

Comitê Municipal de Mudança do Clima e Ecoeconomia 5ª Reunião do Grupo de Trabalho "Sustentabilidade na Construção"

Data: 16/07/2010

Horário: 09:00h às 11:00h

Local: Edifício Martinelli - Auditório 26º Andar

Presentes a Reunião:

Membros

- Dr. Luiz Laurent Bloch - SMDU
- André Luis Gutierrez Pereira - SMDU
- Alessandro Augusto Dardin - SIURB
- Lilian Sarrouf – SINDUSCON-SP
- Marcelo Vespoli Takaoka - CBCS
- Lucia Miyuki Okumura – SP URBANISMO

Convidados

- Adalberto Felício Maluf – FUNDAÇÃO CLINTON
- Flávio Aurélio Lantelme – COHAB-SP
- Hisae Gunji – COHAB-SP
- Maria Cecília Lisboa de Azevedo – SGM/GAB
- Márcia Mikai Junqueira de Oliveira – ASBEA

Pauta: Apresentação dos temas:

Programa COHAB Sustentável

- Dr. Flávio Aurélio Lantelme – COHAB-SP

Registro das discussões e deliberações:

1. Dr. Bloch, Coordenador do GT, iniciou a reunião agradecendo a presença dos membros e convidados, em seguida justificou a ausência da Sr. Alejandra Maria Devecchi (SVMA) que foi impossibilitada de comparecer à reunião. Comentou com o GT a proposta de uma construção sustentável, apresentada pelo Prof. Marcelo Romero (FAU/USP) através de email, após leitura do email o GT discutiu sobre a proposta apresentada. Continuando, falou sobre a proposta de escolher uma obra pronta como modelo, por exemplo, uma escola.
2. Dando prosseguimento, Dr. Bloch comentou sobre os aspectos de sustentabilidade no Projeto Urbanístico da Nova Luz, complementando que o edital de concessão urbanística será preparado considerando os temas comentados na reunião do GT.
3. Sr. André Gutierrez colocou em pauta quais os tipos de edificações que serão propostas pelo GT para aplicação dos princípios de sustentabilidade na construção. Citou como exemplo os prédios do Programa Renova Centro ou imóveis da própria administração pública com padrão de sustentabilidade. Foi discutido também, qual certificação o GT proporá para utilização. O grupo deve aprofundar a discussão na próxima reunião.
4. Sra. Lilian Sarrouf, comentou sobre o PROCEL institucional e operacional e sugeriu convidá-los para apresentar na próxima reunião. Dr. Bloch aceitou a proposição para a próxima reunião.

5. Lilian comentou sobre a proposta em parceria com o Sr. Adalberto (Fundação Clinton) de executar o Programa de Inteligência Energética para Edificações, a princípio na elaboração de uma cartilha sobre o tema.
6. Continuando a reunião, Dr. Flávio Aurélio Lantelme, da Diretoria Técnica da COHAB-SP, iniciou sua apresentação cujo tema: Programa COHAB Sustentável. No primeiro momento, fez uma breve apresentação sobre aspectos gerais da política ambiental proposta para o programa e, em seguida, comentou sobre a como o programa foi elaborado e discutido com as áreas envolvidas da empresa. Prosseguindo na explanação, apresentou as premissas (no sentido amplo e estrito) do programa, os pré-requisitos, o cronograma de implantação, as categorias e critérios de avaliação, os impactos na construção, apresentou também o modelo do edital de licitação e o modelo do termo de adesão.
Após a apresentação, Sr. Adalberto Maluf comentou sobre a possibilidade de adicionar critérios no edital, sendo que o Dr. Flávio comentou como a COHAB esta trabalhando para implementar o programa gradativamente nas próximas licitações. Após as discussões entre os membros e convidados, Dr. Bloch agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, convidando os presentes para a próxima reunião agendada para o próximo dia 30.

O que ficou definido:

- Convidar o PROCEL, com tema a confirmar.

Próxima reunião:

Dia 30/07/2010