



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO
SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0009145-6

Informação SMUL/ATECC/APROVA_RAPIDO Nº 071252670

Ref.

Deliberação do processo nº **1010.2022/0002846-0**

190ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

Interessado: REC Vila 17 Empreendimentos Imobiliários Ltda.

Contribuintes: 015.008.0032-5 / 0031-7 / 0410-1 / 0411-8 / 0412-6 / 0413-4 / 0414-2 / 0415-0 / 0416-9 / 0417-7 / 0418-5 / 0419-3

Local: Rua Mourato Coelho, 188 x Rua Artur de Azevedo

Assunto: Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

Histórico: Emissão de parecer nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 22/04/2019, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial, subcategorias de uso R2v-2, nR1-2 e nR1-12, em Zona Eixo de Estruturação e Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Pinheiros.
RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.

PRONUNCIAMENTO/185/GRAPROEM/2022

O GRAPROEM, em sua 190ª Reunião Ordinária, realizada em 28 de setembro de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (doc. SEI nº 071116364) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 070624487), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 28 de setembro de 2022.

PEDRO LUIZ FERREIRA DA FONSECA

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

VOTOS FAVORÁVEIS:

Fernanda Vaz Meirelles (p.p.)

Camila Correia de Araújo

Cynthia Maria de Aquino

Luís Eduardo dos Santos e Santos



Pedro Luiz Ferreira da Fonseca

Chefe de Assessoria Técnica III

Em 29/09/2022, às 15:26.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **071252670** e o código CRC **0C49BF0A**.
