

RESOLUÇÃO CMH Nº147 de 28 de Setembro de 2021

Aprova as demonstrações do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação do 1º Semestre de 2021 e o saldo dos Investimentos para o 2º Semestre de 2021.

(VOTO CECMH Nº29/2021 , VOTO CECMH Nº30/2021- 7ª GESTÃO)

O Conselho Municipal de Habitação - CMH -, na forma dos artigos 3º e 4º da Lei nº 13.425/2002 que estabelecem suas competências e atribuições e,

Considerando o disposto nos artigos 1º, 2º e 3º da Lei nº11.632/94, que determinam que a Política Municipal de Habitação deve ser formulada pelo Governo Municipal por meio da Secretaria Municipal de Habitação,

Considerando o disposto nos artigos 4º e 5º da Lei nº11.632/94, que estabelecem as principais atribuições da Secretaria Municipal de Habitação;

Considerando o disposto no artigo 6º da Lei nº11.632/94, que estabelece as principais atribuições da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP na qualidade de agente operador do Sistema Municipal de Habitação,

Considerando os artigos 7º e 10º da Lei nº11.632/94 que institui o Fundo Municipal de Habitação vinculado ao sistema contábil da Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP;

Considerando que o Conselho Municipal de Habitação – CMH, na forma do artigo 3º da Lei nº 13.425, de 02 de setembro de 2002, através de sua Comissão Executiva ,na forma do artigo 3º parágrafo 1º , e do artigo 6º e seus parágrafos 1º e 2º da Resolução CMH nº 01/2003, de 20 de outubro de 2003, cabe supervisionar a aplicação de recursos do Fundo Municipal de Habitação ;

Considerando que a Comissão Executiva do Conselho Municipal de Habitação aprovou em 23 de Fevereiro de 2021 na 11ª Reunião Ordinária o Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação de 2021, consolidado através da Resolução CMH nº 145, e que cabe à COHAB-SP apresentar semestralmente os demonstrativos da execução da aplicação dos recursos de investimento do FMH;

Considerando que na 13ª Reunião Ordinária da realizada em 24 de Setembro de 2021, foi apresentado e aprovado pela Comissão Executiva do CMH a prestação de contas da aplicação dos recursos do FMH em investimentos no 1º semestre de 2021 e o saldo dos recursos do FMH para investimentos no 2º semestre de 2021;

RESOLVE:

I- Aprovar as ações concretizadas pela Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP, na qualidade de agente operador do Fundo Municipal de Habitação, conforme as demonstrações do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação do 1º Semestre de 2021, bem como as ações a serem concretizadas para cumprimento da aplicação dos saldos dos recursos nos termos do Anexo I da presente Resolução;

Parágrafo Único: O Anexo I da presente Resolução é formado por demonstrativos que apresentam os valores do FMH contratados e em execução até o primeiro semestre e a executar no segundo semestre de 2021;

- II-** Caberá à Companhia Metropolitana de Habitação de São Paulo - COHAB-SP apresentar na primeira reunião ordinária da Comissão Executiva do Conselho Municipal de Habitação de 2022 os demonstrativos da execução da aplicação dos recursos do Plano de Aplicação de Recursos de Investimentos do Fundo Municipal de Habitação do exercício de 2021;
- III-** Esta Resolução entra em vigor na data de sua publicação.

**ORLANDO LINDÓRIO DE FARIA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PRESIDENTE DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO**

ANEXO I

PRESTAÇÃO DE CONTAS 1º SEMESTRE DO PLANO DE INVESTIMENTOS DO FMH 2021

PROJE-
ÇÃO 2º
SEM.
2021

INVESTIMENTOS						
DOTAÇÃO/EMPREENHIMENTO		FONTE RECURSOS		VALOR TOTAL	VALOR EXECUTADO DO 1º SEM. 2021	PROJEÇÃO DO PARA 2º SEM. 2021
3353	Ampliação, Reforma e Requalificação de unidades Habitacionais e outros	Tesouro Municipal	Recursos Próprios FMH	262.434	261.432	1.002
A		-	262.434	262.434	261.432	1.002
A1	Edifício Conselheiro Carrão					
A2	Projetos em áreas/locais vinculados ao FMH					
A3	Reformas de unidades habitacionais / Limpeza / remoção de mobiliário e semelhantes - ANECY ROCHA				261.432	-
A4	Projetos em áreas/locais vinculados ao FMH					
A5	Reforma unidades habitacionais e comerciais vinculadas ao FMH					
A6	Reforma/adequações no Casarão do Carmo					
A7	Reforma/adequações Casarão Celso Garcia					
A8	C.H. Apuanã					
A9	C.H. Mendonça Júnior					
3354	Construção de Unidades Habitacionais	Tesouro Municipal	Recursos Próprios FMH	253.233	-	253.233
B		-	253.233	253.233	-	55.501
B1	Edifício Santo André (PROJETO)					197.732
3356	Regularização Fundiária	Tesouro Municipal	Recursos Próprios FMH	7.960.050	5.672.047	39.692.191
C		-	7.960.050	7.960.050	5.672.047	39.692.191
C1	Baronesa de Porto Carreiro					
C2	Barro Branco (todos vinculados ao FMH)					
C3	Che Guevara					
C4	City Jaraguá					
C5	Dom João Nery					
C6	Elras Garcia					
C7	Forte do Rio Negro					
C8	Goiti				783.489	7.647.879
C9	Imigrantes					
C10	Imoroty					
C11	Imperador					
C12	Inácio Monteiro (Unidos Venceremos e Paulo Freire)					
C13	Itaquera I (todos vinculados ao FMH)					
C14	Itaquera II - José Bonifácio (todos vinculados ao FMH)					
C15	Jardim Bela Vista					
C16	Jardim do Lago					
C17	Jardim Celeste (todos)					
C18	Jardim Imperador					6.984.878
C19	João XXIII				621.933	5.485.798
C20	Lírios do Itaim				1.015.009	5.088.992
C21	Maraial					
C22	Minas Gás					
C23	Munck				1.128.888	5.568.243
C24	Nossa Senhora da Penha (todas as Glebas)				61.713	
C25	Pedro Facchini					
C26	Piqueri					
C27	Parque Continental - Operação Interligada					
C28	Real Parque					
C29	Recanto da Felicidade (todos vinculados ao FMH)					
C30	Santa Etelvina (todos vinculados ao FMH)					
C31	São Jorge Arpoador					
C32	Sapé					
C33	Uirapuru					
C34	Vila Mara I / II				991.865	3.203.008
C35	Vila Nilo				1.069.149	5.713.393
C36	Miguel Stefano					
3358	Locação Social	Tesouro Municipal	Recursos Próprios FMH	4.017.917	3.816.228	13.757.473
D		-	4.017.917	4.017.917	3.816.228	13.757.473
D1	Serviços de portaria e zeladoria					
D2	Individualização dos hidrômetros das locações sociais					
D3	Conservação e Manutenção em geral					
D4	Limpeza de caixa d'água/Limpeza geral / desobstrução de redes / capina e serviços semelhantes					
D5	Reformas de unidades habitacionais / Limpeza / remoção de mobiliário e semelhantes					
D6	Asdrúbal do Nascimento				302.331	
D7	Mário de Andrade				115.566	
D8	Olarias				727.407	
D9	Palacete dos Artistas				252.519	5.103.045
D10	Senador Feijó				320.949	
D11	Vila dos Idosos				427.707	
D12	Parque do Gato				1.669.749	8.452.740
TOTAL INVESTIMENTOS				12.493.634	9.749.708	53.703.898

ORLANDO LINDÓRIO DE FARIA
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO
PRESIDENTE DO CONSELHO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO