



CIDADE DE
SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

LABORATÓRIO SÃO MIGUEL

ENDEREÇO: RUA MARIA SANTANA, 101, VILA JACUÍ



MAPA DA LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE



CIDADE DE
SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

FOTOS DO LOCAL



BAC



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

**INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS**

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



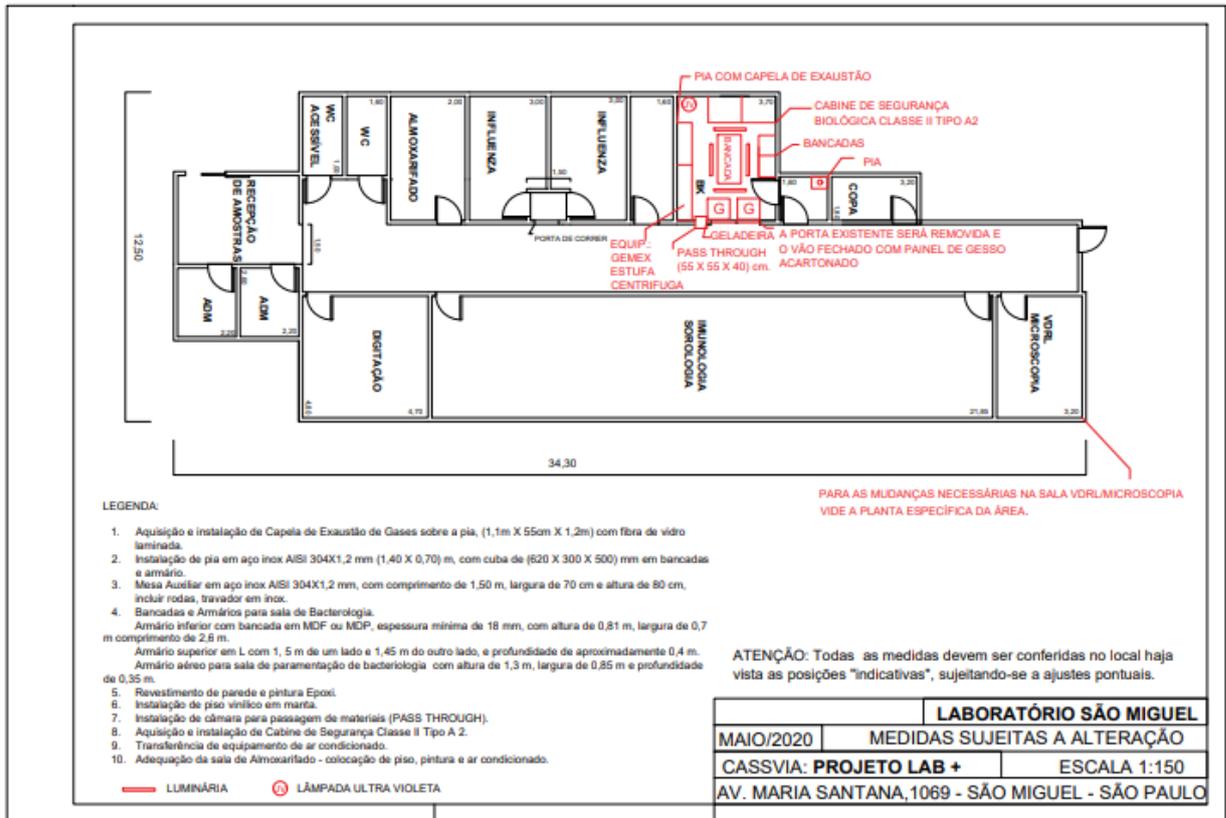
ALMOXARIFADO



CIDADE DE
SÃO PAULO
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

CROQUI DO LOCAL

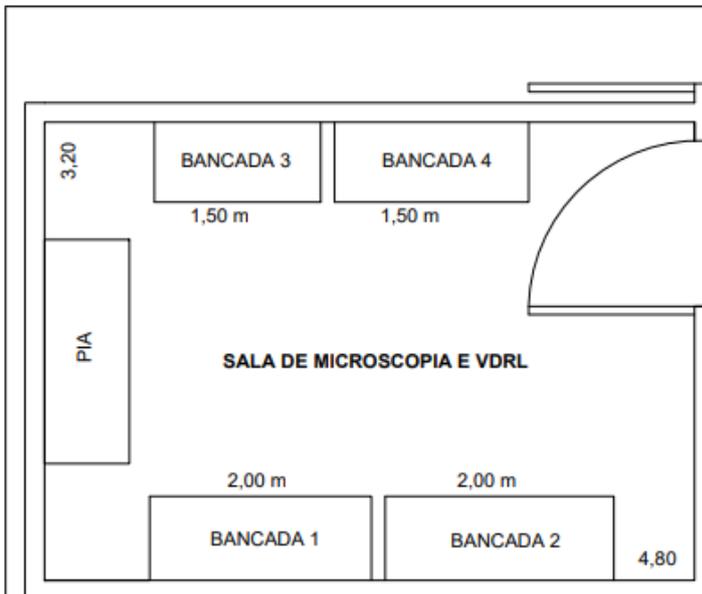




CIDADE DE SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



- Todos equipamentos existentes nessa sala serão removidos.
- Paredes serão pintadas novamente.

ATENÇÃO: Todas as medidas devem ser conferidas no local haja vista as posições "indicativas", sujeitando-se a ajustes pontuais.

ESTRUTURA FÍSICA

1. Revestimento e pintura Epoxi.
2. Instalação de piso vinílico e manta.
3. Transferência de Cabine de Segurança Classe II Tipo A2.
4. Transferência do equipamento de ar condicionado.
5. Fechamento das entradas e saídas do equipamento de ar condicionado antigo e tubulação da exaustão da Cabine de Segurança.
6. Remoção das bancadas antigas.

EQUIPAMENTOS E MOBILIÁRIOS

7. Aquisição e instalação de equipamento de ar condicionado.
8. Instalação de Bancas e Pia conforme layout
 - Pia com cuba em aço Inox AISI 304X1,2mm, dimensões aproximadas para altura: 0,85m, largura: 1,4 m e profundidade: 0,7m.
 - 1 cuba de 620X300X500mm.

- Bancada 1 e 2:

Duas Bancadas vazadas em MDP ou MDF, móveis, com espessura mínima de 18mm, revestida em laminado na cor branca, dimensões aproximadas para altura: 0,78m, largura: 2,0 m e profundidade: 0,7m; com pés em rodízio giratório com trava.

- Bancada 3 e 4:

Duas bancadas vazadas em MDP ou MDF, móveis, com espessura mínima de 18mm, revestida em laminado na cor branca, dimensões aproximadas para altura: 0,78m, largura: 1,5 m e profundidade: 0,7m., com pés em rodízio giratório com trava e passagem de cabeamento por sua estrutura de modo a conectar equipamentos eletrônicos.

- Dois gaveteiros móveis para laboratório, com dimensões aproximadas para altura: 0,70m, largura: 0,45 m e profundidade: 0,6 m

LABORATÓRIO SÃO MIGUEL - VDRL/MICROSCOPIA

MAIO/2020 MEDIDAS SUJEITAS A ALTERAÇÃO

CASSVIA: PROJETO LAB + ESCALA 1:150

AV. MARIA SANTANA,1069 - SÃO MIGUEL - SÃO PAULO



MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADE	: LABORATÓRIO SÃO MIGUEL
LOCALIZAÇÃO	: Rua Maria Santana, 101, Vila Jacuí
SUBPREFEITURA	: SÃO MIGUEL PAULISTA
OBJETO	: Adequação de laboratório com serviços relacionados à Covid-19 conforme legislação vigente.

