

representante suplente da Secretaria Municipal De Habitação – SEHAB; Erika Valdman, representante titular da Secretária Municipal do Verde e Meio Ambiente – SVMMA; Vivian Lie, representante suplente da Secretaria Municipal da Fazenda – SF; Antônio Ribeiro Guglielmi, representante suplente da Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB; Gilberto Ulanin, representante suplente da Subprefeitura Santo Amaro; Mariana Mansur Reis, representante titular da Subprefeitura Jabaquara; Fernando Marcos Ferreira, representante suplente da Subprefeitura Jabaquara; José Orlando Ghedini, representante titular do Movimento Defesa São Paulo; Eduardo Della Manna, representante titular do Sindicato das Empresas de Compras, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI; Tânia Pantano, representante suplente do Sindicato das Empresas de Compras, Venda, Locação e Administração de Imóveis Residenciais e Comerciais de São Paulo – SECOVI; Sheila Mendes do Nascimento, representante titular Associação dos Representantes Dos Moradores De Favela Do Perímetro Da Operação Urbana. II) As atas relativas à 59ª Reunião Ordinária (12/05/2021), à 8ª Reunião Extraordinária (26/05/2021) e à 9ª Reunião Extraordinária (23/06/2021) foram aprovadas sem manifestações contrárias. Ordem do Dia. I) Sra. Marlêna Fajersztajn, Gerente de Análise Técnica da SPUrbanismo, apresentou o controle de estoques da OUCAE, com posição em 03/08/2021, assinalando que as informações estão disponíveis no site da SPUrbanismo. Iniciou com o Quadro Resumo de Controle de Estoque e de CEPAC, seguiu apresentando o Quadro de Controle de Estoque de Potencial Construtivo Adicional (ACA), demonstrando a evolução em relação à posição de 03/08/2021: Estoque total estimado disponível para o Brooklin (598.139,41); Berrini (27.466,55); Marginal Pinheiros (162.881,93); Chucri Zaidan (242.072,986) e Jabaquara (242.290,15). Demonstrou o quadro de CEPAC: convertido (3.299.759); desvinculados aguardando 180 dias (16.454); em circulação (74.786); desvinculação em análise (91.240) e total de CEPAC (4.490.999). Apresentou quadro resumo dos processos de adesão em tramitação e divulgou a publicação do Decreto Municipal nº 60.435/2021, que regulamenta a alteração de uso no âmbito das certidões de CEPAC. II.a) Sra. Maria de Fátima do N. Niy, Gerente de Gestão Financeira da SPUrbanismo, apresentou quadro financeiro, com posição de 31/06/2021, demonstrando total de receitas de R\$ 3.921.057.635, total de despesas de R\$ 3.853.251.671 e saldo de R\$ 67.805.963. Sobre as intervenções em andamento, destacou evolução desde a última reunião de R\$ 1.923.482, sendo que houve crédito de R\$ 5.230.650 acerca do Prolongamento da Av. Jornalista Roberto Marinho – Via Parque, em decorrência dos trâmites de processo expropriatórios; R\$ 3.089.155 para o Conjunto Estevão Baião; R\$ 1.491.463 em desapropriações de áreas voltadas à HIS; R\$ 703.806 em Trabalho Técnico Social e R\$ 1.026.500 em Auxílio Aluguel. Aponta também R\$ 126.706 gastos em desapropriações no âmbito do prolongamento da Av. Chucri Zaidan e R\$ 716.502 em Taxas de Administração/Remunerações. II.b) Sobre a Execução Orçamentária de 2021, informou Orçamento Inicial de R\$ 121.748.199 já prevendo a realização do Leilão, com o Total Reservado até 31 de julho de 2021 de R\$ 34.223.176 e Total Empenhado de R\$ 23.878.401, demonstrando detalhamento das principais dotações. III.a) SPObras apresentou balanço dos contratos dos chamados Lotes 1 a 4, referentes ao Prolongamento da Avenida Jornalista Roberto Marinho, aferindo a execução de 1.123 unidades habitacionais, do Viaduto Lino de Moraes Leme, Prolongamento Av. Roberto Marinho até a Av. Pedro Bueno (90% executado); Canalização córrego Água Espraiada (90% executada); Canalização córrego Pinheirinho – Entre as estacas (90% executada); Pavimentação da Av. Hélio Lobo entre o córre-

