

o Segue abaixo os nomes dos Servidores (Secretaria Executiva) do COMAS-SP:

Daiane Silva Liberi  
Ivanise Grecco Valente  
Mafalda Madalena Alves da Silva  
Marcela Luchetta Bressani  
Max Nicola Gonçalves Lucio  
Nilda Keiko Toyomoto Ito  
Susana de Almeida Silva  
o Segue abaixo os nomes dos funcionários do COMAS-SP:  
Maria Josefina Francisco  
COMUNICADO - COMAS-SP Nº07/2015

O CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – COMAS-SP NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, QUE LHE SÃO CONFERIDAS PELA LEI 12.524, DE 01.12.97, REGULAMENTADA PELO DECRETO 38.877, DE 21.12.99 E, COM AS DISPOSIÇÕES DE SEU REGIMENTO INTERNO, COMUNICA QUE A CONSELHEIRA DO PODER PÚBLICO, REPRESENTANTE DA SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO DAS SUBPREFEITURAS - SMS, SRA. CLAUDIA ELIZABETE DA SILVA, INTEGRARÁ A COMISSÃO DE MONITORAMENTO E CONTROLE DAS DELIBERAÇÕES DAS CONFERÊNCIAS CONFORME DELIBERAÇÃO DO PLENÁRIO DESTES CONSELHO EM REUNIÃO ORDINÁRIA DO DIA 27.01.2015.

CARLOS NAMBU  
PRESIDENTE  
COMAS-SP  
COMUNICADO - COMAS-SP Nº08/2015

O CONSELHO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA SOCIAL – COMAS-SP NO USO DE SUAS ATRIBUIÇÕES, QUE LHE SÃO CONFERIDAS PELA LEI 12.524, DE 01.12.97, REGULAMENTADA PELO DECRETO 38.877, DE 21.12.99 E, COM AS DISPOSIÇÕES DE SEU REGIMENTO INTERNO, COMUNICA QUE OS REPRESENTANTES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO, SRS. ANDRÉ LUIS GALVÃO DE FRANÇA FILHO E HUMBERTO MASSAHIRO HIDESHIMA, NA QUALIDADE DE TITULAR E SUPLENTE, RESPECTIVAMENTE, DESIGNADOS PELA PORTARIA 14 DE 08.01.2015, PUBLICADA NO DOC DE 09.01.2015 - P. 01, TOMARAM POSSE PARA INTEGRAR O 8º MANDATO DESTES CONSELHO NA DATA DE 27.01.2015, CONFORME DELIBERAÇÃO DA PLENÁRIA ORDINÁRIA EM REUNIÃO REALIZADA NESTA DATA.

CARLOS NAMBU  
PRESIDENTE  
COMAS-SP

## FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO

### GABINETE DO SECRETÁRIO

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2015-1-018**

DEPARTAMENTO DE ARRECADACAO E COBRANCA  
ENDERECO: VIADUTO DO CHA 15

**2014-0.168.994-5 LUCIANO DETILIO**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR PLANTA ATUALIZADO IMOVEL SQL 053.346.0067-1, NA QUAL CONSTE A DIVISÃO DAS ÁREAS CONSTRUÍDAS DO IMÓVEL.

**2014-0.169.373-0 NERVAL JOSE PEREIRA**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR: - ESCLARECIMENTO QUANTO AO PEDIDO. - DOCUMENTO COMPROBATORIO QUANTO AO PEDIDO DE ANO DE CONSTRUÇÃO.O

**2014-0.188.850-6 GILSON DA SILVA MELO**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR PLANTA COM AS METRAGENS RELATIVAS ÀS ÁREAS ENVOLVIDAS NO PEDIDO DE DESDOBR, BEM COM INDICAR A SITUAÇÃO PRETENDIDA.

**2014-0.189.271-6 IZAIAS JOSE DOS SANTOS**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR: - A LOCALIZAÇÃO DOS IMOVEIS NA RUA, COM SUAS DEVIDAS NUMERAÇÃO, VIZINHO ESQUERDO E DIREITO. - PLANTA OU CROQUI DO IMÓVEL COM INDICAÇÃO DE ÁREA DO TERRENO, NUMERO DE PAVIMENTOS, ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL, COM MEDIÇÕES DOS CONTORNOS SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR: - A LOCALIZAÇÃO DOS IMOVEIS NA RUA, COM SUAS DEVIDAS NUMERAÇÃO, VIZINHO ESQUERDO E DIREITO. - PLANTA OU CROQUI DO IMÓVEL COM INDICAÇÃO DE ÁREA DO TERRENO, NUMERO DE PAVIMENTOS, ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL, COM MEDIÇÕES DOS CONTORNOS

**2014-0.200.453-1 ODECIO RIBEIRO DA SILVA**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR DOCUMENTOS QUE DEMONSTREM A SUCESSÃO DE COMPADORES E VENDEDORES DO IMÓVEL EM QUESTÃO A PARTIR DA VENDA REALIZADA PELA B.I. ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES S/C LTDA, NO INTUÍTO DE COMPROVAR O VINCULO E ALIGITIMIDADE DO REQUERENTE.

