

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

1 **Data, hora e local:** 16 de julho de 2014, às 09h00m, na Rua São Bento, 405, Auditório do 10º  
2 andar do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. **Pauta do dia:** **1.** Informes; **2.** Revisão Participativa  
3 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo – Lei n. 13.885, de 25 de agosto de 2004: **a)**  
4 apresentação do cronograma e da metodologia de revisão; **b)** constituição de Grupo de  
5 Trabalho (GT) de acompanhamento. **Conselheiros Presentes CMPU:** Fernando de Mello  
6 Franco (Presidente); Fernando Túlio Salva Rocha Franco (Secretário Executivo); Felipe Teixeira  
7 Gonçalves (Gabinete do Prefeito); Felipe de Paula (Secretaria do Governo Municipal); Nuria  
8 Pardillos Vieira (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU); Marianna Sampaio  
9 (Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos - SNJ); Cristina Toth Sydow (Secretaria Municipal  
10 de Finanças e Desenvolvimento Econômico – SF); Wanderley Ariza (Secretaria Municipal de  
11 Cultura – SMC); Renato Souza Cintra (Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social –  
12 SMADS); Gustavo Partezani Rodrigues (SP Urbanismo); Lucila Falcão Pessoa Lacreta  
13 (Macrorregião Oeste – Eleito); Antonio Gomes dos Santos (Macrorregião Leste 2 – Eleito);  
14 Angelo Salvador Filardo Junior (Macrorregião Oeste – Indicado); Luis Octavio da Silva  
15 (Macrorregião Centro – Indicado); Ricardo Yazbek e Eduardo Della Manna (Sindicato das  
16 Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo - SECOVI);  
17 Algerlano Lopes Dantas (Associação Ambiental e Habitacional João de Barro – AAHJB); Cibele  
18 Martins Sampaio (Associação Amigos do Brooklin Novo – SABRON); Maria das Graças de Jesus  
19 Xavier Vieira (União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior) e Benedito  
20 Roberto Barbosa (Liderança Movimento Popular); Mariza Dutra Alves (Associação dos  
21 Movimentos de Moradia da Leste 1); Valter Luis Caldana Júnior (Universidade Presbiteriana  
22 Mackenzie); Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São Paulo); Paulo Afonso Costa (Central  
23 Única dos Trabalhadores do Estado de São Paulo - CUT); João Manoel Scudeler de Barros  
24 (Secretaria Estadual de Habitação); Horácio Nelson Hasson Hirsch (Secretaria de Estado dos  
25 Transportes Metropolitanos; Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos). **Conselheiros**  
26 **que justificaram ausência:** Glauco Cugler de Carvalho (Secretaria Municipal do Verde e do  
27 Meio Ambiente – SVMA); Jacobina Albu Vaisman (Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São  
28 Paulo – CAU/SP); José Floriano de Azevedo Marques Neto (Vice-Presidente); Pedro Luiz de  
29 Castro Algodoal (Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB); Sérgio  
30 Antonio Reze Junior (Associação dos Moradores e Amigos do Parque Previdência – AMAPAR);  
31 **Convidado permanente:** Airton Goes (Rede Nossa São Paulo). **Demais presentes:** Paulo  
32 Machado Lisboa Filho (ASBEA); Robin Hlavnicka (Movimento Defesa São Paulo); Luiza Leifert,  
33 Maria do Carmo Pedroso, Paulo Goya, Mauro Calliari, Artur Monteiro, Moira Vasconcellos  
34 (Conselho Participativo Municipal); Rafael Lane (Padri Políticas Públicas); Sylvia da Facciolla  
35 (Alfaiataria de Negócios); Eduardo Fiora (Câmara Municipal); José Carlos (S.A.P Paulista); Vilma  
36 Oliveira Mendonça (SGM); Theo Siqueira (AABCC- City); Regina Monteiro (SABROVE); Maria  
37 Asunción Blanco; Gisele Brito (RBA); Lara Figueiredo, Mariana Malagolini, Daniel T. Montandon,  
38 Tereza B. R. Herling, Fernando Bruno, Lizandro Frigerio (SMDU); Carlos Alexandre Gomes (Gab.  
39 Vereador Police Neto); Renata Esteves e Marion Lautenberg (SMB – Soc. Moradores Butantã);  
40 Aline Scarso (TV Brasil); Eliana de A. Alves (Assoc. Moradores do Bairro Aclimação); Harmi

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

41 Takiya (SPUrbanismo); Gustavo Freiberg (Sub. Prefeitura Pinheiros); Marcelo de Azevedo  
42 Badolate (Sub. Prefeitura Cidade Ademar); Susan H. Pearson (Consolação em Ação); Sully  
43 Alonso (ACSP); Paulo R. Giaquinto (SEL); Alessandra Aparecida Silva (UMZ Sul – AMPO); André  
44 Campagnoli Ballario; Christian Bojlsen (Movimento ZER Legal); José Police Neto (Vereador  
45 Câmara Municipal de São Paulo). **Ordem do dia: 1)** O Secretário Executivo, Fernando Túlio,  
46 iniciou a reunião às 09h35m e realizou a leitura da pauta do dia para apreciação do Conselho.  
47 **2)** Sendo a pauta aprovada por unanimidade pelo plenário, a palavra foi franqueada ao  
48 Secretário de Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU, Fernando Mello Franco, que  
49 realizou informe a respeito da Audiência Pública da Operação Urbana Consorciada Água Branca,  
50 a ser realizada no dia 19 de julho, às 9h00, no auditório da Universidade Nove de Julho  
51 (UNINOVE), localizada na Avenida Francisco Matarazzo, nº 364, Barra Funda, São Paulo. Em  
52 seguida, o Presidente teceu considerações a respeito da aprovação em segunda votação na  
53 Câmara de Vereadores do novo Plano Diretor Estratégico da Cidade de São Paulo. Destacou que  
54 o Plano representa um novo pacto social a favor da cidade, resultado de um amplo processo de  
55 discussão pública em que os diferentes segmentos da sociedade tiveram participação efetiva.  
56 Enfatizou que o marco regulatório da política urbana do município traz novos instrumentos de  
57 planejamento e gestão urbana além de estabelecer uma importante agenda ambiental. **3)** Na  
58 sequência a palavra foi cedida à Maria das Graças de Jesus Xavier Vieira (União dos Movimentos  
59 de Moradia da Grande São Paulo e Interior) que realizou o seguinte informe: no dia 25/06/2014  
60 a Tropa de Choque da Polícia Militar agrediu e imobilizou o Conselheiro do CMPU, advogado  
61 Benedito Barbosa, restringindo o exercício de sua profissão em operação de reintegração de  
62 posse de edifício localizado na Rua Aurora, nº 713, ocupado pelo Movimento Sem-Teto pela  
63 Reforma Urbana - MSTRU. A Conselheira solicitou a disponibilização da lista de e-mail dos  
64 membros CMPU para que seja possível encaminhar o “Manifesto Contra a Criminalização dos  
65 Movimentos Sociais e Populares e Contra a Agressão e Intimidação de Defensores – Defensoras  
66 de Direitos Humanos e da Reforma Urbana em São Paulo”. **4)** Logo após o Secretário Executivo,  
67 Fernando Túlio, pediu a Conselheira que envie o e-mail à Secretaria Executiva que, por sua vez,  
68 reencaminhará o manifesto aos membros do CMPU. A fim de contemplar o segundo item de  
69 pauta passou a palavra ao Diretor do Departamento do Uso do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann  
70 Montandon, que realizou a apresentação “Estratégias de Revisão da Lei de Parcelamento, Uso e  
71 Ocupação do Solo”. **5)** Dentre os principais problemas na lei vigente destacou: os estoques não  
72 lograram êxito na indução do desenvolvimento urbano; o zoneamento instituído por  
73 subprefeitura gerou maior complexidade na aplicação da lei; a cartografia defasada gerou  
74 imprecisão e insegurança na aplicação da lei; restrição do uso não residencial em vias locais e  
75 zonas mistas limitou a geração de empregos na periferia; “regra de Adiron” fomentou um  
76 modelo de torre isolada no lote; e a matriz defasada da mobilidade urbana em que há a  
77 prevalência do automóvel particular em detrimento do transporte público coletivo. Pontuou os  
78 principais avanços da legislação vigente de uso e ocupação do solo: efetivação das ZEIS na  
79 regulação do uso do solo; aplicação da outorga onerosa do direito de construir e da  
80 transferência do potencial construtivo adicional; atualização do zoneamento da década de 70.



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

81 Em relação ao Atelier Ensaio Urbanos assinalou que este espaço é um desdobramento do  
82 "Concurso Nacional Ensaio Urbanos: Desenhos para o Zoneamento de São Paulo", cujos  
83 resultados foram apresentados em outra oportunidade para o CMPU. O objetivo deste Atelier é  
84 aproximar universidades e poder público na discussão do desenho da cidade, especialmente no  
85 momento em que ocorre o processo de Revisão Participativa da Lei de Parcelamento, Uso e  
86 Ocupação do Solo. Salientou que a Revisão Participativa da Lei 13.885/2004 deverá:  
87 complementar a concepção de ordenamento territorial expressa no novo Plano Diretor  
88 Estratégico de São Paulo; contribuir na qualificação da forma urbana; instituir regramento por  
89 macroáreas, redes e meio físico e não por subprefeituras; simplificar a aplicação da lei; e  
90 atender o prazo de 180 dias estipulado pelo PDE para envio de PL à Câmara Municipal de São  
91 Paulo. Pontuou que os Planos Regionais das Subprefeituras serão instrumento programático de  
92 articulação de intervenções públicas no território; contribuirão no processo de revisão da  
93 LPUOS; serão desenvolvidos e debatidos com a sociedade após a proposição da LPUOS; e  
94 deverão orientar a articulação de intervenções das políticas setoriais e a integração de  
95 instrumentos urbanísticos no território. Em seguida, apresentou as diretrizes estratégicas  
96 (propostas preliminares) para a Revisão Participativa, tais quais: manter integridade da  
97 concepção de ordenamento territorial expressa no Plano Diretor; reconceituar a conexão do  
98 edifício com a cidade, com os espaços públicos, a inserção urbana das novas edificações deve  
99 proporcionar maior urbanidade; rever a matriz de mobilidade urbana à luz do novo Plano Diretor  
100 e da Lei Federal 12.587/12; fortalecer a dimensão social do Zoneamento no apoio à  
101 implementação de políticas públicas urbanas, em especial, saúde, educação e habitação;  
102 fortalecer a dimensão ambiental no Zoneamento; fortalecer a descentralização da oferta de  
103 emprego de modo a aproximar emprego da moradia; melhorar a gestão dos impactos  
104 urbanísticos; melhorar a gestão da aplicação da lei. Explanou a respeito do processo  
105 participativo em que se pretende: realização de seminário de lançamento do processo de revisão  
106 participativa; realização de 32 oficinas regionais; realização de audiências públicas; instituição  
107 de grupo de trabalho do CMPU para acompanhamento das ações de revisão; disponibilização da  
108 minuta para consulta pública no site da SMDU; disponibilização de materiais de consulta e de  
109 nivelamento de conhecimento; além do Atelier Ensaio Urbanos. Por fim, apresentou o  
110 Cronograma da Revisão Participativa. **6)** Logo após, o Secretário Executivo, Fernando Túlio,  
111 abriu a palavra para contribuições do plenário. **7)** Eduardo Della Manna (Sindicato das Empresas  
112 de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo - SECOVI) deu bom dia a  
113 todos, parabenizou a Secretaria pela apresentação feita e, em seguida, comentou que as  
114 estratégias para desestimular o uso do automóvel deverão se consolidar na medida em que os  
115 objetivos propostos no PDE sejam cumpridos, especificamente, os corredores de ônibus, tarefa  
116 de responsabilidade do Poder Público. **8)** Na sequência, a Conselheira Lucila Falcão Pessoa  
117 Lacrete (Macrorregião Oeste – Eleito), deu bom dia a todos e iniciou sua fala criticando a  
118 metodologia proposta, em seu entendimento será apenas a aprovação de um cardápio de  
119 zoneamento, sendo ele útil ou não à população de cada localidade. No que tange aos Planos  
120 Regionais, pontuou que as Subprefeituras foram criadas com a finalidade de serem unidades

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

121 autônomas de gestão e planejamento, característica perdida ao longo do tempo, dado que  
122 agora assumem apenas o caráter de zeladoras de suas regiões. Destacou que a extensão  
123 territorial e diversidade de todas as Subprefeituras fazem com que seja necessário a elas  
124 orçamento e planejamento próprios. Por fim, enfatizou que as regras devem ser rígidas e claras  
125 tanto para o empreendedor como para o munícipe, garantindo que a lei seja realmente  
126 cumprida. **9)** Em seguida, Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São Paulo) pontuou que tudo  
127 o que foi apresentado deve ser amplamente discutido, para tal é necessária uma metodologia  
128 diferente da apresentada, dado que só será possível segurança e participação da população com  
129 um prazo maior de revisão da lei. Solicitou que seja pensada e realizada uma forma de debate  
130 que permita sugestões específicas, proporcionando o desenvolvimento mais aprofundado das  
131 contribuições. **10)** Logo após, Maria das Graças de Jesus Xavier Vieira (União dos Movimentos  
132 de Moradia da Grande São Paulo e Interior) parabenizou a todos os Conselheiros que  
133 participaram da elaboração do PDE; e realizou duas sugestões: um livro comentando do Plano  
134 Diretor Estratégico e uma cartilha elaborada pelo Conselho, o material se faz necessário para  
135 que a população tenha acesso às informações contidas no plano, assim como, facilite o  
136 entendimento das principais questões. Solicitou à Secretaria que seja ampliado o tempo de  
137 permanência dos mapas no portal da Prefeitura. Afirmou que o seminário é importante para a  
138 população compreender o tema. **11)** Em seguida, Paulo Machado Lisboa Filho (ASBEA),  
139 parabenizou a apresentação e pontuou que está claro como o processo se dará, enfatizou a  
140 importância da simplificação da lei. Explanou sobre a necessidade de um mapa de ruídos e  
141 quanto às demais contribuições irá realizá-las ao longo do processo participativo. Colocou os  
142 arquitetos a disposição da revisão e formulação da lei. **12)** O Diretor do Departamento do Uso  
143 do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann Montandon, agradeceu as contribuições. Pontuou que a  
144 escolha de se trabalhar o regimento holístico da cidade e não por subprefeitura não significa  
145 desconsiderar os aspectos locais, posto que podem ser criadas variações de zonas por  
146 Macroáreas para considerar tais aspectos, mas isso não significa se ater aos limites  
147 administrativos das subprefeituras. Para garantir uma leitura plural foi constituído, no âmbito da  
148 Prefeitura, um grupo de trabalho com todas as subprefeituras e todas as secretarias envolvidas.  
149 Salientou também que é muito importante realizar uma discussão em cima de hipóteses, dada a  
150 importância em verificar se os princípios fazem sentido. Nos Grupos de Trabalhos (Comissões  
151 Internas) do CMPU existirão espaços para aprofundar as questões e se necessário trazê-las ao  
152 Conselho. Finalizando, pontuou a necessidade em clarificar o processo à população trazendo  
153 novas leituras e formas de diálogo mais simplificadas. **13)** Logo após, o Secretário de  
154 Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU, Fernando Mello Franco, salientou que a ideia  
155 de tornar os conteúdos apreensíveis para a população como um todo é muito importante. A  
156 Secretaria já está trabalhando em um material ilustrado e comentando do novo Plano Diretor  
157 que ajudará na compressão da população acerca do tema. Pontuou que a cidade é um campo  
158 de disputa e isso se reflete neste Conselho, entretanto foi apresentada nesta instância uma  
159 proposta metodológica, que formalizará um pacto que permitirá o andamento do processo de  
160 maneira mais produtiva possível e isso é muito importante, independente do posicionamento