go Água Espraiada e a Rua Corinho de Toledo. Acerca da situação da rescisão contratual, previu que SPObras entregue os materiais para SIURB até agosto (Lote 1), setembro (Lote 2) e outubro (Lotes 3 e 4). Recuperou histórico dos projetos de habitação de interesse social, executados inicialmente por meio dos contratos 022890100 e 017090100 (Themag/ Cobrape/ Geotec/ Paulo Bastos), explicando que foram executados e pagos os projetos de arquitetura para as HIS. Posteriormente, os contratos dos Lotes 1 a 4 foram aditados para rever os projetos à luz das normativas do Programa Minha Casa, Minha Vida e executar os projetos para as demais disciplinas, detalhando a situação para cada área, demonstrando que os contratos foram complementares e não houve pagamentos duplicados. Informou também que a Caixa Econômica Federal reprovou em definitivo o pedido de financiamento devido às novas regras, o que suscitou mudança de estratégia da Municipalidade, que fará Chamamento público para novo financiamento no valor total do empreendimento, de modo que o orçamento, estimado em R\$ 250,0 milhões será atualizado por SPObras. Luís Fernando G. Vianna explanou sobre a contratação dos projetos para o Grupo 3 – Fase 1, contratado em sistema BIM, que se encontra na fase de sondagens, seguindo o cronograma apresentado. Para o Lote C, aponta que as DIS 10, 26 e 37,pode haver atraso no projeto em decorrência da identificação de divergências na legislação, que estão sendo debatidas junto à SMUL e à SPUrbanismo a fim de serem esclarecidas e/ou sanadas. Estimou que, assim que forem encaminhados os contratos vigentes, a SEHAB/CFT deverá iniciar os estudos para a Fase 2 do Grupo 3. Houve questionamentos sobre o gasto de recursos para executar projetos em áreas ocupadas, o que foi respondido que muitas das áreas estão ocupadas pelos proprietários, sem imissão na posse. As áreas ocupadas irregularmente por famílias serão avaliadas e as reintegrações de posse serão avaliadas no momento do início de obras, cabendo à SEHAB avaliar quais terão direito ao atendimento habitacional definitivo. O planejamento é importante para que seja feito o projeto até 2022 e início das obras em 2023, havendo esse tempo para que cada caso seja avaliado por suas especificidades. SPUrbanismo apresentou resumo da situação das HIS da OUCAE, tendo entregue 1.821 unidades habitacionais, sobre o Grupo 1, aguardavam a rescisão contratual para retomada das obras paralisadas e dos projetos incompletos. O Grupo 2 aguardava licitação de projeto executivo em agosto, com custo estimado de R\$ 8,5 milhões. O iníciodasobras,em2024,dependeráde recursos oriundos da realização de leilão de CEPAC. Sobreo Grupo 3, os projetos para 811 unidades habitacionais estão contratados os demais projetos serão contratados com recursos a serem arrecadados por leilão de CEPAC. Sobre o Conjunto Estevão Baião, Sr. Adriano Fávero, engenheiro de SEHAB/CFT, apresenta a conclusão e entrega das obras do conjunto habitacional Estevão Baião, composto de 300 unidades habitacionais. Houve questionamentos sobre segurança viária e acessibilidade do conjunto, que serão elucidados por SEHAB em próxima reunião. SEHAB-DTS-Sudeste realizou prestação de contas sobre o Trabalho Técnico Social realizado junto às famílias da OUCAE, no âmbito do Contrato 019/2019 de 18/10/2019, justificando os empenhos de Abril/21 (R\$ 144.306,75); Maio/21 (R\$ 146.287,91) e Junho/21 (R\$ 181.367,05). III.b) Sra. Maria Teresa Stape Affleck apresentou quadro de planejamento geral das intervenções até 2029, salientando que a incerteza da realização do leilão de CEPAC pode refletir no planejamento. COHAB-SP não conseguiu participar da reunião, de modo que foi adiado o informe sobre a situação da licitação dos projetos de habitação de interesse social do Grupo 2. ENCERRAMENTO: A Coordenação agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião às 17h02

521	Liquidação direta das despesas com funerais dos servidores ativos e inativos do Tribunal de Contas do Município de São Paulo, em face da celebração de contrato pelo período de 6 (seis) meses. Período empenhado: 25/07/2021 a 31/12/2021 Serviço Funerário do Município de São Paulo	Estimativo	20.000,00
523	Contratação de empresa especializada na prestação de serviço de agente de integração de estágios, em face da celebração de contrato pelo período de 12 (doze) meses. Período empenhado: até 31/12/2021 Centro de Integração de Empresa Escola CIEE	Estimativo	128.807,85
	<b>TOTAL DE SERVIÇOS CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES REF. VALORES NÃO UTILIZADOS PARA SERVIÇOS, COM REVERSÃO DA VERBA À DOTAÇÃO DE ORIGEM</b>		<b>193.300,05</b>
239	Reversão parcial. Apcer Brasil Certificação Ltda		0,20
244	Reversão total de adiantamento. Flávio Buassaly Berto		1.400,00
246	Reversão total de adiantamento. Ricardo Mendes Leal		300,00
247	Cancelamento parcial de saldo. Ductbusters Engenharia Limitada		6.077,41
	<b>TOTAL DE CANCELAMENTOS DEVOLUÇÕES DE SERVIÇOS TOTAL LÍQUIDO DE SERVIÇOS TOTAL DE COMPRAS E SERVIÇOS 77.10 - FUNDO ESPECIAL DE DESPESAS DO TCMSF</b>		<b>7.777,61 185.522,44 1.315.685,71</b>
	<b>COMPRAS</b>		
22	Fornecimento de material bibliográfico novo, em suporte físico ou impresso, de origem nacional, constituído de livros, folhetos, dicionários, enciclopédias, catálogos, anuários, mapas, fascículos avulsos de revistas, necessários à atualização e complementação do acervo bibliográfico da Unidade Técnica de Biblioteca e Documentação deste Tribunal. Bedbooks Soluções Educacionais Ltda	Ordinário	8.943,75
	<b>TOTAL DE COMPRAS CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES REF. VALORES NÃO UTILIZADOS PARA COMPRAS, COM REVERSÃO DA VERBA À DOTAÇÃO DE ORIGEM</b>		<b>8.943,75</b>
	<b>TOTAL DE CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES DE COMPRAS TOTAL LÍQUIDO DE COMPRAS</b>		<b>0,00 8.943,75</b>
	<b>SERVIÇOS</b>		
	<b>TOTAL DE SERVIÇOS CANCELAMENTOS E DEVOLUÇÕES REF. VALORES NÃO UTILIZADOS PARA SERVIÇOS, COM REVERSÃO DA VERBA À DOTAÇÃO DE ORIGEM</b>		<b>0,00 0,00 8.943,75</b>

## LICITAÇÕES

### GOVERNO MUNICIPAL

#### GABINETE DO SECRETÁRIO

##### EXTRATO DE TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO Nº 06/2021-SGM.

**PROCESSO N.º: 6011.2017/000064-7**  
**CONTRATO: 01/2016-SGM**  
**CONTRATANTE: SECRETARIA DE GOVERNO MUNICIPAL.**  
**CONTRATADA: ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA.**  
I - À vista dos serviços executados, conforme informações no processo supramencionado, considera-se definitivamente recebido o objeto contratual com fundamento no artigo 73, inciso I, Alínea “b”, da Lei Federal nº. 8.666/93 e alterações.
a) RITA DE CÁSSIA EMERY SACHSE, Coordenadora de Administração e Finanças - Secretaria de Governo Municipal .
b) MÁRCIA REGINA MUNHOZ DE RESENDE, Procuradora da empresa ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA.
JORGE RICARDO CRUZ, Procurador da empresa ELEVADORES ATLAS SCHINDLER LTDA.

##### ATA DE DELIBERAÇÃO

**PROCESSO SEI Nº 6011.2020/0003086-0**  
**INTERESSADOS: PMSF, CONSÓRCIO SOL DA SAÚDE e OUTROS.**

**OBJETO: PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA, NA MODALIDADE DE CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CENTRAIS PARA GERAÇÃO DISTRIBUÍDA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA DESTINADAS AO SUPRIMENTO DA DEMANDA ENERGÉTICA DE UNIDADES CONSUMIDORAS VINCULADAS À SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SÃO PAULO, COM GESTÃO DE SERVIÇOS DE COMPENSAÇÃO DE CRÉDITOS DE ENERGIA ELÉTRICA.**