**2014-0.267.062-8 JOSE TADEU ARAUJO**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR PLANTA COM AS METRAGENS RELATIVAS ÁREAS ENVOLVIDAS NO PEDIDO DE DESDOBR, BEM COM INDICAR A SITUAÇÃO PRETENDIDA.

**2014-0.323.832-0 EMILIA MADALENA DA SILVA**  
SOLICITAMOS CONVOCAR O INTERESSADO PARA APRESENTAR OS SEGUINTE DOCUMENTOS: - COMPROVAR LEGITIMIDADE ATARVES DE UM TITULO DE PROPRIEDADE OU PROCURAÇÃO DO PROPRIETARIOS - APRESENTAR PLANTA DA CONSTRUÇÃO CONTENDO AS MEDIDAS DE TODA A EDIFICAÇÃO COM SUAS DIVISÕES INERNAS E O TOTAL DA ÁREA CONSTRUÍDAS ABRAM

### SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL

#### DIVISÃO DE CERTIDÕES - DIVCE

**SUBDIVISÃO DE CERTIDÕES IMOBILIÁRIAS – CERT-2**

Processos com Despachos Deferidos. Certifique-se à vista das informações.

2014-0.345.068-0	PAULO ROBERTO E D B CARVALHO
2014-0.345.112-1	MARCELO AURELIO AZANHA
2014-0.346.058-9	MARIO TANAKA
2014-0.346.591-2	FLAVIO PEREIRA GANDOLFI
2014-0.346.725-7	JOÃO B MARCELO JUNIOR
2014-0.346.991-8	GELSON DE MORAES
2014-0.347.045-2	MAURO CARLOS B TOZI
2014-0.347.047-9	MAURO CARLOS B TOZI
2014-0.347.557-8	WELDER R MOREIRA
2014-0.347.945-0	DOUGLAS PAULINO SANTOS
2014-0.348.005-9	JUAREZ LOPES
2014-0.348.362-7	MARCOS A DE O RAMOS
2014-0.349.202-2	JESSICA SEFREZ DE ALMEIDA
2014-0.349.216-2	CLAUDIA M F CASSONI
2014-0.349.398-3	LEANDRO DE OLIVEIRA
2014-0.349.504-8	MARCOS A DE O RAMOS
2014-0.349.506-4	MARCOS A DE O RAMOS

2014-0.349.507-2	MARCOS A DE O RAMOS
2014-0.349.512-9	CLAUDIO ALVES PEREIRA
2014-0.349.513-7	CLAUDIO ALVES PEREIRA
2014-0.350.406-3	MARIA CELIA DOS SANTOS
2014-0.350.413-6	MARIA CELIA DOS SANTOS
2014-0.350.483-7	LUCIANO GALANTE
2014-0.350.488-8	LUCIANO GALANTE
2014-0.350.528-0	FRANCISMAR PEREIRA
2014-0.350.837-9	EDNIR BATISTA BELLINTANI
2014-0.350.875-1	JORGE DE LELIS SOUZA
2014-0.351.219-8	PAULO ROGERIO ROMANI

Processo dependendo de documentação.

**1ª CHAMADA:**  
2015-0.015.509-4 TANIA CECILIA DA SILVA

**Processo/ Interessado/ Assunto/ Contribuinte/ Despacho**

2014-0.235.956-6, Regiane Aparecida Queiroz Cardoso, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.245.991-9, Luci Regina Tocacelli Rosa, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.247.526-4, Vanda de Souza da Silva, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou o instrumento particular de procuração outorgada pelo proprietário do imóvel e com firma reconhecida.

2014-0.247.821-2, Francisco de Assis Silvestre de Lima, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido ao requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.258.270-2, Damaris Souza de Lima, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.266.121-1, José Bezerra Guedes, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido ao requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.268.290-1, Sineide Ferreira dos Santos Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 27/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.275.518-6, Marcio Lucas de Carvalho, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido ao requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 22/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.277.627-2, Neyde Amorati, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 25/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.278.765-7, Alice Rodrigues Rocha de Oliveira, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 25/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.283.195-8, Edneusa Macedo Novais Cruz, Certidão de Valores Pagos do IPTU, 112.321.0058-6, **Indeferido** o pedido de Certidão de Valores Pagos do IPTU referente aos exercícios de 2001 a 2014, devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários e à falta de fundamentação da solicitação, bem como a finalidade do pedido, conforme estabelece o Decreto 38.976/2000 e a Portaria SF 08/2004; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 14/10/14, a mesma não apresentou o instrumento particular de procuração outorgada pelo proprietário do imóvel e com firma reconhecida e a comprovação do seu legítimo interesse.

2014-0.283.661-5, Rafaela Carneiro Lemos Rodrigues, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 22/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

2014-0.287.608-0, Antonia Elizangela Alves de Andrade, Certidão de Inexistência de Lançamento, **Indeferido** devido à requerente não possuir legitimidade para solicitar a Certidão sobre Tributos Imobiliários; tendo em vista que, após convocação realizada por esta divisão no dia 25/10/14, a mesma não apresentou documento de propriedade público do imóvel.

#### DIVISÃO DO SETOR DE SERVIÇOS

**SECRETARIA MUNICIPAL DE FINANÇAS E DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO – DEPARTAMENTO DE FISCALIZAÇÃO – DIVISÃO DE FISCALIZAÇÃO DO SETOR DE COMERCIO E INDUSTRIA – DICIN**

O Diretor da Divisão de Fiscalização – DICIN, do Departamento de Fiscalização, usando das atribuições que lhe são conferidas por lei, convoca por meio deste edital a pessoa abaixo relacionada a comparecer na Rua Pedro Américo, 32 - 9º andar no prazo de 05 (cinco) dias para complementação da documentação ou esclarecimentos necessários ao andamento de processo administrativo. O não comparecimento acarretará o arquivamento do processo por abandono, nos termos do Parágrafo Único do artigo 24 da Lei Municipal n.º 14.141/06, de 27 de março de 2006.

- Nº DO PROCESSO	
- CCM	
- NOME	
- ENDEREÇO	
- 2014.0.237.134.5	
- 2.946.552.4	
- OPEN TEXT BRASIL COM. DE SOFTWARE LTDA	
- AV. BRIGADEIRO FARIA LIMA, 4300 – 13. AND. – MOEMA – CEP 04538.132	
- 2.014.0.047.801.0	
- 2.814.580.1	
- NETPARTNERS CONSULTORIA E SISTEMAS LTDA	

- AV. MARIA COELHO AGUIAR, 215 – BLOCO E- 8. ANDAR – CEP 05805.000	
- 2011-0.353.503.6	
- 1.177.757.5	
- RADIO PANAMERICANA S A	
- AV. PAULISTA, 807 – 24. ANDAR – BELA VISTA – CEP 01311.941	
- 2012-0.054.405.2	
- 4.216.291.2	
- KRAFT FOODS BRASIL LTDA	
- R. SURUBIM, 373 – 5., 6, 7 E 8. ANDARES – CIDADE MONÇÕES – CEP 04571.050	

## LICENCIAMENTO

### GABINETE DA SECRETÁRIA

**SISTEMA MUNICIPAL DE PROCESSOS - SIM-PROC COMUNIQUE-SE: EDITAL 2015-1-018**

COORDENADORIA DE ATIVIDADE ESPECIAL E SEGURANÇA DE USO

ENDERECO: RUA SAO BENTO, 405

**2013-0.360.448-1 CONDOMINIO EDIFICIO COML VC OFICCE**

CONFORME CARTA

**2014-0.124.218-5 COND EDIF YUMA**

CONFORME CARTA

**2014-0.225.451-9 C.E. CONVENTION CORPORATE PLAZA-TORRE C**

CONFORME CARTA

**2014-0.232.024-4 HOTELARIA ACCOR BRASIL S/A**

CONFORME CARTA

**2014-0.261.236-9 ASSOCIACAO INSTRUTORA JUVENTUDE FEMININA**

CONFORME CARTA

**2014-0.277.455-5 CONDOMINIO EDIFICIO BANDEIRA 275**

CONFORME CARTA

**2014-0.301.052-4 CONDOMINIO EDIFICIO FLAT/ERMITAGE**

CONFORME CARTA

#### EDITAL DE COMUNIQUE-SE (SISACOE)

OS ABAIXO RELACIONADOS DEVERAO COMPARECER EM ATE 30 (TRINTA) DIAS CORRIDOS OU; 60 (SESENTA) DIAS CORRIDOS PARA O AUTO DE REGULARIZACAO (ANIS-TIA) - LEIS 11.522/94 OU 13.558/03 ALTERADA PELA LEI 13876/04, A PARTIR DA DATA DESTA PUBLICACAO.

**GABINETE DO SECRETARIO**

PROCESSO	SQLINCR	NOME
2000-0187992-4	0006613603252-1	001 CARLOS ALBERTO DUARTE MOREIRA

2003-1015334-0	0011116000333-1	002 ANTONIO PEREIRA FERRAO
2003-1025532-1	0006218500209-1	001 ALEKSANDER TOMIC

2003-1027366-4	0014210400490-1	001 JOSE FRANCISCO RODRIGUES
2003-1055471-0	0008924200062-1	001 BANCO SANTANDER S/A

**COORDENADORIA EDIFIC. USO RESIDENCIAL - SEL/RESID**

PROCESSO	SQLINCR	NOME
2007-0375493-5	0007007801013-1	001 SERGIO FAOUR AJAD

2010-0018607-1	0007002300709-1	007 FLORESTA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
2011-0207123-0	0009310300248-1	005 MICHEL MILAN

2012-0339916-9	0001408400235-1	001 ELIANA DE LUCA SILVEIRA
2013-0226218-8	0000618302985-1	003 OLDAIR DA SILVA GUIMARAES

2013-0271170-5	0008811100097-1	003 IVORY ADMINISTRACAO E PARTICIPACAO S/A
2013-0321173-0	0003906800571-1	002 MULTINCORP INCORPORADORA LTDA

2013-0332627-9	0002102901513-1	002 MANOEL PEDRO JUNIOR
2013-0368672-0	0009043100420-1	013 GAFISA SA

2013-0370711-6	003000890004-1	003 HEXA IMOVEIS LTDA.
2013-0375918-3	001202950044-1	008 PARATODOS CONSTRUCOES, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

2014-0034414-6	0004204200192-1	002 TRISUL ARTEMISIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS SPE LTDA
----------------	-----------------	------------------------------------------------------------

2014-0067741-2	0003908600855-1	001 EVERALDO JOSE DE CAMPOS PINHEIRO
2014-0102864-7	0006420700191-1	005 NOVA GASOMETROSIA.

2014-0105181-9	0012019900156-1	003 MVB ENGENHARIA E CONSTRUCOES LTDA
2014-0132542-0	0006204300016-1	010 EXTRAORDINAIRE EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

2014-0161252-7	0030901800365-1	002 TRISUL TRIMEZIA EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
----------------	-----------------	-------------------------------------------------------

2014-0176365-7	0016926000099-1	003 PROJETO IMOBILIARIO E 22 LTDA
2014-0186126-8	0005536900021-1	001 ELAVIO JOSE DA SILVA

2014-0193671-3	0029907700183-1	005 TRISUL S.A.
2014-0202510-2	0005521400877-1	001 FLAVIO JOSE DA SILVA

2014-0229751-0	0003205300324-1	001 WAGNER LUIZ LOPES
----------------	-----------------	-----------------------

**COORD.EDIF.SERVICO E USO INSTITUCIONAL - SEL/SERVIN**

PROCESSO	SQLINCR	NOME
2003-0334287-7	0007208600759-1	002 ALEXANDRE MENDONCA MILLEU

2009-0233781-1	0000904500881-1	003 ODHIR SCHWINDT DAS DORES
2009-0345929-5	00001083000617-0	010 ITAU UNIBANCO S/A

2010-0180401-1	0030404500908-1	010 M.A.VALENTE SC LTDA
2011-0214810-1	0019704800087-1	006 AKI EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA

2012-0083953-2	0008601700049-1	005 KLAUS PETER IGERSHAIMER E OUTROS
2012-0207288-3	0005407700557-1	004 FCB CONSTRUCOES, EMPREENDIMENTOS E PARTICIPACOES LTDA.

2012-0321461-4	0000701300450-1	005 MAGDA ANGEU DOS REIS
2013-0088750-4	0002007900221-1	004 SHEILLA TREVISANPIZZINATTO

2013-0233613-0	0003107400015-1	011 ALCIDES ESPERANCA SIMOES
2013-0279257-8	0001908300604-1	005 BANCO DO BRASIL S/A

2013-0366589-8	0010140300073-1	001 SIDNEY ALVES MOREIRA
2014-0189136-1	0007041300307-1	002 FREITAS OLIVEIRA EMP E PARTICIPACOES LTDA

2014-0247886-7	0000909501653-1	001 UNIMED PAULIS.SOCIED COOPERATIVA DE TRAB MEDICO
----------------	-----------------	-----------------------------------------------------

2014-0286762-6	0008542800249-1	003 ESCRITORIO LEVY PARTICIPACOES E EMPREEND. LTDA
----------------	-----------------	----------------------------------------------------