



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0011150-3

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 074236974

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0005002-4**

196ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Chiara Serviços Arquitetura Ltda.

Contribuintes: 299.047.0012-3 / 0126-1 / 0204-5 / 0209-6

Local: Rua Chilon, 140, Rua Cel. Joaquim Ferreira Lobo e Avenida Faria Lima

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 28/06/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a edificação de uso misto – serviços profissionais e comércio diversificado, subcategorias de uso nR1-6 e nR1-3, em Zona Mista (ZM), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

PRONUNCIAMENTO/210/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 196ª Reunião Ordinária, realizada em 23 de novembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/SERVIN (doc. SEI nº 073178662), SVMA/TCA (doc. SEI nº 071093536), SMT (docs. SEI nº 055714442 e 067430851) e SIURB/PROJ-004 (doc. SEI nº 042152285), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 23 de novembro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Paulo Vinícius de Assis



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 25/11/2022, às 14:43.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **074236974** e o código CRC **6AF00BEB**.