**ASSUNTO: DECISÃO SOBRE PEDIDO DE RECONSIDERAÇÃO**

**- RECURSO EM FACE DA HABILITAÇÃO**

No dia 03 de agosto de 2.021 reuniram-se os membros da Comissão Especial de Licitação - CEL, designados pela Portaria n.º 016/2021-SGM, alterada pela Portaria n.º 213/2021-SGM, através de correspondência eletrônica, para deliberarem acerca de recurso apresentado em face da decisão desta Comissão que julgou habilitada a licitante classificada em primeiro lugar. O recurso fora interposto pelo licitante CONSÓRCIO ENERGIA RENOVÁVEL - HC em 15/07/pp, ato contínuo, foi aberto prazo para o CONSÓRCIO SOL DA SAÚDE apresentar contrarrazões, o que o fez no dia 23/07/pp. De acordo com o subitem 19.2 do Ato Convocatório, os recursos são tempestivos, razão porque deles se conhece. No entanto, em consonância ao dispositivo 19.5 do Edital, quanto ao mérito, não merecem prosperar conforme as razões de decidir em anexo a esta Ata (doc. SEI n.º 049431615), bem como diligência realizada e consubstanciada no doc. SEI n.º 049431797, e, em assim sendo, a Comissão delibera pela manutenção da decisão em conflito, publicada no Diário Oficial dia 07/07pp, fls. 62, na integralidade e, nos termos do subitem 19.5 do Edital e do art. 109, §4º, da Lei Federal nº 8.666/1993, submete o processado para decisão final do Senhor Secretário de Governo Municipal. Nada mais havendo, foi lavrada a presente ata, que segue para o recolhimento das assinaturas eletrônicas dos membros desta Comissão.

##### DESPACHO DO SECRETÁRIO

**CONCORRÊNCIA Nº 025/SGM/2020**  
**PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI: 6011.2020/0003086-0**  
**INTERESSADOS: PMSF, SGM-SEDP, SMS, Consórcio Sol da Saúde.**

**OBJETO: PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA, NA MODALIDADE DE CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A IMPLANTAÇÃO,**

##### ATA DE REALIZAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO

- Pregão Eletrônico** : 044/SMSU/2021
- Processo** : 6029.2021/0007810-2
- Objeto** : “Aquisição de equipamentos diversos para salvamento em altura”, a ser utilizado pelo Corpo de Bombeiros da Polícia Militar do Estado de São Paulo”, conforme especificações constantes do Anexo I - Termo de Referência deste Edital
- Às 09:03:49** horas do dia **11 de Agosto de 2021**, reuniram-se o Pregoeiro deste órgão/entidade **LUCIANA MOREIRA DOS SANTOS** e respectivo(s) membro(s) da equipe de apoio: **CASSIO JOSE POGGIO, JOSÉ DONIZETTI DE MORAIS, SIMONE CRISTINA TOBIAS, Solange Piva Feiteiro e VANIA MARIA TROMBINI UNGARETTI**, para realizar os procedimentos relativos ao Pregão Eletrônico em epígrafe, relativo à oferta de compra - OC: **801005801002021OC00065**. Inicialmente o Pregoeiro abriu a sessão pública em atendimento às disposições contidas no edital, divulgando as propostas recebidas e abrindo a fase de lances.

<p>Resultado da Sessão Pública</p> Encerrada sem recurso
<p>ITEM 1</p> • Descrição: CORDA PARA SALVAMENTO, COMPOSTA DE POLIAMIDA, DO TIPO RESGATE E SALVAMENTO, ESTÁTICA, COM DIÂMETRO DE 11 MM A 11,5 MM COM CONSTRUCAO KERNMANTLE, E CARGA DE RUPTURA DE NO MINIMO 32 KN E DESLIZAMENTO DE CAPA DE O MM, CONFORME CERTIFICACAO NFPA 1983 EM SUA EDICAO MAIS ATUALIZADA
<ul style="list-style-type: none"><li>Quantidade / Unidade de Fornecimento: 1.250 / UNIDADE</li></ul>

<p>OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CENTRAIS PARA GERAÇÃO DISTRIBUÍDA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA DESTINADAS AO SUPRIMENTO DA DEMANDA ENERGÉTICA DE UNIDADES CONSUMIDORAS VINCULADAS À SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SÃO PAULO, COM GESTÃO DE SERVIÇOS DE COMPENSAÇÃO DE CRÉDITOS DE ENERGIA ELÉTRICA.</p> <b>ASSUNTO: RECURSO INTERPOSTO PELO LICITANTE CONSÓRCIO ENERGIA RENOVÁVEL – HC.</b>
<p>I. Tendo em vista os elementos presentes nos autos, assim como as razões expostas pela Comissão Especial de Licitação (doc. SEI n.º 049431000 e anexos 049431615 e 049431797), as quais acolho como razão de decidir, conheço do recurso interposto pelo licitante, CONSÓRCIO ENERGIA RENOVÁVEL – HC, vez que tempestivo e, no mérito, NEGÓ-LHE PROVIMENTO, nos termos do item 19.5 do Edital e do art. 109, §4º, da Lei Federal nº 8.666/1993, mantendo-se a decisão da Comissão Especial de Licitação, na sua integralidade;</p>
<p><b>DESPACHO DO SECRETÁRIO</b></p> <b>CONCORRÊNCIA Nº 025/SGM/2020</b> <b>PROCESSO ADMINISTRATIVO SEI: 6011.2020/0003086-0</b> <b>INTERESSADOS: PMSF, SGM-SEDP, SMS, Consórcio Sol da Saúde.</b>
<p><b>OBJETO: PARCERIA PÚBLICO-PRIVADA, NA MODALIDADE DE CONCESSÃO ADMINISTRATIVA PARA A IMPLANTAÇÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DE CENTRAIS PARA GERAÇÃO DISTRIBUÍDA DE ENERGIA SOLAR FOTOVOLTAICA DESTINADAS AO SUPRIMENTO DA DEMANDA ENERGÉTICA DE UNIDADES CONSUMIDORAS VINCULADAS À SECRETARIA MUNICIPAL DA SAÚDE DE SÃO PAULO, COM GESTÃO DE SERVIÇOS DE COMPENSAÇÃO DE CRÉDITOS DE ENERGIA ELÉTRICA.</b></p> <b>ASSUNTO: HOMOLOGAÇÃO, ADJUDICAÇÃO E CONVOCAÇÃO PARA ASSINATURA DO CONTRATO.</b>
<p>I. Em face dos elementos que instruem o presente, notadamente a ata de deliberação da Comissão Especial de Licitação (doc. SEI n.º 049431000), HOMOLOGAMOS o procedimento licitatório, na modalidade Concorrência pública, que tem por objeto a "Parceria Público-Privada, na modalidade Concessão Administrativa para a implantação, operação e manutenção de centrais para Geração Distribuída de energia solar fotovoltaica destinadas ao suprimento da demanda energética de unidades consumidoras vinculadas à Secretaria Municipal da Saúde de São Paulo, com gestão de serviços de compensação de créditos de energia elétrica”;</p> <p>II. ADJUDICAMOS o objeto licitado ao “Consórcio Sol da Saúde”, integrado pela empresa líder “Quantum Engenharia Ltda.”, inscrita no CNPJ sob o nº 82.094.640/0001-72 e a empresa “Houer Capital e Consultoria Financeira Ltda.”, inscrita no CNPJ sob o n.º 39.674.713/0001-76, pelo menor valor de contraprestação a ser paga pelo Poder Concedente no montante de R\$171.443,96 (cento e setenta e um mil, quatrocentos e quarenta e três reais e noventa e seis centavos);</p> <p>III. Convoque-se a Adjudicatária, consoante previsto no subitem 20.2, para cumprimento das providências cabíveis do item 22 e subsequentes, todos do Edital;</p>
<p><b>SEGURANÇA URBANA</b></p> <b>GABINETE DA SECRETÁRIA</b>
<p><b>COMUNICADO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO</b></p> Acha-se aberta na SECRETARIA MUNICIPAL DE SEGURANÇA URBANA, licitação na modalidade PREGÃO ELETRÔNICO 053/SMSU/2021 - Processo SEI 6029.2021/0006209-5, Oferta de Compra 8801005801002021OC00076 ( <b>PARTICIPAÇÃO AMPLA</b> ) e Oferta de Compra 8801005801002021OC00077 ( <b>PARTICIPAÇÃO RESERVADA/EXCLUSIVA</b> ) com data prevista para o dia <b>03/09/2021</b> às 09h00, que tem como objeto a “ <b>Açúcar Refinado Amorfo/Microcristalino Pacote 1 kg</b> ”.