

Você está no auditório virtual,  
**aguarde a abertura oficial**  
**começaremos em instantes!**

## Etiqueta social para reuniões virtuais



Mantenha as câmeras e microfones desligados!



Registre sua presença no chat:

- Entidade que representa
- Nome
- Titular/Suplente



**Solicite a fala pelo chat!**  
A coordenação monitora todos os pedidos e em breve você será chamado



**Para sair** da reunião, basta clicar no ícone de 'telefone' para desconectar

# 64<sup>a</sup> Reunião Ordinária CMPU

Conselho Municipal de Política Urbana  
*24 de junho de 2021*



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

# Pauta

---

1. Comunicações Gerais
2. Vaga na Comissão Eleitoral da eleição da sociedade civil 2021 do C MPU
3. Definição dos membros para vaga no FUNDURB
4. Validação da alteração de representantes na CTLU
5. Revisão do PDE
6. PIU Ibirapuera



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO



# 1. Comunicações gerais

---



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

**Apostila da Portaria SGM 128 /2021 (D.O.C. 13/05/2021)**

**Secretaria Municipal de Inovação e Tecnologia – SMIT**

Titular: JUAN MANUEL QUIRÓS SADIR

Suplente: PAOLA RIVATTO DA SILVA

# **1. Comunicações Gerais**

Posse das(os) conselheiras(os)



**PORTARIA SGM 190 (D.O.C. 11/06/2021)**

## **Conselho Participativo Municipal**

### **Macrorregião Norte 1**

Titular: MARINA CORREIA DA SILVA

Suplente: FERNANDO RANGEL

### **Macrorregião Norte 2**

Titular: SIMONE APARECIDA DOS SANTOS OLIVEIRA

Suplente: FRANCISCO JOÃO MOREIRÃO DE MAGALHÃES

### **Macrorregião Oeste**

Titular: MAURÍCIO RAMOS DE OLIVEIRA

Suplente: MARIA ANGÉLICA OLIVEIRA

### **Macrorregião Leste 1**

Titular: ELODIA FÁTIMA FILLIPNI

Suplente: OSNI PANDORI

### **Macrorregião Leste 2**

Titular: ADEMILSON FERREIRA

Suplente: MARIA APARECIDA VIEIRA

# **1. Comunicações Gerais**

Posse das(os) conselheiras(os)

**PORTARIA SGM 190 (D.O.C. 11/06/2021)**

## **Conselho Participativo Municipal**

### **Macrorregião Sul 1**

Titular: DURVAL TABACH

Suplente: ROSANGELA DE OLIVEIRA SILVENTE

### **Macrorregião Sul 2**

Titular: WELLYENE GOMES BRAVO

Suplente: ALEXANDRE LEITE PRAÇA MARX

### **Macrorregião Centro:**

Titular: STELA DE CAMARGO DALT

Suplente: FRANCISCO CLAUDIO DO NASCIMENTO

# **1. Comunicações Gerais**

Posse das(os) conselheiras(os)



Ata da 62<sup>a</sup> Reunião Ordinária

Ata da 63<sup>a</sup> Reunião Ordinária – Parte I (08/04)

Ata da 63<sup>a</sup> Reunião Ordinária – Parte II (30/04)

# 1. Comunicações Gerais

Ciência das Atas



## 2. Vaga na Comissão Eleitoral da eleição da sociedade civil 2021 do CMPU



CIDADE DE  
**SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

## 2. Vaga na Comissão Eleitoral da eleição da sociedade civil 2021 no CMPU

**CMPU**

Renúncia da Maria Eduarda Curio Alcantara e Silva (Titular 3)



# 3. Definição dos membros

Vaga no Conselho Gestor do  
FUNDURB

---

# 3. Definição dos membros

## FUNDURB

Conselheira Senhora Sandra Ramalhão (CMTT) - indicada na 62ª Reunião Ordinária do C MPU

Conselheira Senhora Viviane Manzione Rubio - indicada pelo IAB e FAU Mackenzie

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/006/2021

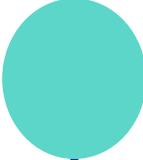
### RESOLVE:

I – Indicar representante titular do Conselho Municipal de Política Urbana, para compor o Fundo de Desenvolvimento Urbano - FUNDURB, conforme alínea “a” do inciso II do artigo 341 da Lei Municipal nº 16.050/2014, como segue:

1º Titular:

II – A presente indicação não altera o mandato iniciado a partir da publicação da Portaria SGM 340, de 22 de novembro de 2019.

