

CONTRATAÇÃO DE SERVIÇO

Serviço para adequações do Centro de Criança e Adolescente São Gabriel em atendimento a **NBR 9050** conforme relatório apresentado pela **Coordenação de Engenharia e Manutenção da Prefeitura do Município de São Paulo** em 28/10/2021.

Órgão Gestor: Prefeitura Municipal de São Paulo. Secretaria Municipal de Assistência Social – SMADS.

Secretário: Carlos Bezerra Jr.

Telefone: (11) 3291-9772

E-mail: carlosbezerrajr@prefeitura.sp.gov.br

Serviço de destino: Centro de Criança e Adolescente - CCA São Gabriel

Público Alvo: Crianças e adolescentes de 06 anos a 14 anos e 11 meses.

Organização da Sociedade Civil Parceira: Caritas Campo Limpo

Recurso Previsto: R\$ 40.000,00 (Quarenta mil reais)

1 – Apresentação:

A Caritas Campo Limpo, fundada em 05 de junho de 1990, é uma Entidade Civil Beneficente, sem fins lucrativos, com prazos indeterminados, oferecendo atendimento gratuito às pessoas em situação de vulnerabilidades e riscos sociais da região de Campo Limpo, Butantã, Capão Redondo e M'Boi Mirim, incluindo municípios vizinhos: São Lourenço, Taboão da Serra, Itapeverica da Serra, Embu das Artes, Juquitiba e Embú-Guaçú.

A Caritas Campo Limpo vem mantendo seus projetos e serviços através de fontes financiadoras, a saber: Órgãos Públicos Estaduais (Secretaria da Agricultura e emendas parlamentares), Municipais (SMADS, SME, SMID, SMDHC, FUMCAD) 01 Centro Terapêutico para Tratamento de Dependentes de Drogas (Juquitiba/SP) SENAD - Secretaria Nacional de Drogas - Governo Federal, doações de empresas, doação da Mitra Diocesana de Campo Limpo, benfeitores e voluntariado e com perspectivas de parcerias para ampliação dos projetos em andamento e aumento de novas propostas.

Atualmente possui núcleos conveniados em parcerias pelas Unidades de Prestação de Serviços UPS, a saber:

São Paulo/SP

35 CEI (Centro de Educação Infantil)

24 CCA (Centro de Convivência de Crianças e Adolescentes)

6 NCI (Núcleo de Convivência de Idosos)

3 MSE (Medidas Sócio Educativas de Liberdade Assistida)

2 SAICA (Serviço Acolhimento Institucional de Crianças e Adolescentes)

1 Telecentro

2 CJ (Centro de Juventude)

CNPJ 64.033.061/0001-38

Decreto de Utilidade Pública Municipal Processo SEI nº 6010.2019/0003348-9

Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 42.195/97

Decreto de Utilidade Pública Federal nº Proc. MJ 27.504/97-85

Registro no CEAS sob nº 44006.004293/2000-01

Registro no CNAS Sob nº 44006.005474/97-13



Entidade de assistência e promoção social fundada em 5 de junho de 1990

1 MOVA

1 CCInter (Centro de Convivência Intergeracional)

1 Ouvidoria dos Direitos Humanos (Descomplica Butantã e Campo Limpo)

Embu das Artes/SP

7 Creches

Taboão da Serra/SP

8 PAC (Programa de Atendimento à Criança)

1 CCA (Centro de Convivência de Crianças e Adolescentes)

Juquitiba/SP

1 Centro Terapêutico para Tratamento de Drogas

2 – Justificativas e Objetivos

O CCA São Gabriel, filial da Caritas Campo Limpo, iniciou seus trabalhos de parceria com a SMADS no ano de 2012, para atender a demanda de família em situação de vulnerabilidade do Jardim Jaqueline e entorno.

Visando à continuidade do serviço prestado em Termo de Colaboração entre a SMADS e a Caritas Campo Limpo, o CCA São Gabriel, no atendimento de crianças e adolescentes de 06 a 14 anos e 11 meses de idade, que funciona de segunda à sexta-feira, com carga horária diária de 04 (quatro) horas por período, se faz necessário e urgente a aplicação dos recursos destinados pela emenda parlamentar, que visa as adequações no imóvel conforme solicitadas em vistoria pela Coordenação de Engenharia e Manutenção em 15/10/2021.

O prédio apresenta problemas de infraestrutura e adequações para cumprimento das normas NBR, a saber: Infiltração nas salas de atividades e salas de administração; Desnível do piso da área externa e ambientes internos, falta de adequação das grelhas de escoamento de água; Falta de piso tátil nos ambientes, falta de sinalizações, falta de instalação de barras de apoio no banheiro, conforme fotos anexas. Por se tratar de um prédio público não houveram as devidas adequações.

A entidade mantenedora do projeto em Termo de Colaboração com a SMADS não possui condições financeiras para executar as adequações necessárias.

As devidas adequações têm por objetivo a melhora qualitativa no atendimento aos usuários, inclusive para os portadores de necessidades especiais.

Pretende-se fazer uma avaliação diagnóstica do que provoca a infiltração nas paredes, fazendo uma vistoria em todo o teto e telhado dos ambientes, corrigir os problemas de descascamento das paredes e reforço das estruturas. Será efetuado o nivelamento do piso externo, das entradas dos ambientes e das grelhas de escoamento de água. Após este trabalho será instalado o piso tátil, sinalização de pavimentos e degraus e instalação de barras de apoio no banheiro de acessibilidade.

