

Comitê Municipal de Mudança do Clima e Ecoeconomia 7ª Reunião do Grupo de Trabalho "Sustentabilidade na Construção"

Data: 27/08/2010

Horário: 09:00h às 11:00h

Local: Sala de Reunião da São Paulo Urbanismo – 15º andar, sala 151B – Edifício Martinelli

Presentes a Reunião:

Membros

- Dr. Luiz Laurent Bloch - SMDU
- André Luis Gutierrez Pereira - SMDU
- Alessandro Augusto Dardin – SIURB
- Eduardo Coelho e Mello Aulicino - SVMA
- Helena de Paula Machado Rodrigues - SEHAB
- Lilian Sarrouf – SINDUSCON-SP
- Lucia Miyuki Okumura – SP URBANISMO

Convidados

- Adalberto Felício Maluf – FUNDAÇÃO CLINTON
- Alessandra Giovanetti – FAN DESIGN
- Hamilton de França - SECOVI
- Maria Cecília Lisboa de Azevedo – SGM/GAB
- Marcos D'Ávila Bensoussan – SETRI CONSULTORIA

Pauta: Discussão dos projetos a serem apresentados ao Comitê Municipal de Mudança do Clima e Ecoeconomia

Registro das discussões e deliberações:

1. André Gutierrez iniciou a reunião agradecendo a presença de todos, em seguida fez uma breve explanação dos assuntos abordados nas reuniões anteriores, informou o objetivo desta reunião: propor projetos sustentáveis com base nas certificações apresentadas nas últimas reuniões, em duas, três ou quatro construções novas/e ou retrofit em edificações pertencentes à municipalidade, justificou a ausência da Sra. Vanessa (SEHAB) que foi impossibilitada de participar da reunião.
Prosseguindo, agradeceu a presença do Sr. Marcos d'Ávila Bensoussan da SETRI CONSULTORIA, que participou pela primeira vez na reunião do GT Sustentabilidade na Construção.
2. Dr. Bloch, Coordenador do GT, passou a palavra ao Sr. Marcos Bensoussan para que se apresentasse ao grupo, o mesmo agradeceu o convite e citou experiências sustentáveis em outros países com a utilização das técnicas arquitetônicas: telhado verde e tinta branca reflexiva.
Após os comentários, Sr. Hamilton de França (SECOVI) perguntou quais os incentivos o projeto, Sr. Marcos esclareceu a dúvida informando que o incentivo é a redução dos impostos sobre o imóvel, muito bem calculado considerando o efeito da medida.
Dando prosseguimento, Sr. Marcos também comentou também sobre a utilização de tinta reflexiva, informando que até o setor industrial está adotando esta idéia sustentável.
3. Dando prosseguimento a reunião, Sr. André Gutierrez apresentou o Programa de Urbanização de Favelas, desenvolvido pela Secretaria Municipal de Habitação (SEHAB), coordenado pela Sra. Vanessa, membro do GT. O objetivo do programa é a

reurbanização de áreas ocupadas irregularmente. A proposição do GT é de utilizarmos as ações de urbanização na favela Heliópolis, Gleba H. A idéia é incorporar os princípios de sustentabilidade num projeto de HIS e executá-lo o projeto em 08 (oito) construções novas (residências) e 05 (cinco) retrofit em edificações.

4. Dr. Bloch acrescentou que a SIURB pode oferecer listagem de escolas municipais em construção ou em projeto de retrofit, conseqüentemente o Sr. Eduardo (SVMA) sugeriu a inclusão do CEU (Centro Educacional Unificado), por tratar-se de projeto em desenvolvimento e um modelo a ser copiado.

Após as discussões entre os membros e convidados foram feitos alguns comentários e sugestões:

- Sra. Lilian Sarrouf, acrescentou que na construção nova de HIS, a sugestão seria o Selo Azul da Caixa Econômica Federal, e nos casos de retrofit seria interessante um estudo de caso entre a COHAB e a Faculdade de Arquitetura e Urbanismo (FAU/USP).
 - Sr. Hamilton França, divulgou e convidou os presentes a participarem da apresentação do Selo Casa Azul da Caixa Econômica Federal, evento que se realizará no dia 13 de setembro de 2010, no SECOVI-SP.
 - Dr. Bloch sugeriu que durante a semana que antecede a próxima reunião, os membros do GT enviassem via e-mail idéias com as certificações apresentadas nas reuniões.
 - Sr. Alessandro (SIURB) levantou uma questão: como será o monitoramento após a execução dos projetos
 - Sr. Adalberto (FUNDAÇÃO CLINTON) reforçou a idéia do Programa de Etiquetagem Energética nas escolas municipais.
 - Sr. Hamilton (SECOVI) sugeriu também que depois desta etapa o GT trabalhasse projetos de retrofit na região central.
5. Após as discussões e comentários, Dr. Bloch agradeceu a presença de todos e encerrou a reunião, convidando os presentes para a próxima reunião.

Próxima reunião:

Dia 10/09/2010