III – Cessar a indicação do 1º Titular da Resolução SMDU.AOC.CMPU/001/2019.



# 4. Validação da alteração de representantes da CTLU

---

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/008/2021

### RESOLVE:

I – Validar as indicações dos representantes da Sociedade Civil para compor a Câmara Técnica de Legislação Urbanística – CTLU conforme segue:

#### 3ª REPRESENTAÇÃO

ENTIDADE: SETOR EMPRESARIAL

SEGMENTO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

TITULAR: PRISCILA RIGON FECHER

#### 9ª REPRESENTAÇÃO

ENTIDADE: SETOR EMPRESARIAL

SEGMENTO: ACADÊMICO E TÉCNICO-PROFISSIONAL

SUPLENTE: TÂNIA PANTANO

II – A presente validação não altera o prazo de dois anos de mandato iniciado a partir da publicação da Portaria SMG 49, de 14 de fevereiro de 2020.

III – Cessar a indicação da Titular da 3ª REPRESENTAÇÃO da Resolução SMUL.AOC.CMPU/001/2020 e da Suplente da 9ª REPRESENTAÇÃO referente a Portaria SGM 75, de 3 de março de 2020, em complementação à Portaria 49-SGM.



# 5. Revisão do PDE

---



**CIDADE DE  
SÃO PAULO**  
URBANISMO E  
LICENCIAMENTO

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2021

### RESOLVE:

**Art. 1º** Delimitar o escopo da revisão do PDE aos ajustes pontuais necessários para o alcance, até o ano de 2029, dos objetivos estratégicos da Política Urbana fixados pelo art. 7º da Lei nº 16.050, de 2014.

**Art. 2º** A revisão do PDE, integrada pelas ações preparatórias já executadas desde 2020, será orientada pelo previsto nesta resolução no que tange às etapas, instâncias e instrumentos de participação, na seguinte conformidade:

I- diagnóstico;

II- canais de participação;

III- sistematização;

IV- devolutiva e consolidação de anteprojeto de lei.

**Art. 3º** Constituem instâncias de participação na revisão do PDE/2014: este Conselho Municipal de Política Urbana, a Câmara Técnica de Legislação Urbanística - CTLU, o Comitê Intersecretarial de Monitoramento e Avaliação da Implementação do PDE CIMPDE e a plataforma participação “Plano Diretor SP”

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2021

**Art. 4º** Constituem instrumentos de participação: as ações participativas desenvolvidas por meio da plataforma <https://planodiretorsp.prefeitura.sp.gov.br/>, as reuniões temáticas a serem realizadas com entidades representativas da sociedade civil, as oficinas “lives” a serem desenvolvidas, bem como as audiências e consultas públicas e outros meios que venham a ser disponibilizados pela PMSP.

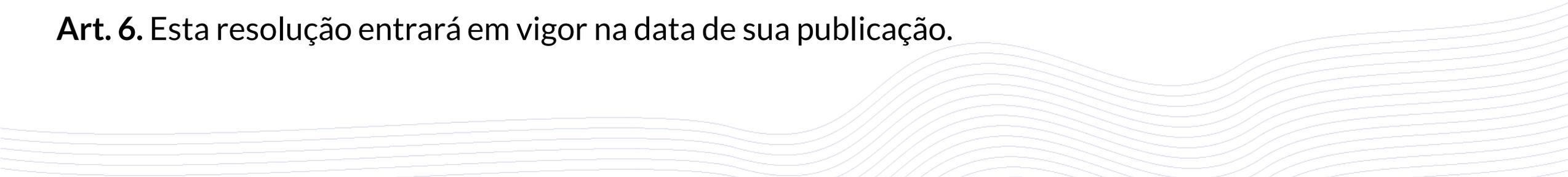
**Art. 5º** Fica constituída Comissão interna do C MPU com a finalidade de acompanhar o processo participativo de revisão do Plano Diretor Estratégico, composta por no mínimo 3 (três) membros deste Conselho.

**§ 1º** À Comissão interna ora constituída caberá acompanhar todas as fases do processo participativo de revisão do PDE, debatendo e desenvolvendo propostas e metodologias que promovam a integração com os diversos setores e segmentos da sociedade civil interessados.

