

SECRETARIA MUNICIPAL DE DESENVOLVIMENTO URBANO - SMDU

Reunião Aberta para Apresentação do Chamamento Público do ARCO TIETÊ Extrato da Reunião Aberta aos interessados em participar do chamamento público nº 01/2013/SMDU relativo ao Arco Tietê – 26 de Fevereiro de 2013

Aos vinte e seis dias do mês de fevereiro do corrente ano, às 15 horas, no Auditório da SMDU, no 18º andar do Edifício Martinelli, Rua São Bento, 405 – Centro, São Paulo, foi realizada reunião com o objetivo de apresentar o chamamento público dos estudos do Arco Tietê e esclarecer eventuais dúvidas. Após apresentação dos membros da mesa, composta pelo Secretário Municipal de Desenvolvimento Urbano e integrantes da Comissão Especial de Avaliação instituída pela Portaria nº 10/2013/SMDU.G, procedeu-se à apresentação, pelo Secretário, dos objetivos do chamamento público. Foi reforçado nessa **Apresentação do Chamamento Público sobre o Arco Tietê**, que os trabalhos devem levar em conta a condição estratégica e de heterogeneidade desse território, tanto no sentido do espaço intraurbano, quanto no macrometropolitano e regional, a fim de orientar um desenvolvimento urbano mais equilibrado do ponto de vista social, econômico e ambiental para a cidade de São Paulo. Neste sentido deve considerar como sendo quatro os eixos, ou setores prioritários para a elaboração dos estudos: 1. Econômico; 2. Ambiental; 3. Mobilidade e Acessibilidade; 4. Habitacional; que devem orientar elementos estruturadores da transformação urbana do perímetro considerado. O desenvolvimento dos estudos deve ainda observar a necessária inter-relação entre os quatro setores destacados e apresentar um conjunto de conceitos que demonstre a viabilidade de estruturação do Arco Tietê, mediante: A. Modelo Urbanístico; B. Modelagem Jurídica; C. Estudos Econômicos e Modelagem Financeira; e D. Meios de Interação Social e Institucional. A seguir, o coordenador da Comissão discorreu sobre a **Metodologia de Desenvolvimento dos Estudos**. A complexidade de escalas de abrangência a serem abordadas nos estudos requer o desenvolvimento do trabalho em etapas visando o seu aprofundamento e detalhamento e, para tanto, o chamamento público de manifestação de interesse contém duas fases para o seu desenvolvimento: a de estudos de pré-viabilidade e de estudos de viabilidade. A partir dos resultados recebidos na primeira fase – estudos de pré-viabilidade, a Prefeitura do Município de São Paulo – PMSP, por intermédio da SMDU, elaborará Relatório Resumo que definirá o escopo detalhado a ser atendido nos trabalhos da segunda fase. O coordenador em sua apresentação também discorreu sobre os procedimentos do chamamento para manifestação de interesse, como cadastramento dos interessados, disponibilização de material de referência pela PMSP, critérios de aproveitamento e do ressarcimento dos estudos de pré-viabilidade e viabilidade, devidamente descritos no comunicado de chamamento público nº 01/2013/SMDU. Por fim, o coordenador colocou que a divulgação e discussão dos resultados dos trabalhos, assim como o acompanhamento pela sociedade do processo de desenvolvimento dos estudos, dar-se-ão mediante reuniões e audiências públicas convocadas pela PMSP. Na sequência, o Chefe de Gabinete da São Paulo Urbanismo, também integrante da Comissão Especial de Avaliação, teceu comentários sobre o **Embasamento Jurídico do Procedimento de Manifestação de Interesse**, que rege os estudos, objeto do presente chamamento público. Findas as apresentações, às 16h05m, foi concedida a palavra para o plenário de convidados, para a sessão de **Esclarecimento de Dúvidas**. As questões, respondidas em blocos por integrantes da Comissão e pelo Secretário, basicamente versaram sobre aspectos procedimentais para a manifestação de interesse, além de preocupações quanto aos critérios de ressarcimento dos estudos da primeira e segunda fases, assim como de propriedade de direitos autorais (ver anexo). O coordenador reforçou que novos esclarecimentos poderão ser solicitados através do e-mail arcotiete@prefeitura.sp.gov.br, que se encontra disponível no site da SMDU. Uma solicitação recorrentemente colocada pelo plenário se referiu à extensão do prazo de cadastramento dos interessados, fixada para o dia 28.02.2013. O coordenador assegurou que tal prorrogação de prazo e a necessidade de apresentação adicional do chamamento serão apreciadas pela Comissão e as resoluções serão divulgadas pelo site da SMDU até a data de 27.02.2013. Findas as questões colocadas pelo plenário, às 17h20m o Coordenador agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião.