

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

1 **Data, hora e local:** 16 de julho de 2014, às 09h00m, na Rua São Bento, 405, Auditório do 10º
2 andar do Edifício Martinelli, São Paulo, SP. **Pauta do dia:** **1.** Informes; **2.** Revisão Participativa
3 da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo – Lei n. 13.885, de 25 de agosto de 2004: **a)**
4 apresentação do cronograma e da metodologia de revisão; **b)** constituição de Grupo de
5 Trabalho (GT) de acompanhamento. **Conselheiros Presentes CMPU:** Fernando de Mello
6 Franco (Presidente); Fernando Túlio Salva Rocha Franco (Secretário Executivo); Felipe Teixeira
7 Gonçalves (Gabinete do Prefeito); Felipe de Paula (Secretaria do Governo Municipal); Nuria
8 Pardillos Vieira (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU); Marianna Sampaio
9 (Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos - SNJ); Cristina Toth Sydow (Secretaria Municipal
10 de Finanças e Desenvolvimento Econômico – SF); Wanderley Ariza (Secretaria Municipal de
11 Cultura – SMC); Renato Souza Cintra (Secretaria de Assistência e Desenvolvimento Social –
12 SMADS); Gustavo Partezani Rodrigues (SP Urbanismo); Lucila Falcão Pessoa Lacrete
13 (Macrorregião Oeste – Eleito); Antonio Gomes dos Santos (Macrorregião Leste 2 – Eleito);
14 Angelo Salvador Filardo Junior (Macrorregião Oeste – Indicado); Luis Octavio da Silva
15 (Macrorregião Centro – Indicado); Ricardo Yazbek e Eduardo Della Manna (Sindicato das
16 Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo - SECOVI);
17 Algerlano Lopes Dantas (Associação Ambiental e Habitacional João de Barro – AAHJB); Cibele
18 Martins Sampaio (Associação Amigos do Brooklin Novo – SABRON); Maria das Graças de Jesus
19 Xavier Vieira (União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior) e Benedito
20 Roberto Barbosa (Liderança Movimento Popular); Mariza Dutra Alves (Associação dos
21 Movimentos de Moradia da Leste 1); Valter Luis Caldana Júnior (Universidade Presbiteriana
22 Mackenzie); Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São Paulo); Paulo Afonso Costa (Central
23 Única dos Trabalhadores do Estado de São Paulo - CUT); João Manoel Scudeler de Barros
24 (Secretaria Estadual de Habitação); Horácio Nelson Hasson Hirsch (Secretaria de Estado dos
25 Transportes Metropolitanos; Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos). **Conselheiros**
26 **que justificaram ausência:** Glauco Cugler de Carvalho (Secretaria Municipal do Verde e do
27 Meio Ambiente – SVMA); Jacobina Albu Vaisman (Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São
28 Paulo – CAU/SP); José Floriano de Azevedo Marques Neto (Vice-Presidente); Pedro Luiz de
29 Castro Algodoal (Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras – SIURB); Sérgio
30 Antonio Reze Junior (Associação dos Moradores e Amigos do Parque Previdência – AMAPAR);
31 **Convidado permanente:** Airton Goes (Rede Nossa São Paulo). **Demais presentes:** Paulo
32 Machado Lisboa Filho (ASBEA); Robin Hlavnicka (Movimento Defesa São Paulo); Luiza Leifert,
33 Maria do Carmo Pedroso, Paulo Goya, Mauro Calliari, Artur Monteiro, Moira Vasconcellos
34 (Conselho Participativo Municipal); Rafael Lane (Padri Políticas Públicas); Sylvia da Facciolla
35 (Alfaiataria de Negócios); Eduardo Fiora (Câmara Municipal); José Carlos (S.A.P Paulista); Vilma
36 Oliveira Mendonça (SGM); Theo Siqueira (AABCC- City); Regina Monteiro (SABROVE); Maria
37 Asunción Blanco; Gisele Brito (RBA); Lara Figueiredo, Mariana Malagolini, Daniel T. Montandon,
38 Tereza B. R. Herling, Fernando Bruno, Lizandro Frigerio (SMDU); Carlos Alexandre Gomes (Gab.
39 Vereador Police Neto); Renata Esteves e Marion Lautenberg (SMB – Soc. Moradores Butantã);
40 Aline Scarso (TV Brasil); Eliana de A. Alves (Assoc. Moradores do Bairro Aclimação); Harmi

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

41 Takiya (SPUrbanismo); Gustavo Freiberg (Sub. Prefeitura Pinheiros); Marcelo de Azevedo
42 Badolate (Sub. Prefeitura Cidade Ademar); Susan H. Pearson (Consolação em Ação); Sully
43 Alonso (ACSP); Paulo R. Giaquinto (SEL); Alessandra Aparecida Silva (UMZ Sul – AMPO); André
44 Campagnoli Ballario; Christian Bojlsen (Movimento ZER Legal); José Police Neto (Vereador
45 Câmara Municipal de São Paulo). **Ordem do dia: 1)** O Secretário Executivo, Fernando Túlio,
46 iniciou a reunião às 09h35m e realizou a leitura da pauta do dia para apreciação do Conselho.
47 **2)** Sendo a pauta aprovada por unanimidade pelo plenário, a palavra foi franqueada ao
48 Secretário de Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU, Fernando Mello Franco, que
49 realizou informe a respeito da Audiência Pública da Operação Urbana Consorciada Água Branca,
50 a ser realizada no dia 19 de julho, às 9h00, no auditório da Universidade Nove de Julho
51 (UNINOVE), localizada na Avenida Francisco Matarazzo, nº 364, Barra Funda, São Paulo. Em
52 seguida, o Presidente teceu considerações a respeito da aprovação em segunda votação na
53 Câmara de Vereadores do novo Plano Diretor Estratégico da Cidade de São Paulo. Destacou que
54 o Plano representa um novo pacto social a favor da cidade, resultado de um amplo processo de
55 discussão pública em que os diferentes segmentos da sociedade tiveram participação efetiva.
56 Enfatizou que o marco regulatório da política urbana do município traz novos instrumentos de
57 planejamento e gestão urbana além de estabelecer uma importante agenda ambiental. **3)** Na
58 sequência a palavra foi cedida à Maria das Graças de Jesus Xavier Vieira (União dos Movimentos
59 de Moradia da Grande São Paulo e Interior) que realizou o seguinte informe: no dia 25/06/2014
60 a Tropa de Choque da Polícia Militar agrediu e imobilizou o Conselheiro do CMPU, advogado
61 Benedito Barbosa, restringindo o exercício de sua profissão em operação de reintegração de
62 posse de edifício localizado na Rua Aurora, nº 713, ocupado pelo Movimento Sem-Teto pela
63 Reforma Urbana - MSTRU. A Conselheira solicitou a disponibilização da lista de e-mail dos
64 membros CMPU para que seja possível encaminhar o “Manifesto Contra a Criminalização dos
65 Movimentos Sociais e Populares e Contra a Agressão e Intimidação de Defensores – Defensoras
66 de Direitos Humanos e da Reforma Urbana em São Paulo”. **4)** Logo após o Secretário Executivo,
67 Fernando Túlio, pediu a Conselheira que envie o e-mail à Secretaria Executiva que, por sua vez,
68 reencaminhará o manifesto aos membros do CMPU. A fim de contemplar o segundo item de
69 pauta passou a palavra ao Diretor do Departamento do Uso do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann
70 Montandon, que realizou a apresentação “Estratégias de Revisão da Lei de Parcelamento, Uso e
71 Ocupação do Solo”. **5)** Dentre os principais problemas na lei vigente destacou: os estoques não
72 lograram êxito na indução do desenvolvimento urbano; o zoneamento instituído por
73 subprefeitura gerou maior complexidade na aplicação da lei; a cartografia defasada gerou
74 imprecisão e insegurança na aplicação da lei; restrição do uso não residencial em vias locais e
75 zonas mistas limitou a geração de empregos na periferia; “regra de Adiron” fomentou um
76 modelo de torre isolada no lote; e a matriz defasada da mobilidade urbana em que há a
77 prevalência do automóvel particular em detrimento do transporte público coletivo. Pontuou os
78 principais avanços da legislação vigente de uso e ocupação do solo: efetivação das ZEIS na
79 regulação do uso do solo; aplicação da outorga onerosa do direito de construir e da
80 transferência do potencial construtivo adicional; atualização do zoneamento da década de 70.



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

81 Em relação ao Atelier Ensaios Urbanos assinalou que este espaço é um desdobramento do
82 "Concurso Nacional Ensaios Urbanos: Desenhos para o Zoneamento de São Paulo", cujos
83 resultados foram apresentados em outra oportunidade para o CMPU. O objetivo deste Atelier é
84 aproximar universidades e poder público na discussão do desenho da cidade, especialmente no
85 momento em que ocorre o processo de Revisão Participativa da Lei de Parcelamento, Uso e
86 Ocupação do Solo. Salientou que a Revisão Participativa da Lei 13.885/2004 deverá:
87 complementar a concepção de ordenamento territorial expressa no novo Plano Diretor
88 Estratégico de São Paulo; contribuir na qualificação da forma urbana; instituir regramento por
89 macroáreas, redes e meio físico e não por subprefeituras; simplificar a aplicação da lei; e
90 atender o prazo de 180 dias estipulado pelo PDE para envio de PL à Câmara Municipal de São
91 Paulo. Pontuou que os Planos Regionais das Subprefeituras serão instrumento programático de
92 articulação de intervenções públicas no território; contribuirão no processo de revisão da
93 LPUOS; serão desenvolvidos e debatidos com a sociedade após a proposição da LPUOS; e
94 deverão orientar a articulação de intervenções das políticas setoriais e a integração de
95 instrumentos urbanísticos no território. Em seguida, apresentou as diretrizes estratégicas
96 (propostas preliminares) para a Revisão Participativa, tais quais: manter integridade da
97 concepção de ordenamento territorial expressa no Plano Diretor; reconceituar a conexão do
98 edifício com a cidade, com os espaços públicos, a inserção urbana das novas edificações deve
99 proporcionar maior urbanidade; rever a matriz de mobilidade urbana à luz do novo Plano Diretor
100 e da Lei Federal 12.587/12; fortalecer a dimensão social do Zoneamento no apoio à
101 implementação de políticas públicas urbanas, em especial, saúde, educação e habitação;
102 fortalecer a dimensão ambiental no Zoneamento; fortalecer a descentralização da oferta de
103 emprego de modo a aproximar emprego da moradia; melhorar a gestão dos impactos
104 urbanísticos; melhorar a gestão da aplicação da lei. Explanou a respeito do processo
105 participativo em que se pretende: realização de seminário de lançamento do processo de revisão
106 participativa; realização de 32 oficinas regionais; realização de audiências públicas; instituição
107 de grupo de trabalho do CMPU para acompanhamento das ações de revisão; disponibilização da
108 minuta para consulta pública no site da SMDU; disponibilização de materiais de consulta e de
109 nivelamento de conhecimento; além do Atelier Ensaios Urbanos. Por fim, apresentou o
110 Cronograma da Revisão Participativa. **6)** Logo após, o Secretário Executivo, Fernando Túlio,
111 abriu a palavra para contribuições do plenário. **7)** Eduardo Della Manna (Sindicato das Empresas
112 de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo - SECOVI) deu bom dia a
113 todos, parabenizou a Secretaria pela apresentação feita e, em seguida, comentou que as
114 estratégias para desestimular o uso do automóvel deverão se consolidar na medida em que os
115 objetivos propostos no PDE sejam cumpridos, especificamente, os corredores de ônibus, tarefa
116 de responsabilidade do Poder Público. **8)** Na sequência, a Conselheira Lucila Falcão Pessoa
117 Lacrete (Macrorregião Oeste – Eleito), deu bom dia a todos e iniciou sua fala criticando a
118 metodologia proposta, em seu entendimento será apenas a aprovação de um cardápio de
119 zoneamento, sendo ele útil ou não à população de cada localidade. No que tange aos Planos
120 Regionais, pontuou que as Subprefeituras foram criadas com a finalidade de serem unidades

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

121 autônomas de gestão e planejamento, característica perdida ao longo do tempo, dado que
122 agora assumem apenas o caráter de zeladoras de suas regiões. Destacou que a extensão
123 territorial e diversidade de todas as Subprefeituras fazem com que seja necessário a elas
124 orçamento e planejamento próprios. Por fim, enfatizou que as regras devem ser rígidas e claras
125 tanto para o empreendedor como para o munícipe, garantindo que a lei seja realmente
126 cumprida. **9)** Em seguida, Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São Paulo) pontuou que tudo
127 o que foi apresentado deve ser amplamente discutido, para tal é necessária uma metodologia
128 diferente da apresentada, dado que só será possível segurança e participação da população com
129 um prazo maior de revisão da lei. Solicitou que seja pensada e realizada uma forma de debate
130 que permita sugestões específicas, proporcionando o desenvolvimento mais aprofundado das
131 contribuições. **10)** Logo após, Maria das Graças de Jesus Xavier Vieira (União dos Movimentos
132 de Moradia da Grande São Paulo e Interior) parabenizou a todos os Conselheiros que
133 participaram da elaboração do PDE; e realizou duas sugestões: um livro comentando do Plano
134 Diretor Estratégico e uma cartilha elaborada pelo Conselho, o material se faz necessário para
135 que a população tenha acesso às informações contidas no plano, assim como, facilite o
136 entendimento das principais questões. Solicitou à Secretaria que seja ampliado o tempo de
137 permanência dos mapas no portal da Prefeitura. Afirmou que o seminário é importante para a
138 população compreender o tema. **11)** Em seguida, Paulo Machado Lisboa Filho (ASBEA),
139 parabenizou a apresentação e pontuou que está claro como o processo se dará, enfatizou a
140 importância da simplificação da lei. Explanou sobre a necessidade de um mapa de ruídos e
141 quanto às demais contribuições irá realizá-las ao longo do processo participativo. Colocou os
142 arquitetos a disposição da revisão e formulação da lei. **12)** O Diretor do Departamento do Uso
143 do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann Montandon, agradeceu as contribuições. Pontuou que a
144 escolha de se trabalhar o regramento holístico da cidade e não por subprefeitura não significa
145 desconsiderar os aspectos locais, posto que podem ser criadas variações de zonas por
146 Macroáreas para considerar tais aspectos, mas isso não significa se ater aos limites
147 administrativos das subprefeituras. Para garantir uma leitura plural foi constituído, no âmbito da
148 Prefeitura, um grupo de trabalho com todas as subprefeituras e todas as secretarias envolvidas.
149 Salientou também que é muito importante realizar uma discussão em cima de hipóteses, dada a
150 importância em verificar se os princípios fazem sentido. Nos Grupos de Trabalhos (Comissões
151 Internas) do CMPU existirão espaços para aprofundar as questões e se necessário trazê-las ao
152 Conselho. Finalizando, pontuou a necessidade em clarificar o processo à população trazendo
153 novas leituras e formas de diálogo mais simplificadas. **13)** Logo após, o Secretário de
154 Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU, Fernando Mello Franco, salientou que a ideia
155 de tornar os conteúdos apreensíveis para a população como um todo é muito importante. A
156 Secretaria já está trabalhando em um material ilustrado e comentando do novo Plano Diretor
157 que ajudará na compressão da população acerca do tema. Pontuou que a cidade é um campo
158 de disputa e isso se reflete neste Conselho, entretanto foi apresentada nesta instância uma
159 proposta metodológica, que formalizará um pacto que permitirá o andamento do processo de
160 maneira mais produtiva possível e isso é muito importante, independente do posicionamento



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

161 político de cada um dos Conselheiros. **14)** Em seguida o Secretário Executivo, Fernando Túlio,
162 explicou que a proposta da mesa é a construção de duas Comissões Internas, uma de
163 Acompanhamento do Processo de Revisão Participativa e outra de Acompanhamento dos
164 Trabalhos Técnicos. Logo após, abriu novo ciclo de manifestações. **15)** Sendo assim, Ângelo
165 Salvador Filardo Junior (Macrorregião Oeste – Indicado) pontuou a necessidade de simplificação
166 da lei para aplicação efetiva do zoneamento. Isso diz respeito, também, a capacidade de
167 controle dos cidadãos sobre a aplicação da lei e a forma com a qual as Subprefeituras farão a
168 fiscalização e administração dessa aplicação. **16)** Em seguida, Regina Monteiro (Não Conselheira
169 - SABROVE) agradeceu o espaço para manifestação e salientou que a cidade não é capaz de
170 suportar novas tipologias e que nem todo o retrocesso é ruim. Em relação às vias locais,
171 questionou o controle da CET e a competência do órgão para assuntos referentes à esta
172 questão. Por fim pontuou que a paisagem deve ser indutora dos instrumentos de organização
173 da cidade. **17)** Logo após, Paulo Goya (Não Conselheiro - Conselho Participativo Municipal)
174 solicitou que seja convocada reunião conjunta com o Conselho Participativo Municipal; e
175 explanou a respeito das Zonas Especiais de Preservação Cultural (ZEPEC) e a necessidade de
176 manter a integralidade da paisagem. **18)** Na sequência, Algerlânio Lopes Dantas (Associação
177 Ambiental e Habitacional João de Barro – AAHJB) afirmou que o debate acerca da Revisão do
178 Plano Diretor em sua região ocorreu de forma intensa sendo discutida com ênfase a questão
179 habitacional. No que tange a mobilidade urbana, afirmou que a vida daquela população
180 melhorou em 100%. Finalizou sua fala se solidarizando ao Conselheiro Benedito Barbosa. **19)**
181 Logo após, o Diretor do Departamento do Uso do Solo (DEUSO), Daniel Todtmann Montandon,
182 enfatizou que todas as contribuições enriquecem e a primeira atividade das Comissões Internas
183 podem ser sobre o aprofundamento das mesmas. **20)** Assim, o Secretário Executivo, Fernando
184 Túlio, explanou a respeito da constituição das Comissões Internas com intuito de acompanhar a
185 Revisão Participativa da Lei de Parcelamento Uso e Ocupação do Solo. **21)** A Conselheira Nuria
186 Pardillos Vieira (Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano – SMDU) explicou que tratam-
187 se de duas Comissões com atribuições diferentes, uma com atribuições mais técnicas em que
188 serão discutidos os conteúdos do processo de revisão; e a outra debaterá a metodologia e as
189 regras do processo participativo. **22)** O Conselheiro, Luiz Carlos Costa (Movimento Defesa São
190 Paulo), solicitou a palavra e propôs que sejam realizados seminários para ampliar os canais de
191 diálogo sobre a condução geral dos trabalhos, deste modo será possível que as diretrizes e
192 objetivos da Revisão da Lei de Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo propostos pelo Poder
193 Público sejam expostas e esclarecidas, tal como a escolha em não se fazer um planejamento a
194 nível regional. **23)** Em seguida, Algerlanio Lopes Dantas (Associação Ambiental e Habitacional
195 João de Barro – AAHJB), em consenso com a Conselheira Maria das Graças de Jesus Xavier
196 Vieira (União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior), indicou o Conselheiro
197 Benedito Barbosa para constituir as duas Comissões Internas pelos Movimentos Sociais. **24)** Por
198 fim, conforme item b da pauta, foi deliberada, por unanimidade, a constituição de duas
199 Comissões Internas ao CMPU para Acompanhamento da Revisão Participativa da Lei de
200 Parcelamento, Uso e Ocupação do Solo – Lei n. 13.885, de 25 de agosto de 2004, sendo: i)

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

201 Comissão Interna de Acompanhamento do Processo de Revisão Participativa; e ii) Comissão
202 Interna de Acompanhamento dos Trabalhos Técnicos. Cada comissão será composta por
203 membros titulares e suplentes dos seguintes setores: econômico (ligados a produção imobiliária
204 e à indústria da construção civil com atuação em obras públicas), profissional (ligados à área de
205 planejamento urbano e à central sindical de trabalhadores com atuação na cidade de São
206 Paulo), movimentos sociais (ligados à associações de moradores e à movimentos de moradia) e
207 entidades da sociedade civil (ligados à entidades ambientais, universidade e organizações não
208 governamentais). Além dos representantes supracitados, serão indicados membros do poder
209 público com representação no CMPU. Ademais, será possível a indicação, de cada um dos
210 setores (econômico, profissional, movimentos sociais e entidades da sociedade civil) de no
211 máximo um técnico convidado para cada Comissão Interna, sendo que este terá direito a voz,
212 mas não terá direito a voto. As entidades devem formalizar as propostas dos representantes dos
213 setores, bem como dos técnicos convidados, por e-mail à Secretaria Executiva até o dia 23 de
214 julho, quarta-feira. **25)** O Secretário de Desenvolvimento Urbano e Presidente do CMPU,
215 Fernando Mello Franco solidarizou-se ao Conselheiro Benedito Barbosa e agradeceu a presença
216 de todos. **Encerramento:** Nada a mais a ser tratado, a reunião foi encerrada pelo Presidente
217 às 12h20m. A reunião foi secretariada por Fernando Túlio Salva Rocha Franco, Secretário
218 Executivo do Conselho Municipal de Política Urbana. Esta presente ata, lavrada pelo Secretário
219 Executivo do CMPU, segue assinada pelos presentes à reunião.
220

