



**PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO**  
**SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO**  
**Núcleo de Gerenciamento Aprova Rápido**

Rua São Bento, 405, 21º andar - sala 212 - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

**PROCESSO 6068.2023/0011590-0**

**Informação SMUL/ATECC/APROVA\_RAPIDO Nº 095128247**

**Ref.**

Deliberação do processo nº **1010.2023/0008989-5**

248ª Reunião Ordinária do GRAPROEM

**Interessado:** Exto Line Empreendimentos Imobiliários SPE Ltda.

**Contribuintes:** 101.413.0006-9/ 0007-7/ 0008-5

**Local:** Rua dos Três Irmãos, 168, 176 e 186

**Assunto:** Alvará de Aprovação de Edificação Nova – ‘Aprova Rápido’

**Histórico:** Emissão de parecer nos termos do Decreto nº 58.955/19, alterado pelo Decreto nº 59.455/20, em pedido protocolado em 24/08/2023, na vigência das Leis nº 16.050/14, 16.402/16 e 16.642/17, destinado a Conjunto Residencial, subcategoria de uso R2v-2, em Zona Eixo de Estruturação da Transformação Urbana (ZEU), em imóvel localizado na Subprefeitura Butantã. **RETORNO DE COMUNIQUE-SE.**

**PRONUNCIAMENTO/162/GRAPROEM/2023**

O GRAPROEM, em sua 248ª Reunião Ordinária, realizada em 13 de dezembro de 2023, nos termos das atribuições dadas pelo Decreto nº 58.955, de 20 de setembro de 2019, alterado pelo Decreto nº 59.455, de 19 de maio de 2020, após debates, deliberou favoravelmente à emissão do Alvará de Aprovação de Edificação Nova, com base nos pareceres de SMUL/RESID (docs. SEI nº 094549054 e 094648594) e SVMA/GTMAPP (doc. SEI nº 094659944), após comunique-se relativo à outorga onerosa, atendidas às demais disposições legais pertinentes.

São Paulo, 13 de dezembro de 2023.

**ROSANA FRIESS**

PRESIDENTE DO GRAPROEM

PORTARIA Nº 116/2023/SMUL.G

**VOTARAM:**

Iris Pricilla Ribeiro de Abreu

Milena Toselli

Elisângela Yoshikawa

Luis Eduardo dos Santos e Santos

Diego Brentegani Barbosa



Rosana Friess  
Assessor(a) IV

Em 14/12/2023, às 16:22.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **095128247** e o código CRC **458D1E9F**.