

**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB**  
**ATA DA 19ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

1 Aos nove dias do mês de outubro do ano de dois mil e dezenove, na rua São Bento,  
2 405, Auditório, 18º andar no Edifício Martinelli, São Paulo – SP realizou-se a 19ª  
3 Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do Fundo de Desenvolvimento Urbano –  
4 FUNDURB. **01)** O Senhor Presidente, Fernando Chucre, declarou aberta a sessão às  
5 10h30 na presença dos representantes que compõem a mesa do Poder Público e da  
6 Sociedade Civil, a saber: **PODER PÚBLICO:** Secretaria Municipal a Justiça – **SMJ**,  
7 Renato Parreira Stetner (SUPLENTE); da Secretaria Municipal da Fazenda – **SF**, Luis  
8 Felipe Vidal Arellano (SUPLENTE); Secretaria do Governo Municipal – **SGM**, Alexis  
9 Galiás de Souza Vargas (SUPLENTE); do **Gabinete do Prefeito**, Vitor de Almeida  
10 Sampaio (TITULAR); **SOCIEDADE CIVIL:** Conselho Municipal de Meio Ambiente e  
11 Desenvolvimento – **CADES**, Alessandro Luiz Oliveira Azzoni (TITULAR); Conselho  
12 Municipal de Política Urbana – **CMPU**, Evaniza Lopes Rodrigues (TITULAR); Secretária  
13 Executiva do Conselho Gestor do FUNDURB, Talita V. Fonseca. **02)** Em relação ao  
14 primeiro item de pauta, atendendo a necessidade de apresentação dos Planos Anuais  
15 de Aplicação de 2020 contendo os elementos previstos pelo Decreto 57.547/2016,  
16 conforme deliberado na 18ª Reunião Extraordinária do Conselho Gestor do FUNDURB,  
17 a fala foi passada para a representante da Secretaria Municipal das Subprefeituras,  
18 Sra. Jessica Souza, que expôs o Plano Anual de Aplicação 2020 da Pasta, dividido entre  
19 Pavimentação e Recapeamento de Vias, Reforma e Acessibilidade em Passeios  
20 Públicos, Implantação e Construção de Ecopontos e Reforma e Requalificação de Áreas  
21 Públicas. **03)** A respeito da apresentação do Plano Anual de Aplicação 2020 da  
22 Secretaria Municipal de Mobilidade e Transportes, a Secretária Executiva esclareceu  
23 que perante a não sanção do Plano Ciclovitário, as rotas não foram publicizadas, com o  
24 compromisso da Pasta de apresentar ao Conselho Gestor do FUNDURB após a  
25 publicação oficial do referido Plano. **04)** Em complemento, o representante técnico da  
26 SMT, Sr. Diego Xavier Leite, afirmou que a proposta era apresentar as conexões  
27 clicloviárias – 2020; porém, tendo em vista que o Plano Ciclovitário está passando por  
28 revisões pontuais, comprometeu apresentar na próxima reunião, caso, até sua  
29 realização tenha sido oficialmente realizado o lançamento do Plano. **05)** Em relação a  
30 apresentação do Plano Anual de Aplicação 2020 da Secretaria Municipal de Cultura, a  
31 representante técnica da Pasta, Sra. Karine Stephanie Alves, informou que, em relação  
32 a apresentação passada, restou o ajuste de dois itens: Casa Modernista, que manteve-se  
33 o valor apresentado, e a obra da terceira fase das Praça das Artes, sendo  
34 readequado ao valor total da Pasta para o exercício. **06)** Sobre o Plano Anual de  
35 Aplicação 2020 da SMC, o Sr. Presidente indagou se o valor proposto pela SMC ao  
36 objeto Praça das Artes contempla a demanda total para conclusão da obra, que teve  
37 resposta negativa pela representante técnica da Pasta. Em complemento, a Secretária  
38 Executiva informou que, com base na execução orçamentária, provavelmente haverá  
39 recursos oriundos de superávit no próximo ano, que poderá ser redistribuído para a  
40 proposta. Em réplica, o Sr. Presidente retomou a afirmação de outras reuniões sobre a  
41 necessidade de incluir somente os recursos que irão de fato executados, para evitar a  
42 presença de recursos não utilizados na conta do FUNDURB. **07)** Dando início ao  
43 segundo item de pauta, a Secretária Executiva esclareceu que trata-se de uma  
44 proposta de alteração de objetos contidos no Plano Anual de Aplicação 2019 do  
45 FUNDURB, sem aumentar o limite global previamente aprovado, sendo o início das  
46 solicitações com a apresentação da proposta de alteração do Plano Anual de Aplicação



**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB  
ATA DA 19ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

47 2019 da SMSUB, conduzida pela representante técnica da SMSUB, Sra. Jessica Souza,  
48 de alteração dos valores totais internos e a inclusão de três objetos referentes ao  
49 recapeamento estrutural de vias prioritárias, com a exposição individualizada de cada  
50 uma. **08)** Em complemento, a Secretária Executiva lembrou que ocorreram reuniões  
51 prévias para verificar a viabilidade da inclusão dos recapeamentos perante as  
52 particularidades legais de financiamento de recursos do FUNDURB, sendo as obras  
53 propostas enquadradas como investimento. **09)** Em seguida, a palavra foi passada  
54 para a representante técnica da SEHAB, Sra. Marcia Oliveira, quem expôs a proposta  
55 de alteração do Plano Anual de Aplicação 2019 da Pasta, contendo a proposta de  
56 remanejamento interno de valores; a inclusão de três novas obras, com a exposição  
57 individual de seus elementos; e correção do valor total aprovado para aquisição de  
58 imóveis. **10)** A respeito da exposição da proposta de alteração do Plano Anual de  
59 Aplicação 2019 da SIURB, o representante técnico da Pasta, Sr. Clayton Carmo,  
60 apresentou a inclusão de objetos configurados como Obras de Arte Especiais – OAE,  
61 no que tange sua obra e inspeção, as demandas totais e as em andamento; a  
62 implementação de ciclovias, sob responsabilidade de execução da SMT; as obras do  
63 Calçadão do centro e da Rota das calçadas da Sé, antes sob responsabilidade da  
64 SMSUB, e da construção da passarela José Granadeiro Guimarães. **11)** Sobre a  
65 exposição da SIURB, o Sr. Presidente indagou sobre possibilidade de inclusão do  
66 projeto para revitalização da Av. Presidente Wilson. Em resposta, o representante  
67 técnico da SIURB, Sr. Clayton Carmo, confirmou que o projeto pode ser incluído na  
68 linha de recursos para projetos de OAE. Em resposta, o Sr. Presidente afirmou que  
69 trata-se de um local que se encontra em situação grave, em uma região de altíssima  
70 circulação na cidade, que liga o ABC, podendo, eventualmente, ter sua obra financiada  
71 com recursos da Operação Urbana Consorciada Bairros do Tamanduateí. **12)** Tendo  
72 em vista a inclusão da requalificação de ciclovias no Plano Anual de Aplicação 2019 da  
73 SIURB, com o esclarecimento da Sra. Secretária Executiva de tal inclusão decorrer da  
74 ausência de dotações orçamentárias da SMT no orçamento de 2019, a palavra foi  
75 passada para o representante técnico da SMT, Sr. Diego Xavier Leite, quem expôs  
76 estar prevista a requalificação de aproximadamente 160km de ciclovias, com a  
77 exposição da lista das vias previstas, extensão e custo estimado, seguida da mostra  
78 territorial das rotas onde situam as ciclovias. **13)** Em seguida, a fala foi passada para a  
79 representante técnica da SMC, Sra. Karine Stephanie Alves, que apresentou a proposta  
80 de alteração do Plano Anual de Aplicação 2019 da Pasta, que expôs a alteração dos  
81 valores dos objetos previamente aprovados, com a inclusão de dois novos objetos:  
82 Praça das Artes, para finalização da segunda fase das obras, e contratação de laudo  
83 para o Centro Cultural da Juventude. **14)** Sobre a exposição dos elementos da  
84 primeira infância, o Sr. Presidente afirmou que, tendo em vista a discussão dos  
85 Territórios Educadores, a SMDU contratou uma consultora especializada em questões  
86 da primeira infância, que seria prudente encaminhar a proposta para a SMDU averiguar  
87 a possibilidade de contribuição. Em resposta, a representante técnica da SMC, Sra.  
88 Karine Stephanie Alves, afirmou que a proposta foi inspirada nos *parklets* das ruas,  
89 mas adaptados à primeira infância; que há um processo aberto para contratação dos  
90 espaços, mas acredita não ter sido aberto o processo licitatório, havendo tempo hábil  
91 para alterações. **15)** Em seguida, a palavra foi passada ao Diretor de Planejamento da  
92 SP-Urbanismo, Sr. Leonardo de Castro, quem expôs a proposta de alteração do Plano




**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB  
ATA DA 19ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

93 Anual de Aplicação 2019 da SMDU, remanejando valores dos objetos previamente  
94 aprovados e incluindo os objetos redefinição de parâmetros urbanísticos do subsetor  
95 Arco Faria Lima, PIU Hipódromo de Cidade Jardim (Jockey Club), Minhocão Etapa  
96 Piloto - Urbanismo Tático, Requalificação do entorno do Mercado, Centro Aberto 3 -  
97 novas centralidades, Projeto para Proteção e Ordenamento da Paisagem – Triângulo  
98 SP e Bordas, sucedida da exposição dos elementos individuais. **16)** Encerrada as  
99 apresentações, sem mais considerações, a Secretária Executiva iniciou a leitura da  
100 proposta de Resolução SMDU.AOC.FUNDURB/006/2019, propondo a alteração do Plano  
101 Anual de Aplicação 2019, conforme constará no anexo I de acordo com o exposto  
102 pelas Pastas, proposta aprovada por unanimidade. **17)** Encerrada a pauta, a Secretária  
103 Executiva informou que a reunião prevista deverá ocorrer dia 29 de novembro, com a  
104 Prestação de Contas Parciais. **Encerramento:** Não havendo nada mais a ser tratado,  
105 o Senhor Presidente agradeceu a todos e encerrou a reunião às 11h13m.

**CONSELHEIROS PRESENTES  
PRESIDÊNCIA**

  
\_\_\_\_\_  
FERNANDO BARRANCOS CHUCRE  
PRESIDENTE

**APOIO**

  
\_\_\_\_\_  
TALITA V. C. FONSECA  
SECRETÁRIA EXECUTIVA

**SECRETARIA MUNICIPAL DA JUSTIÇA**

  
\_\_\_\_\_  
RENATO PARREIRA STETNER  
SUPLENTE

**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB  
ATA DA 19ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

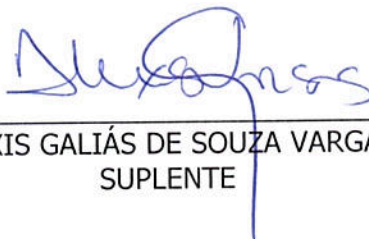
**SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA**



---

LUIS FELIPE VIDAL ARELLANO  
SUPLENTE

**SECRETARIA DO GOVERNO MUNICIPAL**



---

ALEXIS GALÍAS DE SOUZA VARGAS  
SUPLENTE

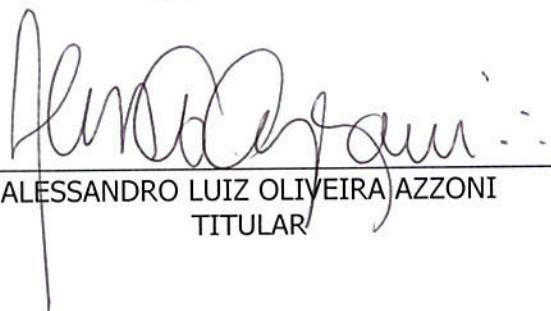
**GABINETE DO PREFEITO**

---

VITOR DE ALMEIDA SAMPAIO  
TITULAR

**SOCIEDADE CIVIL**

**CONSELHO MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE E DESENVOLVIMENTO  
SUSTENTÁVEL**



---

ALESSANDRO LUIZ OLIVEIRA AZZONI  
TITULAR



**FUNDO DE DESENVOLVIMENTO URBANO – FUNDURB  
ATA DA 19ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA**

**CONSELHO MUNICIPAL DE POLÍTICA URBANA**

---

EVANIZA LOPER RODRIGUES  
TITULAR