Presidente

Fernando de Mello Franco

Assinatura: 

Secretário Executivo

Fernando Túlio Salva Rocha Franco

Assinatura: 

ENTIDADES PRESENTES

Gabinete do Prefeito

Titular: Leda Maria Paulani

Assinatura: _____

Suplente: Felipe Teixeira Gonçalves

Assinatura: 



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Secretaria do Governo Municipal – SGM

Titular: Francisco Macena da Silva

Assinatura: _____

Suplente: Felipe de Paula

Assinatura: _____

Secretaria Municipal de Desenvolvimento Urbano - SMDU

Titular: Anderson Kazuo Nakano

Assinatura: _____

Suplente: Nuria Pardillos Vieira

Assinatura: Nuria Pardillos Vieira

Secretaria Municipal dos Negócios Jurídicos - SNJ

Titular: Marianna Sampaio

Assinatura: Marianna Sampaio

Suplente: Eduardo Mikalauskas

Assinatura: _____

Secretaria Municipal de Finanças e Desenvolvimento Econômico - SF

Titular: Cristina Toth Sydow

Assinatura: Cristina Toth Sydow

Suplente: Suiane Inez da Costa Fernandes

Assinatura: _____

Secretaria Municipal de Cultura - SMC

Titular: Marcos Cartum

Assinatura: Marcos Cartum

Suplente: Wanderley Ariza

Assinatura: Wanderley Ariza

Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social - SMADS

Titular: Renato Souza Cintra

bu

mb

JF

Q

Q

Q

KA

Q

F

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Assinatura: Renato Cintra

Suplente: Vânia Baptista Nery

Assinatura: _____

São Paulo Urbanismo – SP-Urbanismo

Titular: Gustavo Partezani Rodrigues

Assinatura: _____

Suplente: Antonio Carlos Cintra do Amaral Filho

Assinatura: _____

Macrorregião Oeste - Eleito

Titular: Lucila Falcão Pessoa Lacreta

Assinatura: _____

Suplente: Áurea Lopes Machado Mazzetti

Assinatura: _____

Macrorregião Leste 2 - Eleito

Titular: Antonio Gomes dos Santos

Assinatura: _____

Suplente: Dirceu Aparecido Ruiz Jerônimo

Assinatura: _____

Macrorregião Oeste - Indicado

Titular: Angelo Salvador Filardo Junior

Assinatura: _____

Suplente: Ricardo Airut Pradas

Assinatura: _____

Macrorregião Centro – Indicado

Titular: Marcos Queiroga Barreto

Assinatura: _____

Suplente: Luis Octávio da Silva



**PREFEITURA DE
SÃO PAULO**
DESENVOLVIMENTO
URBANO

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Assinatura: _____ *hulisia*

Produção Imobiliária – Sindicato das Empresas de Compra, Venda, Locação e Administração de Imóveis de São Paulo – SECOVI-SP

Titular: Ricardo Yazbek

Assinatura: _____ *Yazbek*

Suplente: Eduardo Della Mahna

Assinatura: _____ *Eduardo Della Mahna*

Associação de Moradores

Titular: Algerlanio Lopes Dantas – Associação Ambiental e Habitacional João de Barro - AAHJB

Assinatura: _____ *Algerlanio Lopes Dantas*

Suplente: Maura Augusta Soares de Oliveira – Movimento pelo Direito a Moradia - MDM

Assinatura: _____

Associação de Moradores

Titular: Sergio Antonio Reze Junior- Associação dos Moradores e Amigos do Parque Previdência - AMAPAR

Assinatura: _____

Suplente: Cibele Martins Sampaio – Associação Amigos do Brooklin Novo - SABRON

Assinatura: _____ *Cibele Sampaio*

Movimento de Moradia

Titular: Maria das Graças de Jesus Xavier – União dos Movimentos de Moradia da Grande São Paulo e Interior

Assinatura: _____ *Maria das Graças*

Suplente: Benedito Roberto Barbosa – Liderança Movimento Popular

Assinatura: _____ *Benedito Roberto Barbosa*

Movimento de Moradia

Titular: Julieta Aparecida Tolentino de Abraão – Associação dos Trabalhadores sem terra da Zona Oeste