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

161 político de cada um dos Conselheiros. **14)** Em seguida o Secretário Executivo, Fernando Túlio,  
162 explicou que a proposta da mesa é a construção de duas Comissões Internas, uma de  
163 Acompanhamento do Processo de Revisão Participativa e outra de Acompanhamento dos  
164 Trabalhos Técnicos. Logo após, abriu novo ciclo de manifestações. **15)** Sendo assim, Ângelo  
165 Salvador Filardo Junior (Macrorregião Oeste – Indicado) pontuou a necessidade de simplificação  
166 da lei para aplicação efetiva do zoneamento. Isso diz respeito, também, a capacidade de  
167 controle dos cidadãos sobre a aplicação da lei e a forma com a qual as Subprefeituras farão a  
168 fiscalização e administração dessa aplicação. **16)** Em seguida, Regina Monteiro (Não Conselheira  
169 - SABROVE) agradeceu o espaço para manifestação e salientou que a cidade não é capaz de  
170 suportar novas tipologias e que nem todo o retrocesso é ruim. Em relação às vias locais,  
171 questionou o controle da CET e a competência do órgão para assuntos referentes à esta  
172 questão. Por fim pontuou que a paisagem deve ser indutora dos instrumentos de organização  
173 da cidade. **17)** Logo após, Paulo Goya (Não Conselheiro - Conselho Participativo Municipal)  
174 solicitou que seja convocada reunião conjunta com o Conselho Participativo Municipal; e  
175 explanou a respeito das Zonas Especiais de Preservação Cultural (ZEPEC) e a necessidade de  
176 manter a integralidade da paisagem. **18)** Na sequência, Algerlânio Lopes Dantas (Associação  
177 Ambiental e Habitacional João de Barro – AAHJB) afirmou que o debate acerca da Revisão do  
178 Plano Diretor em sua região ocorreu de forma intensa sendo discutida com ênfase a questão  
179 habitacional. No que tange a mobilidade urbana, afirmou que a vida daquela população  
180 melhorou em 100%. Finalizou sua fala se solidarizando ao Conselheiro Benedito Barbosa. **19)**  
181 Logo após, o Diretor do Departamento do Uso do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann Montandon,  
182 enfatizou que todas as contribuições enriquecem e a primeira atividade das Comissões Internas  
183 podem ser sobre o aprofundamento das mesmas. **20)** Assim, o Secretário Executivo, Fernando  
184 Túlio, explanou a respeito da constituição das Comissões Internas com intuito de acompanhar a  
185 Revisão Participativa da Lei de Parcelamento Uso e Ocupação do Solo. **21)** A Conselheira Nuria  
186 Pardillos Vieira (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU) explicou que tratam-  
187 se de duas Comissões com atribuições diferentes, uma com atribuições mais técnicas em que  
188 serão discutidos os conteúdos do processo de revisão; e a outra debaterá a metodologia e as  
189 regras do processo participativo. **22)** O Conselheiro, Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São  
190 Paulo), solicitou a palavra e propôs que sejam realizados seminários para ampliar os canais de  
191 diálogo sobre a condução geral dos trabalhos, deste modo será possível que as diretrizes e  
192 objetivos da Revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo propostos pelo Poder  
193 Público sejam expostas e esclarecidas, tal como a escolha em não se fazer um planejamento a  
194 nível regional. **23)** Em seguida, Algerlanio Lopes Dantas (Associação Ambiental e Habitacional  
195 João de Barro – AAHJB), em consenso com a Conselheira Maria das Graças de Jesus Xavier  
196 Vieira (União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior), indicou o Conselheiro  
197 Benedito Barbosa para constituir as duas Comissões Internas pelos Movimentos Sociais. **24)** Por  
198 fim, conforme item b da pauta, foi deliberada, por unanimidade, a constituição de duas  
199 Comissões Internas ao CMPU para Acompanhamento da Revisão Participativa da Lei de  
200 Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo – Lei n. 13.885, de 25 de agosto de 2004, sendo: i)

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

201 Comissão Interna de Acompanhamento do Processo de Revisão Participativa; e ii) Comissão  
202 Interna de Acompanhamento dos Trabalhos Técnicos. Cada comissão será composta por  
203 membros titulares e suplentes dos seguintes setores: econômico (ligados a produção imobiliária  
204 e à indústria da construção civil com atuação em obras públicas), profissional (ligados à área de  
205 planejamento urbano e à central sindical de trabalhadores com atuação na cidade de São  
206 Paulo), movimentos sociais (ligados à associações de moradores e à movimentos de moradia) e  
207 entidades da sociedade civil (ligados à entidades ambientais, universidade e organizações não  
208 governamentais). Além dos representantes supracitados, serão indicados membros do poder  
209 público com representação no CMPU. Ademais, será possível a indicação, de cada um dos  
210 setores (econômico, profissional, movimentos sociais e entidades da sociedade civil) de no  
211 máximo um técnico convidado para cada Comissão Interna, sendo que este terá direito a voz,  
212 mas não terá direito a voto. As entidades devem formalizar as propostas dos representantes dos  
213 setores, bem como dos técnicos convidados, por e-mail à Secretaria Executiva até o dia 23 de  
214 julho, quarta-feira. **25)** O Secretário de Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU,  
215 Fernando Mello Franco solidarizou-se ao Conselheiro Benedito Barbosa e agradeceu a presença  
216 de todos. **Encerramento:** Nada a mais a ser tratado, a reunião foi encerrada pelo Presidente  
217 às 12h20m. A reunião foi secretariada por Fernando Túlio Salva Rocha Franco, Secretário  
218 Executivo do Conselho Municipal de Política Urbana. Esta presente ata, lavrada pelo Secretário  
219 Executivo do CMPU, segue assinada pelos presentes à reunião.  
220

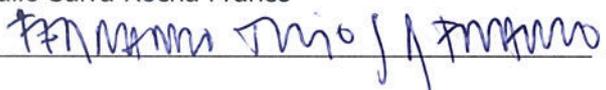
**Presidente**

Fernando de Mello Franco

Assinatura: 

**Secretário Executivo**

Fernando Túlio Salva Rocha Franco

Assinatura: 

**ENTIDADES PRESENTES**

**Gabinete do Prefeito**

Titular: Leda Maria Paulani

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Felipe Teixeira Gonçalves

Assinatura: 



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

**Secretaria do Governo Municipal – SGM**

Titular: Francisco Macena da Silva

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Felipe de Paula

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU**

Titular: Anderson Kazuo Nakano

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Nuria Pardillos Vieira

Assinatura: Nuria Pardillos Vieira

**Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos - SNJ**

Titular: Marianna Sampaio

Assinatura: Marianna Sampaio

Suplente: Eduardo Mikalauskas

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico - SF**

Titular: Cristina Toth Sydow

Assinatura: Cristina Toth Sydow

Suplente: Suiane Inez da Costa Fernandes

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Secretaria Municipal de Cultura - SMC**

Titular: Marcos Cartum

Assinatura: Marcos Cartum

Suplente: Wanderley Ariza

Assinatura: Wanderley Ariza

**Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - SMADS**

Titular: Renato Souza Cintra

Renato Souza Cintra

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Assinatura: Renato Cintra

Suplente: Vânia Baptista Nery

Assinatura: \_\_\_\_\_

**São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo**

Titular: Gustavo Partezani Rodrigues

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Macrorregião Oeste - Eleito**

Titular: Lucila Falcão Pessoa Lacreta

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Áurea Lopes Machado Mazzetti

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Macrorregião Leste 2 - Eleito**

Titular: Antonio Gomes dos Santos

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Dirceu Aparecido Ruiz Jerônimo

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Macrorregião Oeste - Indicado**

Titular: Angelo Salvador Filardo Junior

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Ricardo Airut Pradas

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Macrorregião Centro – Indicado**

Titular: Marcos Queiroga Barreto

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Luis Octávio da Silva



**PREFEITURA DE  
SÃO PAULO**  
DESENVOLVIMENTO  
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Assinatura: \_\_\_\_\_ *hulisia*

**Produção Imobiliária** – Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo – SECOVI-SP

Titular: Ricardo Yazbek

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Yazbek*

Suplente: Eduardo Della Mahna

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Eduardo Della Mahna*

**Associação de Moradores**

Titular: Algerlanio Lopes Dantas – Associação Ambiental e Habitacional João de Barro - AAHJB

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Algerlanio Lopes Dantas*

Suplente: Maura Augusta Soares de Oliveira – Movimento pelo Direito a Moradia - MDM

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Associação de Moradores**

Titular: Sergio Antonio Reze Junior- Associação dos Moradores e Amigos do Parque Previdência - AMAPAR

