

FUNDURB 2022

ATUALIZAÇÃO PLANO DE APLICAÇÃO ANUAL FUNDURB 2022



**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022 – PROPOSTA

	OBJETO	APROVADO (R\$)	PROPOSTA (R\$)
01	Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	0,00	1.100.000,00
02	Gerenciamento da Implantação de 2 unidades do Centro Aberto	0,00	100.000,00
03	PIU Arco Tietê	0,00	2.200.000,00
04	PIU Minhocão	0,00	1.850.000,00
05	PIU Arco Leste	0,00	2.000.000,00
06	PIU Eixos de Desenvolvimento	0,00	1.305.000,00
07	Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima	0,00	510.000,00
08	PIU Territórios de Estruturação Mobilidade	0,00	1.305.000,00
09	PIU Polo Barra Funda	0,00	1.660.000,00
10	Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem	1.200.000,00	1.550.000,00
11	Programa Requalifica Centro	0,00	850.000,00
12	Requalificação do Centro	0,00	1.400.000,00
13	Elaboração do Plano de Ação da Subprefeitura	0,00	1.500.000,00
14	Execução do Perímetro de Ação da Subprefeitura	3.000.000,00	3.000.000,00

PLANO ANUAL DE APLICAÇÃO 2022 – PROPOSTA

	OBJETO	APROVADO (R\$)	PROPOSTA (R\$)
15	Urbanismo Social - Território Educador Jardim Lapenna	0,00	400.000,00
16	Urbanismo Social - Território Educador Cidade Tiradentes	0,00	330.000,00
17	Urbanismo Social - Território Educador Brasilândia	3.500.000,00	400.000,00
18	Urbanismo Social - Território CEU Capão Redondo	1.605.000,00	1.605.000,00
19	Urbanismo Social - Território CEU Heliópolis	1.605.000,00	1.605.000,00
20	Belvedere Roosevelt	0,00	4.400.000,00
21	Esquina Histórica de SP	2.000.000,00	5.500.000,00
22	Eixo Histórico Ipiranga	2.000.000,00	2.650.000,00
23	Gentileza Urbana	2.320.000,00	300.000,00
24	Parque Terminal Amaral Gurgel	2.880.000,00	870.000,00
25	Projeto Centro da Lapa	2.790.000,00	1.900.000,00
26	Intervenções Locais - Rua das Motos	1.200.000,00	200.000,00
27	Espaço dos Produtores - Região Central	2.400.000,00	830.000,00
	TOTAL	26.500.000,00	41.320.000,00

Implantação e gerenciamento da implantação de 2 unidades do Centro Aberto

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.200.000,00**

Valor Implantação: R\$ 1.100.000,00

Valor Gerenciamento: R\$ 100.000,00

Situação: em andamento – contratos 08/2020/SMDU e 14/2020/SMDU

Objeto: Implantação de Mobiliário Urbano em 2 unidades do Programa Centro Aberto:

- Unidade Ermelino Matarazzo
- Unidade M'Boi Mirim



PIU Minhocão

Situação: em andamento – contrato 22/2021/SMUL

Objeto: O Projeto de Intervenção Urbana Minhocão, iniciado em 2019, tem como objetivo definir o papel do Elevado João Goulart, considerando-se a determinação expressa do Plano Diretor Estratégico para a “desativação como via de tráfego, sua demolição ou transformação, parcial ou integral, em parque”.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.850.00,00**

Entregas:

II. Etapa de formulação

PIU – Versão Formulação

1. Análises técnicas setoriais (P05)
2. 2. Cenários setoriais (P06)

Consulta pública (segunda)

1. Debates Públicos temáticos (P07)
2. Sistematização e Devolutiva (P08)

III. Etapa de Consolidação

PIU – Versão Consolidada - Projeto de Intervenção Urbana e Cenários de transformação

1. Proposta de Ordenamento Urbanístico (P09)
2. Modelo de Gestão Democrática (P10A)
3. Modelagem econômica (P10B)

Consulta pública (terceira)

1. Material para publicação (P11)
2. Audiências públicas (P12)
3. Sistematização e Devolutiva (P13)

Versão Consolidada

1. Projeto de Intervenção Urbana (P14)

Consulta pública (quarta)

1. Minuta de peça jurídica (P15)
2. Material para publicação (P16)
3. Audiências públicas (P17)
4. Sistematização e Devolutiva (P18)

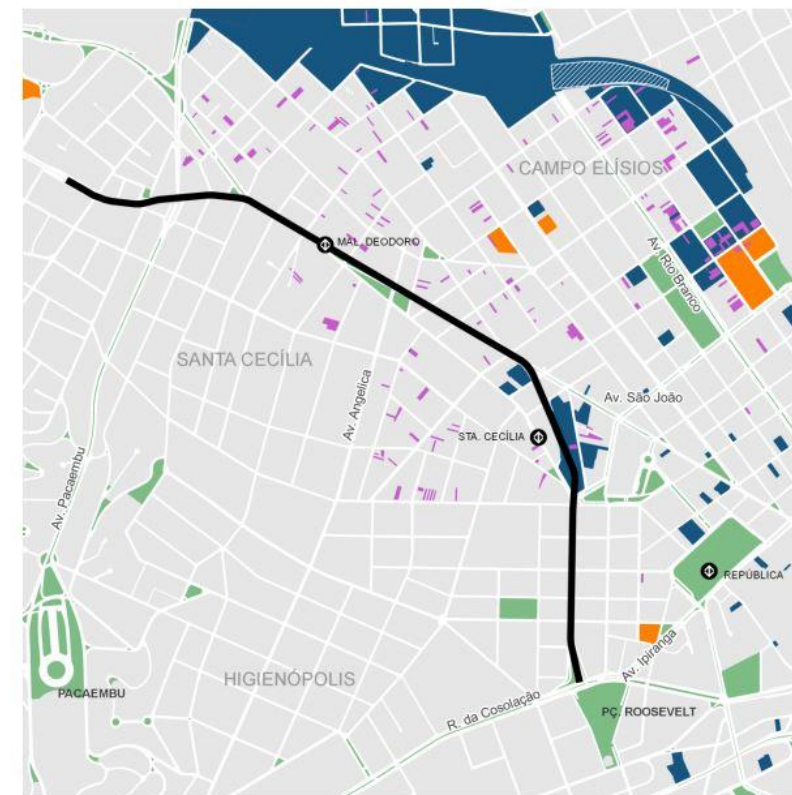
IV. Etapa Versão Final do PIU

PIU – Versão Final

1. Relatório de Interloquções Intersecretariais (P19)
2. Minuta do Projeto de Lei (PL) (P20)

Notas Técnicas

1. Nota Técnica Urbanística, Econômica, Jurídica, Participação Social etc. (P21)



PIU Arco Leste

Situação: em andamento – contrato 21/2021/SMUL

Objeto: O Arco Leste é parte integrante do Setor Orla Ferroviária e Fluvial da Macroárea de Estruturação Metropolitana, conforme Art. 12 do PDE. O Projeto de Intervenção Urbana para o Arco Leste, iniciado em 2020, pretende definir projeto de estruturação territorial em consonância aos objetivos definidos para a MEM.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 2.000.000,00**

Entregas:

1. Elementos Prévios:

- Devolutiva da Consulta Pública (P05)

2. Projeto de Intervenção Urbana:

Elementos técnicos da Autorização para a elaboração do PIU:

- Perímetros de Intervenção – AEL– Centralidades e AIU-Penha-Tatuapé-Vila Maria (P06)
- Características básicas da proposta – AEL– Centralidades e AIU-Penha-Tatuapé-Vila Maria (P07)
- Relatório de discussões qualificadas (P08)

Desenvolvimento do PIU:

- Programa de Intervenções – AEL- Centralidades e AIU Tatuapé-Penha-Vila Maria (P09A e P09B)
- Regramento Urbanístico - AIU Tatuapé-Penha-Vila Maria (P10)
- Financiamento da Intervenção (P11)

Proposta consolidada:

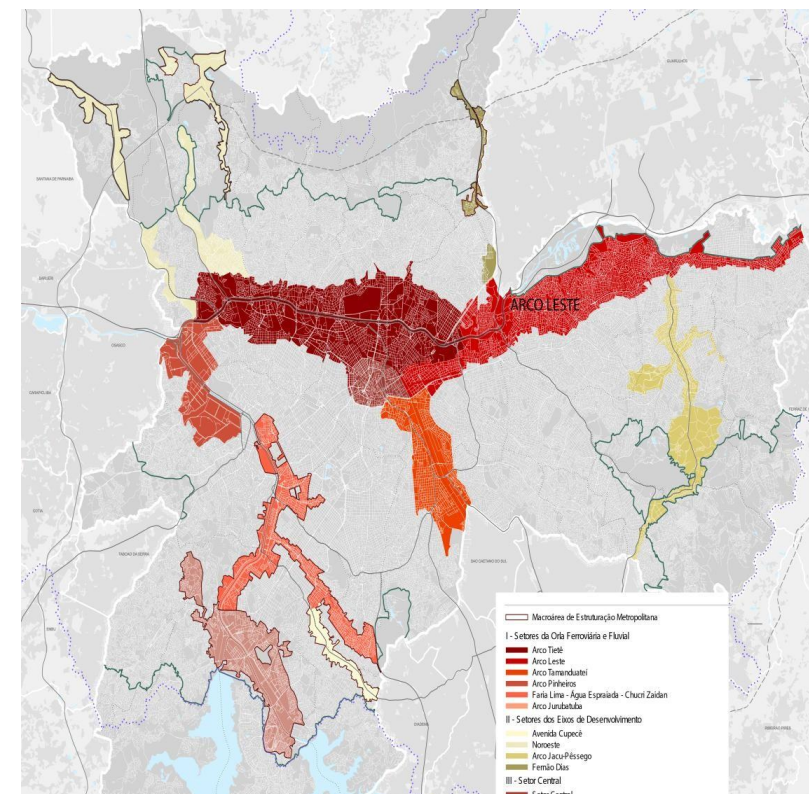
- Publicação da Versão consolidada do PIU (P12)
- Devolutiva Relatório de discussões qualificadas (P13)
- Sistematização das Contribuições e Devolutiva da Consulta Pública (P14)

Instrumento de implantação do PIU:

- Minuta das peças legais (P15)

3. Versão final do PIU:

- Sistematização e Devolutiva (P16)
- Notas Técnicas (P17)
- Minuta final das peças legais (P18)



PIU Eixos de Desenvolvimento

Situação: em andamento – contrato 13/2021/SMUL

Objeto: Integra a Macroárea de Estruturação Metropolitana, caracterizado por eixos de transporte altamente povoados, mas carentes de emprego, e é subdividido em subsetores: (a) Arco Jacu-Pêssego, (b) Avenida Cupecê, (c) Noroeste e (d) Fernão Dias.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.305.000,00**

Entregas:

I. Elementos Prévios:

1. Elaboração de Plano de Trabalho (P01)
2. Leitura Territorial e Identificação de Áreas (P02)
3. Diagnóstico Socioambiental (P03)
4. Diagnóstico Econômico (P04)
5. Programa de Interesse Público (P05)
6. Consulta Pública (P06)
7. Devolutiva da Consulta Pública (P07)

II. Projeto de Intervenção Urbana

8. Perímetros de Intervenção – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P08)
9. Características básicas da proposta – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P09)
10. Relatório de discussões qualificadas (P10)

III. Desenvolvimento do PIU

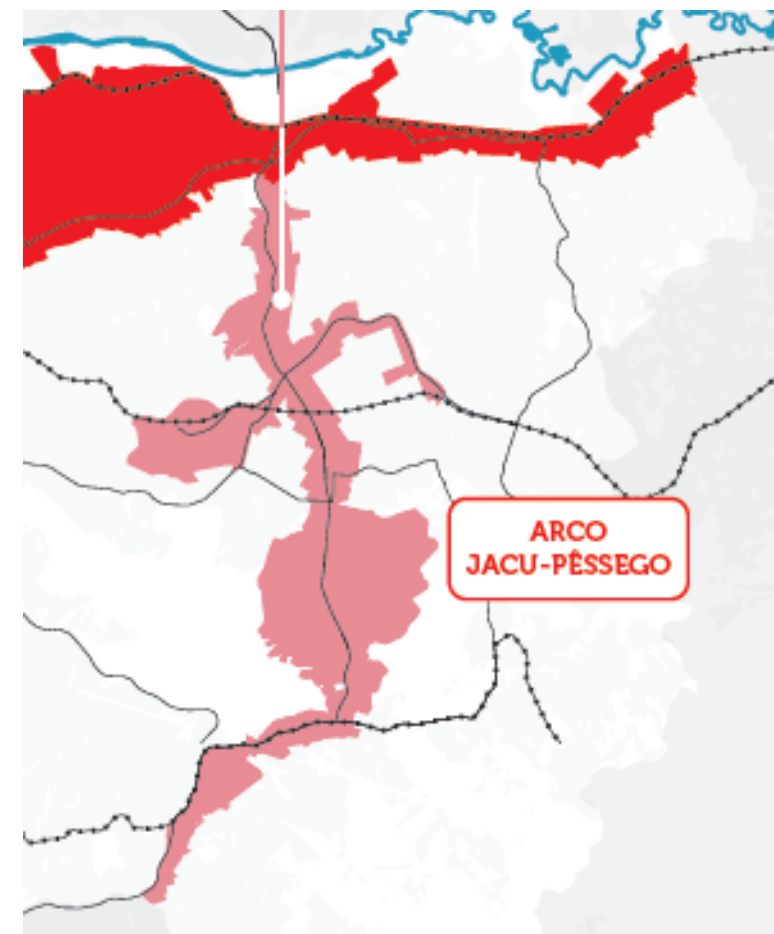
11. Programa de Intervenções – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P11)
12. Regramento Urbanístico - AIU ou outro instrumento a ser definido (P12)
13. Financiamento da Intervenção (P13)

IV. Proposta consolidada

14. Publicação da Versão consolidada do PIU (P14)
15. Devolutiva Relatório de discussões qualificadas (P15)
16. Sistematização das Contribuições e Devolutiva da Consulta Pública (P16)

V. Instrumento de implantação do PIU

17. Minuta das peças legais (P17)
- VI. Versão final do PIU
18. Sistematização e Devolutiva (P18)
19. Notas Técnicas (P19)
20. Minuta final das peças legais (P20)



Projetos Estratégicos do Arco Faria Lima

Situação: em andamento – contrato 15/2021/SMUL

Objeto: A partir das disposições do PDE para o Setor da Orla Ferroviária e Fluvial da MEM, pretende-se formular cenários de desenvolvimento urbano e parâmetros urbanísticos para o Arco Faria Lima, possibilitando o desenvolvimento de Projetos Estratégicos que definirão as intervenções e regulações específicas para estes perímetros.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 510.000,00**

Entregas:

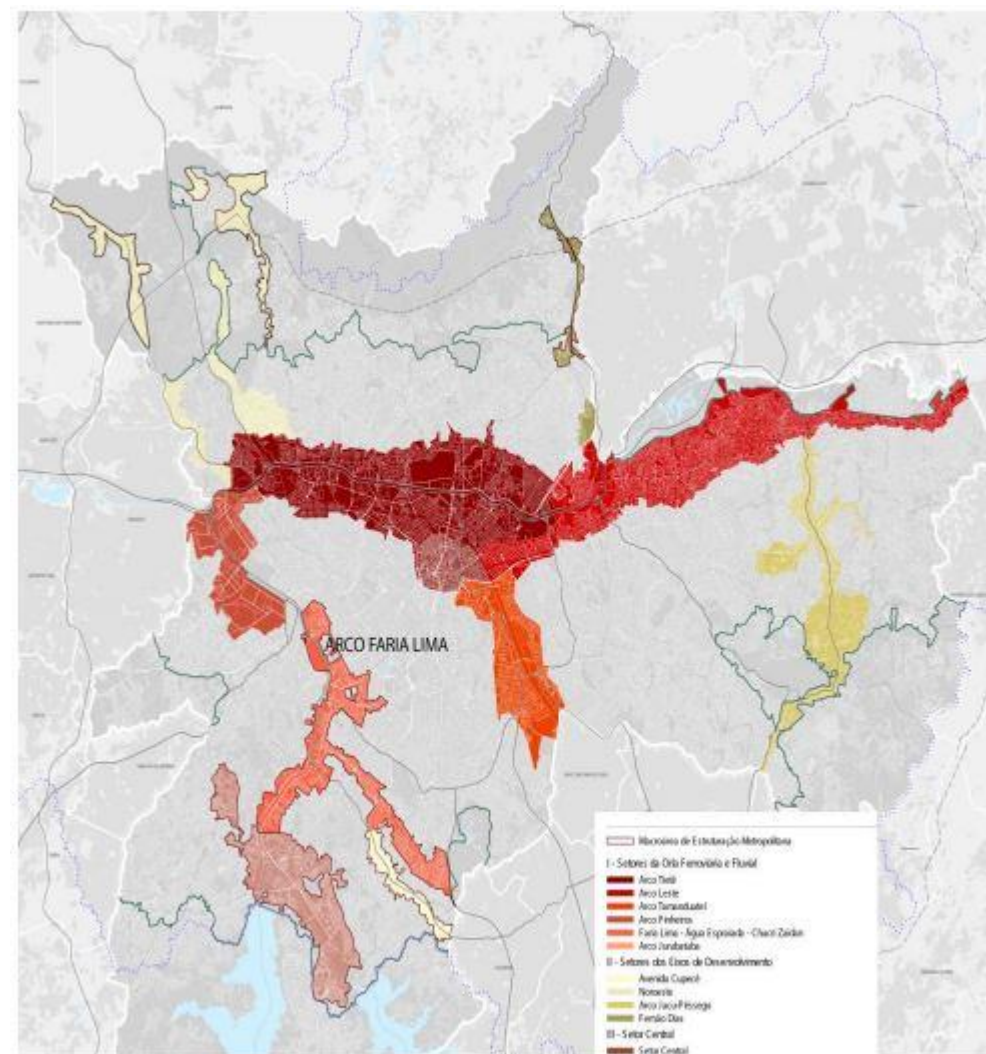
Etapa 01. Metodologia.

Etapa 02. Desenvolvimento do cenário 01.

Etapa 03. Desenvolvimento do cenário 02.

Etapa 04. Desenvolvimento do cenário 03.

Etapa 05. Consolidação.



PIU Territórios de Estruturação e Mobilidade

Situação: em andamento – contrato 16/2021/SMUL

Objeto: Em consonância aos Art. 22 e 23 do PDE, a rede estrutural de transporte coletivo é o elemento estruturador da transformação urbana, e abrange as áreas de influência do sistema de transporte coletivo, onde deve-se buscar o maior adensamento populacional associados à oferta de equipamentos públicos e sociais assim como a qualificação ambiental.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.305.000,00**

Entregas:

I. Elementos Prévios:

1. Elaboração de Plano de Trabalho (P01)
2. Leitura Territorial e Identificação de Áreas (P02)
3. Diagnóstico Socioambiental (P03)
4. Diagnóstico Econômico (P04)
5. Programa de Interesse Público (P05)
6. Consulta Pública (P06)
7. Devolutiva da Consulta Pública (P07)

II. Projeto de Intervenção Urbana

8. Perímetros de Intervenção – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P08)
9. Características básicas da proposta – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P09)
10. Relatório de discussões qualificadas (P10)

III. Desenvolvimento do PIU

11. Programa de Intervenções – AEL e AIU ou outro instrumento a ser definido (P11)
12. Regramento Urbanístico - AIU ou outro instrumento a ser definido (P12)
13. Financiamento da Intervenção (P13)

IV. Proposta consolidada

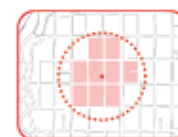
14. Publicação da Versão consolidada do PIU (P14)
15. Devolutiva Relatório de discussões qualificadas (P15)
16. Sistematização das Contribuições e Devolutiva da Consulta Pública (P16)

V. Instrumento de implantação do PIU

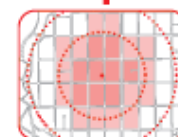
17. Minuta das peças legais (P17)
18. Sistematização e Devolutiva (P18)
19. Notas Técnicas (P19)
20. Minuta final das peças legais (P20)

ENTENDA A DEFINIÇÃO DAS ÁREAS DE INFLUÊNCIA DOS EDOS DE ESTRUTURAÇÃO DA TRANSFORMAÇÃO URBANA

Toda quadra dentro da primeira faixa ou circunferência



+



Toda quadra cortada pela primeira faixa ou circunferência e dentro da segunda faixa ou circunferência

AS ÁREAS DE INFLUÊNCIA SÃO DETERMINADAS DE ACORDO COM O MEIO DE TRANSPORTE



Tram - Metrô - Monotrilho - Veículos Leves sobre Trilhos (VLT) - Veículos Leves sobre Pneus (VLP) em vias elevadas

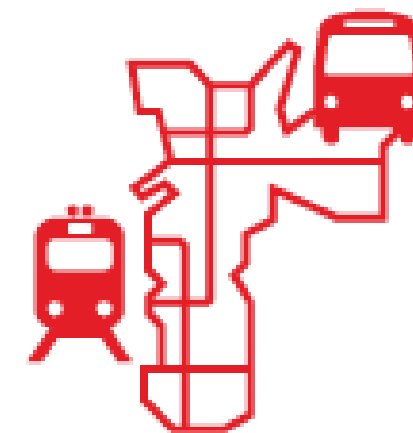
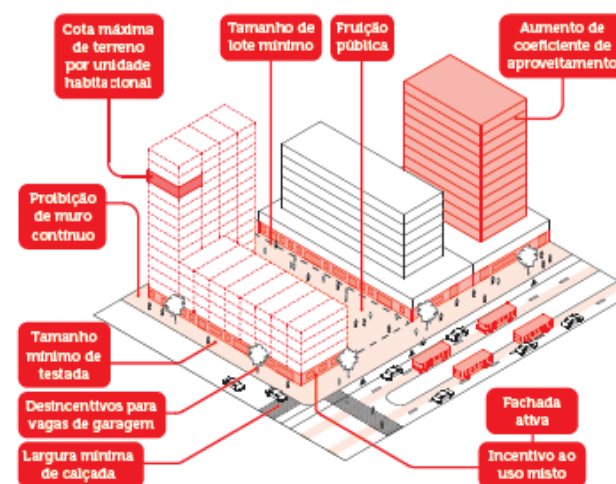


🚊 = Acessos às estações

Corredor de ônibus municipal e intermunicipal - Veículos Leves sobre Pneus (VLP) em vias não elevadas



--- 🚊 = Eixo da via



PIU Polo Barra Funda

Situação: em andamento – contrato 20/2021/SMUL

Objeto: Elaboração do projeto proposto para o Polo Multimodal Palmeiras-Barra Funda tem como objetivo a reorganização dos fluxos para melhoria da acessibilidade e maior eficiência da integração modal, propondo estreitar os laços entre a estação e seu entorno ao utilizar a estação como uma ponte conectando o norte e o sul e criando uma centralidade.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.660.000,00**

Entregas:

I. Elementos Prévios:

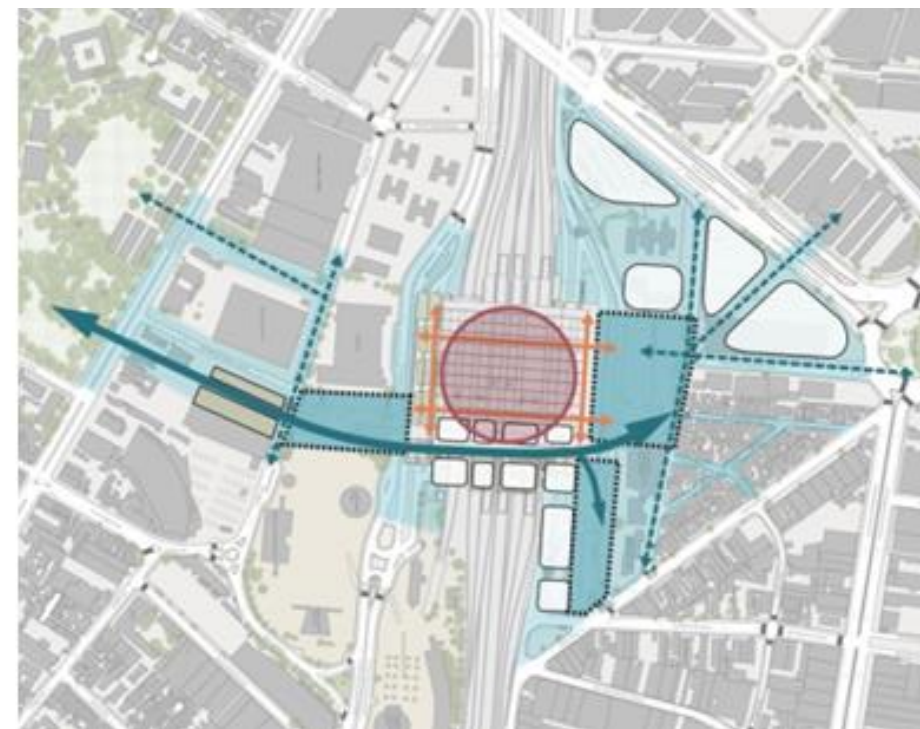
1. Diagnóstico sócioterritorial, ambiental (P1)
2. Programa de Interesse Público (P2)
3. Consulta Pública 1 (material) (P3)
4. Sistematização de Devolutiva Consulta Pública 1 (P4)

II. Projeto de Intervenção Urbana:

- a) Elementos técnicos da Autorização para elaboração do PIU:
 5. Perímetro de intervenção e Características básicas da proposta (P5)
 6. Relatório de discussões qualificadas (P6)
- b) Desenvolvimento do PIU
 7. Proposta Urbanística (P7)
 8. Modelagem Econômica (P8)
- c) Proposta Consolidada
 9. Publicação da Versão consolidada do PIU - Consulta Pública 2 (P9)
 10. Sistematização das Contribuições, Devolutiva da Consulta Pública e das Discussões qualificadas (P10)
- d) Instrumento de implantação do PIU
 11. Minuta de peça legal (P11)

III. Versão final do PIU:

12. Audiência Pública ou Reunião Devolutiva (P12)
13. Sistematização e Devolutiva (P13)
14. Minuta final peça legal (P14)
15. Notas Técnicas (P15)



Plano de Ordenamento e Proteção da Paisagem Urbana

Situação: em andamento – contrato 17/2021/SMUL

Objeto: Segundo o Artigo 86 do PDE cabe a prefeitura elaborar o Plano de Ordenamento e Proteção de Paisagem do território municipal. O objetivo deste projeto é definir os parâmetros urbanísticos e elaborar a minuta deste plano a ser encaminhado para a Câmara Municipal.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.550.000,00**

ORDENAMENTO DA PAISAGEM



Programa Requalifica Centro

Situação: em andamento – contrato 11/2021/SMUL

Objeto: Elaboração do Decreto referente a Lei nº17.577/2021 que versa sobre o Programa Requalifica Centro e traz uma série de incentivos para projetos de Retrofit na região central. Além da elaboração inicial dos projetos de parceria público privado que serão realizados no âmbito do programa.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 850.000,00**



Programa Requalifica Centro:
Prefeitura propõe incentivos
fiscais para retrofit de prédios
antigos no Centro de São Paulo



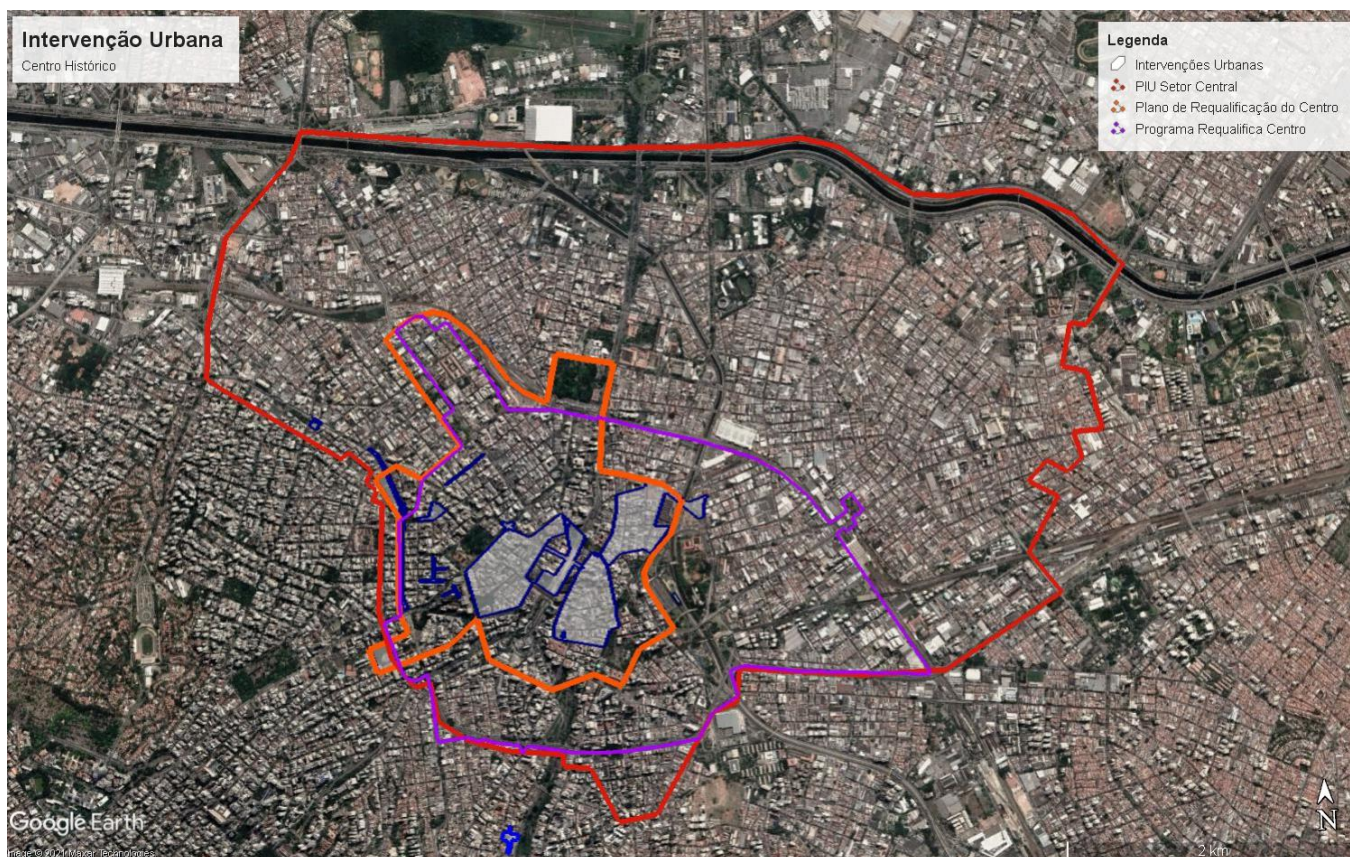
**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Requalificação do Centro

Situação: em andamento – contrato 12/2021/SMUL

Objeto: Elaboração de estudos técnicos que permitam subsidiar e orientar as ações do poder público na área central do município de São Paulo, apresentando uma visão sistematizada de propostas para requalificação da área central e identificando sinergias entre projetos e estudos já elaborados e propostas em desenvolvimento ou implementação.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.400.000,00**

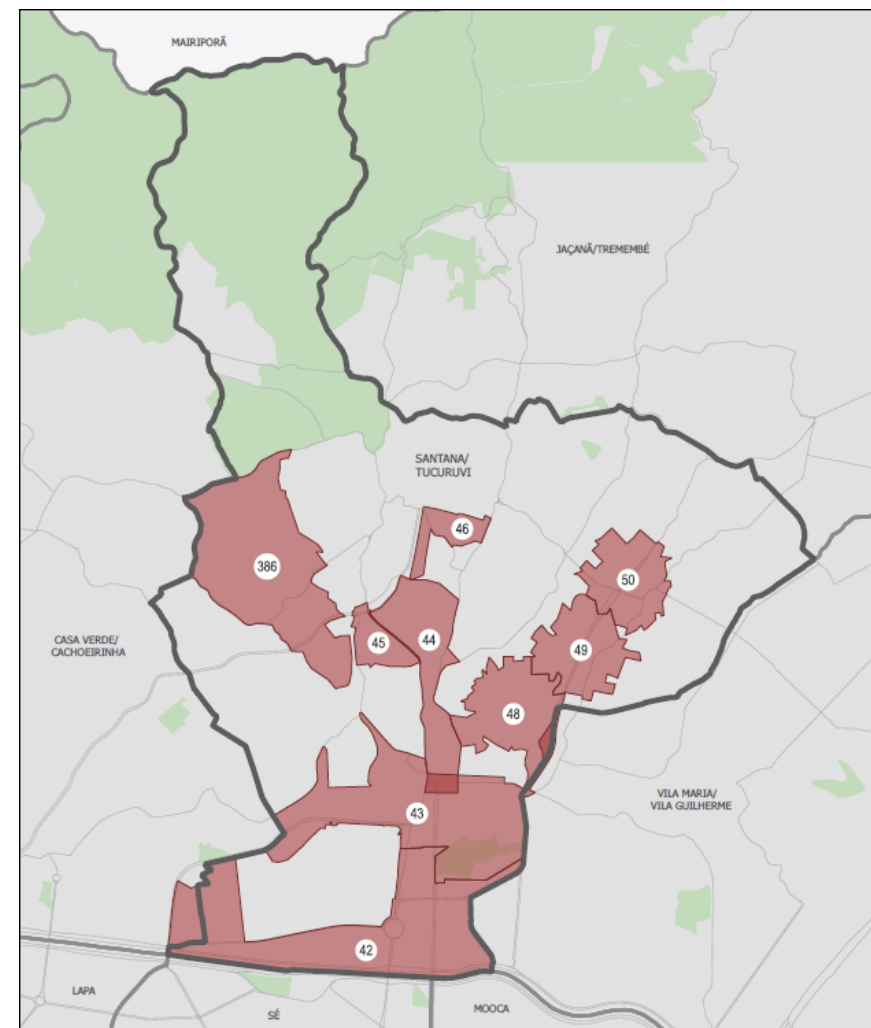


Elaboração dos Planos de Ação das Subprefeituras

Situação: a contratar

Objeto: Elaborar um plano de ação para cada uma das 32 Subprefeituras, priorizando um Perímetro de Ação por Subprefeitura, a ser detalhado posteriormente.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.500.000,00**



Urbanismo Social – Território Educador Jardim Lapenna

Situação: a contratar

Objeto: Análise e revisão de projeto para fins de elaboração de material licitatório visando a execução das intervenções do Projeto de Caminhabilidade doado pela Fundação Tide Setúbal, além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 400.000,00**



Urbanismo Social – Território Educador Cidade Tiradentes

Situação: a contratar

Objeto: Revisão de Anteprojeto e desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 330.000,00**

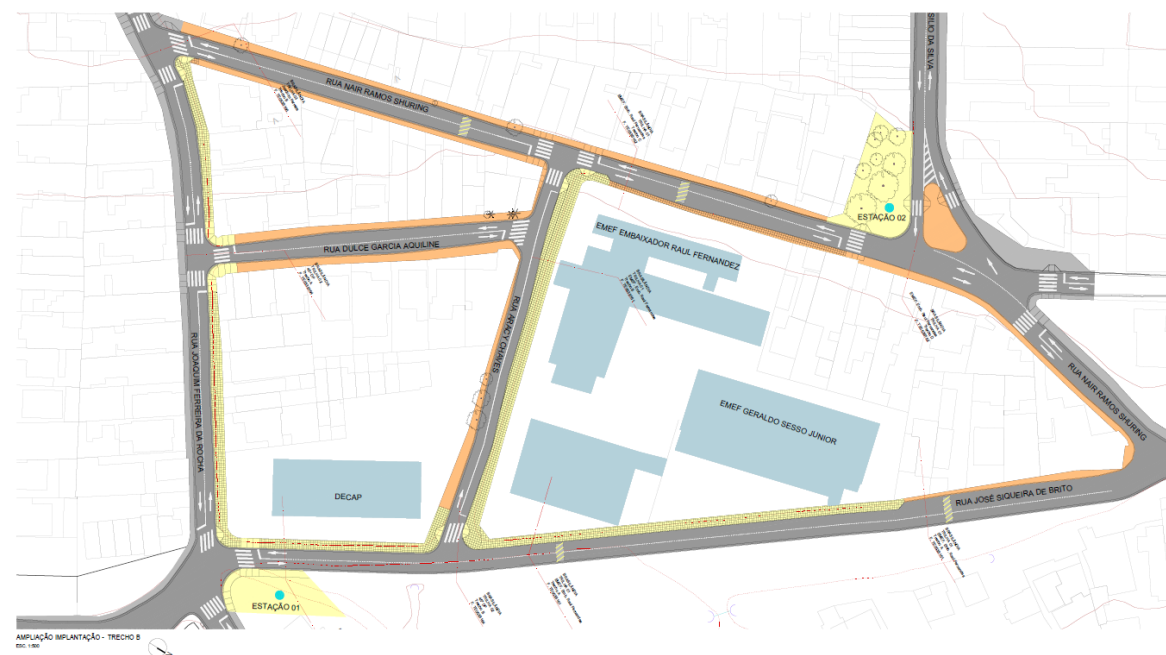
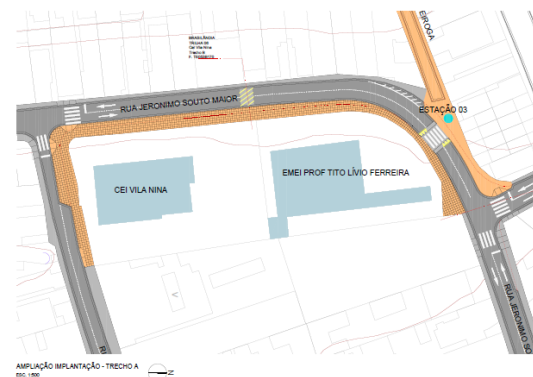


Urbanismo Social – Território Educador Brasilândia

Situação: a contratar

Objeto: Revisão de Anteprojeto e desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território Educador. Além da implantação de Mobiliário Urbano, Brinquedos e Pintura de Piso e Muros, em contexto com a elaboração do Plano Municipal pela Primeira Infância, em 2018, como uma estratégia para tornar ambientes da cidade mais acolhedores para crianças de 0 a 6 anos.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 400.000,00**





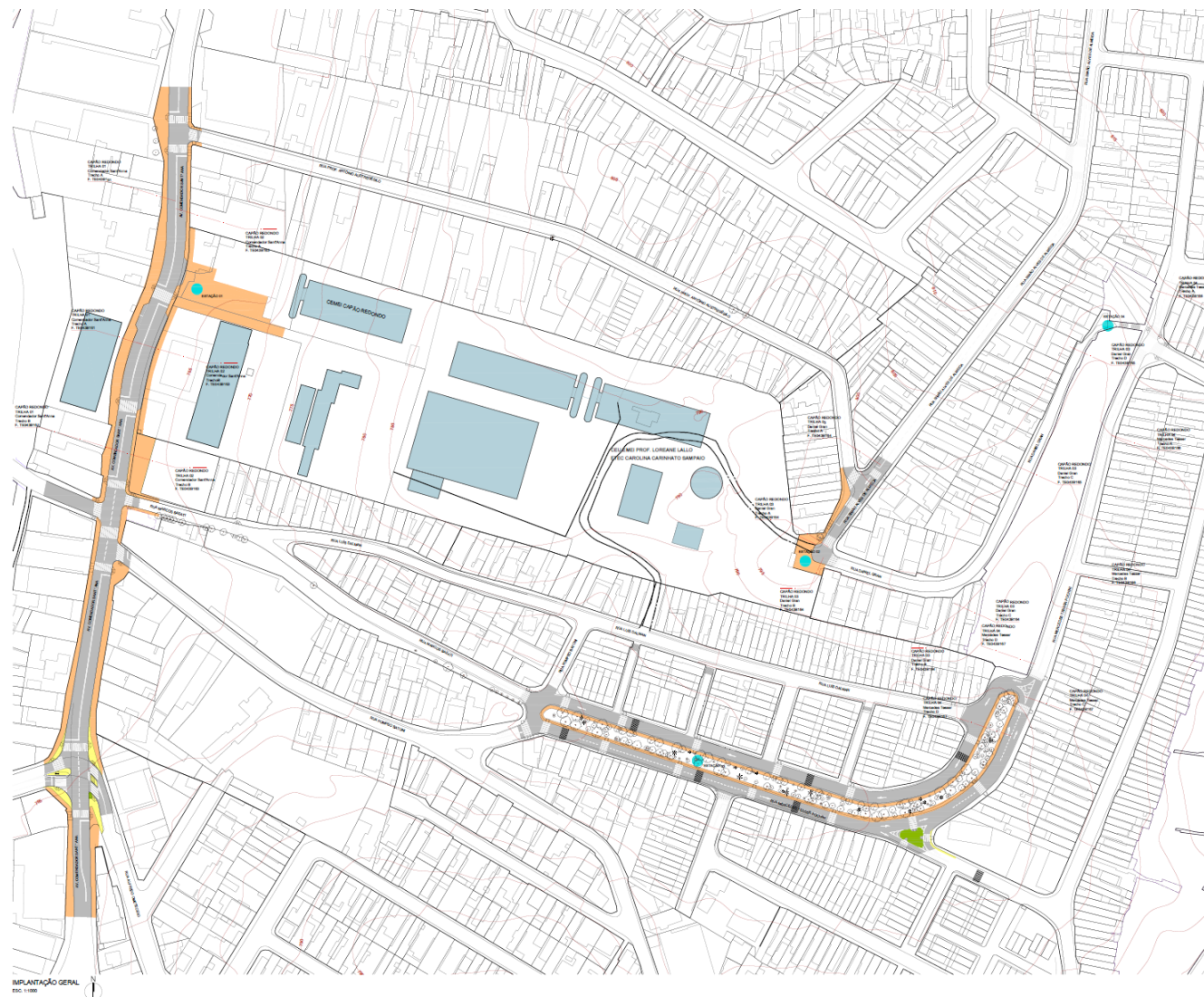
**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Urbanismo Social – Território CEU Capão Redondo

Situação: a contratar

Objeto: Desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.605.000,00**





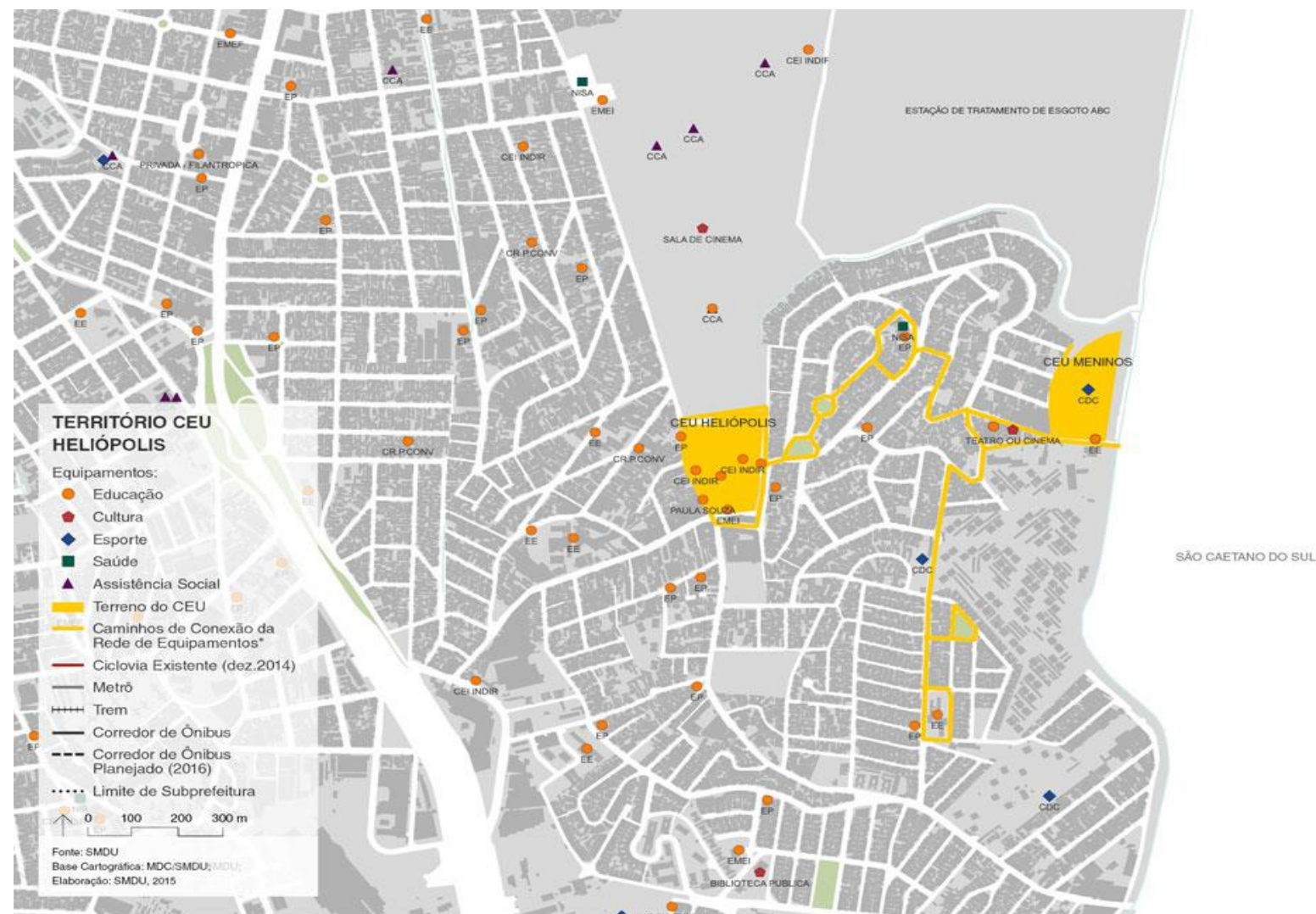
**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Urbanismo Social – Território CEU Heliópolis

Situação: a contratar

Objeto: Desenvolvimento de Projeto básico e material técnico completo que permita a elaboração da licitação e execução das intervenções de Urbanismo Social - Território CEU da Cidade de São Paulo. As soluções urbanísticas deste projeto incluem mobiliário, iluminação, sinalização, pavimentação, arborização, estrutura cicloviária e melhoria de calçadas.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.605.000,00**





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

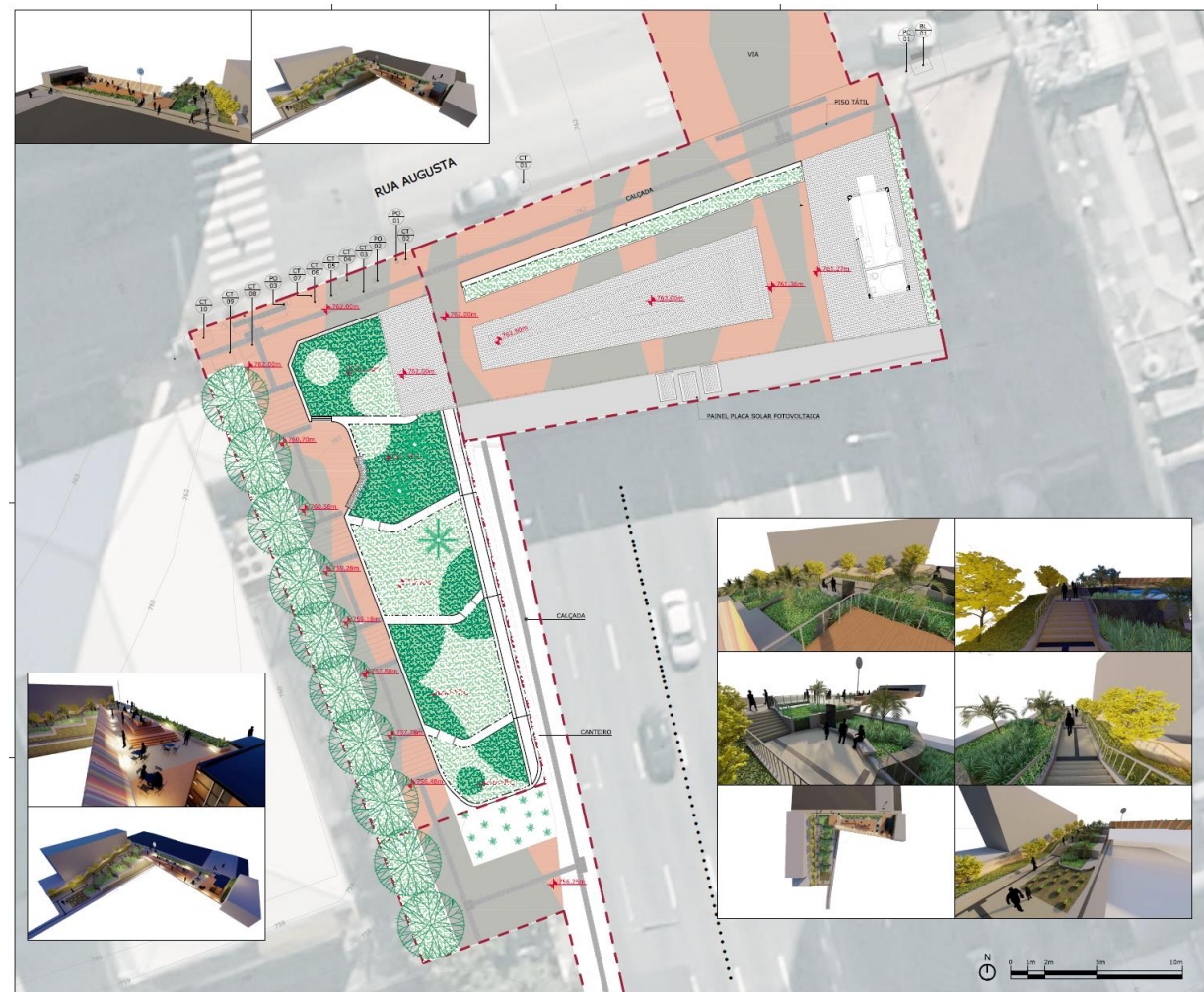
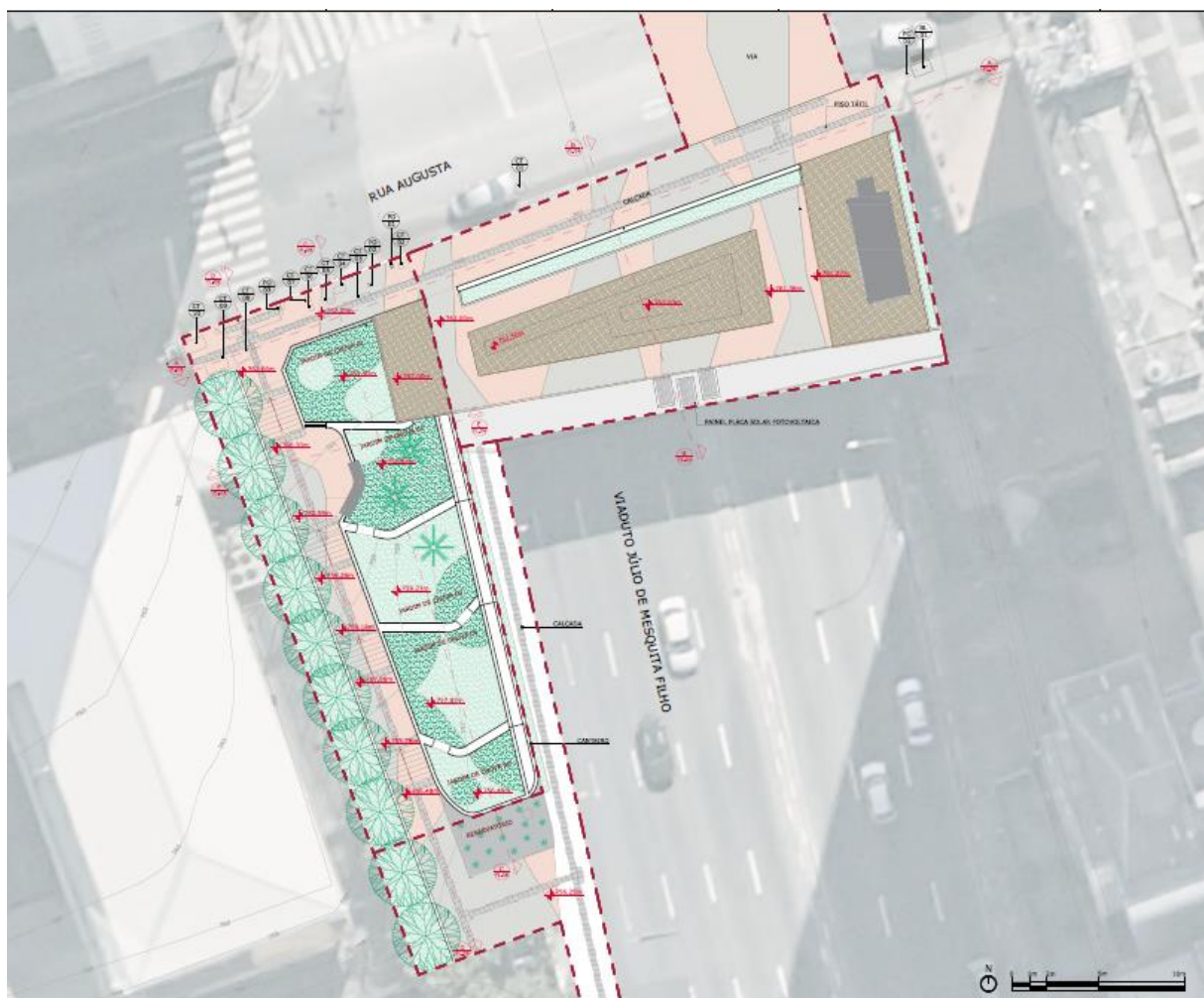
Belvedere Roosevelt

Situação: a contratar

Objeto: Belvedere Roosevelt é um projeto que tem como objetivo requalificar a região de intersecção entre a Praça Roosevelt e a Rua Augusta, com intervenções de pequeno e médio porte. As intervenções envolvem um modelo de arquibancada que valoriza a paisagem urbana, implantação de mobiliário e a criação de espaços a ser concedidos a iniciativa privada que garantam maior fruição de pessoas e novas atividades econômicas no local.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 4.400.000,00**

(execução da obra + 10% de gerenciamento)





**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Esquina Histórica de SP

Situação: a contratar

Objeto: Projeto tem como objetivo promover a requalificação da Esquina Histórica de São Paulo (Avenida Ipiranga e São João) realizando a readequação do passeio público por meio de reforma das calçadas, reforma da praça e tratamento paisagístico. Além da composição de novos elementos visuais como a colocação de esculturas e uniformização dos postes de iluminação. Espera-se com este projeto, realçar a importância histórica da região, atraindo assim mais visitantes e atividades turísticas.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 5.500.000,00**

(execução da obra + 10% de gerenciamento)



CARREIOS DISTRIBUÍDOS NA CALÇADA, CADA ESQUEMA COM SEU PRÉDIO REPRESENTATIVO



Eixo Histórico Ipiranga

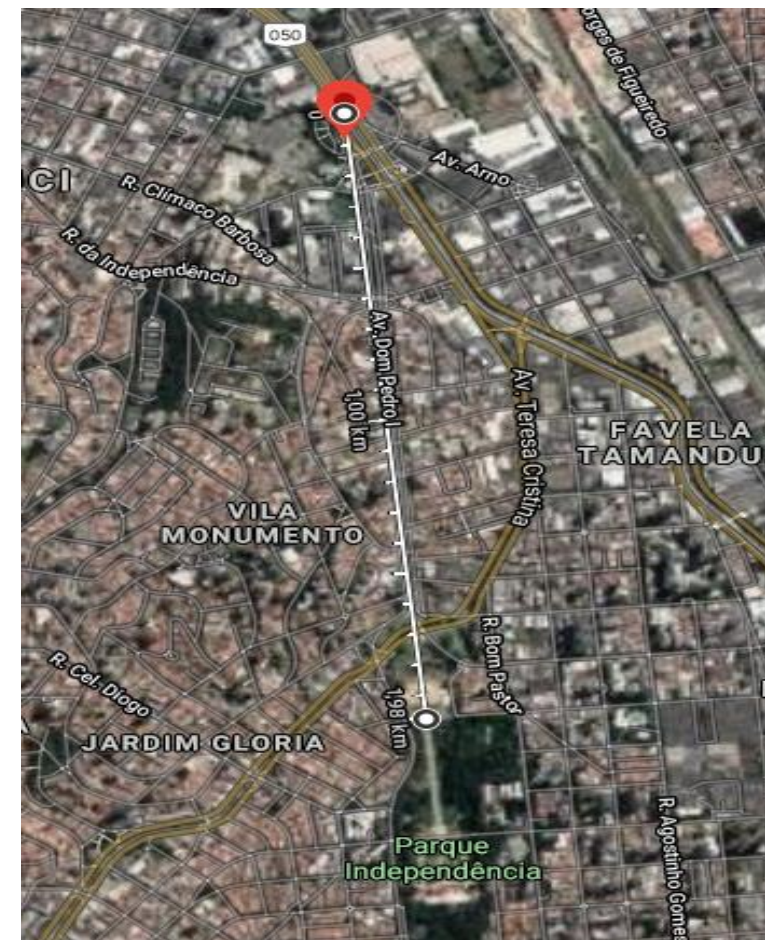
Situação: em andamento – contrato 23/2021/SMUL

Objeto: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística com a intenção de requalificar espaços públicos municipais no entorno imediato e nos eixos de aproximação do Parque do Ipiranga e dos monumentos que constituem o acervo do Museu Paulista, que inclui a edificação principal do Museu (em restauro), a pira simbólica, o monumento à Independência e as margens do Riacho do Ipiranga, com um perímetro físico definido entre a Avenida Dr. Ricardo Jafet, Avenida Dom Pedro I, Praça do Monumento, Rua Leias Paulistanos, Avenida do Estado e Praça Palmira Palmeira Teixeira (incluindo tratamento especial na Avenida Teresa Cristina – inserida dentro do perímetro de intervenção).

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 2.650.000,00**

Estão previstas, entre outras, as seguintes ações:

- Adequações em canteiros centrais e laterais das avenidas, com vistas a dar maior permeabilidade e visibilidade paisagística, com a ampliação da biodiversidade mediante ações em Infraestrutura Verde;
- Adequação da sinalização viária vertical, sobretudo no entorno imediato do Parque do Ipiranga, permitindo que os monumentos e pontos de interesse histórico sejam mais visíveis e concorram menos com a poluição visual urbana;
- Plantio de arborização e a instalação de estruturas móveis (possivelmente metálicas) ao longo dos eixos dos cursos hídricos da região que permitam a ampliação da cobertura vegetal nas áreas de intervenção;
- Valorização da paisagem urbana nas áreas de intervenção, mediante diversas estratégias e Soluções Baseadas na Natureza (SBN) a serem implantadas através das ações do projeto.



Gentileza Urbana

Situação: a contratar

Objeto: Elaboração de projetos de intervenção urbana e paisagística de espaços municipais com foco em drenagem superficial, com vistas a atender as questões de Infraestrutura Verde e Soluções Baseadas na Natureza (SBNs). O modelo de ação pretendido é o Programa Gentileza Urbana elaborado pela Subprefeitura Sé que tem projetado, executado e acompanhado as diversas modalidades de jardins de retenção hídrica na região central da capital.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 300.000,00**

Objetivos do Projeto:

- Projetar, tipificar, sistematizar e detalhar modalidades de jardins de retenção hídrica que possam auxiliar na mitigação dos efeitos de alagamentos e incomodidades urbanas decorrentes de chuvas na cidade.
- Ampliar a área permeável da cidade através de jardins de retenção com foco em SBNs e afeitos ao que já foi realizado e testado pela Subprefeitura Sé na região central (Programa Gentileza Urbana) em termos de IV.
- Ampliar a biodiversidade urbana aproveitando-se das modalidades de IV a serem projetadas e implantadas (Jardins de chuva, biovaletas, sistemas de alagados construídos, sistemas de alagados naturais, bosques de conservação urbanos, “piscinões” naturalizados entre outras possibilidades).
- Promover o monitoramento de cada sistema ou modalidade projetado, de forma a garantir acesso à informação em termos de funcionalidade, capacidade de armazenagem, eficiência entre outros indicadores a serem criados.
- Elaborar o projeto destes espaços de forma a atender os interesses municipais em termos de exemplos de usos, posturas ambientais, paisagísticas e de urbanismo cidadão.



Parque Terminal Amaral Gurgel

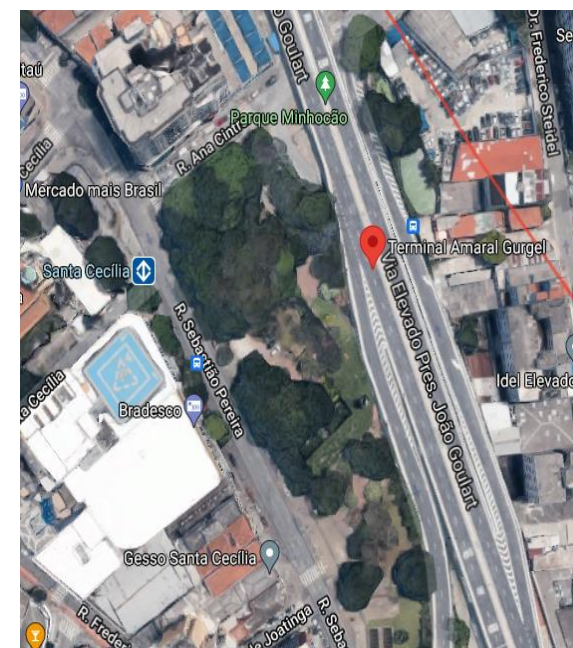
Situação: em andamento – contrato 25/2021/SMUL

Objeto: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística com a intenção de requalificar o espaço público municipal em que hoje se encontra o Terminal de Ônibus Amaral Gurgel, sob o tabuleiro do Elevado Presidente João Goulart (Minhocão). O Parque, na sua parcela municipal, deverá incluir o espaço localizado entre as vias: Largo do Arouche, Rua Dr. Frederico Steidel, Rua Ana Cintra, Rua Roberto Piva, Largo de Santa Cecília e a Rua Sebastião Teixeira.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 870.000,00**

Estão previstas, entre outras, as seguintes ações:

- Adequações em canteiros, pisos, ambientes construídos, acessos, edificações e no mobiliário, com vistas a dar maior permeabilidade e visibilidade paisagística ao Parque, com a ampliação da biodiversidade mediante ações em Infraestrutura Verde, e a definição de espaços de lazer e recreação;
- Implantação do programa de necessidades e equipamentos de esportes, jogos, lazer, recreação e atividades afeitas ao uso em áreas públicas, como parques, praças e centros esportivos, incluindo esportes radicais e de alto desempenho como skate, escalada esportiva patins e bicicletas;
- Instalação de espaço específico para atividades com animais de estimação (Parcão e/ou PetPlace);
- Adequação da sinalização viária (horizontal e vertical), interferências construídas, mobiliário, postes e demais equipamentos que se encontram em desuso ou inconformidade, minimizando a poluição visual urbana que é frequente no local;
- Plantio de arborização e a Instalação de estruturas móveis (possivelmente metálicas) ao longo do eixo do tabuleiro do Minhocão para que sejam mais perceptíveis a interligação entre o Parque a ser implantado no local do Terminal de Ônibus (que deverá ter uso diário irrestrito) e a parte elevada do tabuleiro (cujo uso é restrito aos finais de semana e feriados), e que assim permitam a ampliação da cobertura vegetal nas áreas de intervenção;
- Valorização da paisagem urbana nas áreas de intervenção, mediante diversas estratégias e Soluções Baseadas na Natureza (SBN) a serem implantadas através das ações do projeto.



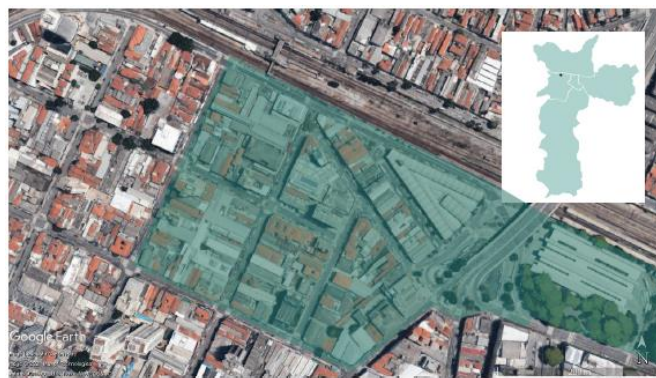
Projeto Centro da Lapa

Situação: em andamento – contrato 19/2021/SMUL

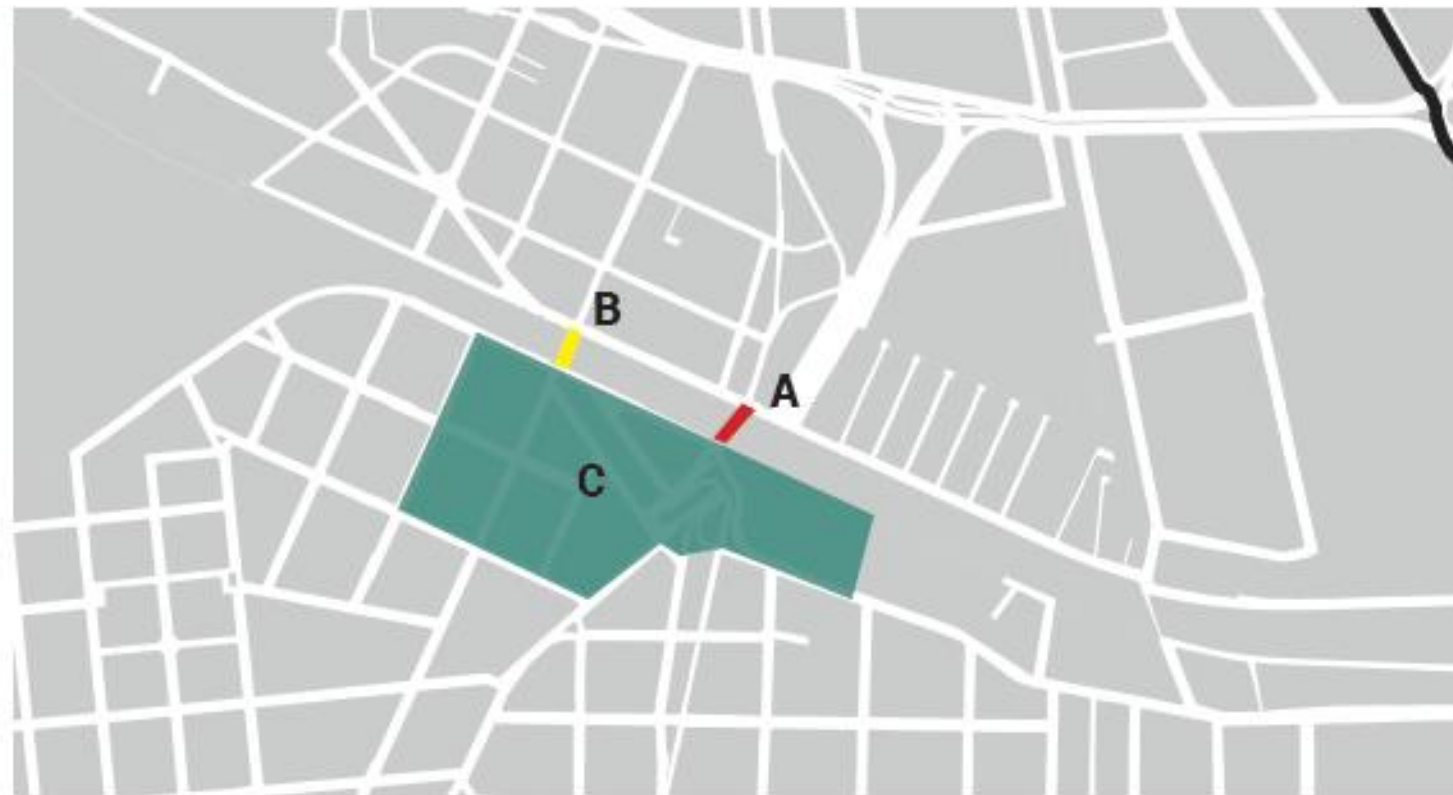
Objeto: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região do entorno do Mercado Municipal da Lapa, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, bem como a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da região do entorno do Estação Ciência – USP, a recuperação das passagens e travessias de pedestres sob a linha férrea da CPTM, intituladas “Passagem 12 de Outubro” e “Passagem Toca da Onça”.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 1.900.000,00**

- (A) Passagem Toca da Onça
- (B) Passagem 12 de outubro
- (C) Entorno do Mercado da Lapa



IMAGENS DE REFERÊNCIA / CROQUI DO PROJETO





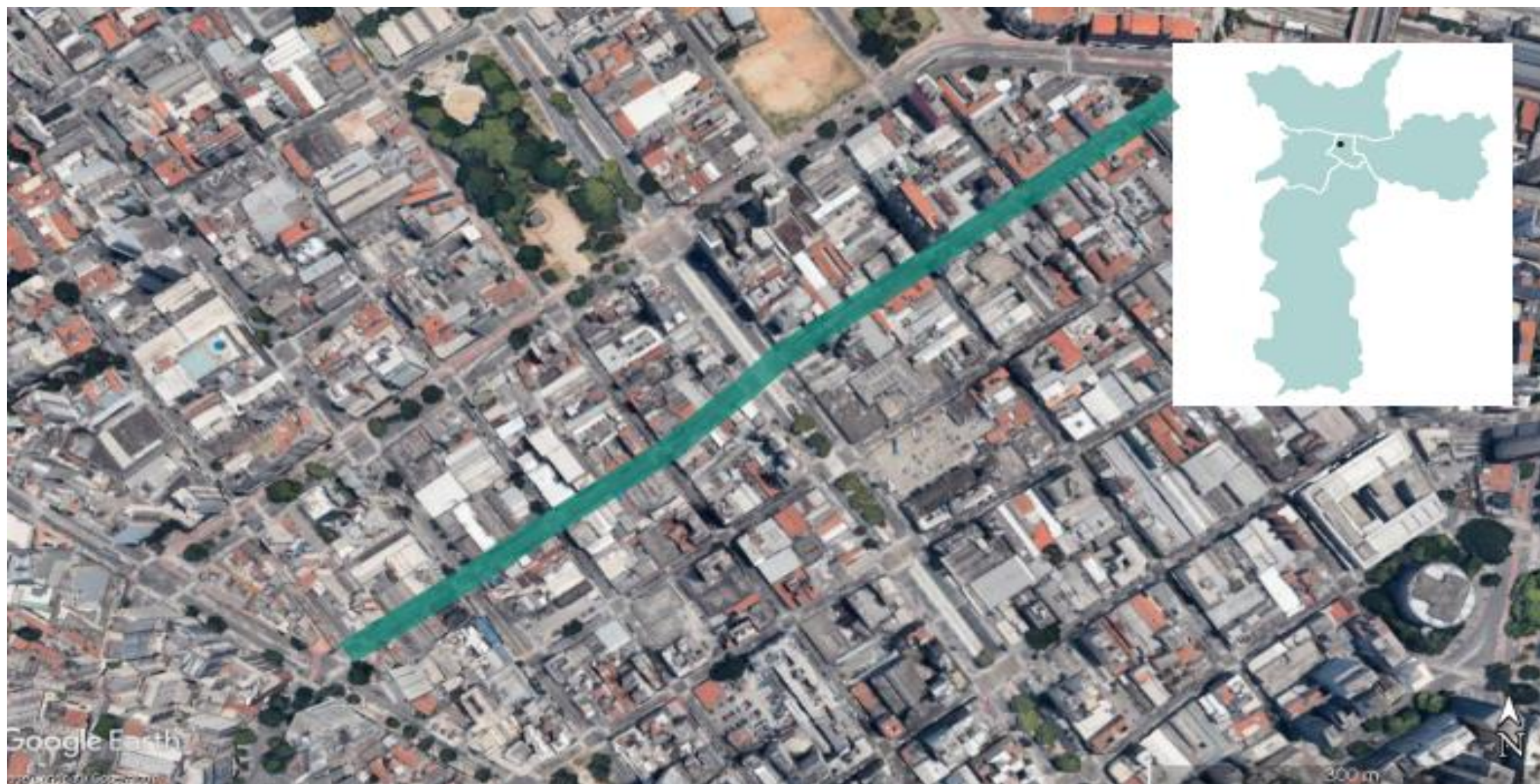
**CIDADE DE
SÃO PAULO**
URBANISMO E
LICENCIAMENTO

Intervenções Locais – Rua das Motos

Situação: em andamento – contrato 18/2021/SMUL

Objeto: Elaboração de projeto que visa a requalificação urbanística, ambiental e paisagística da Rua General Osório, considerando a qualificação dos cruzamentos, canteiros e áreas ajardinadas, passeios públicos e leito viário, recuperação e restauro das fachadas para qualificação dos elementos da paisagem.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 200.000,00**



Espaço dos Produtores – Região Central

Situação: em andamento – contrato 24/2021/SMUL

Objeto: Elaboração de projeto de intervenção urbana e paisagística em espaço público municipal com foco em Abastecimento e Atendimento de produtores rurais e vendedores de gêneros alimentícios agrícolas, na região localizada entre o Mercado Municipal da Cantareira e o Viaduto Diário Popular, em que existe uma questão de uso do espaço público com diversas inconformidades e desrespeito as normativas técnicas e de segurança alimentar.

Trata-se de requalificar o espaço de forma a garantir que exista controle, segurança e respeito às normas e procedimentos que regem a distribuição de gêneros agrícolas na cidade, com vistas a permitir o uso em condições ideais pelos produtores, vendedores e demais colaboradores dessa atividade, mas também aos visitantes e interessados nos produtos a serem disponibilizados.

**VALOR SOLICITADO:
R\$ 830.000,00**

