



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Solicitação de VOTO CECMH Nº 06/2019

A SER ENCAMINHADA À REUNIÃO A REALIZAR-SE EM 21/02/2019

**Prestação de Contas do Plano de Aplicação de
Recursos do Fundo Municipal de Habitação relativo ao
exercício de 2018**

O Conselho Municipal de Habitação - CMH -, na forma dos artigos 3º e 4º da Lei nº 13.425/2002 que estabelecem suas competências e atribuições e,

Considerando o disposto no artigo 6º da Lei nº11.632/94 que estabelece as principais atribuições da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP na qualidade de agente operador do Sistema Municipal de Habitação,

Considerando os artigos 7º e 10º da Lei nº11.632/94 que institui o Fundo Municipal de Habitação, vinculado ao sistema contábil da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP;

Considerando que através das Resoluções do CMH que aprovou o Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação para o exercício de 2018, observando as diretrizes, programas de alocação de recursos e prioridades estabelecidas pelo Conselho Municipal de Habitação de acordo com o orçamento aprovado pela Câmara Municipal de São Paulo;

RESOLVE:

- I- Consolidar através da presente Resolução as ações concretizadas pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, na qualidade de agente operador dos recursos do Fundo Municipal de Habitação, para cumprimento do Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação de 2018
- II- Constam no **Anexo I** da presente Resolução os demonstrativos da execução do Plano de Aplicação dos Recursos do Fundo Municipal de Habitação no exercício de 2018 pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP.

Alexsandro Peixe Campos
Presidente da COHAB-SP
18/02/2019



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Prestação de Contas do Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação relativo ao exercício de 2018 - ANEXO I

DESCRIÇÃO	OBJETO	VALORES PREVISTOS	VALORES REALIZADOS	SALDO DO 1º SEMESTRE	A REALIZAR 2º SEMESTRE	REALIZADO 2º SEMESTRE	SALDO DO 2º SEMESTRE	STATUS
91.10.16.482.3002.1276	Projetos e Ações de Apoio Habitacional	3.600.000,00	612.729,90	2.987.270,10	2.987.270,10	1.088.654,18	1.584.870,00	
D	OUTROS Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	3.600.000,00	612.729,90	2.987.270,10	2.987.270,10	1.088.654,18	1.584.870,00	
D1	Nossa Sra da Penha Glebas II e III	394.600,00	244.972,92	149.627,08	149.627,08	137.085,00	12.542,08	CONTRATO EM ANDAMENTO
D2	Cônego Vicente Marino	244.460,00	167.285,00	77.175,00	77.175,00	29.842,00	47.333,00	CONTRATO CONCLUÍDO
D3	TEXIMA	29.346,00	28.329,98	1.016,02	-	-	-	CONTRATO CONCLUÍDO
D4	MUNCK	172.142,00	172.142,00	-	-	22.029,95	22.029,95	CONTRATO CONCLUÍDO
D5	SUBSÍDIO APORTES E PROJETOS	2.759.452,00	-	2.759.452,00	2.146.722,10	615.500,54	1.531.221,56	PAGO SÃO FRANCISCO LAJEADO
D6	IGARAPÉ MIRIM	-	-	-	300.000,00	284.196,69	15.803,31	CONTRATO EM ANDAMENTO
D8	JOÃO XXIII	-	-	-	250.000,00	-	-	PROJETO EM CONCLUÍDO EM 2019
D7	OUTROS	-	-	-	63.745,92	-	-	
91.10.16.482.3002.3353 91.10.16.482.3002.1733 91.10.16.482.3002.1734 91.10.16.482.3002.1736	Ampliação, Reforma e Requalificação de unidades Habitacionais E2180 - OBRAS DE REGULARIZAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE AVCB EM EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS E376 - OBRAS DE REGULARIZAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE AVCB EM EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS E6741 - OBRAS DE REGULARIZAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE AVCB EM EMPREENDIMENTOS HABITACIONAIS NO CINGAPURA IMIGRANTES II							
H	OBRAS E INSTALAÇÕES 08	8.600.000,00	-	8.600.000,00	8.600.000,00	1.953.458,45	6.646.541,55	
H1	IMIGRANTES II	640.000,00	-	640.000,00	640.000,00	99.795,05	540.204,95	CONTRATO EM ANDAMENTO
H2	MUNCK	3.580.000,00	-	3.580.000,00	1.800.000,00	-	1.800.000,00	INCLUSO NO ORÇAMENTO 2019
H3	VILA MARA I (148 uh's) VILA MARA II (148 uh's)	3.183.537,03	-	3.183.537,03	1.670.556,42	-	1.670.556,42	INCLUSO NO ORÇAMENTO 2019
H4	JARDIM IMPERADOR	1.150.000,00	-	1.150.000,00	1.500.000,00	182.131,09	1.317.868,91	CONTRATO EM ANDAMENTO
H5	OUTROS	46.462,97	-	46.462,97	296.462,97	-	296.462,97	
H5-1	JARDIM SONIA INGÁ					10.556,95	10.556,95	CONTRATO EM ANDAMENTO
H5-2	LÍRIOS DO ITAIM					119.617,00	119.617,00	CONTRATO EM ANDAMENTO
H5-3	PARQUE CONTINENTAL					146.209,79	146.209,79	CONTRATO EM ANDAMENTO
H6	CASARÃO DO CARMO		-	-	100.000,00	92.444,51	7.555,49	CONTRATO CONCLUÍDO
H7	SÃO DOMINGOS CAMARAZAL		-	-	1.500.000,00	209.723,45	1.290.276,55	CONTRATO EM ANDAMENTO
H8	CONDOMÍNIO NOVO HORIZONTE (COPAMARE)		-	-	1.092.980,61	1.092.980,61	-	CONCLUÍDO
TOTAL I		12.200.000,00	612.729,90	11.587.270,10	11.587.270,10	3.042.112,63	8.231.411,55	



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

Prestação de Contas do Plano de Aplicação de Recursos do Fundo Municipal de Habitação relativo ao exercício de 2018 - ANEXO I

DESCRIÇÃO	OBJETO	VALORES PREVISTOS	VALORES REALIZADOS	SALDO DO 1º SEMESTRE	A REALIZAR 2º SEMESTRE	REALIZADO 2º SEMESTRE	SALDO DO 2º SEMESTRE	STATUS
91.10.16.482.3002.3358	LOCAÇÃO SOCIAL	11.000.000,00	876.368,60	10.123.631,40	10.123.631,40	1.536.344,54	8.587.286,86	
L	OUTROS Serviços de Terceiros - Pessoa Jurídica	3.000.000,00	-	3.000.000,00	3.000.000,00	-	3.000.000,00	
L1	Locação Social	20.000,00	-	20.000,00	20.000,00	-	20.000,00	A CONTRATAR EM 2019
L2	Locação Social	1.480.000,00	-	1.480.000,00	1.480.000,00	-	1.480.000,00	A CONTRATAR EM 2019
L3	Locação Social - Pagamento de água e luz	1.500.000,00	-	1.500.000,00	1.500.000,00	-	1.500.000,00	BLOQUEIO DO TCM
M	OBRAS E INSTALAÇÕES 08	3.000.000,00	32.401,58	2.967.598,42	2.967.598,42	26.867,73	2.940.730,69	
M1	Locação Social	1.110.000,00	32.401,58	1.077.598,42	1.077.598,42	26.867,73	1.050.730,69	CONTRATO EM ANDAMENTO
M2	Locação Social	450.000,00	-	450.000,00	450.000,00	-	450.000,00	CONTRATAR EM 2019
M3	PARQUE DO GATO - COND. A	330.000,00	-	330.000,00	330.000,00	-	330.000,00	CONTRATAR EM 2019
M4	PARQUE DO GATO - COND. B	330.000,00	-	330.000,00	330.000,00	-	330.000,00	CONTRATAR EM 2019
M5	PARQUE DO GATO - COND. C	330.000,00	-	330.000,00	330.000,00	-	330.000,00	CONTRATAR EM 2019
M6	PARQUE DO GATO - COND. D	450.000,00	-	450.000,00	450.000,00	-	450.000,00	CONTRATAR EM 2019
N	OBRAS E INSTALAÇÕES 00	5.000.000,00	843.967,02	4.156.032,98	4.156.032,98	1.509.476,81	2.646.556,17	
N1	Reforma do Edifício Mario de Andrade (Asdrúbal do Nascimento)	1.700.795,91	643.136,22	1.057.659,69	1.368.659,69	760.027,49	608.632,20	OBRA CONCLUÍDA
N2	Reforma do Edifício Mario de Andrade (Asdrúbal do Nascimento)	388.955,06	196.840,80	192.114,26	341.114,26	365.616,12	24.501,86	OBRA CONCLUÍDA
N3	ASDRUBAL DO NASCIMENTO	45.000,00	-	45.000,00	45.000,00	-	45.000,00	CONTRATAR EM 2019
N4	VILA DOS IDOSOS	127.600,00	-	127.600,00	427.600,00	108.674,60	318.925,40	CONTRATO EM ANDAMENTO
N5	PALACETE DOS ARTISTAS	250.000,00	3.990,00	246.010,00	246.010,00	-	246.010,00	CONTRATAR EM 2019
N6	RESIDENCIAL OLARIAS	200.000,00	-	200.000,00	200.000,00	93.542,84	106.457,16	CONTRATO EM ANDAMENTO
N7	SENADOR FEIJÓ	60.000,00	-	60.000,00	60.000,00	-	60.000,00	CONTRATAR EM 2019
N8	Locação Social - Instalação de Elevadores	1.400.000,00	-	1.400.000,00	940.000,00	-	940.000,00	ESTUDO PARA MODERNIZAÇÃO
N9	Locação Social - manutenção de elevadores	120.000,00	-	120.000,00	120.000,00	7.395,76	112.604,24	EM ANDAMENTO CONTRATOS NOVOS ASSINADOS
N10	Locação Social - Individualização de hidrômetros	500.000,00	-	500.000,00	200.000,00	-	200.000,00	REVISANDO PROJETO
N11	OUTROS	207.649,03	-	207.649,03	207.649,03	174.220,00	33.429,03	
TOTAL II		11.000.000,00	876.368,60	10.123.631,40	10.123.631,40	1.536.344,54	8.587.286,86	
TOTAL GERAL I + II		23.200.000,00	1.489.098,50	21.710.901,50	21.710.901,50	4.578.457,17	16.818.698,41	