**§ 2º** A Comissão definirá a periodicidade, forma e objeto de suas reuniões, devendo apresentar os resultados dos seus trabalhos ao C MPU.

**§ 3º** A Comissão terá vigência durante o processo de elaboração do Anteprojeto de lei de revisão do PDE/2014.

**Art. 6.** Esta resolução entrará em vigor na data de sua publicação.



# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2021

### ANEXO ÚNICO INTEGRANTE DA RESOLUÇÃO CPMU

Cronograma básico da revisão participativa do PDE/2014

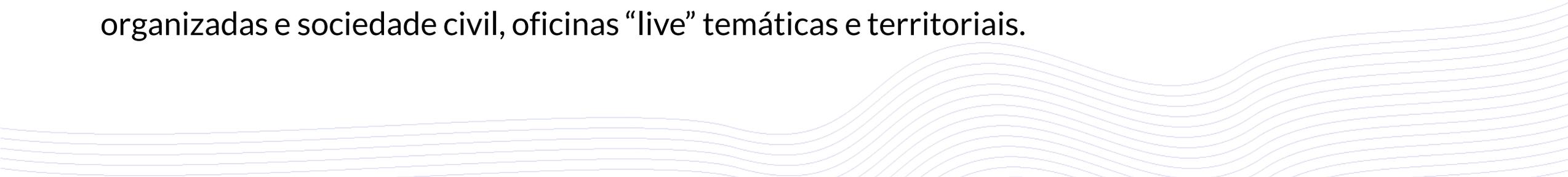
#### **janeiro a março de 2021**

- Planejamento da revisão intermediária do PDE

#### **janeiro a agosto de 2021**

- Elaboração de diagnóstico inicial do PDE – Planurb e reuniões com órgãos técnicos das secretarias municipais e do Comitê Intersecretarial para Revisão do PDE

#### **março a dezembro de 2021**

- Processo participativo e recebimento das contribuições pela plataforma digital da revisão, reunião e providências iniciais no âmbito do CPMU, Chamamento Público para divulgação e estímulo da participação de entidades da sociedade civil, reuniões temáticas e territoriais com as entidades organizadas e sociedade civil, oficinas “live” temáticas e territoriais.
- 

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2021

### agosto a setembro de 2021

- Apresentação dos resultados do diagnóstico técnico do PDE e do escopo da revisão;
- Elaboração da primeira proposta de revisão do PDE após sistematização das contribuições recebidas (P1), baseada no diagnóstico técnico e nas contribuições.

### setembro a dezembro de 2021

- Publicação da proposta de revisão na plataforma digital da revisão (P2) e recebimento das contribuições;
  - Realização de audiências públicas, regionais e temáticas, para apresentação da proposta de revisão (P2);
  - Elaboração da terceira proposta de revisão (P3), consideradas as contribuições recebidas;
  - Apresentação da terceira proposta de revisão (P3) aos órgãos colegiados e publicação na plataforma digital;
  - Realização de eventuais ajustes propostos pelos órgãos colegiados à (P3) e formação da quarta versão (P4) de proposta de revisão do PDE;
- 

# Deliberação

## Minuta de Resolução SMUL.ATECC.CMPU/007/2021

- Publicação da quarta proposta (P4) de revisão na plataforma digital da revisão;
- Realização da devolutiva das audiências públicas para apresentação da quarta versão (P4) da proposta de revisão;
- Sistematização final das contribuições, finalização da instrução do respectivo processo administrativo de revisão.

### setembro a dezembro de 2021

- Envio da minuta final a Câmara Municipal.





# 6. PIU IBIRAPUERA

---

# Calendário

~~25/02 [62ª Reunião Ordinária]~~

~~08/04 [63ª Reunião Ordinária]~~

~~24/06 [64ª Reunião Ordinária]~~

19/08 [65ª Reunião Ordinária]

21/10 [66ª Reunião Ordinária]

09/12 [67ª Reunião Ordinária]

# Obrigada!

Assessoria Técnica de Colegiados e Comissões |  
ATECC

[cmptu@prefeitura.sp.gov.br](mailto:cmptu@prefeitura.sp.gov.br)

Junho/2021

Acompanhe  
nossas redes:

