



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0009360-2

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 071670843

Ref.

Deliberação do processo nº **6068.2022/0003670-6**

191ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: Construtora Tenda S/A.

Contribuinte: 151.191.0009-1

Local: Rua Forte do Rio Branco, 811 e Rua Forte do Triunfo

Assunto: Alvará de Aprovação e Execução de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

Histórico: Emissão de parecer quanto à admissibilidade da aplicação do procedimento ‘Aprova Rápido’, nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto Nº 59.455/20, em pedido protocolado em 25/04/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS, subcategorias de uso HIS-1, HIS-2 e HMP, em Zona Especial de Interesse Social – 2 (ZEIS-2), em imóvel localizado na Subprefeitura São Mateus.
RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.

PRONUNCIAMENTO/189/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 191ª Reunião Ordinária, realizada em 5 de outubro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou pelo indeferimento do pedido, em vista da necessidade de novo comunique-se não previsto no procedimento Aprova Rápido, para adequação do projeto conforme relatado por SMUL/PARHIS em doc 071535541. Em eventual recurso o interessado deverá atender ao informado no referido documento.

São Paulo, 5 de outubro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 07/10/2022, às 14:17.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **071670843** e o código CRC **B30DFA98**.
