

PROPOSTAS PARA 2ª CONFERÊNCIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

(Considerando as Contribuições do GT / CMH)



OBJETIVO GERAL

Promover análise da demanda e das políticas públicas habitacionais, de forma transparente e participativa, e que possibilite a indicação de diretrizes, estratégias e mecanismos para a consolidação e implantação do Plano Municipal de Habitação, bem como dos instrumentos de controle e participação social.



OBJETIVOS ESPECÍFICOS

1. Implementação do Plano Municipal de Habitação

2. Financiamento e Recursos (municipais, estaduais, federais)

3. Controle Social e Transparência

4. Fortalecimento do CMH



PROPOSTAS DE TEMAS E DEBATES

- Financiamento e subsídio na habitação
 - Regularização Fundiária – Direito de laje, legalização dos empreendimentos
 - Urbanização de favelas
 - Locação social
 - Programa Municipal de Autogestão
 - Carta de crédito
 - Lotes urbanizados
 - PPP da habitação
 - Moradia em área central
 - População de rua
- População de rua
 - Moradia para a população idosa
 - Recorte de gênero na política de habitação
 - Áreas de risco
 - Questão ambiental, saneamento, mananciais
 - Instrumentos da reforma urbana: outorga onerosa, zoneamento, etc
 - Fiscalização da utilização das ZEIS
 - Consorcio imobiliário para HIS
 - Aportes a programas federais
 - Arranjo institucional para a habitação



PROPOSTAS DE TEMAS E DEBATES

PROPOSTA REVISADA

1. APORTES, RECURSOS E FINANCIAMENTOS

- ✓ Carta de crédito
- ✓ Consórcio imobiliário para HIS
- ✓ Aportes a programas federais

2. Urbanização Favelas e Loteamentos

- ✓ Regularização Fundiária – Direito de laje, legalização dos empreendimentos;
- ✓ Lotes urbanizados
- ✓ Áreas de risco
- ✓ Questões ambientais, saneamento.

3. Locação social

4. Programa Municipal de Autogestão

5. PPP da habitação

6. Moradia em área central

7. Recorte de gênero e população sensível:

- ✓ População de rua
- ✓ Moradia para a população idosa

8. Instrumentos Urbanísticos:

- ✓ outorga onerosa,
- ✓ zoneamento, etc.
- ✓ fiscalização da utilização das ZEIS

9. Arranjo institucional para a habitação



PÚBLICO ALVO

- Conselheiro do CMH
- Conselheiros das ZEIS
- Gestores Públicos de Órgãos Governamentais
- Lideranças de Entidades Civas representativas de Movimentos Sociais
- Técnicos e Representantes de Entidades Civas e Organizações não Governamentais
- Representantes do Poder Legislativo
- Representantes do Poder Judiciário
- Munícipes Interessados

OBS: Proposta de se manter similaridade com os parâmetro de representatividade presente no CMH



PREPARAÇÃO DA CONFERÊNCIA

- **GT/CMH**
 - ✓ **Elaboração e validação de Regimento**
 - ✓ **Elaboração dos Documentos Bases para a Conferência**
 - ✓ **Elaboração dos critérios para a eleição dos delegados dos outros segmentos.**
- Validação de Proposta no CMH
- Constituição da Comissão Executiva da Conferência
- Publicação do Chamamento Público da Conferência
- Realização das Pré-Conferências Regionais / Eleição de Delegados
- Validação de Delegados e Documentos
- Realização da Conferência

PRÉ CONFERÊNCIAS REGIONAIS

REALIZAÇÃO DE 8 PRÉ CONFÊRENCIAS REGIONAIS PREPARATÓRIAS PARA A CONFERÊNCIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO

OBJETIVOS: a) Apresentação e discussão dos Documentos Preliminares
b) Eleição de Delegados

PERÍODO: Setembro e Outubro, das 13 às 19 h

Necessário a consolidação das datas das pré conferências.

REGIÕES:

- Centro
- Sul 2
- Leste 1
- Sudeste
- Leste 2
- Oeste – Noroeste
- Sul 1
- Norte

LOCAIS: Ginásios de Esportes, CEU's ou Similares

INSCRIÇÕES: VIA INTERNET OU PRESENCIAL (A DEFINIR)



13:30 – Abertura

14:00 – Apresentação do temário da Conferência

15:00 – Grupos de Trabalho temáticos – levar questões para os participantes

16:00 – Plenária – Aprovação de propostas para a Conferência Municipal

17:30 – Eleição dos delegados para a Conferência Municipal

19:00 – Encerramento



PRÉ CONFERÊNCIAS REGIONAIS / DELEGADOS

- Cada pessoa pode ser participante (com direito a voz e voto) em apenas 1 regional
- Pode participar em mais de uma como observador.
- CMH pode participar em todas.

OBS: A quantidade de delegados ou peso da representatividade deverá ser estabelecida de forma a preservar a proporcionalidade presente no Conselho Municipal de Habitação



- **Proposta do nome da Conferência:**
 - ✓ CONFERÊNCIA MUNICIPAL DE HABITAÇÃO: PLANO MUNICIPAL DE HABITAÇÃO – METAS E DESAFIOS
- **Reabertura para inscrições no GT/CMH para interessados na organização da conferência**
- **Comissão Executiva:**
 - ✓ Consolidação de Proposta da Conferência
 - ✓ Consolidação do Temário da Conferência
 - ✓ Elaboração de Regimento
 - ✓ Chamamento



- **Sub Comissão de Sistematização:**
 - ✓ Elaborar Teses Preliminar e Perguntas
 - ✓ Sistematização e consolidação de Documentos Regionais
 - ✓ Sistematização de Documento Final
 - ✓ Validação texto e perguntas, sistematizar propostas

- **Sub Comissão de Infra estrutura:**
 - ✓ locais, material, alimentação

- **Comissão mobilização:**
 - ✓ inscrições, delegados



OBRIGADO(A)

