

CONCORRÊNCIA INTERNACIONAL Nº 001/SVMA/2019

**CONCESSÃO PARA A PRESTAÇÃO DOS SERVIÇOS DE GESTÃO, OPERAÇÃO E MANUTENÇÃO DO
PARQUE MUNICIPAL CHÁCARA DO JOCKEY.**

MINUTA DE CONTRATO

ANEXO III – CADERNO DE ENCARGOS DA CONCESSIONÁRIA

APÊNDICE III – QUADRO 01 - ENCARGOS DE OBRA PARQUE CHÁCARA DO JOCKEY

ID PLANO OCUPAÇÃO	EDIFICAÇÃO/INSTALAÇÃO	ÁREA	ÁREA	Intervenções
		OCUPADA	CONSTRUÍDA	
		(m²)		
NÚCLEO BAIAS				
1	Edifício Baias - A (piso superior)	4.527	1.142	–
	Edifício Baias - A (piso inferior)		4.527	✓
2	Edifício Baias - B	2.630	2.630	✓
	Anexo Edifício Baias - B	125	125	✓
3	Edifício Restaurante	292	392	–
4	Edifício Portão 4	538	538	✓
5	Quiosque Praça da Balança	27	–	–
6	Edifício Pedro Augustin	690	2.070	✓
7	Edifício Silos	729	729	✓
8	FABLAB	130	130	–
Total Núcleo Baias		9.558	12.152	–
NÚCLEO JOCKEY				
1	Campo	20.000	–	✓
2	Sanitários	37	37	✓
3	Redondel	237	295	–
	Coreto	64	64	
4	Edifício Administração	221	374	–
5	Espaço Convivência	112	112	–
6	Skate park	1.145	1.145	–
	Quadras	538	538	
7	Antiga Casa de Bombas e Cocheiras	39	39	–
	Manutenção	131	131	
8	Estacionamento	3.500	–	✓
9	Pequeninos do Jockey	404	404	–
Total Núcleo Jockey		22.526	2.737	–
NÚCLEO PIRAJUSSARA				
1	Espaço lúdico infantil	3.000	–	✓
2	Solário - Lago	514	–	✓
3	Espaço para novo atrativo de lazer ambiental	5.889	–	–
4	Galpão Pirajussara	558	558	✓
5	Galpão de Atividades	174	174	✓
6	Horta	172	–	✓
–	Caminhos	7.570	–	✓
–	Rede de água e esgoto	–	–	✓
Total Núcleo Pirajussara		17.877	732	–
GERAL				
–	Mobiliário urbano	146.000	–	✓
–	Sinalização e comunicação visual		–	
–	Iluminação complementar		–	
–	Acessibilidade		–	

