



CIDADE DE
SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

LABORATÓRIO LAPA

ENDEREÇO: RUA JARAGUÁ, 858, BOM RETIRO



MAPA DA LOCALIZAÇÃO DA UNIDADE



CIDADE DE
SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

FOTOS DO LOCAL



Sala de geladeiras



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

**INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS**

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



Recepção

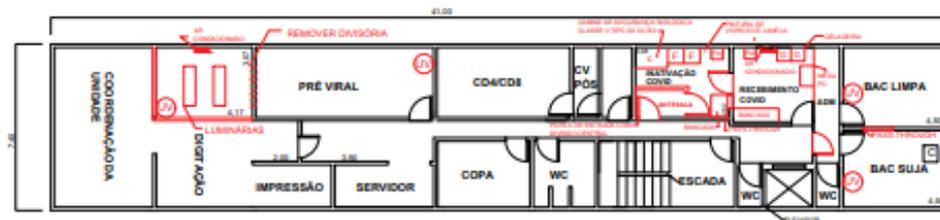


CIDADE DE SÃO PAULO

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

CROQUI DO LOCAL



LEGENDA:

SALA DE GELEADEIRA (INATIVAÇÃO COVID):

- 2 AGITADOR MECÂNICO VORTEX.
- 2 BANHO MARIA (270 X 170 X 250) MM, VOLUME 8 L.
- 2 PIAS.
- REFRIGERADOR DUPLEX FROST FREE, 468 L, 110 V, VERTICAL.
- CABINE DE SEGURANÇA BIOLÓGICA CLASSE II TIPO A 2

SALA BAC (RECEBIMENTO COVID):

- PASS THROUGH

CARGA VIRAL:

- 1 REFRIGERADOR
- 2 FREEZERS - 30°C VERTICAL COM CAPACIDADE MÍNIMA DE 200L, 220V.

LEGENDA:

- FREEZER - 30°C
- CABINE DE SEGURANÇA BIOLÓGICA CLASSE II TIPO A2
- LUZ ULTRA VIOLETA

DIMENSÕES DA BANCADA:
(54 CM ALTURA, 80 CM PROFUNDIDADE, 1,5 M LARGURA)

ATENÇÃO: Todas as medidas devem ser conferidas no local haja vista as posições "indicativas", sujeitando-se a ajustes pontuais.

CROQUI LABORATÓRIO LAPA	
MAIO/2020	ESCALA 1:100
CASSIA: PROJETO LAB =	



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

MEMORIAL DESCRITIVO

UNIDADE	: LABORATÓRIO LAPA
LOCALIZAÇÃO	: Rua Jaraguá, 858, Bom Retiro
SUBPREFEITURA	: LAPA
OBJETO	: Adequação de laboratório com serviços relacionados à Covid-19 conforme legislação vigente.

CARACTERÍSTICAS DA OBRA

Serviços gerais de manutenção, conservação e adequação, conforme as necessidades apontadas no Termo de Vistoria em conjunto com a direção da unidade.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. SERVIÇOS

- Remoção e instalação de divisória.
- Revisão elétrica incluindo instalação de pontos de tomadas e substituição de luminárias.
- Revisão hidráulica incluindo instalação de pias.
- Fornecimento e instalação de porta balcão e porta de correr.
- Fornecimento e instalação de aparelho de ar condicionado.
- Fornecimento e instalação de dutos para cabine de segurança
- Pintura das áreas afetadas
- Bancada com armário.

2. SERVIÇOS COMPLEMENTARES

- Deverá ser removido pela empreiteira, todo o entulho proveniente das demolições e restos da limpeza final da obra;



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

- Deverão ser executados os retoques onde se fizer necessário, sendo a obra considerada terminada, somente após a verificação dos serviços executados.

3. CONSIDERAÇÕES

- Deverá ser atendida a relação dos serviços descritos neste Memorial a serem aprovados na Planilha do Orçamento proposto, considerando-se os elementos da composição de preços unitários de EDIF-2, do CADERNO DE CRITÉRIOS TÉCNICOS, assim como as determinações estabelecidas no Caderno de Encargos de EDIF., das normas da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT, onde pertinentes e principalmente das determinações da fiscalização.
- Em havendo alguma divergência entre o memorial descritivo e o orçamento prevalecerá o orçamento proposto.
- Eventuais casos de dúvida quanto à interpretação deste memorial descritivo, consultar o Núcleo de Manutenção de SIURB/EDIF.

4. PRAZO DE EXECUÇÃO

- O prazo de execução desses serviços será de até 180(cento e oitenta) dias corridos, contados a partir da emissão da Ordem de Serviço (O.S.).

Engº José Henrique Loyola Chardulo

Div Manutenção

Edif – Siurb



**CIDADE DE
SÃO PAULO**

INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO TÉCNICA DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
INFRAESTRUTURA
URBANA E OBRAS

DIVISÃO DE MANUTENÇÃO DE EDIFICAÇÕES

ANEXO DE VISTORIA – SERVIÇOS EXCLUSIVAMENTE RELACIONADOS À COVID 19

UNIDADE:	DATA: 29/04/20	FOLHA Nº: 1
IDENTIFICAÇÃO DO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE: ASSINATURA: <i>Roberto Lopes R. J. Pereira</i>	TELEFONE: 48265-7757 3021-9477	E-mail:

SERVIÇOS SOLICITADOS PELO RESPONSÁVEL/SOLICITANTE DA UNIDADE EM CONFORMIDADE AO TERMO DE REFERÊNCIA DO PROCESSO 6822.2023/0681846-6, SEM COMO PUBLICAÇÃO NO D.O.C. EM 28/04/2020, PÁGINAS 12 E 13. SOMENTE OS SERVIÇOS E AMBIENTES RELACIONADOS ABAIXO SERÃO CONSIDERADOS PARA A ELABORAÇÃO DO MEMORIAL, RELATÓRIO FOTOGRÁFICO E PLANILHA DE ORÇAMENTO:

Segue abaixo detalhado os serviços solicitados em vistoria realizada em 29/04/20

2º andar: ① Sala Glaciadoras:

- instalação de porta laticíneo (divisória)
- piso epóxi (2,80 x 4,00)
- revestimento do teto (puff piú) (2,80 x 4,00)
- pintura vidro (polidização) (4,00 x 1,00)
- 02 pontos de tomada 220V
- 01 instalação de 01 porta de correr

② BK Administrativo:

- piso epóxi (4,50 x 2,80 + 4,80 x 1,60)

③ BK de mapa: Porta metálica expandida.

Assessoria e controle do Trabalho em Serviço
José Henrique Cordeiro Chiaro
Núcleo de Manutenção
08.780
11-407.980

FABRIL DE MANUTENÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO DE OBRAS
COORDENADORIA DE OBRAS
COORDENADORIA DE OBRAS

Luciana Fanova
RF 8115176

