Endereço: Rua São Bento, nºs 216 e 220 - Centro

PROCESSO: 6025.2022/0007957-5

Interessado: American Tower do Brasil - Cessão de Infraestrutura S.A.

Assunto: Instalação de Estação Rádio Base - ERB

Endereço: Avenida Professor Alfonso Bovero, 336 - Sumaré

PROCESSO: 6025.2023/0006859-1

Interessado: Consulado Geral da República da Coreia em São Paulo

Assunto: Recurso - Projeto de Requalificação

Endereço: Rua Prates-Coreia entre as Ruas Guarani e Ribeiro de Lima, no bairro do Bom Retiro

PROCESSO: 2018-0.061.987-8

Interessado: AK22 - Empreendimentos e Participações LTDA.

Assunto: Implantação do loteamento Nova Perus II

Endereço: Imóveis às ruas Mogeiro, Antonio Maia, Orlando Pecciacacco e Rodovia dos Bandeirantes, s/n - Perus

3.4. Processos pautados para a 790ª Reunião Ordinária - Relativos à aprovação de projetos de intervenção em bens protegidos.

PROCESSO: 6025.2018/0003419-1

Interessado: Bruno Sugigan Nagy

Assunto: Pedido de substituição de multa por TAC

Endereço: Alameda Joaquim Eugênio de Lima, nº 164

PROCESSO: 7910.2022/0000522-2

Interessado: SÃO PAULO OBRAS - SPOBRAS

Assunto: Reforma, manutenção e obras emergenciais de recuperação estrutural da Passarela Ciccilio Matarazzo

Endereço: Passarela Ciccilio Matarazzo, localizada na avenida Pedro Álvares Cabral, ligando o Parque Ibirapuera ao Museu de Arte Contemporânea (MAC-USP), na vila Mariana.

PROCESSO: 6025.2023/0034204-9

Interessado: Arquivo Histórico Municipal

Assunto: Aplicação de produtos ignifugantes e retardantes de chamas nas escadas de madeira do Edifício Ramos de Azevedo

Endereço: Pça. Cel. Fernando Prestes 152

PROCESSO: 6510.2023/0014633-5

Interessado: Câmara Municipal de São Paulo - Vereador George Hato

Assunto: Reforma

Endereço: Rua Santa Cruz 1191 - Vila Mariana

PROCESSO: 6025.2018/0019737-6

Interessado: Companhia Metropolitana de Habitação (COHAB-SP)

Assunto: Reforma e Restauro

Endereço: Rua José Bonifácio, 237 -Sé

PROCESSO: 6025.2023/0012837-3

Interessado: American Tower do Brasil Cessão de Infraestruturas S.A.

Assunto: Instalação de Estação Rádio-Base (ERB)

Endereço: Av. Luiz Romero Sanson, S/N - Bairro de Interlagos

PROCESSO: 6025.2023/0037538-9

Interessado: Casa Cor Promoções e Comercial LTDA.

Assunto: Reforma

Endereço: Conjunto Nacional, situado à Avenida Paulista, nº 2073 - Consolação

PROCESSO: 6025.2021/0008684-7

Interessado: Fernando Augusto Lustosa Nogueira

Assunto: Remembramento de dois lotes e aplicação de multa FUNCAP

Endereço: Rua Brigadeiro Gavião Peixoto, nºs 76 e 94 - Lapa

3.5. Processos pautados para a 790ª Reunião Ordinária - Com proposta de INDEFERIMENTO por abandono ou não atendimento de comunique-se.

PROCESSO: 6025.2021/0003654-8

Interessado: PATRIJAPE EMPRENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS

Assunto: Termo de Compromisso para viabilização da Transferência do Direito de Construir para o imóvel

Endereço: Hotel Federal Paulista, localizado à Rua Mauá, nº 514 a 522

PROCESSO: 6025.2021/0009760-1

Interessado: Nayara Bernardo Rizzi

Assunto: Termo de Compromisso de viabilização da Transferência do Direito de Construir

Endereço: Rua Carlos de Sousa Nazaré, nºs 250 e 256 - Centro

3.6. Processos pautados para a 790ª Reunião Ordinária - Relativos à CADAN para ciência do Conselho.

PROCESSO: 6064.2024/0000044-4

Interessado: Secretaria Municipal de Desenvolvimento Econômico e Trabalho

Assunto: CADAN - Anúncios

Endereço: Condomínio Edifício Grande São Paulo está localizado na Rua Libero Badaró, 461 - térreo

3.7. Processos pautados para a 790ª Reunião Ordinária - Relativos para CIÊNCIA do Conselho.

PROCESSO: 6025.2023/0033805-0

Interessado: Sociedade dos Amigos e Moradores do Bairro Cerqueira César - SAMORCC

Assunto: Denúncia - Residência Maria Imaculada e Instituto Madre Vicunha

Endereço: Alameda Itu, nº 920 - Jardim Paulista

PROCESSO: 6025.2021/0003195-3

Interessado: ANTONIO CARLOS BARROSO DE SIQUEIRA

Assunto: Termo de Compromisso para viabilização da Transferência do Direito de Construir

Endereço: Praça da Sé, nº 31, 33 e 39