



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

## LABORATÓRIO SANTO AMARO

ENDEREÇO: RUA PAULA CRUZ, 69 - SANTO AMARO



MAPA DA LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

## FOTOS DO LOCAL



Detalhe quadro elétrico

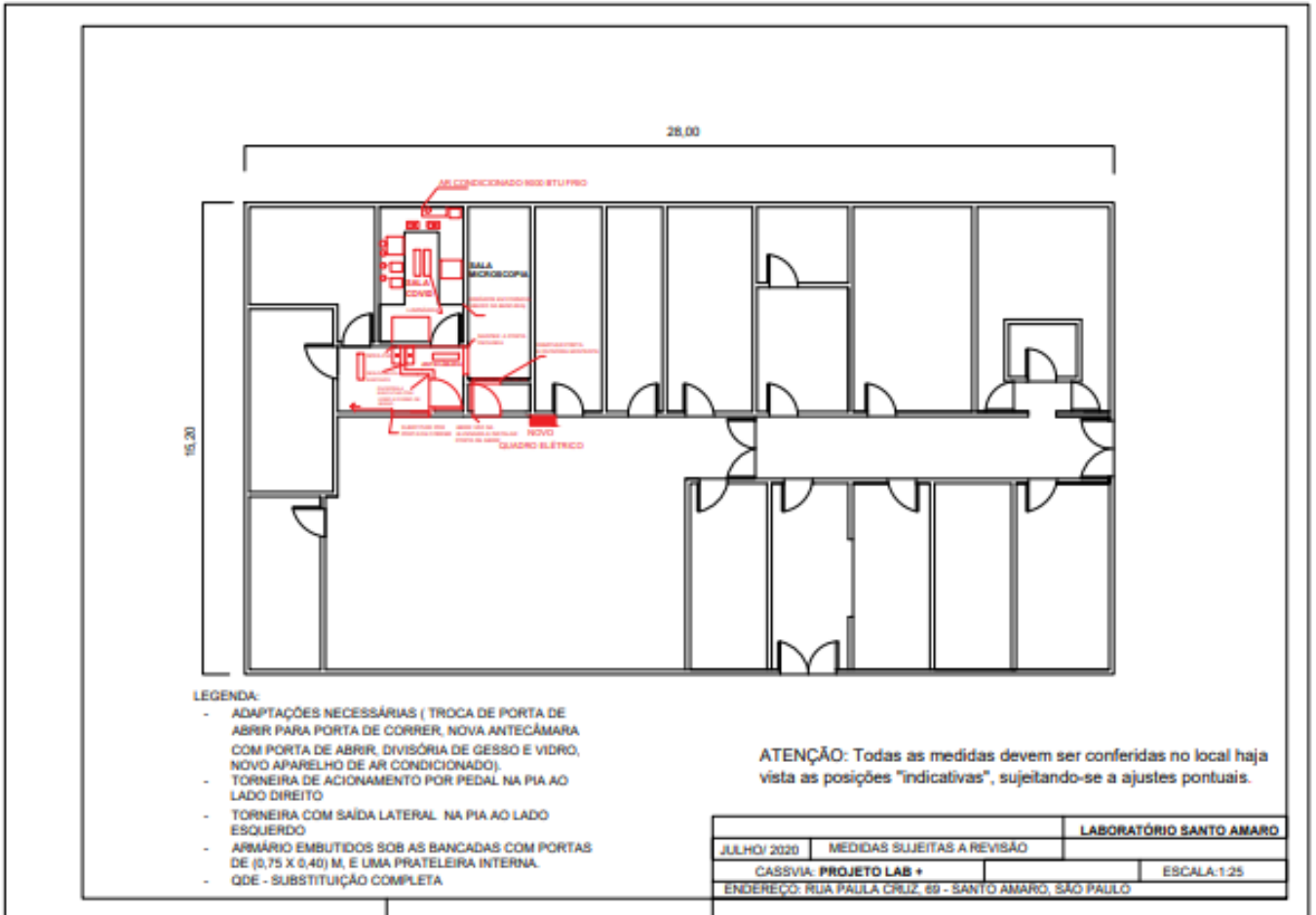


# CIDADE DE SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

## CROQUI DO LOCAL

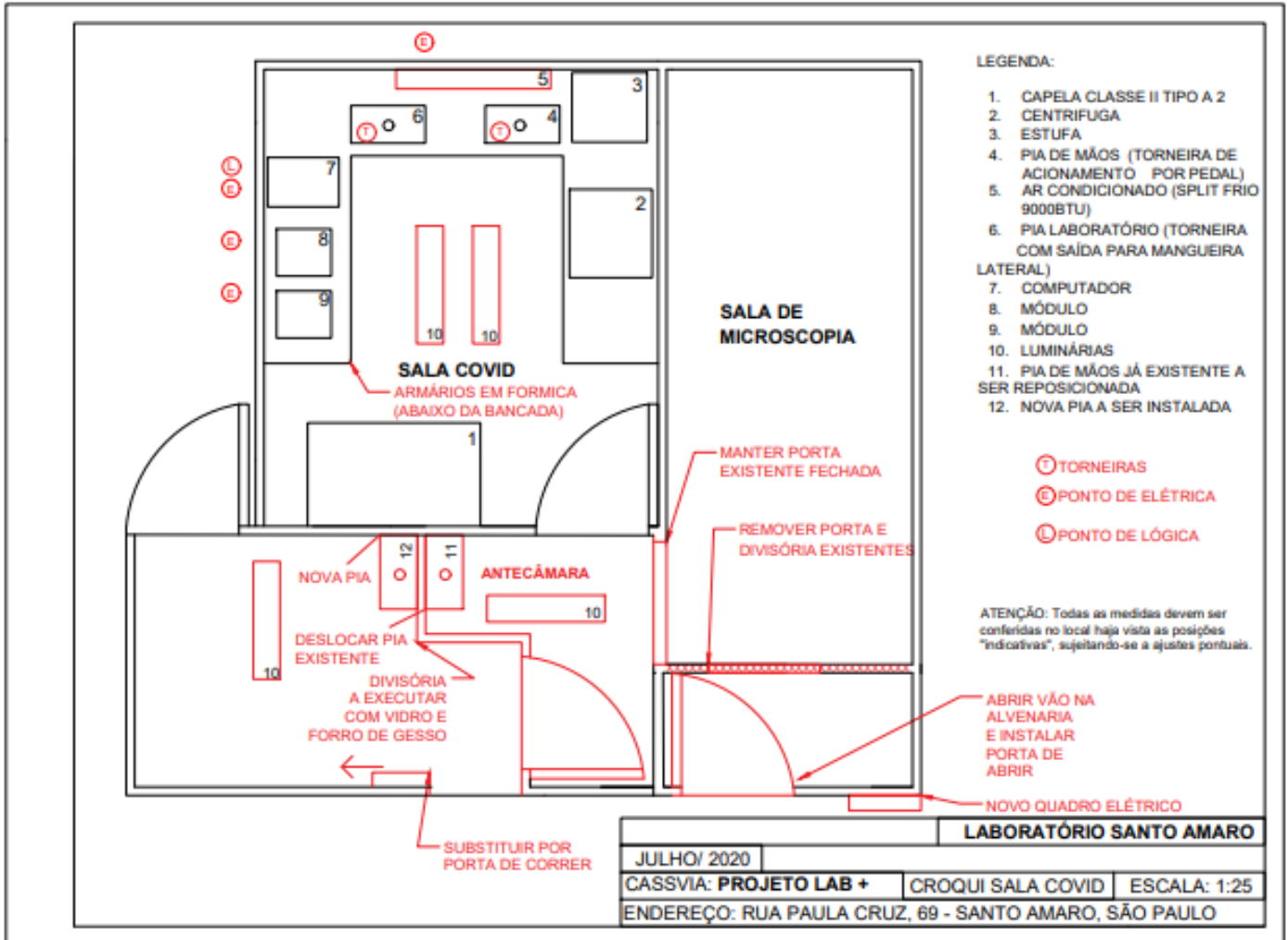




# CIDADE DE SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



## MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADE	: LABORATÓRIO SANTO AMARO
LOCALIZAÇÃO	: RUA PAULA CRUZ, 69
SUBPREFEITURA	: SANTO AMARO
OBJETO	: Adequação de laboratório com serviços relacionados à Covid-19 conforme legislação vigente.

### CARACTERÍSTICAS DA OBRA

Serviços gerais de manutenção, conservação e adequação, conforme as necessidades apontadas no Termo de Vistoria em conjunto com a direção da unidade.

### DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

#### 1. SERVIÇOS

- Revisão elétrica incluindo a troca do quadro geral de alimentação.
- Instalação de luminárias sala Covid e Ante- Câmara
- Instalação de divisórias.
- Fornecimento e instalação de uma máquina de ar condicionado.
- Revisão hidráulica.
- Instalação de armários.

#### 2. SERVIÇOS COMPLEMENTARES





**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

**DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES**

- Deverá ser removido pela empreiteira, todo o entulho proveniente das demolições e restos da limpeza final da obra;
- Deverão ser executados os retoques onde se fizer necessário, sendo a obra considerada terminada, somente após a verificação dos serviços executados.

