



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0010882-0

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 073754702

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0008392-5**

195ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Mario Tiburcio Tiberio

Contribuintes: 047.238.0025-5/ 0026-3/ 0059-1/ 0060-3/ 0061-1/ 0062-1/ 0063-8/ 0072-7/ 0076-1

Local: Rua Carneiro da Cunha, 792, 788, 816, 828, 802, 808, e 812

Assunto: Alvará de Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 06/09/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, referente ao Alvará de Aprovação nº 2022/06430-00, destinado a Empreendimento de Habitação de Mercado Popular (EHMP-v), em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Vila Mariana.

PRONUNCIAMENTO/205/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 195ª Reunião Ordinária, realizada em 16 de novembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 073477588) e SVMA/GTAC (docs. SEI nº 064160695 e 072082371), observado o Parágrafo Único do artigo 103 e artigo 105 da Lei nº 16.642/17, o artigo 98 do Decreto nº 57.776/17 e a Resolução nº 140/CEUSO/2020 quanto ao informado por SIURB no doc. SEI nº 053647467 do processo 6068.2021/0010128-0, atendidas às demais disposições legais pertinentes. Deverão constar do alvará as ressalvas propostas por SVMA/GTAC em doc. SEI nº 064160695.

São Paulo, 16 de novembro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM
PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Luciana Yanagimori Ueta (p.p.)

Paulo Vinícius de Assis



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca
Chefe de Assessoria Técnica III
Em 17/11/2022, às 16:11.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **073754702** e o código CRC **0B2DEB18**.
