



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2022/0008133-7**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 069821415**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **6068.2021/0003555-4**

187ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Imirim SPE Empreendimentos Imobiliários Ltda.

**Contribuintes:** 076.775.0008-0/ 0005-6/ 0006-4/ 0007-2/ 0009-9/ 0010-2/ 0011-0/ 0012-9/ 0013-7

**Local:** Rua Eleonora Ragusa, 128 x Rua José de Figueiredo Seixas x Av. Imirim

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Art. 9º do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 04/05/2021, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Empreendimento de Habitação de Interesse Social - EHIS-v, subcategorias de uso HIS e R2v, em Zona Centralidade (ZC), em imóvel localizado na Subprefeitura Casa Verde. **RETORNO APÓS COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/173/GRAPROEM/2022**

O GRAPROEM, em sua 187ª Reunião Ordinária, realizada em 31 de agosto de 2022, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/PARHIS (doc. SEI nº 067827563), SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 067410094) e SIURB/PROJ-004 (doc. SEI nº 044588668), atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 31 de agosto de 2022.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE SUPLENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 025/2022/SMUL.G

**VOTOS FAVORÁVEIS:**

Giulia Zanganatto

Camila Correia de Araújo

Luciana Yanagimori Ueta (p.p.)

Paulo Vinícius de Assis

Lícia Mara Alves de Oliveira Ferreira



**Rosana Friess**

**Assessor(a) Técnico(a) II**

Em 02/09/2022, às 12:03.

---

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **069821415** e o código CRC **711B65BF**.

---

---