_____ *Julieta Aparecida Tolentino de Abraão*

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Assinatura: Mariza Dutra Alves

Suplente: Mariza Dutra Alves – Associação dos Movimentos de Moradia da Leste 1

Assinatura: _____

Universidade

Titular: Valter Luis Caldana Júnior – Universidade Presbiteriana Mackenzie

Assinatura: Valter Luis Caldana Júnior

Suplente: Arlete Venites Sanchez – Pontifícia Universidade Católica - PUC

Assinatura: _____

Empresa, entidade ou ONG da área de Desenvolvimento Urbano

Titular: Luiz Carlos Perilo Costa – Movimento Defesa São Paulo

Assinatura: Luiz Carlos Perilo Costa

Suplente: Eduardo César Leão Marques – Centro Brasileiro de Análise e Planejamento – CEBRAP

Assinatura: _____

Central Sindical – Central Única dos Trabalhadores do Estado de São Paulo - CUT

Titular: Paulo Afonso Costa

Assinatura: Paulo Afonso Costa

Suplente: Adriana Oliveira Magalhães

Assinatura: _____

Secretaria de Estado da Habitação

Titular: Reinaldo Iapequino

Assinatura: _____

Suplente: João Manoel Scudeler de Barros

Assinatura: João Manoel Scudeler de Barros

Secretaria de Estado dos Transportes Metropolitanos

Titular: Saulo Pereira Vieira

Assinatura: _____

Suplente: Horacio Nelson Hasson Hirsch

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

Assinatura:  _____

ENTIDADE AUSENTE

Secretaria Municipal de Coordenação das Subprefeituras - SMSM

Secretaria Municipal de Habitação - SEHAB

Secretaria Municipal de Transportes - SMT

Secretaria Municipal de Infraestrutura Urbana e Obras - SIURB

Secretaria Municipal do Verde e do Meio Ambiente – SVMA

Secretaria Municipal de Serviços – SES

Secretaria Municipal de Desenvolvimento, Trabalho e Empreendedorismo – SDTE

Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo – COHAB

Macrorregião Norte 1 – Eleito

Macrorregião Norte 2 – Eleito

Macrorregião Centro – Eleito

Macrorregião Leste 1 – Eleito

Macrorregião Sul 1 – Eleito

Macrorregião Sul 2 – Eleito

Macrorregião Norte 1 – Indicado

Macrorregião Norte 2 – Indicado

Macrorregião Leste 1 – Indicado

Macrorregião Leste 2 – Indicado

Macrorregião Sul 1 – Indicado

Macrorregião Sul 2 – Indicado

Indústria da Construção Civil com atuação com obras públicas

- Associação Paulista de Empresários de Obras Públicas - APEOP
- Sindicato da Indústria da Construção Civil do Estado de São Paulo - SINDUSCON

Entidade Ambiental

Conselho Municipal de Política Urbana – CMPU

ATA DA 30ª REUNIÃO ORDINÁRIA

- Associação Vitae Civilis Cidadania e Sustentabilidade
- Instituto Democracia e Sustentabilidade – IDS

Universidade

- Universidade de São Paulo - USP
- Fundação Armando Álvares Penteado - FAAP

Categoria Profissional em Planejamento Urbano

- Sindicato Nacional das Empresas de Arquitetura e Engenharia Consultiva – SINAENCO
- Sindicato dos Corretores de Imóveis no Estado de São Paulo - SCIESP

Categoria Profissional em Planejamento Urbano

- Instituto dos Arquitetos do Brasil - IAB
- Associação Brasileira dos Escritórios de Arquitetura – ASBEA

Categoria Profissional em Planejamento Urbano

- Conselho de Arquitetura e Urbanismo de São Paulo – CAU/SP
- Suplente: a ser indicado

Empresa, entidade ou ONG da área de Desenvolvimento Urbano

- Instituto de Estudos, Formação e Assessoria em Política Sociais - POLIS
- Centro Gaspar Garcia de Direitos Humanos

Central Sindical

- Federação Nacional dos Urbanitários - FNU

Secretaria de Estado do Meio Ambiente

Secretaria de Saneamento e Recursos Hídricos

Consórcio Intermunicipal de municípios do Grande ABC da Região Metropolitana de São Paulo

Consórcio Intermunicipal da Região Sudoeste da Região Metropolitana de São Paulo