CARACTERÍSTICAS DA OBRA

Serviços gerais de manutenção, conservação e adequação, conforme as necessidades apontadas no Termo de Vistoria em conjunto com a direção da unidade.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS

- Adequação da sala de BAC incluindo serviços de elétrica (instalação de luminárias) e hidráulica.
- Adequação da sala de vírus incluindo serviços de elétrica (instalação de luminárias) e hidráulica
- Fechamento em alvenaria.
- Fornecimento e instalação de dutos de cabine de segurança.
- Fornecimento e instalação de bancada de aço inox nas novas salas
- Adequação para instalação de pass trough.
- Revisão geral do telhado

2. SERVIÇOS COMPLEMENTARES



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

- Deverá ser removido pela empreiteira, todo o entulho proveniente das demolições e restos da limpeza final da obra;
- Deverão ser executados os retoques onde se fizer necessário, sendo a obra considerada terminada, somente após a verificação dos serviços executados.

3. CONSIDERAÇÕES

- Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste Memorial a serem aprovados na Planilha do Orçamento proposto, considerando-se os elementos da composição de preços unitários de EDIF-2, do CADERNO DE CRITÉRIOS TÉCNICOS, assim como as determinações estabelecidas no Caderno de Encargos de EDIF., das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, onde pertinentes e principalmente das determinações da fiscalização.
- Em havendo alguma divergência entre o memorial descritivo e o orçamento prevalecerá o orçamento proposto.
- Eventuais casos de dúvida quanto à interpretação deste memorial descritivo, consultar o Núcleo de Manutenção de SIURB/EDIF.

4. PRAZO DE EXECUÇÃO

- O prazo de execução desses serviços será de até 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço (O.S.).

Engº José Henrique Loyola Chardulo

Div Manutenção

Edif – Siurb



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

ANEXO DE VISTORIA – SERVIÇOS EXCLUSIVAMENTE RELACIONADOS À COMD 19

LOGICAL: <i>Laboratório II São Miguel Paulista sala 09'05'300</i>	SALA: <i>09'05'300</i>	LOTE: <i>01'01</i>
IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE (NOME) / TELEFONE	E-mail	
ASSINATURA: <i>3057-5308</i>		

SERVIÇOS SOLICITADOS PELO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE EM CONFORMIDADE AO TERMO DE REFERÊNCIA DO PROCESSO 6822.2022/2061840-0, SEM COMO PUBLICAÇÃO NO D.O.C. EM 28/04/2022, PÁGINAS 22 E 23. SOMENTE OS SERVIÇOS E AMBIENTES RELACIONADOS ABAIXO SERÃO CONSIDERADOS PARA A ELABORAÇÃO DO MEMORIAL, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E PLANHA DE ORÇAMENTO:

- serviços a serem executados: (PROJETO INFLUENZA)

→ salas influenza e Covid (+ BAC) (2) (3) (4)
+ almoxarifado:

- aplicação do piso vinílico em manta
- pintura de paredes e teto
- ambientar instalação elétrica, luzes expostas
- revestimento teto
- instalação de 02 pontos de tomadas tomadas
- instalação de luminárias (02)
- porta de correio de alumínio (+ leve) entre sala (2) e (3)
- projeto de instalação A.C.

→ BAC:

- instalação de 03 pontos (~~instalação~~) de tomadas
- instalação piso vinílico?
- instalação elétrica (capela de variação) + ar duto (2, 3mm)
- revestimento parede e pintura e piso
- transparência de vidros de segurança vidros NB-2.
- instalação de laminado corado com revestimento
- Revisão telhado

Assinatura e carimbo do Técnico Responsável
Tel.: *3057-5308*
E-mail: *Jose.Miguel.Lopez.Chavez@sp.gov.br*
Jose Miguel Lopez Chavez
Técnico de Manutenção
09/2022
PP-107.900

Assinatura e carimbo do Responsável Técnico
Tel.: *3057-5308*
E-mail: *pp-107.900@sp.gov.br*
Assinatura e identificação do MÓDULO de Empresa

