



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**

**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0009815-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 072263842**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2021/0011822-0**

192ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Bresco Raposo 15 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuinte:** 159.238.0207-3

**Local:** Av. Eng. Heitor Antônio Eiras Garcia, s/n.

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 03/01/2022, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Armazenamento e Guarda Bens Móveis de grande porte, subcategoria de uso nR3-6, em Zona Centralidade Ambiental (ZCa), em imóvel localizado na Subprefeitura Butantã. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/194/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 192ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de outubro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, nos termos do disposto no § 3º do artigo 11 do Decreto nº 58.955/19, com base no parecer de SMUL/COMIN (doc. SEI nº 071396942). Em eventual recurso, o interessado deverá atender aos itens elencados no referido documento.

São Paulo, 19 de outubro de 2022.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 20/10/2022, às 16:31.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **072263842** e o código CRC **FD3C31FD**.

---