



PREFEITURA DA CIDADE DE SÃO PAULO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE LICENCIAMENTO  
SECRETARIA EXECUTIVA DOS ÓRGÃOS COLEGIADOS

Folha de Informação nº 260  
Do Processo nº 2013-0.376.321-0

Em 17/09/15 .. LUZIA GUARDARINE DE MELLO  
Encarregada de Equipe  
SEL/SEC

AUTOS: Processo nº 2013-0.376.321-0  
INTERESSADO: ALFA REALTY PART. & NEGÓCIOS IMOBIL. LTDA.  
LOCAL: Rua São Geraldo, 38, 50 e 52 x  
Rua Dr. Candido Espinheira, 609 e 623  
SQL: 021.023.0002-1/0003-1/0043-9/0044-7/0045-5  
ASSUNTO: Alvará de Aprovação de Edificação Nova

**HISTÓRICO:** Consulta de RESID-G, quanto à aceitação da cota de implantação do nível do pavimento térreo proposto, nos termos do item II.2 da RESOLUÇÃO/CEUSO/102/07.

**PRONUNCIAMENTO/SEC/CEUSO/085/2015**

A CEUSO, em sua 1262ª Reunião Ordinária, realizada em 14 de setembro de 2015, à vista dos elementos constantes do presente, em especial, da manifestação de fls. 258 e do parecer técnico às fls. 203 e 204, deliberou, por maioria de votos, aceitar a implantação do pavimento térreo na cota 744,69 com subsolo mais profundo na cota 738,03 desde que o projeto seja revisto a fim de atender o artigo 186 da Lei nº 13.885/04.

Ressalta-se que as contenções dos subsolos deverão ser executadas com tecnologia construtiva que não promova o rebaixamento permanente do lençol freático e o bombeamento permanente de água.

Acompanha 01 (uma) caixa com plantas.

17 /setembro/2015

**ELIANA AMARO LUCAS CABRAL ROCHA**  
Presidente  
CEUSO

**VOTARAM:** Eliana Amaro Lucas Cabral Rocha, Nina Vaisman e Adriana Blay Levisky.

**OBSTENÇÃO:** Marcio Correa Soares.

PSB/557/15/lgm