3 – Avaliação

Recursos	Plano de ação	Indicadores
----------	---------------	-------------

CNPJ 64.033.061/0001-38

Decreto de Utilidade Pública Municipal Processo SEI nº 6010.2019/0003348-9

Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 42.195/97

Decreto de Utilidade Pública Federal nº Proc. MJ 27.504/97-85

Registro no CEAS sob nº 44006.004293/2000-01

Registro no CNAS Sob nº 44006.005474/97-13





CARITAS
CAMPO LIMPO

Rua Serra Da Esperança, 190
Jd. Bom Refúgio - Campo Limpo
CEP 05788-370 - São Paulo- SP
Fone (11) 5841-3365 / 5841-9321
caritas@caritascl.org.br

Entidade de assistência e promoção social fundada em 5 de junho de 1990

Eliminação da Infiltração nas salas e escritório	Identificação da infiltração, substituição parcial das telhas, calhas, fixação de telhas, mantas se houver necessidade, e impermeabilização dos ambientes.	Manutenções periódicas
Nivelamento do piso externo	Nivelamento do piso da porta de entrada, eliminar buracos e acabamento com pintura.	Manutenções periódicas
Piso Tátil	Instalação do piso tátil na área externa, conforme necessário	Manutenções periódicas
Sinalização das escadas	Colocação de fitas sinalizadoras e antiderrapantes em todos os degraus da escada.	Manutenções periódicas
Barras de apoio – banheiro de acessibilidade	Instalação de barras de apoio na porta do banheiro de acessibilidade.	Manutenções periódicas
Adequação de grelhas de escoamento de água	Colocação de grelhas niveladas ao solo.	Manutenções periódicas

4 – Cronograma de planejamento

Cronograma: Manutenção do prédio CCA São Gabriel							
	Mês 1	Mês 2	Mês 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Mês 7
Eliminação da Infiltração	X						
Nivelamento do piso externo	X						
Instalação do Piso Tátil		X					
Sinalização de pavimento e degraus		X					
Instalação de barra de apoio		X					
Nivelamento dos acessos aos ambientes	X						
Nivelamento das grelhas	X						

Cronograma: Aprimoramento e Contratação na área Administrativa.			
	Mês 1	Mês 2	Mês 3
Recebimento da verba	X		
Obra externa e interna	X		
Instalação, sinalização e adequações		X	

CNPJ 64.033.061/0001-38
Decreto de Utilidade Pública Municipal Processo SEI nº 6010.2019/0003348-9
Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 42.195/97
Decreto de Utilidade Pública Federal nº Proc. MJ 27.504/97-85
Registro no CEAS sob nº 44006.004293/2000-01
Registro no CNAS Sob nº 44006.005474/97-13



CARITAS
CAMPO LIMPO

Rua Serra Da Esperança, 190
Jd. Bom Refúgio - Campo Limpo
CEP 05788-370 - São Paulo- SP
Fone (11) 5841-3365 / 5841-9321
caritas@caritascl.org.br

Entidade de assistência e promoção social fundada em 5 de junho de 1990

5 – Localização dos serviços e capacidade de atendimento

O imóvel está localizado a Rua Francisco Leite Esquerdo, S/N Jardim Jaqueline, com capacidade para o atendimento de 90 vagas.

4 – Orçamento

Foram solicitados 3 orçamentos que estão em anexo a este plano de trabalho com as seguintes especificações:

- Eliminação de infiltração nas salas de atividades e escritório
- Realização de nivelamento do piso de cimento externo
- Instalação de piso tátil segundo item 5.4.6 da NBR 9050/2020
- Instalação de sinalização de pavimento e degrau nas escadas conforme item 5.4.4 da NBR 9050/2020
- Instalação de barra de apoio na porta do banheiro acessível, de acordo com item 6.11.2.7 da NBR 9050/2020
- Remover desníveis no acesso aos ambientes, de acordo com os itens 6.3.4 e 6.3.4.2 da NBR 9050/2020
- Adequar as grelhas localizadas no imóvel de acordo com o item 6.3.5 da NBR 9050/2020. Grelhas devem estar niveladas ao piso, firmemente afixadas com buracos de até 15 mm e sentido perpendicular ao tráfego.

Para a execução do orçamento solicitado as empresas abaixo relacionadas apresentaram os seguintes valores:

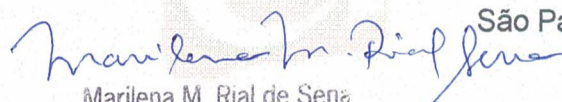
LAMAC – Laudos e Reformas – R\$ 40.000,00

Esteiano Obras – R\$ 51.200,00

JPV Pinturas Prediais - R\$ 54.250,00

A Caritas Campo Limpo fez a opção para o orçamento 273 da empresa LAMAC Laudos e Reformas no valor de R\$ 40.000,00, por contemplar o valor disponibilizado na emenda parlamentar.

A unidade CCA São Gabriel, por meio da sua equipe administrativa fica responsável em acompanhar o andamento da reforma e todas as adequações exigidas pela **Coordenação de Engenharia e Manutenção da Prefeitura do Município de São Paulo**.



Marilena M. Rial de Sena
Representante Legal
RG.: 28.559.956-2
CPF: 251.025.008-64

São Paulo 16 de novembro de 2022.

CNPJ 64.033.061/0001-38

Decreto de Utilidade Pública Municipal Processo SEI nº 6010.2019/0003348-9

Decreto de Utilidade Pública Estadual nº 42.195/97

Decreto de Utilidade Pública Federal nº Proc. MJ 27.504/97-85

Registro no CEAS sob nº 44006.004293/2000-01

Registro no CNAS Sob nº 44006.005474/97-13