**3. CONSIDERAÇÕES**

- Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste Memorial a serem aprovados na Planilha do Orçamento proposto, considerando-se os elementos da composição de preços unitários de EDIF-2, do CADERNO DE CRITÉRIOS TÉCNICOS, assim como as determinações estabelecidas no Caderno de Encargos de EDIF., das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, onde pertinentes e principalmente das determinações da fiscalização.
- Em havendo alguma divergência entre o memorial descritivo e o orçamento prevalecerá o orçamento proposto.
- Eventuais casos de dúvida quanto à interpretação deste memorial descritivo, consultar o Núcleo de Manutenção de SIURB/EDIF.

**4. PRAZO DE EXECUÇÃO**

- O prazo de execução desses serviços será de até 180 (cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço (O.S.).

---

Engº José Henrique Loyola Chardulo

Div Manutenção

Edif – Siurb



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA  
URBANA E OBRAS

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

**ANEXO DE VISTORIA – SERVIÇOS EXCLUSIVAMENTE RELACIONADOS À COVID 19**

UNIDADE:	<i>Lab. São Carlos</i>	DATA:	<i>30/05/20</i>	Folha nº <i>01/01</i>
IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE E TELEFONES AMBIENTE:		E-mail:		

SERVIÇOS SOLICITADOS PELO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE EM CONFORMIDADE AO TERMO DE REFERÊNCIA DO PROCESSO 6022.2020/0001040-0, BEM COMO PUBLICAÇÃO NO D.O.C. EM 18/04/2020, PÁGINAS 22 E 23. SOMENTE OS SERVIÇOS E AMBIENTES RELACIONADOS ABAIXO SERÃO CONSIDERADOS PARA A ELABORAÇÃO DO MEMORIAL, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E PLANILHA DE ORÇAMENTO:

*Revisão elétrica e projeto para  
sumário geral de alimentação,  
instalação de luminárias, instala-  
ções de divisórias e ar condi-  
cionado com instalação de  
pisos e lavatórios.*

*[Signature]*  
Assessor Técnico  
Tel.: 50.801.100  
E-mail:

Assinatura e identificação do técnico da Empresa