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Cibele Martins Sampaio – Associação Amigos do Brooklin Novo - SABRON

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Cibele Sampaio*

**Movimento de Moradia**

Titular: Maria das Graças de Jesus Xavier – União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Maria das Graças*

Suplente: Benedito Roberto Barbosa – Liderança Movimento Popular

Assinatura: \_\_\_\_\_ *Benedito Roberto Barbosa*

**Movimento de Moradia**

Titular: Julieta Aparecida Tolentino de Abraão – Associação dos Trabalhadores sem terra da Zona Oeste

\_\_\_\_\_ *Julieta*

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Assinatura: Mariza Dutra Alves

Suplente: Mariza Dutra Alves – Associação dos Movimentos de Moradia da Leste 1

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Universidade**

Titular: Valter Luis Caldana Júnior – Universidade Presbiteriana Mackenzie

Assinatura: Valter Luis Caldana Júnior

Suplente: Arlete Venites Sanchez – Pontifícia Universidade Católica - PUC

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Empresa, entidade ou ONG da área de Desenvolvimento Urbano**

Titular: Luiz Carlos Perilo Costa – Movimento Defesa São Paulo

Assinatura: Luiz Carlos Perilo Costa

Suplente: Eduardo César Leão Marques – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento – CEBRAP

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Central Sindical – Central Única dos Trabalhadores do Estado de São Paulo - CUT**

Titular: Paulo Afonso Costa

Assinatura: Paulo Afonso Costa

Suplente: Adriana Oliveira Magalhães

Assinatura: \_\_\_\_\_

**Secretaria de Estado da Habitação**

Titular: Reinaldo Iapequino

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: João Manoel Scudeler de Barros

Assinatura: João Manoel Scudeler de Barros

**Secretaria de Estado dos Transportes Metropolitanos**

Titular: Saulo Pereira Vieira

Assinatura: \_\_\_\_\_

Suplente: Horacio Nelson Hasson Hirsch

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

Assinatura:  \_\_\_\_\_

**ENTIDADE AUSENTE**

**Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras - SMSM**

**Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB**

**Secretaria Municipal de Transportes - SMT**

**Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB**

**Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA**

**Secretaria Municipal de Serviços – SES**

**Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo – SDTE**

**Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo – COHAB**

**Macrorregião Norte 1 – Eleito**

**Macrorregião Norte 2 – Eleito**

**Macrorregião Centro – Eleito**

**Macrorregião Leste 1 – Eleito**

**Macrorregião Sul 1 – Eleito**

**Macrorregião Sul 2 – Eleito**

**Macrorregião Norte 1 – Indicado**

**Macrorregião Norte 2 – Indicado**

**Macrorregião Leste 1 – Indicado**

**Macrorregião Leste 2 – Indicado**

**Macrorregião Sul 1 – Indicado**

**Macrorregião Sul 2 – Indicado**

**Indústria da Construção Civil com atuação com obras públicas**

- Associação Paulista de Empresários de Obras Públicas - APEOP
- Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo - SINDUSCON

**Entidade Ambiental**

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

**ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA**

- Associação Vitae Civilis Cidadania e Sustentabilidade
- Instituto Democracia e Sustentabilidade – IDS

**Universidade**

- Universidade de São Paulo - USP
- Fundação Armando Álvares Penteado - FAAP

**Categoria Profissional em Planejamento Urbano**

- Sindicato Nacional das Empresas de Arquitetura e Engenharia Consultiva – SINAENCO
- Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo - SCIESP

**Categoria Profissional em Planejamento Urbano**

- Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB
- Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura – ASBEA

**Categoria Profissional em Planejamento Urbano**

- Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – CAU/SP
- Suplente: a ser indicado

**Empresa, entidade ou ONG da área de Desenvolvimento Urbano**

- Instituto de Estudos, Formação e Assessoria em Política Sociais - POLIS
- Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos

**Central Sindical**

- Federação Nacional dos Urbanitários - FNU

**Secretaria de Estado do Meio Ambiente**

**Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos**

**Consórcio Intermunicipal de municípios do Grande ABC da Região Metropolitana de São Paulo**

**Consórcio Intermunicipal da Região Sudoeste da Região Metropolitana de São Paulo**