



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0009815-9**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 072477312**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0009419-4 - RETI-RATIFICADA**

192ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Anjos Empreendimentos Imobiliários e Participação Ltda.

**Contribuintes:** 299.117.0098-2/ 1058-9/ 0125-3/ 0127-1/ 0219-5

**Local:** Rua Alvorada, s/n. x Rua Cabo Verde, s/n.

**Assunto:** Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 24/09/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategoria de uso HIS-2, R2v-1, nR1-3 e nR1-12, em Zona Mista (ZM), pleiteando os benefícios da Operação Urbana Faria Lima, em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros. **RETORNO APÓS RECURSO – 2ª INSTÂNCIA.**

**PRONUNCIAMENTO/192/GRAPROEM/2022 - RETI-RATIFICADO**

O GRAPROEM, em sua 192ª Reunião Ordinária, realizada em 19 de outubro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 071897887), SVMA/GTMAPP-TCA (docs. SEI nº 064021521 e 065776233), SVMA/GTAC (doc. SEI nº 063186218) e SIURB/PROJ-004 (doc. SEI nº 053419918), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 19 de outubro de 2022.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



**Rosana Friess**

**Chefe de Assessoria Técnica - Substituto(a)**

Em 21/10/2022, às 16:02.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **072477312** e o código CRC **BC2F8914**.

---